

第7屆深水埗區議會地區設施及工程委員會  
第13次會議記錄

日期：2026年1月15日（星期四）

時間：上午9時30分

地點：深水埗區議會會議室

出席者

主席

陳偉明議員，BBS, MH, JP

副主席

覃碧華議員

委員

何坤洲議員

吳婉秋議員

李詠民議員，MH

林家輝議員，BBS, JP

林偉文議員

胡詩韻議員

張德偉議員

梁秉堅議員

郭彥麗議員，MH

陳國偉議員，MH

陳麗紅議員

黃俊雄議員

劉佩玉議員，MH

鍾婧薇議員，MH

列席者

陳樂桐女士	深水埗民政事務助理專員 1
伍曦婷女士	深水埗民政事務處高級行政主任(地區管理)
黃瀚賢先生	深水埗民政事務處一級行政主任(地區管理)
梁嘉怡女士	深水埗民政事務處聯絡主任主管(地區設施及荔枝角)
李結偉先生	民政事務總署工程組高級工程督察(九龍)
徐卓汶先生	民政事務總署工程組工程督察(九龍)1
李志豪先生	路政署區域工程師／深水埗
關添頌先生	渠務署助理工程師／A4
蕭健強先生	水務署工程師／九龍區(分配 2)
李健名先生	土木工程拓展署助理工程師／3(南拓展及可持續大嶼)
吳秀玲女士	康樂及文化事務署總康樂事務經理(香港東)
何寶珠女士	康樂及文化事務署深水埗區康樂事務經理
林佩玲女士	康樂及文化事務署深水埗區副康樂事務經理(分區支援)
陳笑娟女士	康樂及文化事務署圖書館高級館長(深水埗區)

秘書

麥熙傑先生	深水埗民政事務處行政主任(區議會)3
-------	--------------------

因事未能出席者

龐朝輝議員，MH

開會詞

主席歡迎各委員及政府部門代表出席第七屆深水埗區議會地區設施及工程委員會第 13 次會議。

議程第 1 項：通過地區設施及工程委員會第 12 次會議記錄

2. 委員會通過上述會議記錄，並無修訂。

議程第 2 項：關注南昌公園及深水埗公園健體設施的維修進度（地區設施及工程委員會文件第 1/2026 號）

3. 委員介紹文件第 1/2026 號。

4. 林佩玲女士介紹回應文件第 1a/2026 號。

5. 委員提出以下事項：(i) 查詢署方是否備有部分常見設施零件的存貨，並建議制訂相關庫存管理制度；(ii) 建議署方簡化現行採購流程，以加快維修工程進度；(iii) 建議採用副廠或內地生產的零件，以縮短採購周期，從而提升維修效率；(iv) 建議因應需求增加常用設施，減緩器材損耗；(v) 建議定期檢查設施，並制訂明確的檢測時間表；(vi) 詢問署方是否已制訂更換公園設施的時間表；(vii) 查詢現行與承辦商所簽訂的合約中，有否明確列明設施的維修保養期限和修復時限承諾；(viii) 建議於健體設施加裝防滑物料，以降低市民使用時滑倒或拉傷的風險；以及(ix) 鑑於夜間公園鼠患嚴重，建議於花槽邊加設圍欄，以阻擋鼠類入侵。

6. 林佩玲女士綜合回應：(i) 署方與承辦商的合約中，均會訂明有關遊樂設施維修時間限制的條文。就小型維修而言，署方一般要求承辦商於兩至三星期內完成；(ii) 現時署方已備存部分常用零件，惟部分維修項目需使用特別訂製的零件，故相關工程需時較長；(iii) 除向海外供應商採購零件外，署方亦會向內地供應

商訂購部分零件，以縮短零件的付運時間；(iv) 署方將於會後與工程部門反映議員的意見，包括探討於健體設施加裝防滑物料的可行性；以及(v) 署方將適時加強轄下公園的清潔工作，以減低鼠患問題對市民造成的影響。

7. 主席總結：委員會備悉上述維修工程的進度，並期望工程可早日完成。同時，委員會建議有關部門優化常用零件的庫存管理機制，確保零件供應足夠應付基本維修需要，並簡化維修相關設施的流程，從而加快工程整體進度，減低工程期間對市民造成的不便。

議程第 3a 項：康樂及文化事務署深水埗區內的康體設施管理匯報（地區設施及工程委員會文件第 2/2026 號）

8. 林佩玲女士介紹文件第 2/2026號。

9. 委員提出以下事項：(i)查詢深水埗公園游泳池的上水梯和通道防滑工程的進度；(ii) 並查詢該泳池更衣室中淋浴間的熱水供應現況；以及(iii) 詢問署方是否已為區內公園綠化工作訂定主題與設計構思，以便在規劃中突顯深水埗社區的獨有特色。

10. 林佩玲女士綜合回應：(i) 現時署方已在深水埗公園游泳池主池周邊位置鋪設防滑地墊及在泳池更衣室的淋浴間提供熱水，署方會繼續檢視和優化泳池內的環境和設施；以及(ii) 現時署方為區內大型公園進行綠化工程時，一般會選擇種植多年生的開花灌木以美化環境，並按植物的生長情況調整花卉的品種，令園內景觀更多樣和更持久。

11. 何寶珠女士補充回應：署方主要依據綠化總綱圖規劃區內公園的綠化主題。深水埗區內多個公園已劃分為不同主題區域，未來亦會持續評估園景狀況，並引入新植物品種，以增加園景吸引力。以南昌公園為例，早前署方引入黃花風鈴木，廣受市民歡迎，成為熱門「打卡」景點。有見及此，署方擬於園內另一區域栽種

紫花風鈴木，創造全新「打卡」熱點，為公眾帶來新體驗。同時，區內其他公園的主題亦各具特色，署方將按主題分階段調整園內植物品種，持續改善綠化景觀，營造令人放鬆的社區氣氛。

12. 主席總結，委員會備悉報告內容。

議程第3b項：康樂及文化事務署深水埗區公共圖書館使用概況匯報（地區設施及工程委員會文件第3/2026號）

13. 陳笑娟女士介紹文件第3/2026號。

14. 委員提出以下事項：(i) 有市民反映深水埗公共圖書館一些供幼兒閱讀的藏書書脊損毀，詢問署方日常檢查圖書狀況的機制與流程；以及(ii) 建議加強清潔深水埗公共圖書館內兒童圖書館的閱讀閣，包括增加清潔地毯次數及進行深層清潔。

15. 陳笑娟女士回應：(i) 署方於日常處理歸還圖書館資料、盤點館藏及上架作業中，會同步檢查書籍狀況。如發現書籍損毀，會評估損毀程度，安排修復或註銷；以及(ii) 署方每天會清潔圖書館設施，每周均會作全面深度清潔。若發現地毯老化，會與建築署商議修理或更換方案。

16. 主席總結，委員會備悉報告內容。

議程第4項：其他事項

17. 委員並無提出其他事項。

議程第5項：下次會議日期

18. 下次會議將於2026年3月19日（星期四）上午9時30分舉行。

19. 餘無別事，會議於上午10時10分結束。

深水埗民政事務處

區議會秘書處

2026年3月