

深水埗區的供水和排污承受力應對

深水埗區樓齡超過 50 年的樓宇約 1200 幢，面臨著嚴重的排污承受力挑戰。主要由於老化的基礎設施和大量的劏房，有機會導致下水道系統的負荷大大增加。例如，在永隆大廈曾多次發生的污水倒灌事件，以及在 2025 年 6 月 22 日晚發生爆水喉引至大量咸水滲滿馬路情況，幸好並未引發路陷等嚴重事故，這凸顯了這個問題的迫切性。

妥善應對排污問題需要採取多方面的措施。首先是需要與業主立案法團或業委會合作，共同探討解決排污承受力的問題，包括提供教育和宣傳活動，提高居民對下水道保養和維修的意識。其次是需要升級下水道系統，改善管道的直徑和排污設施。這將有助於提高排污承受力，減少污水倒灌和排污不暢的問題。同時，我們也需要加強維修和清潔工作，定期清潔下水道和檢查管道，保持下水道系統的正常運作。此外，還需要在未來重建區域的規劃中，考慮到排污承受力的問題。當中包括設計和建設新的下水道系統，提供足夠的排污設施。通過這些措施來確保未來重建區域的排污承受力得到充分的考慮，從而減少污水倒灌和排污不暢的問題。

而因應供水系統事宜，則必須從城市規劃上進一步做好預防，以及加強檢測兩方面同時進行。據了解，水務署現時已有智管網(WIN)的系統，安裝高科技監測和感應設備以收集大量水流量、水壓及其他相關的管網數據，按監測區域和水壓管理區域的水管漏損程度，制定跟進工作之優先次序。然而，在深水埗區內發生的各類水管問題仍然存在，為讓市民的日常供、排水系統能夠正常運作，相關部門必須要重新檢視深水埗區內的管道，以防萬一。請部門提供與深水埗區相關的智管網資料和數據，特別是在出現爆喉期間的分析，以便及早以專業的評估去了解區內的喉管健康狀況。

基於上述分析，現謹在會議中提出以下建議：

- 一. 聯同渠務署與業主立案法團或業委會合作：共同探討解決排污承受力的問題，提高居民對下水道保養和維修的意識。
- 二. 升級下水道系統：改善管道的直徑和排污設施，提高排污承受力，減少污水倒灌和排污不暢的問題；同時應用科技或人工智能，例如加裝「檸檬查」，以及時針對高風險渠口作應對。
- 三. 加強維修和清潔工作：定期清潔下水道和檢查管道，保持下水道系統的正常運作。
- 四. 加強智管網在深水埗區內的數據分析，在數據出現異常前及早作出反應。
- 五. 未來重建區域的規劃：考慮到排污承受力的問題，設計和建設新的下水道系統，提供足夠的排污設施。

呈交文件：

梁秉堅議員、鍾婧薇議員、黃俊雄議員、覃碧華議員