

第7屆深水埗區議會地區設施及工程委員會
第8次會議記錄

日期：2025年3月20日（星期四）

時間：上午9時30分

地點：深水埗區議會會議室

出席者

主席

陳偉明議員，BBS, MH, JP

副主席

覃碧華議員

委員

何坤洲議員

吳婉秋議員

李詠民議員，MH

林家輝議員，BBS, JP

林偉文議員

胡詩韻議員

張德偉議員

梁秉堅議員

郭彥麗議員，MH

陳國偉議員，MH

陳麗紅議員

黃俊雄議員

劉佩玉議員，MH

鍾婧薇議員，MH

龐朝輝議員，MH

列席者

馮伊婧女士	深水埗民政事務助理專員 2
伍曦婷女士	深水埗民政事務處高級行政主任(地區管理)
梁富安先生	深水埗民政事務處一級行政主任(地區管理)
梁嘉怡女士	深水埗民政事務處聯絡主任主管(地區設施及荔枝角)
李結偉先生	民政事務總署工程組高級工程督察(九龍)
姚峻輝先生	土木工程拓展署工程師／3(南)
李奕駿先生	渠務署工程師／九龍 7
蕭健強先生	水務署工程師／九龍區(分配 2)
李志豪先生	路政署區域工程師/深水埗
吳秀玲女士	康樂及文化事務署總康樂事務經理 (香港東)
何寶珠女士	康樂及文化事務署深水埗區康樂事務經理
林佩玲女士	康樂及文化事務署深水埗區副康樂事務經理(分區支援)
唐建國先生	康樂及文化事務署康樂事務經理(樹木)九龍
陳笑娟女士	康樂及文化事務署圖書館高級館長(深水埗區)

秘書

李希彤女士	深水埗民政事務處行政主任(區議會)3
-------	--------------------

開會詞

主席歡迎各委員及政府部門代表出席第七屆深水埗區議會地區設施及工程委員會第 8 次會議。

議程第 1 項：通過地區設施及工程委員會第 7 次會議記錄

2. 委員會通過上述會議記錄，並無修訂。

議程第 2 項：有關要求長沙灣海濱花園增設廁所事宜（地區設施及工程委員會文件第 7/2025 號）

3. 委員介紹文件第 7/2025 號。

4. 林佩玲女士介紹回應文件第 7a/2025 號。

5. 委員的意見綜合如下：(i) 長沙灣海濱花園公廁設施不足，對居民和遊客造成不便；(ii) 簡易廁所成本較低，亦能快速安裝，建議署方短期內在海濱花園增設簡易廁所；以及(iii) 建議署方增設指示牌，明確標示前往海盈邨廁所的路線。

6. 林佩玲女士綜合回應如下：(i) 康樂及文化事務署（康文署）正評估在現有資源的情況下，於長沙灣海濱花園增設臨時廁所的可行性；以及(ii)將研究在附近增設指示牌，以便居民和遊客前往使用鄰近海盈邨的廁所。

7. 委員的意見綜合如下：(i)關注臨時廁所的衛生管理及異味防治，特別是臨時廁所對附近屋苑居民的潛在影響；(ii)海盈邨的公廁距離海濱花園較遠，對長者和行動不便者帶來困難，長遠建議增設暢通易達洗手間；(iii)海盈邨的廁所由房屋署管轄，恐其關閉時間或未符居民使用需求；(iv)巴士公司已在附近設有臨時廁所，但傳出臭味，引起鄰近居民不滿，建議康文署與巴士公司合作，

整合資源，共同增設臨時廁所；(v)蝴蝶谷道寵物公園曾設有臨時廁所，但沒有衛生問題，建議署方可以此為參考；以及(vi)期望署方日後加強洗手間設施的衛生管理。

8. 何寶珠女士綜合回應如下：(i) 長沙灣海濱花園遊人較多的時段為下午 5 時至 9 時；(ii) 署方需平衡市民對臨時廁所的需求和設置臨時廁所對周邊居民所造成的潛在影響；(iii) 建議市民短期內可使用海濱花園附近的海盈邨廁所，其開放時間為上午 7 時至下午 11 時；以及(iv)長遠而言，希望能加建永久的洗手間設施，以應付持續增長之使用需求。

