

待准文件

期限：二零一二年三月九日

(星期五)下午五時前



文件 STDC 41/2012

文件 DFM 12/2012

文件 DH 17/2012

沙田區議會
地區設施管理委員會
發展及房屋委員會

二零一一/二零一二年度地區小型工程計劃
開支科間撥款流用安排

目的

本文件請地區設施管理委員會(地管會)、發展及房屋委員會(發房會)和沙田區議會(區議會)考慮通過由開支科 2 (地區改善工程)調撥 2,510,822 元至開支科 1 (地區設施工程)以推行地區設施工程。

背景

2. 區議會本財政年度獲地區小型工程撥款 18,581,000 元，以推行不同類型的地區小型工程，並平均分配予地管會及發房會，即各獲撥款 9,290,500 元。截至二零一二年二月二十八日，地管會及發房會的工程進度及財政情況如下：

| 委員會 (開支科) | 推行 工程數目 | 已完成 工程數目 | 獲得撥款 (元) (a) | 預算支出 (元) (b) | 超額承擔 (元) = (b)-(a) |
|----------------------------|--------------|-------------|--------------------|--------------------|--------------------------|
| 地管會 (開支科 1) (地區設施工程) | 56 (見附件一) | 29 | 9,290,500 | 14,742,547 | 5,452,047 |
| 發房會 (開支科 2) (地區改善工程) | 61 (見附件二) | 20 | 9,290,500 | 6,779,678 | -2,510,822 |

財務安排建議

3. 由於發房會本財政年度的預算支出因工程進度及回標單價而減少，因此預算開支科 2 (地區改善工程)於本財政年度將剩餘 2,510,822 元撥款。由於地管會現時已超額承擔 5,452,047 元，所以建議將開支科 2 (地區改善工程)的 2,510,822 元撥款，流用至開支科 1 (地區設施工程)，以善用區議會本財政年度所獲得的地區小型工程撥款。

4. 若上文第 3 段的撥款流用獲通過，地管會及發房會於本財政年度的地區小型工程撥款將分別為 11,801,322 元及 6,779,678 元。

5. 根據《沙田區議會財政預算程序》，地區小型工程開支科間的撥款流用需由區議會考慮批准。由於未能配合區議會、地管會及發房會的會期，經區議會、地管會及發房會三位主席同意後，現以傳閱文件方式將上述建議提交予各議員及委員考慮通過。

議決事項

6. 請議員/委員會考慮通過上文第 3 至 5 段所述的財務安排建議。

7. 請各議員/委員填妥回條並於二零一二年三月九日(星期五)下午五時前交回或傳真(號碼：2681 3892)至沙田區議會秘書處。

沙田區議會秘書處

STDC 13/20/50

二零一二年三月

期限：二零一二年三月九日(星期五)下午五時前

回 條

檔號：文件 STDC 41/2012
文件 DFM 12/2012
文件 DHC 17/2012
電話：2158 5308
傳真：2681 3892
覆：沙田區議會秘書
(經辦人：地區設施管理委員會秘書)

沙田區議會
地區設施管理委員會
發展及房屋委員會

二零一一/二零一二年度地區小型工程計劃
開支科間撥款流用安排

甲部(由地區設施管理委員會委員填寫)

本人*同意/不同意文件第 3 至 5 段所述的財務安排建議。

乙部(由發展及房屋委員會委員填寫)

本人*同意/不同意文件第 3 至 5 段所述的財務安排建議。

丙部(由沙田區議會議員填寫)

