

第6屆深水埗區議會規劃發展及交通事務委員會
第16次會議記錄

日期：2022年12月1日(星期四)

時間：上午9時30分

地點：深水埗區議會會議室

出席者

主席

李庭豐議員

委員

覃德誠議員 (上午9時40分出席)

何坤洲議員

劉佩玉議員，MH

吳美議員 (上午10時20分出席)

伍月蘭議員

袁海文議員

列席者

謝爾霖女士	深水埗民政事務助理專員 1
何婉貞女士	規劃署高級城市規劃師/深水埗
邱功遠先生	運輸署高級運輸主任/深水埗
陳思豪先生	運輸署工程師/深水埗
蕭縉壕先生	運輸署工程師/策劃 1
葉霖峰先生	路政署區域工程師/深水埗
李坤漢先生	路政署區域工程師/荔枝角
賴旭輝先生	香港警務處深水埗警區交通組主管

秘書

朱熹揚先生

深水埗民政事務處行政主任(區議會)1

缺席者

委員

麥偉明議員

開會詞

李庭豐主席歡迎各委員及政府部門代表出席第 6 屆深水埗區議會(區議會)規劃發展及交通事務委員會(委員會)第 16 次會議。

2. 劉佩玉議員表示，建議休會為前國家主席江澤民的離世默哀一分鐘。

3. 袁海文議員表示，他同意進行默哀，但認為可以直接在會議上默哀而無須休會。此外，他查詢在會議期間進行默哀是否符合區議會職能。

4. 劉佩玉議員表示，默哀屬莊重儀式，她亦尊重會議議程及《深水埗區議會常規》，因此建議在不影響會議秩序的前提下，在休會期間進行默哀。

5. 民政事務助理專員1回應表示，區議會的議事內容必須符合《深水埗區議會常規》內所訂明的區議會職能，因此建議在休會期間進行默哀。

[會後補註：於議程第4項(其他事項)，民政事務助理專員1重申，秘書處只會為符合《區議會條例》所訂職能的討論內容提供秘書服務。若深水埗民政事務處(民政處)認為區議會討論的事項不符合《區議會條例》所訂的職能，秘書處不會提供秘書服務，包括撰寫會議記錄及上載有關錄音。]

6. 由於在席委員並無提出反對，李庭豐主席宣布休會。

[委員會休會3分鐘。]

7. 李庭豐主席宣布復會。

議程第1項：通過2022年9月29日第15次會議記錄

8. 委員會通過上述會議記錄。

議程第2項：討論事項

(a) 關注深水埗區未來福利設施及服務規劃(規劃發展及交通事務委員會文件45/22)

9. 李庭豐主席介紹文件45/22。

10. 何婉貞女士介紹回應文件45a/22。

11. 袁海文議員表示，各項設施的要求及供應均按照人口數字計算，他查詢整體規劃人口和規劃居住人口數字的更新年份，以及相關數字有否反映近年流動人口的下降趨勢。

12. 覃德誠議員查詢，《香港規劃標準與準則》(《規劃標準》)的修訂程序，《規劃標準》有否硬性規定政府部門必須在規劃時提供短缺的設施，部門可否根據實際情況調整設施的供應量，以及審計署會否審查部門按《規劃標準》進行的規劃工作。

13. 伍月蘭議員表示，希望相關部門提供各項福利設施的申請數字及輪候時間，並盡快改善區內福利設施短缺問題。

14. 何婉貞女士綜合回應表示，相關部門會以統計處的數據為基礎，按《規劃標準》計算各項設施的供應及規劃比率，規劃署亦會於修訂分區計劃大綱圖時採用最新的人口統計數字。《規劃標準》內的準則並非硬性指標，相關決策局、部門或發展項目提議人等應在規劃時參考《規劃標準》訂明的要求，並根據技術條件及實際環境作出彈性處理。在監察機制方面，相信審計署會按既定機制跟進個別情況及提出合適意見。此外，各決策局或部門會按需要更新其負責範疇的《規劃標準》，例如運輸署及社會福利署(社署)近年已分別更新泊車設施及康復服務的標準。她續表示，幼兒中心、長者社區照顧服務設施及安老院舍等福利設施所訂的標準屬長遠目標，社署會按地區需求繼續在合適的新發展項目內增設福利設施，以增加區內各項福利服務

及設施的供應。

15. 袁海文議員表示，他認為區內福利設施及醫院床位明顯出現短缺，並期望相關部門盡量以最近更新的人口數字為基礎計算《規劃標準》的要求，以準確規劃各項設施的數量。

16. 李庭豐主席表示，疫情凸顯醫院床位短缺問題，區內的福利設施亦不足，他希望繼續跟進相關事宜。

17. 伍月蘭議員表示，她認為供應數字未能有效反映各項福利設施或服務的實際需求。

18. 覃德誠議員表示，他知悉社署正積極在區內增設更多福利設施，建議委員在12月參觀深水埗區福利服務設施時向社署署長反映意見，若有需要才繼續在區議會或委員會會議上跟進。

19. 李庭豐主席表示，他同意上述建議，並總結表示，希望將來有需要時繼續跟進區內福利設施及醫院床位短缺情況，並期望相關部門以最新的人口統計資料為基礎，按《香港規劃標準與準則》更新供應數字。

議程第3項：跟進事項

(a) 規劃發展及交通事務委員會討論事項的跟進行動核對表(規劃發展及交通事務委員會文件46/22)

20. 袁海文議員查詢，潤發及嘉里重建項目換地申請的進度及時間表，以及海達邨服務設施大樓內各項福利設施的實際運作情況。另外，他希望相關部門或機構盡快交代長沙灣私人住宅及酒店項目內海濱長廊的預計開放日期。