9. 主席總結，委員會歡迎康文署計劃於長沙灣海濱花園增建永久洗手間設施，至於短期措施方面，建議署方在資源許可的情況下，特別是海濱花園舉辦大型活動的時段，增設臨時廁所，方便市民使用。委員會備悉現時市民可使用附近海盈邨的廁所，並建議署方盡快增設指示牌，方便市民由海濱步行至海盈邨的廁所。

議程第 3 項：全面檢視並改善深水埗多區公共空間的綠化面積以提升城市形象（地區設施及工程委員會文件第 8/2025 號）

10. 委員介紹文件第 8/2025 號。

11. 林佩玲女士介紹回應文件第 8a/2025 號。

12. 委員的意見綜合如下：(i) 查詢是否由承辦商負責護養樹木，建議署方督促承辦商加強巡查和護養樹木，並定期檢查樹木的健康狀況；以及(ii)建議署方採取短期措施，改善西九龍走廊與通州街橋底的植物外觀。

13. 林佩玲女士綜合回應如下：(i) 除承辦商負責日常樹木護養外，康文署職員亦會定期巡視，並確保新栽種的樹木每月至少進行一次基本護養，後續亦會加強巡視；以及(ii)會通知相關組別跟

進長沙灣海濱花園附近的種植情況，加強護養。

14. 委員的意見綜合如下：(i)建議使用再生木碎作為有機覆蓋物，既可保養泥土，減少水土流失，又能為泥土提供養分；(ii)建議香港房屋協會將被棄置的賀年植物移植到西九龍走廊與通州街橋底，以節省資源；(iii)建議在區內有系統地種植具觀賞價值的植物，營造成景點，吸引遊人到訪，藉此提振地區經濟；(iv)建議署方盡快採取措施，美化長沙灣海濱的草坪，塑造美好城市形象；以及(v)查詢通州街橋底園景設計的具體方向和計劃。

15. 何寶珠女士回應：署方已於西九龍走廊與通州街橋底試種多種耐陰耐旱植物，但由於日照不足、空氣污染及土質問題影響植物生長。署方計劃再進行試種，若成效仍不理想，將考慮採取其他美化環境方案，例如加入石春等硬質景觀元素。

16. 唐建國先生綜合回應如下：(i)署方在行道樹主要種植相同品種或形態的開花樹，例如黃花風鈴木等；(ii)植於深旺道的穗花棋盤腳雖屬常綠喬木，並會開花，惟其生長需大量水分，現已因缺水而枯萎；以及(iii)署方會種植更多開花樹，並選擇更易存活的品種。

17. 主席總結，委員會期望康文署定期保養和修護樹木，以促進其健康生長，並建議以不同主題設計植物造型，組成富特色的景點系列，特別是新填海區，吸引遊客前往觀賞。委員會亦期望康文署就西九龍走廊與通州街橋底等不宜植樹的地方，研究其他園景美化方案，期望署方未來向委員會提供更多資訊，共商提升城市形象之策。

議程第 4 項：關注深水埗東行人路地磚凹凸不平問題（地區設施及工程委員會文件第 9/2025 號）

議程第 5 項：反映深水埗區路面不平情況（地區設施及工程委員會文件第 10/2025 號）

18. 主席表示議程第 4 及第 5 項性質相近，建議合併討論。

19. 委員介紹文件第 9/2025 號及第 10/2025 號。

20. 唐建國先生介紹回應文件第 9a/2025 號及第 10a/2025 號。

21. 主席表示，秘書處於會前曾邀請房屋署出席會議，但該處表示未能派員出席今次會議，請委員參閱回應文件第 10b/2025 號。

22. 李志豪先生綜合回應如下：(i)路政署已安排於又一村的相關樹穴和道路地磚進行修復工程，期望盡快完工；(ii)長沙灣道近政府合署的路面不平主要由樹根生長所致，路政署會繼續與康文署保持緊密溝通，在不影響樹木結構和安全的情況下修復路面；(iii)長沙灣道近興華街行車路不平涉及路面沙井蓋，路政署已聯絡渠務署跟進修復工作；(iv)長沙灣貿易廣場和福榮街 90 號行人路不平的問題，路政署已聯絡相關私人公司進行修復；以及(v)元州邨近長發街範圍屬領展管轄。