如財務安排建議獲地區設施管理委員會和發展及房屋委員會通過，
本人*同意/不同意文件第 3 至 5 段所述的財務安排建議。

其他意見：

簽署

姓名

日期

* 請刪去不適用者

沙田區議會
地區設施管理委員會
2011至2012年度地區設施工程進度報告
(截至2012年2月28日)

| 工程編號 | 工程名稱 | 主導部門 | 工程進度 (設計/招標/ 建設/ 已完成) | 預計成本 | 預計工程時間表 | | 現金流量預計 | | | | 備註 |
|------|--|----------------------------|--------------------------------|-------------|----------------------|-----------------------|----------------|----------------|-------------|-----------|--|
| | | | | | 開始日期 [原定日期] | 完工日期 [原定日期] | 2011-12年度 | 2012-13年度 | 2013-14年度 | 2014-15年度 | |
| 1 | ST - DMW11 (DFMC) 亞公角漁民新村加建籃球場 | 康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 | \$3,536,359 | 2009年11月 | 2011年5月 | \$1,245,000.00 | \$61,000.00 | - | - | 根據定期合約顧問提供的資料，本年度的現金流將由原定的\$1,262,000下調至\$1,245,000，2012/13年度的現金流\$107,640下調至\$61,000。 |
| 2 | ST - DMW32 (DFMC) 改善聽濤雅苑與頌安邨側的公園空地用途 | 康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行) | 建設 | \$1,238,000 | 2011年2月 | 2012年3月 | \$765,000.00 | \$348,833.00 | - | - | 根據定期合約顧問提供的資料，本年度的現金流將由原定的\$848,000下調至\$765,000，2012/13年度的現金流\$265,833上調至\$348,833。 |
| 3 | ST - DMW33 (DFMC) 改善雅濤居與錦豐苑側的公園空地用途 | 康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行) | 建設 | \$4,000,000 | 2011年5月 | 2012年4月 [2012年3月] | \$2,458,000.00 | \$1,156,366.60 | \$60,895.36 | - | 根據定期合約顧問提供的資料，本年度的現金流將由原定的\$2,056,000上調至\$2,458,000，2012/13年度的現金流\$1,558,366下調至\$1,156,366.60。 |
| 4 | ST - DMW70 (DFMC) 沙田運動場改善工程 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$1,513,179 | 2009年7月 | 2009年8月 | \$42,639.18 | - | - | - | |
| 5 | ST - DMW77 (DFMC) 崗背街休憩花園溜冰場改建為籃球場 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$1,153,334 | 2010年3月 | 2010年7月 | \$97,548.92 | - | - | - | |
| 6 | ST - DMW82 (DFMC) 馬鞍山遊樂場門球場改善工程 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$138,330 | 2009年10月 | 2010年6月 | \$10,829.65 | - | - | - | |
| 7 | ST - DMW84 (DFMC) 馬鞍山86區休憩用地照明系統改善工程 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$65,891 | 2010年12月 | 2011年2月 | \$6,511.25 | - | - | - | |
| 8 | ST - DMW88 (DFMC) 隆亨社區中心、顯徑鄰里社區中心、禾輦及廣源社區會堂照明系統改善工程 | 沙田民政事務處 | 已完成 | \$1,420,572 | 2009年10月 | 2010年2月 | \$2,756.24 | - | - | - | |
| 9 | ST - DMW96 (DFMC) 鞍祿街公園加建行人通道上蓋 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$2,200,000 | 2010年11月 | 2011年8月 | \$1,589,500.00 | \$330,000.00 | - | - | |
| 10 | ST - DMW97 (DFMC) 石頭公園加設健身設施工程 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$289,861 | 2010年8月 | 2010年12月 | \$16,603.05 | - | - | - | |
| 11 | ST - DMW99 (DFMC) 佛教黃允畋中學側環境改善及綠化工程 | 康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行) | 設計 | \$4,993,000 | 2012年6月 [2012年5月] | 2013年2月 [2012年12月] | \$0.00 | \$4,876,982.34 | \$62,400.00 | - | 根據定期合約顧問提供的資料，本年度的現金流由原定的\$119,000下調至\$0，2012/13年度的現金流\$4,757,982上調至\$4,876,982。 |
| 12 | ST - DMW103 (DFMC) 馬鞍山體育館健身室改善工程 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$431,745 | 2010年1月 | 2010年2月 | \$71,878.47 | - | - | - | |
| 13 | ST - DMW124 (DFMC) 源禾路體育館外地磚重鋪工程 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$1,143,098 | 2010年1月 | 2010年3月 | \$11,502.94 | - | - | - | |

