

第 6 屆 深水埗區議會
棚仔及時裝基地工作小組
第 4 次會議紀要

日期：2020 年 6 月 18 日(星期四)

時間：上午 10 時正

地點：深水埗區議會會議室

出席者

主席

衛煥南議員

委員

李 炯議員

李庭豐議員

伍月蘭議員

譚國僑議員，MH，JP

何應開先生

呂文慧女士

曾昭文先生

黃英琦女士

列席者

殷子靖先生

食物環境衛生署深水埗區高級衛生督察(小販)

張鳳香女士

食物環境衛生署深水埗區高級衛生督察(街市管理)

秘書

雷寶芬女士

深水埗民政事務處行政助理(區議會)3

缺席者

委員

何啟明議員

甄啟榮議員

開會詞

衛煥南主席歡迎各委員和食物環境衛生署(食環署)的代表出席棚仔及時裝基地工作小組第 4 次會議。

議程第 1 項：通過第 3 次會議紀要

2. 工作小組通過上述會議紀要，並無修訂。
3. 衛煥南主席建議處理工作小組的撥款申請前，先由食環署的代表匯報安置棚仔布販事宜的進展。
4. 工作小組一致同意上述建議。
5. 張鳳香女士表示，食環署於 2016 年與布販商討搬遷安置事宜後，一直致力研究優化重置「布市場」的離場方案，以便盡力回應布販的訴求，並在去年就有關方案作出調整，當中包括為獲登記的非持牌經營者提供更好的離場方案及酌情為未獲登記的非持牌經營者制定特別的離場安排。而離場安排包括布販在交還所佔用的欽州街臨時小販市場小販攤位後，可選擇搬遷至通州街臨時街市租用街市攤檔繼續經營，或領取一筆過的特惠金。深水埗區環境衛生總監亦曾於去年 10 月及本年 2 月到棚仔與關注組代表進行會面，關注組代表表示會在疫情穩定後與其餘場內的非持牌經營者商討有關離場方案，並向署方轉達有關意見。此外，署方於 2019 年 5 月及 7 月就優化離場方案與布販及欽州街布販市場關注組(關注組)的代表進行 2 次會面，並於本年 2 月 25 日就離場方案及搬遷安排發信徵詢場內 50 名非持牌經營者的意見。
6. 何應開先生表示，布販們會自行就離場方案尋求共識，建議食環署直接與布販代表溝通，並要求食環署與商務及經濟發展局(商經局)就棚仔和設計及時裝基地(基地)的發展進行跨部門的合作。

7. 譚國僑議員要求食環署提供布販遷置方案的時間表，以及盡快就離場方案與布販代表達成共識，以便商討棚仔和基地的長遠發展規劃，亦期望工作小組可參與署方與布販代表的會面。
8. 黃英琦女士期望邀請商經局的代表出席工作小組會議，加強相關部門的協調，並指施政報告提及建立基地可讓深水埗區成為本港設計及相關創意產業的中心，遷置方案對日後基地和棚仔的規劃，以及兩者創造的協同效應有重大影響。她認為政府不應只處理棚仔搬遷和拆卸事宜，忽略了布販希望布藝市場持續穩健發展以支援設計和製衣業的願景。
9. 李庭豐議員建議研究通州街天橋底空置土地的用途及未來布藝市場的發展，並查詢食環署何時執行有關棚仔的遷置方案，以及遷置後新攤位的租金金額。
10. 張鳳香女士回應表示，待關注組提交布販對離場方案的意見後，食環署會考慮有關建議及作出調整，並盡快召開會議，務求就離場方案與布販達成共識，並會為遷置棚仔設立時間表。署方提出優化的離場方案包括調低圍內競投租金及增加免租期等，惟細節不宜公開；待確立離場方案後，署方會規劃通州街臨時街市第 4 至 5 座(第 4 至 5 座)的用途，以配合布藝市場的發展。
11. 何應開先生指關注組要求成立跨部門小組處理棚仔遷置事宜及布藝市場的發展，令接受離場方案的布販能遷到新攤位繼續營運。他明白布藝市場的經濟效益有限，期望政府制訂相關政策時可從社區發展角度考量。
12. 譚國僑議員表示，如政府打算將棚仔納入為深水埗區時裝設計業發展的一部分，在制訂遷置方案時應作相應配合，令布藝市場與基地發揮協同效應，並要求食環署出席區議會或委員會會議匯報上述事宜的最新進展。

13. 曾焯文先生表示，食環署文件指出署方經研究確定通州街臨時街市的臨時政府撥地再無長遠用地用途後，會交還作其他用途，查詢有關的研究進度。

14. 張鳳香女士回應表示，會後會轉達委員意見。食環署期望就離場方案與布販達成共識後，與區議會及相關部門合作，加強宣傳及推廣布藝市場。為了配合布藝市場未來發展，目前第 4 至 5 座的檔位已全數騰空，歡迎關注組就規劃上述地點提出意見；如署方確定第 4 至 5 座無法配合日後布藝市場的發展，會交還用地予相關部門作其他有利社區發展的用途。

15. 黃英琦女士表示，民間方案建議第 4 至 5 座可提供予獨立時裝設計師、導師及其他機構舉辦工作坊，推廣時裝設計的創意產業，如政府同意上述方案，應提供相應的配套設施，並查詢署方會否就上述臨時政府撥地的長遠用途進行研究。