23. 委員的意見綜合如下：(i)感謝路政署迅速跟進又一村地區的樹木問題；(ii)關注香港盲人輔導會附近的地磚狀況，由於較多視障人士途經該處，路面不平易生意外；(iii)期望路政署跟進深旺道近海麗商場一帶地磚修復的情況；(iv)查詢板根的意思，並關注混凝土護面對樹木健康的潛在影響；(v) 因樹木生長導致地磚不平的情況，即使短時間內修復，仍可能反覆出現，時有長者因此跌倒受傷。建議相關部門建立常規巡查機制，例如將地磚及路面平整程度納入康文署樹木巡查項目，並研究中長期解決方案，例如擴

闊行人路等；(vi)查詢如行人因地磚不平而跌倒受傷，相關保險索賠的責任歸屬；(vii)建議採取預防措施，在路面不平處設置清晰的指示或警示標誌，提醒行人和道路使用者注意安全；以及(viii)強調建構長者友善社區尤為重要，期望部門之間加強溝通，並可與委員合作，保障公眾安全。

24. 李志豪先生綜合回應如下：(i) 備悉在路面不平處增設標示的建議；(ii)路政署已與相關組織聯繫，計劃於本年第二季進行引路磚修復工程；(iii)行人路巡查安排方面，路政署會按行人路的位置和行人流量而安排定期巡查，由每周一次至每三個月一次不等，旨在確保行人路狀況良好，並在有需要時作適當維修；(iv) 除定期巡查外，路政署亦會聽取市民的意見或議員的建議，並據之安排相關路面修復工程；以及(v)會後將與相關委員確認會上提及路面不平的具體位置，並安排修復工作。

25. 唐建國先生綜合回應如下：(i)板根是指呈板狀的根，支撐樹木。長沙灣政府合署外的木棉樹也有板根；(ii) 康文署每月進行樹木保養巡查，修剪樹木之餘，亦會檢查地面狀況。若發現地面不平，會與路政署合作維修；以及(iii) 康文署會與路政署複查長沙灣政府合署外的木棉樹狀況，研擬解決方案。

26. 委員查詢路政署有關友善道路重鋪計劃的資料，詢問署方有否中長期的道路重鋪工程規劃。

27. 李志豪先生補充：現時沒有相關資料，路政署會定期詳細巡查轄下公共道路，包括行人路，檢驗路面和結構狀況，以制定中長期的路面維修計劃。

28. 主席總結，委員會以公眾安全為重，期望相關部門加強巡查，並盡快進行必要的修護工作，包括修剪樹木和修葺路面等。另外，須在具潛在風險或需要特別關注的地方，設置明確標示，提醒公眾注意路面情況。委員會期望相關部門盡快跟進存在於上

述地點的問題，務求情況有所改善。

議程第6(a)項：康樂及文化事務署深水埗區內的康體設施管理匯報
(地區設施及工程委員會文件第11/2025號)

29. 林佩玲女士介紹文件第 11/2025 號。

30. 主席總結，委員會備悉報告內容，並期望署方及早公告有關深水埗公園游泳池主池試行延長休池時段作團體訓練用途的安排，以便使用者知悉。

議程第6(b)項：康樂及文化事務署深水埗區公共圖書館使用概況
匯報(地區設施及工程委員會文件第12/2025號)

31. 陳笑娟女士介紹文件第12/2025號。

32. 主席總結，委員會備悉報告內容。

議程第7項：其他事項

33. 委員並無提出其他事項。

議程第8項：下次會議日期

34. 下次會議將於2025年5月15日（星期四）上午9時30分舉行。

35. 餘無別事，會議於上午10時40分結束。

深水埗民政事務處

區議會秘書處

2025 年 4 月