| 工程編號 | 工程名稱 | 主導部門 | 工程進度 (設計/招標/ 建設/ 已完成) | 預計成本 | 預計工程時間表 | | 現金流量預計 | | | | 備註 |
|------|---|--------------------------------|--------------------------------|-------------|----------------------|------------------------|--------------|----------------|----------------|--------------|--|
| | | | | | 開始日期 [原定日期] | 完工日期 [原定日期] | 2011-12年度 | 2012-13年度 | 2013-14年度 | 2014-15年度 | |
| 14 | ST-DMW125 (DFMC) 顯田遊樂場加設公園 蔭棚工程 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$1,357,806 | 2010年1月 | 2010年7月 | \$137,524.02 | - | - | - | |
| 15 | ST-DMW126 (DFMC) 隆亨社區中心、恆安 社區中心、利安社區 會堂、博康、秦石、 廣源、禾峯、瀝源及 新田圍社區會堂加設 風扇工程 | 沙田民政事務處 | 已完成 | \$39,300 | 2010年2月 | 2010年3月 | \$3,678.15 | | | | |
| 16 | ST-DMW148 (DFMC) 紅梅谷加建休憩場地 | 康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問 公司進行) | 設計 | \$492,000 | 2012年6月 [2012年5月] | 2012年11月 [2012年10月] | \$8,000.00 | \$327,000.00 | \$157,000.00 | - | 根據定期合約顧問提供的資料，本年度的現金流由原定的\$9,000下調至\$8,000，2012/13年度的現金流\$326,000上調至\$327,000。 |
| 17 | ST-DMW149 (DFMC) 馬鞍山診所側休憩公 園加裝照明系統 | 康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問 公司進行) | 招標 | \$981,000 | 2012年5月 [2012年4月] | 2012年11月 [2012年10月] | \$38,000.00 | \$879,000.00 | \$64,000.00 | - | 根據定期合約顧問提供的資料，本年度的現金流由原定的\$40,000下調至\$38,000，2012/13年度的現金流\$877,000上調至\$879,000。 |
| 18 | ST-DMW150 (DFMC) 第86區公園興建公共 洗手間 | 康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問 公司進行) | 設計 | \$4,709,000 | 2012年9月 [2012年7月] | 2013年7月 [2013年5月] | \$64,000.00 | \$1,143,000.00 | \$3,074,000.00 | \$428,000.00 | 根據定期合約顧問提供的資料，本年度的現金流由原定的\$72,000下調至\$64,000，2012/13年度的現金流\$1,135,000上調至\$1,143,000。 |
| 19 | ST-DMW152 (DFMC) 積富街休憩公園設施 改善工程 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$1,545,355 | 2010年9月 | 2010年12月 | \$137,872.80 | - | - | - | |
| 20 | ST-DMW154 (DFMC) 梅子林路休憩公園及 大水坑一至四號避雨 亭加設照明系統 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$559,283 | 2010年12月 | 2011年3月 | \$230,020.00 | - | - | - | |
| 21 | ST-DMW160 (DFMC) 源禾路遊樂場重鋪地 磚 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$326,270 | 2010年9月 | 2010年11月 | \$29,720.83 | - | - | - | |
| 22 | ST-DMW165 (DFMC) 曾大屋遊樂場改善乒 乓球活動區工程 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$302,183 | 2010年11月 | 2011年2月 | \$42,932.67 | - | - | - | |
| 23 | ST-DMW166 (DFMC) 牛皮沙街遊樂場增設 洗手間設施 | 康樂及文化事務署 | 建設 | \$1,850,000 | 2011年8月 | 2012年3月 | \$792,200.00 | \$1,057,800.00 | - | - | |
| 24 | ST-DMW168 (DFMC) 大圍積財里休憩場地工 程 | 康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問 公司進行) | 建設 | \$2,398,000 | 2013年2月 | 2013年12月 | \$32,065.68 | \$212,934.32 | \$1,572,000.00 | \$581,000.00 | 根據定期合約顧問提供的資料，本年度的現金流由原定的\$36,000下調至\$32,065.68，2012/13年度的現金流\$209,000上調至\$212,934.32。 |
| 25 | ST-DMW172 (DFMC) 積富街休憩公園花床斜 坡改善工程 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$83,013 | 2011年1月 | 2011年3月 | \$5,322.14 | - | - | - | |
| 26 | ST-DMW183 (DFMC) 安景街公園加裝飲水器 | 康樂及文化事務署 | 建設 | \$65,000 | 2011年11月 | 2012年3月 | \$28,475.00 | \$36,525.00 | - | - | |
| 27 | ST-DMW184 (DFMC) 顯徑體育館的3號壁球 場改建為健身室 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$1,000,000 | 2011年11月 | 2011年12月 | \$614,707.84 | \$385,292.16 | - | - | |