16. 呂文慧女士表示，食環署有否參考關注組於 2016 年提出有關第 4 至 5 座的規劃建議。

17. 何應開先生重申，關注組要求政府將棚仔納入為深水埗區時裝設計產業發展的一部分，並為布販提供良好及長遠的經營環境，而非只處理布販搬遷事宜。

18. 張鳳香女士回應表示，關注組在提交對離場方案的意見時，可就第 4 至 5 座的規劃作出建議；而食環署待關注組提交有關離場方案的意見後，會參考有關建議及調整方案，並盡快與布販就經優化的遷置方案進行商討。

19. 譚國僑議員期望政府於制訂相關政策時，研究棚仔及基地可如何配合，為本地的布業及時裝業發展創造新的協同效應，達至可持續發展，建議建議食環署加強與深水埗民政事務處的協作，以便推動地區發展。

20. 張鳳香女士回應表示備悉有關建議，惟署方期望關注組可就租金、特惠金、免租期等細節提出務實建議。

21. 衛煥南主席總結表示，備悉食環署就布販搬遷事宜的進度匯報，並期望署方盡快召開會議就經優化的離場方案與布販進行商討，並適時向區議會或委員會匯報最新進展，以及要求商經局考慮派員出席會議簡介基地的發展規劃。

議程第 2 項：2020 至 2021 年度區議會撥款活動

22. 衛煥南主席表示，工作小組早前公開邀請區內團體申請 2020/21 年度區議會撥款，舉辦以「宣傳及推廣棚仔發展(以導賞團或工作坊形式進行的活動)」為主題的活動。秘書處在截止日期前收到共 1 份撥款申請。他續請申請機構代表介紹活動計劃。

23. 廖家如女士以投影片輔助，介紹文件 1/20。

24. 伍月蘭議員表示，參加者如可同時報名參與多於 1 項的系列活動，受惠人數有限，並指為每個班組獨立設計參加表格及章程或會浪費資源，以及查詢導賞團講義內容。

25. 廖家如女士回應表示，講義內容為棚仔的歷史及最新資訊。她期望將資源盡量投放於課程材料費內，以直接惠及參加者，並會統一製作所有系列活動的參加表格、章程和宣傳品，以免浪費資源。而系列活動以不同年齡層的人士為活動對象，如蝶古巴特體驗班會招募兒童或親子參加。

26. 何應開先生查詢會否邀請棚仔布販參與活動。

27. 廖家如女士回應表示，十分樂意邀請棚仔布販向參與者講解棚仔的發展。

28. 呂文慧女士查詢人均 16 元的活動材料費是否足夠、如何確定受聘者的資歷及經驗能勝任活動導師，以及 2 小時的活動是否需要為義工提供膳食。而導賞團的參觀路線包括基隆街、汝州街等地方，查詢會否不符合棚仔的主題。

29. 李庭豐先生查詢如何招募導賞團導師。
30. 廖家如女士回應表示，由於義工在活動前會先向導師學習基本製作過程，因此其服務時間會多於 2 小時；而棚仔地方有限，因此導賞團無法逗留太長時間，參觀「珠仔街」和「鈕扣街」能令活動更多元化。她指成衣體驗班的課程內容為製作圍裙，並表示會盡量聘請有相關經驗及資歷的人士擔任導師。
31. 何應開先生表示，期望導賞團能深入介紹棚仔，以及提供機會讓參加者和布販直接交流。
32. 譚國僑議員建議申請機構邀請布販參與活動。
33. 伍月蘭議員表示，為配合活動主題，系列活動應以成衣製作為課程內容。她亦指文件 1/20 與申請機構向其他工作小組遞交的活動申請內容相近，未有針對棚仔的主題。
34. 李炯議員建議招募熟識棚仔的人士擔任導師，以及將義工膳食費及宣傳品的部分開支調撥至課程材料費。
35. 廖家如女士備悉委員意見，並同意作有關修訂。
36. 衛煥南主席表示，完成簡介的機構代表可先行離席。
- [機構代表先行離席。]
37. 呂文慧女士認為成衣製作班製作圍裙或未符合參加者期望，並憂慮申請機構未能招募合資格的導師。
38. 何應開先生建議申請機構邀請布販提供意見，提高活動的專業性。
39. 李炯議員表示，如申請機構願意根據委員意見作出修改，工作小組可考慮通過有關撥款申請。

40. 伍月蘭議員表示，申請中部分內容不符合活動主題，建議機構重新構思活動。

41. 江貴生主席請委員考慮由華欣文教基金有限公司主辦棚仔與我-深水埗導賞團及布藝工作坊的撥款申請(文件 1/20)，金額為 58,942 元，以及請各委員申報利益。

42. 由於沒有委員表示支持及棄權，衛煥南主席宣布上述撥款申請不獲通過，他續建議就該活動主題再次公開邀請區內團體提交申請，撥款上限為 60,000 元。

43. 工作小組一致同意上述建議。

44. 衛煥南主席邀請委員就棚仔搬遷方案研究調查提出意見。

45. 黃英琦女士建議與棚仔布販就搬遷方案進行深度訪問，並透過訪問不同的持份者，研究民間方案中設立「社區布藝中心」的可行性，以及如何配合基地的發展。她亦期望研究調查能邀請政府部門代表、棚仔布販、地區團體及區議員等持份者進行不少於 2 個參與式工作坊。

46. 工作小組一致同意上述建議。

47. 衛煥南主席表示，他會按上述建議草擬招標公告。

議程第 3 項：其他事項

48. 委員並無提出其他事項。

49. 餘無別事，會議於上午 11 時 27 分結束。

深水埗民政事務處

區議會秘書處

2020 年 10 月