

第7屆深水埗區議會食物環境衛生委員會
第10次會議記錄

日期：2025年7月17日（星期四）

時間：上午9時30分

地點：深水埗區議會會議室

出席者

主席

劉佩玉議員，MH

副主席

龐朝輝議員，MH

議員

何坤洲議員

吳婉秋議員

李詠民議員，MH

林偉文議員

胡詩韻議員

張德偉議員

陳偉明議員，BBS, MH, JP

陳國偉議員，MH

陳龍傑議員

陳麗紅議員

覃碧華議員

列席者

張瑩瑩女士

譚振宇先生

列席者

馮伊婧女士	深水埗民政事務助理專員 2
黃汝恒女士	深水埗民政事務處高級聯絡主任 3
黃偉能先生	食物環境衛生署深水埗區環境衛生總監
陳沛倫先生	食物環境衛生署深水埗區衛生總督察 2
周振賢先生	食物環境衛生署深水埗區衛生總督察 3
李燕珍博士	環境保護署高級環境保護主任(區域西)5
譚思齊女士	環境保護署環境保護主任(區域西)53
孫思明先生	香港警務處深水埗警區警民關係組社區聯絡主任
吳子榮先生	地政總署總產業主任/土地管制/九龍西

秘書

阮焯琳女士	深水埗民政事務處行政主任(區議會)4
-------	--------------------

開會詞

主席歡迎各委員及政府部門代表出席食物環境衛生委員會第 10 次會議。

議程第 1 項：通過食物環境衛生委員會第 9 次會議記錄

2. 委員並無提出修訂建議，上述會議記錄獲得通過。

議程第 2 項：關注深水埗鼠患情況(食物環境衛生委員會文件第 16/2025 號)

3. 委員介紹文件第 16/2025 號。
4. 黃偉能先生介紹回應文件第 16a/2025 號。
5. 委員提出以下事項：(i) 查詢熱能探測攝錄機會否應用至區內房屋署轄下場地；(ii) 查詢區內已安裝熱能探測攝錄機

的屋邨數量和位置，以及探測器是否涵蓋垃圾房、大廈平台及公園等鼠患頻生區域；(iii) 建議署方收集並整合其他部門的滅鼠數據，再統一發放，以便委員了解不同場地的鼠患情況；(iv) 表示保安道街市、祥發街及元州街一帶夜間鼠患嚴重，老鼠於街市、食肆及垃圾桶出沒；(v) 查詢有關部門收到關於公共屋邨低層單位鼠患的投訴數目；以及(vi) 查詢《滅鼠約章》的推行進度及如何協助大廈防治鼠患。

6. 黃偉能先生回應：(i) 根據 2025 年上半年在深水埗區進行的鼠隻活動調查，約有 20 個鼠患監察地點是設置於房屋署及康樂及文化事務署轄下場地，而安裝熱能探測攝錄機的數量及位置是由署方防治蟲鼠事務諮詢組與相關部門協商而定；(ii) 分區環境衛生辦事處會向總部反映建議，由署方收集於其他部門轄下場地的捕鼠數據並統一發放；(iii) 署方已加強巡查衛生黑點及食肆密集的後巷，並向商戶講解防鼠及適當處理垃圾的知識。署方會對處理食物和垃圾不當的食肆執法，以防治鼠患；以及(iv) 截至 6 月 30 日，區內已有 36 個住宅屋苑或大廈參與《滅鼠約章》。除屋苑或大廈所聘用的承辦商會負責防治鼠患工作外，署方亦會在需要時提供技術支援。署方亦應部份住宅屋苑或大廈住戶的要求，已為他們舉辦有關防鼠措施的講座。

7. 委員提出以下事項：(i) 除傳統鼠餌及捕鼠籠外，建議於公共屋邨放置更多酒精捕鼠器和 T 型鼠餌盒；(ii) 區內排檔和食肆的營業時間長，以致處理夜間垃圾的需求較高，查詢署方承辦商的垃圾收集時間；(iii) 建議署方利用鼠患數據建立動態鼠患地圖，並按鼠患程度靈活調配資源，處理問題；(iv) 查詢署方對區內飲食業的防鼠措施規定；(v) 指出有垃圾收集車長時間停泊於深水埗通州街公園外，食物殘渣及垃圾堆積，引致衛生問題；(vi) 「無鼠百分比」的數據或受熱能探測攝錄機的放置地點影響，未能全面反映鼠患情況。區內或存在鼠患盲

點，如沖洗北河街和保安道街市地面時，食物殘渣或會隨水流積聚於渠口，成為老鼠的食物來源；(vii) 表示街市附近的低層住戶受鼠患影響；(viii) 查詢「無鼠百分比」的計算方法；(ix) 三無大廈後巷和後樓梯垃圾堆積導致鼠患，建議署方協助處理問題；以及(x) 期望房屋署未來能出席相關會議，與委員面對面交流。

8. 黃偉能先生回應：(i) 現時署方夜間防治鼠患流動隊主要針對處理鼠患較為嚴重的地方，包括在北河街街市和保安道街市附近一帶工作，署方會根據接獲的投訴或轉介個案，調整工作範圍；(ii) 現行法例已有規定持牌食物業處所須遵守有關防鼠的要求，署方亦會加強執法；(iii) 署方已就街市違規情況，對商戶進行宣傳和教育，並就阻塞街市通道及不當處理食物殘渣等問題加強執法。同時，署方亦指示承辦商在街市收市後必須徹底清理所有溝渠的垃圾及食物殘渣，並清洗街市公用部份和進行深宵滅鼠工作；(iv) 署方會綜合考慮多項因素以決定熱能探測攝錄機的安裝位置，包括投訴數據、捕鼠數量、巡查報告及地區意見等，並每年按情況調整。「無鼠百分比」主要透過分析區內 100 多部熱能探測攝錄機的數據，再經程式運算得出，數值越高代表鼠患情況越輕微；以及(v) 署方曾就三無大廈樓梯垃圾堆積問題與消防處合作，並期望透過教育住戶妥善棄置垃圾，以改善衛生問題。委員亦可與有關部門合作，向居民作出宣傳及教育。此外，署方已於部份三無大廈附近的後巷採取防鼠措施，例如在渠管安裝防鼠檔。

9. 周振賢先生補充，署方於區內不同地方提供日間和夜間垃圾收集服務，而深宵的垃圾收集服務主要集中在北河街街市和保安道街市附近一帶的街道。

10. 主席補充，房屋署雖未派員出席本次會議，但委員可參閱其提交的相關文件，文件中指出署方已增設夜間巡查小隊，

並加強屋邨防治鼠患宣傳，以及改善新建公共房屋的防鼠裝置。會後將透過秘書處與房屋署加強溝通，若委員欲跟進屋邨環境衛生問題，亦可考慮於房屋、規劃及社會福利委員會會議上與房屋署進一步溝通。

[會後補註：秘書處已於 7 月 17 日向房屋署轉達有關建議。]

11. 主席總結：近年來各部門持續加強滅鼠工作，深水埗區的鼠患情況隨著區內環境衛生狀況提升而有所改善。然而，街市及三無大廈等衛生黑點仍須加強清潔工作，期望食環署與相關部門進一步加強協作，積極處理鼠患問題。

議程第 3 項：其他事項

12. 委員並無提出其他事項。

議程第 4 項：下次會議日期

13. 下次會議將於 2025 年 9 月 18 日（星期四）上午 9 時 30 分舉行。

14. 餘無別事，會議於上午 10 時 12 分結束。

深水埗民政事務處

區議會秘書處

2025 年 9 月