| | 工程編號 | 工程名稱 | 主導部門 | 工程進度 (設計/招標/ 建設/ 已完成) | 預計成本 | 預計工程時間表 | | 現金流量預計 | | | | 備註 |
|----|------------------|------------------------------------|----------------------------|--------------------------------|--------------|----------------|----------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|---|
| | | | | | | 開始日期 [原定日期] | 完工日期 [原定日期] | 2011-12年度 | 2012-13年度 | 2013-14年度 | 2014-15年度 | |
| 28 | ST-DMW185 (DFMC) | 曾大屋遊樂場安裝新乒乓球枱及安全墊改善工程 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$265,597 | 2011年8月 | 2011年9月 | \$265,597.02 | - | - | - | |
| 29 | ST-DMW186 (DFMC) | 綠化馬鞍山診所側公園 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$298,700 | 2011年8月 | 2011年11月 | \$298,700.00 | - | - | - | |
| 30 | ST-DMW187 (DFMC) | 沙角社區會堂及廣源社區會堂加設電視和壁報板工程 | 沙田民政事務處 | 建設 | \$116,213.04 | 2011年6月 | 2012年6月 | \$51,213.04 | \$65,000.00 | - | - | |
| 31 | ST-DMW188 (DFMC) | 康文署場地燈光設施改善工程 | 康樂及文化事務署 | 設計 | \$1,120,000 | 2011年12月 | 2012年3月 | \$1,120,000.00 | - | - | - | |
| 32 | ST-DMW193 (DFMC) | 大圍4C區加建休憩公園 | 康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行) | 設計 | \$6,495,000 | 2012年8月 | 2013年9月 | \$91,430.52 | \$1,002,569.48 | \$4,327,000.00 | \$1,074,000.00 | 根據定期合約顧問提供的資料，本年度的現金流由原定的\$102,000下調至\$91,430.52，2012/13年度的現金流\$992,000上調至\$1,002,569.48。 |
| 33 | ST-DMW194 (DFMC) | 沙田公園加裝飲水器 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$180,000 | 2011年11月 | 2012年1月 | \$25,960.00 | \$154,040.00 | - | - | |
| 34 | ST-DMW195 (DFMC) | 城門河第一及第二海濱花園加裝飲水器 | 康樂及文化事務署 | 建設 | \$180,000 | 2011年11月 | 2012年3月 | \$0.00 | \$180,000.00 | - | - | |
| 35 | ST-DMW197 (DFMC) | 隆亨社區中心、顯徑鄰里社區中心及新田圍社區會堂更換舞台幕簾及窗簾工程 | 沙田民政事務處 | 設計 | \$184,620 | 2011年12月 | 2012年4月 [2012年3月] | \$0.00 | \$184,620.00 | - | - | 建築署表示，由於工程延誤，本年度的現金流將由原定的\$184,620下調至\$0，2012/13年度的現金流則為\$184,620。 |
| 36 | ST-DMW198 (DFMC) | 隆亨社區中心更衣室改善工程 | 沙田民政事務處 | 建設 | \$20,000 | 2011年11月 | 2012年3月 | \$20,000.00 | - | - | - | |
| 37 | ST-DMW199 (DFMC) | 隔田兒童遊樂場重鋪地磚工程 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$500,000 | 2011年8月 | 2011年8月 | \$389,315.27 | \$110,684.73 | - | - | |
| 38 | ST-DMW200 (DFMC) | 亞公角街花園更換涼亭及座椅工程 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$560,000 | 2011年9月 | 2012年2月 | \$476,000.00 | \$84,000.00 | - | - | |
| 39 | ST-DMW201 (DFMC) | 顯田遊樂場延長蔭棚頂兩側及加設座椅和風扇工程 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$230,000 | 2011年8月 | 2011年10月 | \$200,238.07 | \$29,761.51 | - | - | |
| 40 | ST-DMW202 (DFMC) | 沙田賽馬會公眾壁球場改善工程 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$31,000 | 2011年12月 | 2012年1月 | \$31,000 | - | - | - | |
| 41 | ST-DMW203 (DFMC) | 恆安體育館改善工程 | 康樂及文化事務署 | 設計 | \$88,000 | 2011年12月 | 2012年3月 [2012年2月] | \$88,000 | - | - | - | |
| 42 | ST-DMW204 (DFMC) | 顯徑體育館改善工程 | 康樂及文化事務署 | 建設 | \$311,500 | 2011年12月 | 2012年3月 [2012年2月] | \$311,500 | - | - | - | |
| 43 | ST-DMW205 (DFMC) | 美林體育館改善工程 | 康樂及文化事務署 | 建設 | \$339,300 | 2011年12月 | 2012年3月 [2012年2月] | \$339,300 | - | - | - | |

