

第 7 屆深水埗區議會房屋、規劃及社會福利委員會
第 8 次會議記錄

日期：2025 年 4 月 17 日（星期四）

時間：上午 9 時 30 分

地點：深水埗區議會會議室

出席者

主席

林家輝議員，BBS, JP

副主席

林偉文議員

委員

何坤洲議員

吳婉秋議員

李詠民議員，MH

胡詩韻議員

張德偉議員

梁秉堅議員

陳偉明議員，BBS, MH, JP

陳國偉議員，MH

陳龍傑議員

陳麗紅議員

覃碧華議員

劉佩玉議員，MH

鍾靖薇議員，MH

龐朝輝議員，MH

增選委員

郭志華先生

列席者

馮伊婧女士

深水埗民政事務助理專員 2

鄭家權先生

深水埗民政事務處高級聯絡主任 4

黎永康先生

屋宇署高級屋宇測量師／D2

陳偉華先生

房屋署高級房屋事務經理／西九龍及西貢一

官勝儉先生

房屋署高級房屋事務經理／西九龍及西貢二

周美儀女士

社會福利署深水埗區助理福利專員 2

羅皓希先生

規劃署高級城市規劃師／深水埗

秘書

鍾鏡千女士

深水埗民政事務處行政主任（區議會）1

因事未能出席者

列席者

蕭健強先生

水務署工程師／九龍區（分配 2）

李奕駿先生

渠務署工程師／九龍 7

開會詞

主席歡迎各委員和政府部門代表出席第 7 屆深水埗區議會房屋、規劃及社會福利委員會第 8 次會議。

議程第1項：通過房屋、規劃及社會福利委員會第7次會議記錄

2. 委員會通過上述會議記錄。

議程第2項：深水埗區規劃申請的資料（房屋、規劃及社會福利委員會文件第 5/2025 號）

3. 委員備悉有關匯報。

議程第3項：其他事項

4. 委員的意見綜合如下：(i) 反映近期有公共屋邨部分的智能廚餘機出現故障卻未能及時維修，而居民亦未能於回收廚餘後賺取積分，以及有居民見智能廚餘機滿載後將廚餘棄置於附近的垃圾桶，影響環境衛生。就此查詢署方是否有既定機制管理智能廚餘機，以改善上述情況；(ii) 期望署方跟進海麗邨海瑞樓有單位住戶經常佔用走廊的情況；以及(iii) 表示撤走大坑東邨和白田邨「回收便利點」的自動禮品兌換機對居民造成不便，查詢署方或環境保護署（環保署）會否於其他地方增設自動禮品兌換機，或於就近的「綠在區區」回收點提供更多禮品供居民換領。

5. 宜勝儉先生綜合回應：(i) 署方如發現智能廚餘機故障，會主動聯絡承辦商盡快維修，並會張貼通告通知居民使用其他智能廚餘機；(ii) 表示居民可透過「綠綠賞」手機應用程式查閱回收記錄和積分，亦可向「綠在區區」回收點的

職員查詢有關賺取積分的問題。署方曾與環保署了解，環保署表示市民於回收廚餘後，每個帳戶每日可獲發上限50積分及帳戶內會有回收記錄；(iii) 署方已通知屋邨辦事處同事加強清理智能廚餘桶和周邊環境，以及密切監察廚餘桶的滿載情況，如有需要，會於智能廚餘機旁放置傳統廚餘桶以收集廚餘。此外，個別屋邨辦事處可與環保署聯絡，就智能廚餘機的回收狀況提供回收量等資料作監察及記錄之用；(iv) 署方就每月的回收量與環保署有緊密溝通，個別屋邨可視乎廚餘機回收數量，要求環保署增加回收桶的數量，以改善廚餘機滿載的情況；(v) 署方與環保署會定期於屋邨舉辦有關智能廚餘機的宣傳活動，向市民推廣智能廚餘機的使用和提醒注意環境衛生；以及(vi) 有關自動禮品兌換機搬遷一事，署方會於了解詳情後再作回覆。

[會後補註：據了解，環保署通知正進一步推行在「綠綠賞」手機應用程式內以積分兌換電子禮券或綠色獎賞。隨著「綠綠賞」推出電子積分兌換新功能，提供更多元化的獎賞選擇，署方由今年2月起至5月下旬，分階段停止使用禮品兌換機，以更有效地運用公共資源。]

6. 陳偉華先生綜合回應：(i) 有關有住戶佔用走廊一事，署方會於了解詳情後再作回覆；(ii) 屋邨辦事處同事在收到智能廚餘機達至約八成滿的通知後，會盡快更換廚餘桶；(iii) 署方會加強清潔智能廚餘機附近位置；(iv) 現時的智能廚餘機可容許廚餘連膠袋一併放入，既方便又可減少弄污附近環境的情況；以及(v) 署方會與環保署了解有關自動禮品兌換機的搬遷事宜，並會於得悉新地點後盡快通知各議員。

[會後補註：有關住戶佔用走廊公用地方，屋邨辦事處已於4月16日採取管制行動及清理有關物件，並於4月18日通知相關議員有關跟進結果。]

7. 周美儀女士邀請議員出席於5月2日由深水埗區地區福

利辦事處舉辦的「2025年施政報告：福利措施諮詢會」，為新一份施政報告收集地區持份者對福利措施的意見。當日程序的第二部份是深水埗區服務協調委員會聯合會議，其中將介紹社會福利署的「地區服務及關愛隊伍-支援長者及照顧者計劃」，並邀請元州和美孚中關愛隊分享，以促進地區持份者與關愛隊的交流。

8. 陳偉華先生邀請議員出席於5月9日舉行的茶聚，期望藉此與議員交流意見，加強溝通。

議程第4項：下次會議日期

9. 下次會議將於2025年6月12日（星期四）上午9時30分舉行。

10. 餘無別事，會議於上午9時46分結束。

深水埗民政事務處

區議會秘書處

2025年4月