

第 6 屆 深水埗區議會
地區工務及設施管理工作小組
第 5 次 會議紀要

日期：2021 年 4 月 27 日(星期二)

時間：上午 10 時正

地點：深水埗區議會會議室

出席者

主席

伍月蘭議員

委員

劉家衡議員

李俊晞議員

李 炯議員

麥偉明議員

吳 美議員

衛煥南議員

黃傑朗議員

袁海文議員

曾彥維先生

王桂雲女士

列席者

梁笑娟女士

舒逸雋先生

陳淑芬女士

林 雨先生

譚爾昕女士

曾 婕女士

陳國培先生

嚴志濠先生

羅總安先生

深水埗民政事務處總務秘書

深水埗民政事務處一級行政主任(地區管理)

深水埗民政事務處聯絡主任主管(地區設施及荔枝角)

深水埗民政事務處聯絡主任(地區設施及荔枝角)1

深水埗民政事務處行政助理(地區設施及荔枝角)

康樂及文化事務署深水埗區副康樂事務經理(分區支援)

康樂及文化事務署深水埗區助理康樂事務經理(分區支援)

機電工程署助理電氣督察/市政工程/九龍城深水埗

機電工程署空氣調節督察/市政工程/九龍 1C

馮合利先生	民政事務總署高級工程督察(九龍)
徐卓汶先生	民政事務總署工程督察(九龍)1
黃愷明女士	民政事務總署建築師(工程)4
楊 彧議員	

秘書

黃茜楷女士	深水埗民政事務處行政助理(區議會)1
-------	--------------------

缺席者

委員

鄒穎恒議員
李文浩議員
李大偉先生

開會詞

伍月蘭主席歡迎各委員及政府部門代表出席地區工務及設施管理工作小組第 5 次會議。

議程第 1 項：通過上次會議紀要

2. 工作小組通過上次會議紀要，並無修訂。

議程第 2 項：討論工作小組的恆常報告事項

(a) 深水埗社區會堂及社區中心小型工程進度報告

3. 陳淑芬女士介紹上述報告。

4. 工作小組備悉深水埗各社區會堂及社區中心於 2021 年 3 月 1 日至 4 月 26 日進行的小型工程進度。

(b) 深水埗民政事務處地區小型工程 - 進度報告

(1) 要求配合鴨寮街排檔重置計劃 優化鴨寮街設施

5. 舒逸雋先生表示，工程內容包括行人路欄杆翻新工程及街燈更換工程，已分別於 2019 年 1 月及 2021 年 3 月完成竣工，並以投影片展示工程進行前和竣工後的相片。

6. 工作小組備悉上述小型工程已經竣工。

(2) 巨物龐然易過時 翼然駿業可為師：清拆深水埗鐵路站 D2 出口外「香港數碼之源」地標暨善用所在空地芻議

7. 舒逸雋先生以投影片展示位於深水埗港鐵站 D 出口外的「數碼之源」雕塑，以及附近兩支裝飾燈柱及相關電箱的所在位置，並請委員考慮通過上述設施的拆卸工程以及工程完成後的路面修復工程，並向地區設施委員會(委員會)申請撥

款港幣130,000元。若撥款獲得通過，深水埗民政事務處(民政處)將隨即開展有關工程。

8. 伍月蘭主席查詢拆卸工程及路面修復工程所需時間。
9. 舒逸雋先生回應表示，工程預計需時約2至3個月，惟實際施工期會受天氣情況影響。
10. 李俊晞議員查詢能否保留雕塑附近的電箱。
11. 伍月蘭主席表示，雕塑所在位置過去常舉辦不同的活動，因此關注能否保留附近的電箱，為日後舉辦的活動提供電力。
12. 舒逸雋先生綜合回應表示，電箱專為「數碼之源」雕塑及附近兩支裝飾燈柱供電，並已使用多年。經工程組評估後，基於安全考慮，建議一併拆卸。如日後該位置需要電源供應，建議另設正規供電來源。
13. 李俊晞議員查詢拆卸裝飾燈柱後會否影響照明，令附近位置變暗。
14. 舒逸雋先生回應表示，燈柱主要為裝飾用途，對街道光暗沒有直接影響。
15. 工作小組通過上述小型工程。

(3) 主教山山腳告示牌設置工程(相關文件:社區事務委員會文件69/20「主教山狗好慘 慘慘」)

16. 舒逸雋先生介紹上述工程，並請委員考慮通過主教山山腳告示牌設置工程內容、設計、尺寸、數量及位置，並通過向委員會提交文件，以申請撥款港幣3,000元進行告示牌設置工程，若撥款獲得通過，民政處將隨即開展有關工程。

17. 工作小組通過上述小型工程。

(c) 康樂及文化事務署深水埗區地區小型工程工作進度報告

18. 陳國培先生介紹上述報告。

19. 吳美女士查詢地區小型工程 SSP-DMW610 於 2021 年 5 月完工後，會否開放飲水機供市民使用。

20. 陳國培先生回應表示，現時新增設的飲水機大多為盛水式飲水機，可以減少接觸，減低傳播病毒的風險，在完成安裝及通過測試後會開放飲水機供市民使用。

21. 吳美女士表示，受疫情影響，康樂及文化事務署（康文署）轄下的公園及體育場所的飲水機暫停使用，而自動販賣機只有含糖份飲料，未有瓶裝水供市民購買。

22. 陳國培先生回應表示，因應環境保護署的政策指引，政府部門轄下場地的自動售賣機須停止售賣一公升或以下的膠樽裝水。市民可自攜飲品或於場所內的自動售賣機購買其他飲品。

