

待准文件

文件 STDC 50/2013

期限：二零一三年七月四日

(星期四)下午六時



沙田區議會

地區設施管理委員會

二零一三/二零一四年度地區設施工程建議

目的

本文件請議員考慮並通過由地區設施管理委員會(地管會)提交 ST-DMW266 “小瀝源村休憩處改善工程”(ST-DMW266) 的新工程建議和撥款安排，預算工程造價為 3,179,000 元。

背景

2. 地管會於本年六月二十五日的會議上通過推行 ST-DMW266 (見附件一)，詳情簡述如下：

工程	預算 工程 造價 (元)	2013-14 年度 預計開支 (元)	2014-15 年度 預計開支 (元)	預算 經常 開支 (元)
ST-DMW266 小瀝源村休憩處改 善工程	3,179,000	416,000	2,763,000	13,507*

* 由於上述部份工程項目為該場地的新增設施，有關經常開支費用將由民政事務總署因應該年度的現金流而考慮撥款支付。同時，工程將會因應撥款許可的情況按優次盡快展開。

3. 由於 ST-DMW266 的預算工程造價超過 300 萬元，根據沙田區議會(區議會)財政預算程序，有關委員會需將建議提交予區議會考慮通過。由於需盡快展開工程，經區議會主席同意後，現以傳閱方式請議員考慮上述由地管會推薦予區議會的新工程建議和撥款安排。

撥款安排

4. 在預留上述開支後，本財政年度的預計總工程建築成本為19,939,456.85元，地管會本財政年度將超額承擔5,785,456.85元(見附件二)。

議決事項

5. 請議員考慮通過上文第二至四段有關 ST-DMW266 的新工程建議和撥款安排。

6. 請議員填妥夾附回條，於二零一三年七月四日(星期四)下午六時前交回或傳真(傳真號碼：2681 3892)至沙田區議會秘書處。

沙田區議會秘書處

STDC 13/20/50

二零一三年六月

期限：二零一三年七月四日(星期四)下午六時

回條

檔號：文件 STDC 50/2013

電話：2158 5308

傳真：2681 3892

覆：沙田區議會秘書

(經辦人：地區設施管理委員會秘書)

沙田區議會

地區設施管理委員會

二零一三/二零一四年度地區設施工程建議

本人 *同意/不同意 文件 STDC 50/2013 所述，通過有關 ST-DMW266
“小瀝源村休憩處改善工程” 的新工程建議和撥款安排。

其他意見：

簽署

姓名

日期

* 請刪去不適用者

沙田區議會
地區設施管理委員會
新工程建議
(截至2013年6月25日)

						部門評估(由康樂及文化事務署(康文署)提供)						提交建議 議員/單位
	工程名稱	工程目的	工程受惠對象 及人數	工程大綱	工程地點及 面積範圍	有關土地 所屬部門	部門評估及建議 (如可行性、規模、代理人、日 後維修保養安排 及部門是否建議 推行有關工程等)	工程造价 (如未能提供 請述明原因)	經常開支費用 (按年度計)	工程時間表 (預計開始及完工時 間及是否須跨越本 財政年度)	建議跟進工作 (如交予顧問/建築 署/公務部門執行 工程等)	
1	小瀝源村休憩處 改善工程	現有公園內的地磚、圍欄、蔭棚及 座椅等設施已十分殘舊，場地照明 設施不足，改善現有休憩處設施， 以提供更佳的設施予休憩處使用人 士及附近居民使用。	區內所有居民	工程包括更換地磚，改善現有明 渠及雨水收集系統，更換座椅、 翻新圍欄及蔭棚。加設場地照明 設施、無障礙通道及安裝場地告 示板等設施。	小瀝源村休憩處， 面積約543平方 米。	康樂及文化事務署	康文署支持推行 此工程。	\$3,179,000 2013/14: \$416,000 2014/15: \$2,763,000	\$13,507	2014年3月- 2014年9月	康文署負責跟進並 由建築署執行有關 工程。	姚嘉俊議員
								總數：	\$3,179,000	\$13,507		
								2013-14年度：	\$416,000			
								2014-15年度：	\$2,763,000			

沙田區議會
地區設施管理委員會
2013至2014年度地區設施工程進度報告
(截至2013年6月25日)

工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/ 建設/ 已完成)	已批核開支	預計總成本	預計工程時間表		現金流量預計			備註	
						開始日期 [原定日期]	完工日期 [原定日期]	2013-14年度	2014-15年度	2015-16年度		
								預計建築成本 ^	預計建築成本 ^	預計建築成本 ^		
DFMC												
1	45項已通過的地區設施工程#			\$44,211,900	\$55,188,571	不適用		\$19,523,456.85	\$18,206,922.16	\$2,330,153.36		
2	ST-DMW266 (DFMC)	小瀝源村休憩處改善工程	康樂及文化事務署	待通過	待通過	\$3,179,000	2014年3月	2014年9月	\$416,000.00	\$2,763,000.00	-	地區設施管理委員會已於本年6月25日的會議上通過推行，並提交區議會考慮。
工程預計成本總計#：				\$44,211,900	\$58,367,571		現金流總計：		\$19,939,456.85	\$20,969,922.16	\$2,330,153.36	

預算工程總成本不包括已完成工程。2012/13年度或以前的工程支款未有於本文件內列出。

^ 只包括建築成本。由本財政年度起，民政事務總署會統一支付顧問費及駐地盤員工的支出。

2013-14年度獲批撥款：	\$14,154,000.00	
2013-14年度超額承擔：	\$5,785,456.85	41%