

2026年4月16日
深水埗區議會
房屋、規劃及社會福利委員會第14次會議

深水埗區規劃申請的資料

就根據《城市規劃條例》提出的規劃申請，任何人士可在規劃申請供公眾查閱期間的首三個星期，以書面就有關規劃申請向城市規劃委員會（下稱「城規會」）表達意見。另外，民政事務處亦可將區議會或委員會的意見（不限於公眾查閱期間的首三星期）向本署反映，有關意見將適當地納入會議文件供城規會考慮。如欲參閱各項規劃申請的詳情，包括區內現時供公眾查閱的個案，可覽閱城規會的網頁。

(https://www.tpb.gov.hk/tc/plan_application/application_comment_twk.html)

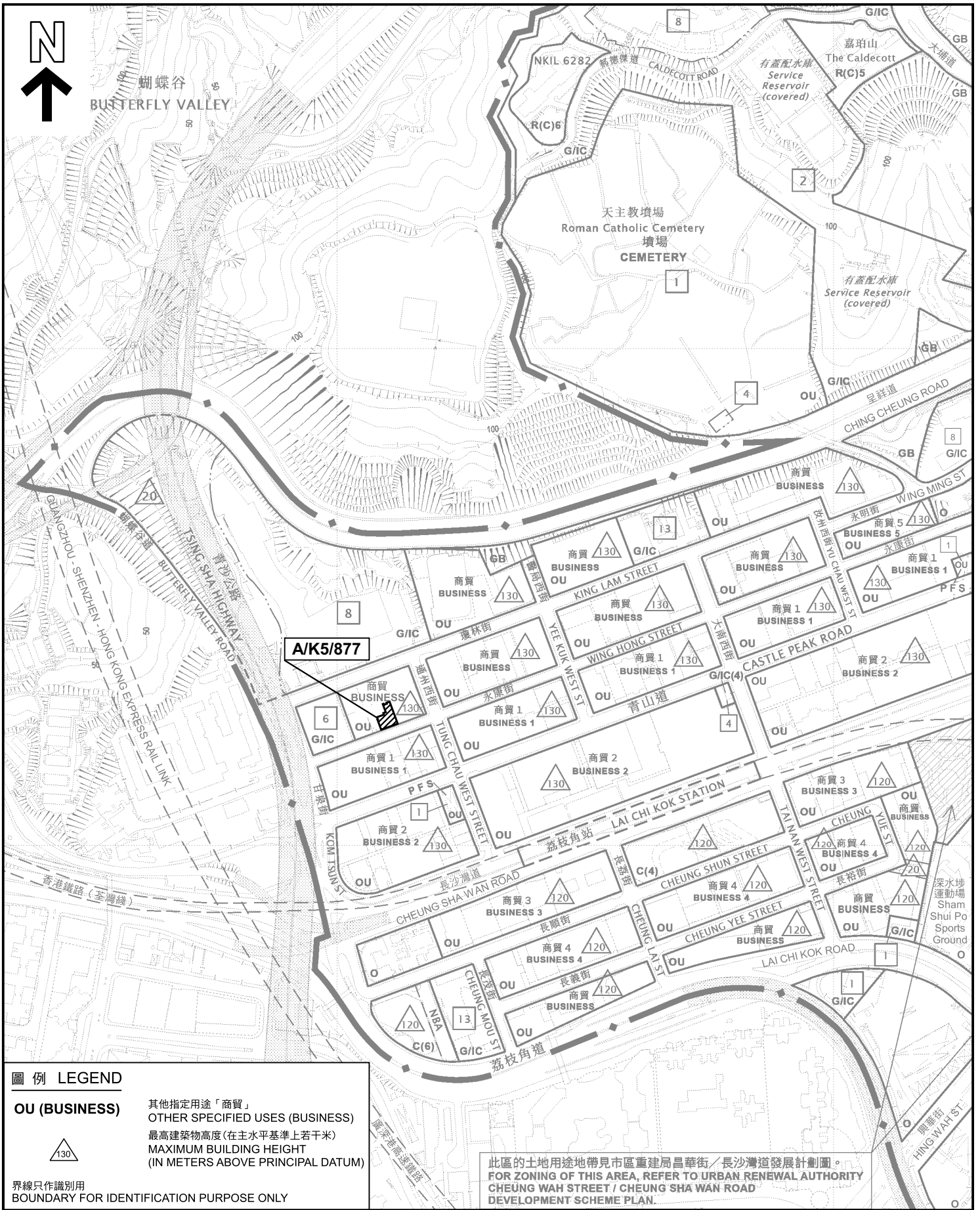
於深水埗區議會範圍內，有待審核的規劃申請，資料如下（截至 2026 年 4 月 9 日止）：

申請編號	申請地點 (請見附圖)	申請用途／發展	暫定會議 日期
A/K5/877	長沙灣永康街 9 號地下 G04 及 G05 號舖	擬議商店及服務行業	8.5.2026

規劃署

荃灣及西九龍規劃處

2026 年 4 月



圖例 LEGEND

OU (BUSINESS) 其他指定用途「商貿」
OTHER SPECIFIED USES (BUSINESS)

▲ 130 最高建築物高度 (在主水平基準上若干米)
MAXIMUM BUILDING HEIGHT
(IN METERS ABOVE PRINCIPAL DATUM)

--- 界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

此區的土地用途地帶見市區重建局昌華街／長沙灣發展計劃圖。
FOR ZONING OF THIS AREA, REFER TO URBAN RENEWAL AUTHORITY
CHEUNG WAH STREET / CHEUNG SHA WAN ROAD
DEVELOPMENT SCHEME PLAN.

本摘要圖於2026年3月27日擬備，
所根據的資料為於2026年3月17日
核准的分區計劃大綱圖編號S/K5/41
EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.3.2026
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/K5/41 APPROVED ON 17.3.2026

位置圖 LOCATION PLAN

申請編號： A/K5/877
APPLICATION No.

SCALE 1 : 5 000 比例尺

米 100 0 100 200 米
METRES METRES

規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
M/K5/26/1

圖 PLAN
1