23. 曾婕女士補充回應表示，增設自動售賣機售賣飲用水受合約規管，總部已積極籌備有關合約，惟籌備過程需時，因此康文署希望逐步將場地舊式的飲水機更換為新盛水式飲水機，以方便市民使用。

24. 李俊晞議員查詢工程編號 SSP-DMW610 增設的飲水機是否盛水式飲水機。

25. 曾婕女士回應表示，康文署所有新增設或更換的飲水機均為盛水式飲水機。另外，署方會向總部了解增設自動售賣機售賣飲用水的合約籌備工作進度，並適時報告有關進展。

26. 工作小組備悉上述工作進度報告。

(d) 深水埗社區會堂及社區中心意見調查結果及跟進事項

27. 陳淑芬女士介紹上述報告。

28. 袁海文議員查詢有關「深水埗社區會堂及社區中心使用者獨立意見調查」的工作進度。據他所知，民政處不反對上述活動建議，故希望處方回應工作進度。

29. 伍月蘭主席建議使用2021-22年度的撥款進行「深水埗社區會堂及社區中心使用者獨立意見調查」，並期望民政處於下次委員會會議回應進行有關獨立調查的可行性。她另指出社區會堂的設施常有損壞，例如活動室投影機故障及洗手間淤塞問題，而維修需時3個月至半年。除了影響市民外，亦擔心洗手間淤塞導致衛生問題，期望民政處能加快維修損壞的設施。

30. 陳淑芬女士回應表示，如社區會堂/社區中心洗手間出現淤塞問題，當值職員會即時通知建築署承辦商進行維修；而投影機出現故障，當值職員亦會通知機電工程署(機電署)進行維修。如機電署認為投影機已損壞至無法維修，民政處會向總部申請撥款更換，並由機電署進行採購。由於過程需時，期間民政處會向有關的社區會堂/社區中心提供手提投影機。

31. 工作小組知悉上述意見調查結果及跟進事項。

(e) 預訂深水埗社區會堂及社區中心後沒有到場使用設施的數字

32. 梁笑娟女士報告上述數字。

33. 伍月蘭主席查詢處方計劃何時取消在疫情期間對沒有到場使用設施的違規團體的寬容安排。

34. 梁笑娟女士回應表示有見疫情穩定放緩，處方會就此再作跟進。

35. 工作小組知悉有關數字。

議程第 3 項：地區小型工程計劃建議

(a) 深水埗社區會堂及社區中心設施改善工程計劃 2021-2022 年度建議工程(第一期)

36. 陳淑芬女士介紹上述建議工程。

37. 袁海文議員查詢深水埗體育館主場館是否可於2021年9月供市民預約使用；以及負責管理主場館的部門。

38. 曾婕女士回應表示，深水埗體育館完工後須經機電工程署(機電署)及建築署檢驗後才能正式接收，交收後康文署亦需時數月進行籌備工作，惟康文署暫時未收到房屋署的移交日期通知，因此未有主場館的確實啟用日期。

39. 陳淑芬女士補充回應指，2021年9月為預計開放日期，房屋署期望主場館能於2021年第二季取得入伙紙後再交康文署驗收。民政處會於深水埗體育館主場館正式開放前完成乒乓球房加裝三條橫額杆的工程，以免日後影響市民使用場地。

40. 伍月蘭主席建議讓列席議員發言，委員並無異議。

41. 楊彧議員查詢深水埗體育館主場館內乒乓球房日後的使用分工。

42. 李俊晞議員查詢深水埗體育館主場館日後的管理分工。

43. 曾彥維先生期望民政處能提供有關深水埗體育館主場館的平面圖供委員參考。他另查詢主場館落成後的管理分工。

44. 陳淑芬女士綜合回應表示，深水埗體育館主場館由康文署負責管理。民政處會預訂主場館舉辦大型活動，每年不多於20日，活動日期由康文署及民政處互相協調。民政處只會於舉辦活動當天安排人手管理。

45. 伍月蘭主席對深水埗體育館主場館日後的管理及使用分工表示關注，並期望主場館落成後進行實地考察，以了解實際情況。

46. 李俊晞議員查詢是否需要使用地區小型工程撥款購買1000張座椅。

47. 陳淑芬女士回應表示，主場館的樓座將裝置300張座椅，另外700張會由康文署負責購買。

48. 工作小組通過上述工程建議。

(b) 2021-22 年度康樂及文化事務署深水埗區第一期地區小型工程計劃建議

49. 曾婕女士以投影片輔助，介紹工程建議項目1-3。

50. 袁海文議員查詢工程建議項目1所選取的花種的花期，另期望康文署能將建議工程項目2所選取的18個美化地點列入建議書中，供委員參考。此外，他查詢負責欄杆掛盆植物管理及保養費用的部門。