21. 伍月蘭議員查詢，《財政預算案》中預留款項進行地區設施工程項目的具體進展。

22. 何婉貞女士回應表示，規劃署近期曾收到部門傳閱有關潤

發及嘉里重建項目的文件並已提供意見，相信換地申請仍在處理中。此外，根據規劃署現有資料，長沙灣私人住宅及酒店項目內的海濱長廊預計於2024年開放。

23. 袁海文議員表示，期待12月參觀深水埗區福利服務設施時與社署署長交流區內福利設施的規劃。另外，他建議將來可考慮標示跟進行動核對表中有所更新的段落。

24. 民政事務助理專員1回應表示，政府於2018/19財政年度《財政預算案》中宣布預留80億元，由政府主導在各區加快興建或改善地區設施。政府在綜合過往收集的意見後，識別了區內有殷切需求的地區設施，並使用預留款項推展有關的工程項目。就深水埗區而言，政府已選定在區內的三條行人通道加建上蓋，亦已在上屆區議會任期內通知議員有關建議，選址包括連接港鐵石硤尾站B1出口至窩仔街與石硤尾街交界、連接港鐵長沙灣站B出口至發祥街與荔枝角道交界及連接港鐵美孚站C1出口至荔枝角公園停車場(荔灣道項目)，相關政府部門正按序推展有關項目。

25. 伍月蘭議員表示，荔灣道一段行人路已有樹蔭遮擋，在該處興建上蓋的實際效果不理想，她認為不應繼續推展荔灣道項目。

26. 袁海文議員表示，近年區內有不少新落成的發展項目，他查詢能否增加行人路上蓋項目的選址。另外，他希望相關部門交代地區人士對荔灣道項目的意見。

27. 民政事務助理專員1綜合回應表示，相關部門一直循不同途徑聽取地區意見，並會繼續推展上述三個選址已落實的行人路上蓋項目。就港鐵石硤尾站B1出口至窩仔街與石硤尾街交界、連接港鐵長沙灣站B出口至發祥街與荔枝角道交界項目，技術可行性初步研究已完成，相關部門會適時向地區持份者匯報項目進度。就荔灣道項目，相關部門早前已作出視察，並正進行技術可行性初步研究。民政處會與相關部門保持緊密聯繫，有

需要時會再向委員會報告。

28. 袁海文議員表示，希望相關部門考慮交代居民的支持理據，以確保公帑用得其所。

29. 伍月蘭議員表示，希望相關部門將資源投放在有實際需要及效益的地方。

30. 民政事務助理專員1綜合回應表示，相關部門會繼續根據技術可行性、現場實際情況及居民需求完善設計方案。此外，不同部門亦正在區內推展多項便利行人的工程，務求改善居民的步行及居住環境。

31. 李庭豐主席總結表示，委員會知悉有關匯報，並希望相關部門按委員要求更新跟進行動核對表的資訊及匯報區內項目的進度。

(b) 運輸署/路政署過去兩個月內完成、正在施工或規劃中的區域交通改善工程項目及時間表(規劃發展及交通事務委員會文件47/22)

32. 李庭豐主席總結表示，委員會知悉有關匯報。

33. 袁海文議員表示，建議將警方的違泊黑點列表(文件48/22)列作恆常跟進事項。另外，區內經常有人騎單車時不依照交通燈號或違法在行人路上騎單車，嚴重影響行人安全，希望相關部門跟進，並期望警方定期匯報與單車有關的執法數字。

34. 劉佩玉議員表示，除違法在行人路上騎單車外，她發現有電動輪椅在區內高速行駛，亦有人在後巷買賣電單車，她查詢部門可否按相關法例作出規管或採取執法行動。

35. 賴旭輝先生綜合回應表示，針對在行人路上騎單車的違法個案，警方會援引《簡易程序治罪條例》以傳票方式檢控違例人士；就騎單車時不依照交通燈號或交通標誌的違法個案，警方

則援引《道路交通條例》以傳票方式檢控違例人士。警方會繼續加強宣傳及執法，並樂意定期向委員會匯報相關執法數字。他續表示，電動輪椅不受《道路交通條例》監管，行動不便的人士使用電動輪椅亦不需領取牌照。對於有關電動輪椅的道路違規事項，警方會先作出勸喻，若有需要亦可援引《簡易程序治罪條例》檢控違例者，但檢控數字一般較少。另外，於後巷違例停泊的電單車多屬棄置或附近車房暫存的車輛，警方會就阻塞道路的電單車發出定額罰款通知書。若棄置車輛已沒有車牌，警方調查後亦沒有發現可疑或牽涉刑事成分，便會轉介相關部門進行聯合清理行動。

36. 李庭豐主席總結表示，委員會知悉警方匯報。此外，他建議將警方的違泊黑點列表列作恆常跟進事項，並希望警方在列表中匯報與單車有關的執法數字。

議程第4項：其他事項

37. 民政事務助理專員1表示，有議員在會議開始時查詢秘書處提供會議支援的準則，她重申秘書處只會為符合《區議會條例》所訂職能的討論內容提供秘書服務。若民政處認為區議會討論的事項不符合《區議會條例》所訂的職能，秘書處不會提供秘書服務，包括撰寫會議記錄及上載有關錄音。

議程第5項：下次會議日期

38. 下次會議定於2023年2月9日(星期四)上午9時30分舉行。

39. 餘無別事，會議於上午11時03分結束。

深水埗民政事務處

區議會秘書處

2023年2月