

第 6 屆深水埗區議會
舊型屋邨重建計劃及資助房屋發展工作小組
第 1 次會議紀要

日期：2020 年 5 月 26 日(星期二)

時間：上午 11 時 30 分

地點：深水埗區議會會議室

出席者

主席

何啟明議員

委員

李炯議員

冼錦豪議員

譚國僑議員，MH，JP

秘書

劉紀雯女士 深水埗民政事務處行政助理(區議會)2

缺席者

委員

鄒穎恒議員

吳美議員

開會詞

何啟明主席歡迎各委員出席會議。

議程第 1 項：討論工作小組委員名單

2. 何啟明主席請委員就工作小組委員名單提出意見。
3. 李炯議員建議邀請與重建規劃相關的政府部門代表及學者，以促進專業意見交流。
4. 何啟明主席建議邀請以下人士出席會議：(i)房屋署的代表；(ii)有意加入工作小組的房屋事務委員會增選委員；(iii)香港城市大學特約教授劉國裕博士、副教授甘炳光博士；(iv)大坑西邨居民權益關注組的代表。
5. 工作小組同意上述安排。

議程第 2 項：2020/2021 年度區議會撥款活動計劃

6. 何啟明主席表示，工作小組於 2020/2021 年度獲撥款 300,000 元，並請委員就活動主題及撥款上限提出意見。
7. 李炯議員表示，深水埗區內有不少舊型屋邨，建議邀請學者進行相關的研究調查，推動舊型屋邨重建的工作。
8. 冼錦豪議員建議透過問卷或研討會形式收集相關居民對重建規劃的意見，他亦建議就新落成公共屋邨的設施規劃進行研究。
9. 李炯議員表示，除研究調查外，建議透過街站宣傳，令持份者更關注重建事宜。
10. 何啟明主席建議預留 300,000 元就「舊型屋邨重建研究及政策建議」作公開招標。

11. 工作小組同意上述安排。

12. 何啟明主席建議設定大坑西邨、石硤尾邨及麗閣邨為研究範圍。

13. 譚國僑議員表示，深水埗區內有不少舊型屋邨，如石硤尾邨、南山邨及麗閣邨等，建議通過研究調查探討相關居民的意願，再者合適的遷置資源是香港房屋委員會(房委會)考慮的其中 1 個基本原則，通過研究調查了解居民對區內遷置資源的接受程度，反映不同舊邨對重建的需求，以便議會日後向房委會提供意見。

14. 何啟明主席表示，研究方向包括對重建的需求、合適的遷置資源及原址重建的潛力，並將於下次會議詳細商討有關研究的範疇、目的及建議開支預算，以便草擬有關研究的招標公告。

議程第 3 項：其他事項

15. 何啟明主席建議於本工作小組設立 4 個常設報告事項(包括「白田邨重建進度匯報」、「大坑西邨重建進度匯報」、「高樓齡屋邨重建計劃—石硤尾邨及南山邨」及「麗閣邨重建進度匯報」)。

16. 工作小組同意以上安排。

17. 餘無別事，會議於上午 11 時 55 分結束。

深水埗民政事務處

區議會秘書處

2020 年 9 月