

## 調查私人樓宇滲水的新程序

### 目的

為加快處理樓宇滲水，政府計劃將於今年年中以試行方式在全港實施調查私人樓宇滲水的新檢測程序（先導計劃），並積極推動以調解方式解決住戶之間關於滲水的爭議。本文件旨在闡述新檢測程序及推行先導計劃的最新進展。

### 背景

2. 新檢測程序及推行先導計劃的最新進展已於 2026 年 4 月 21 日舉行的立法會食物安全及環境衛生事務委員會及發展事務委員會會議上討論，有關討論文件（立法會 CB(2)475/2026(01)號文件）請見附件。

### 文件提交

3. 請委員參閱上述立法會討論文件及協助向市民宣傳新措施。

食物環境衛生署／屋宇署

九龍區聯合辦公室

2026 年 5 月 7 日