51. 吳美議員表示，長沙灣道中線的花叢已空置多時，查詢是次與上次園藝美化工程招標的相隔時間。

52. 曾婕女士綜合回應表示，康文署會在合適的地點選擇顯花植物，由於不同植物的花期不一，花期亦會受天氣影響而改變，署方招標時會諮詢供應商的專業意見，以配合植物的花期。此外，康文署會將建議工程項目2所選取的18個美化地點列入下次委員會的文件當中，供委員參考。至於有關欄杆掛盆植物保養，民政處每年都會撥備款項予康文署安排承辦商保養。康文署備悉委員關注長沙灣道中線的花叢美化。她請委員支持上述地區小型工程計劃建議，若撥款獲得地區設施委員會通過，署方將隨即跟進有關工作，並盡快處理長沙灣道中線的美化工程。

53. 伍月蘭主席查詢，康文署會否參考委員對園藝美化工程的種植地點及種植優次的意見。

54. 曾婕女士回應表示，歡迎委員就其他園藝美化工程的種植地點或種植優次提供意見。

55. 工作小組通過小型工程計劃建議項目1-3。

56. 曾婕女士以投影片輔助，介紹工程建議項目4-5。

57. 袁海文議員查詢，報告中提及的12,000元維修費用，是否已包括更換飲水機濾芯的費用；以及每部飲水機的預期壽命。

58. 李俊晞議員認為現有的噴泉式飲水機的水壓過低，因此市民使用飲水機時需要貼近出水口，引起衛生問題，查詢署方日後會否調整飲水機的水壓，或考慮更換現有的噴泉式飲水機，方便市民使用。他另查詢建議書中的工程預算費用，是否已包括12,000元的維修費用。

59. 麥偉明議員查詢新增飲水機是否使用免觸式裝置、工程地點為何不包括通州街公園壁球中心及歌和老街壁球及乒乓球中心，以及署方有否定期抽取飲水機水質樣本作檢驗，以確保飲用水合乎衛生標準。

60. 曾婕女士綜合回應表示，12,000元為區議會預留撥款的恆常性開支，用於增設飲水機的工程，當中已包括更換飲水機濾芯及紫外光燈的開支。飲水機預期壽命大約7-10年，現時建議更換的飲水機已使用超過10年以上；而新增設的飲水機大部分為免觸式裝置。至於更換工程計劃建議以外的場地飲水機，由於更換飲水機前需要機電署到場視察，因此署方會就委員的建議作出跟進，並於下次委員會會議中提交更多更換飲水機場地的工程計劃。

61. 陳國彥先生補充回應表示，於安裝新飲水機時，水務署已提供既定合適的水壓，飲水機或會因長期使用而出現水壓不足的情況，包括閥門損壞、喉管老化、或其他組件老化/損壞等原因，如個別飲水機出現水壓不足的情況，康文署需要聯絡機電署安排進行檢查及跟進。

62. 伍月蘭主席期望機電署探討調整現有噴泉式飲水機水壓的可行性。

63. 吳美議員對康文署於下次委員會會議中提交更多更換飲水機場地的工程計劃表示認同，並指出石硤尾中央遊樂場的使用者多為兒童，查詢署方會否考慮不選用盛水式及噴泉式兩用飲水機。

64. 李俊晞議員查詢是否使用地區小型工程撥款增設飲水機。

65. 袁海文議員對增設盛水式飲水機持開放態度，並查詢康文署預計於下次委員會會議中，提出增加更換飲水機場地的數目。

66. 曾婕女士綜合回應表示，康文署備悉委員就石硤尾中央遊樂場不建議選用盛水式及噴泉式兩用飲水機的意見。至於機電署每年12,000元的恆常性費用，並不屬於地區小型工程撥款，機電署會定期更換濾芯、紫外光燈及檢驗水質，以確

保飲用水合乎衛生標準。就有關增加更換飲水機場地的建議，需待機電署到場視察認為合適後才可決定，預計不會多於10部飲水機。

67. 工作小組知悉工程計劃建議項目4-5及同意於5月20日直接提交更多更換飲水機場地的工程計劃予地區設施委員會審批。

議程第4項：其他事項

68. 伍月蘭主席建議使用2021-22年度撥款進行以下活動：深水埗體育館主場館及圖書館實地考察、有關社區會堂及中心獨立意見調查、預訂流動車視察區內不同的種植地點及延長社區會堂開放時間事宜，並期望民政處於下次委員會會議中回應進行社區會堂及中心獨立意見調查的可行性。

69. 袁海文議員建議參考其他區的做法，使用撥款延長社區會堂的開放時間。

70. 陳淑芬女士表示，備悉委員意見，並會了解及跟進。

71. 伍月蘭主席希望秘書處跟進有關社區會堂及中心獨立意見調查。

72. 伍月蘭主席表示，下次會議日期為6月15日。

73. 工作小組期望下次最少安排兩小時的會議時間。

74. 餘無別事，會議於上午11時45分結束。

深水埗民政事務處
區議會秘書處
2021年6月