| 工程編號 | 工程名稱 | 主導部門 | 工程進度 (設計/招標/ 建設/ 已完成) | 預計成本 | 預計工程時間表 | | 現金流量預計 | | | | 備註 | |
|-------------------|--|----------------------------|--------------------------------|---------------------|----------------|----------------------|------------------|------------------------|-----------------------------|-----------|----|-----------------------|
| | | | | | 開始日期 [原定日期] | 完工日期 [原定日期] | 2011-12年度 | 2012-13年度 | 2013-14年度 | 2014-15年度 | | |
| 44 | ST-DMW206 (DFMC) 康文署場地燈光設施改善工程 | 康樂及文化事務署 | 建設 | \$543,904 | 2011年10月 | 2012年3月 [2012年2月] | \$543,904 | - | - | - | | |
| 45 | ST-DMW207 (DFMC) 銅鑼灣遊樂場更換兒童遊樂設施工程 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$48,500 | 2011年12月 | 2012年1月 | \$48,500 | - | - | - | | |
| 46 | ST-DMW208 (DFMC) 源禾遊樂場增設泛光燈裝置 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$94,800 | 2011年11月 | 2011年11月 | \$94,800 | - | - | - | | |
| 47 | ST-DMW209 (DFMC) 源禾路體育館改善工程 | 康樂及文化事務署 | 已完成 | \$608,900 | 2011年12月 | 2012年1月 | \$608,900 | - | - | - | | |
| 48 | ST-DMW210 (DFMC) 十間社區會堂/中心加設儲物櫃工程 | 沙田民政事務處 | 已完成 | \$273,000 | 2011年11月 | 2011年12月 | \$273,000 | - | - | - | | |
| 49 | ST-DMW211 (DFMC) 沙角社區會堂加設升降台工程 | 沙田民政事務處 | 可行性研究 | \$1,500,000 | 待定 | | 交建築署進行可行性研究 | | | | | |
| 50 | ST-DMW212 (DFMC) 大圍診所側加建寵物公園工程 | 康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行) | 可行性研究 | \$1,700,000 | 待定 | | 交顧問公司進行可行性研究 | | | | | |
| 51 | ST-DMW213 (DFMC) 海福花園後山加設康體設施工程 | 康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行) | 可行性研究 | \$1,900,000 | 待定 | | 交顧問公司進行可行性研究 | | | | | |
| 52 | ST-DMW214 (DFMC) 王屋花園增設洗手間工程 | 康樂及文化事務署 | 設計 | \$3,000,000 | 2012年6月 | 2013年7月 | \$0 | \$2,040,000.00 | \$960,000.00 | - | | |
| 53 | ST-DMW215 (DFMC) 在三個運動場及體育館內安裝互動式電子白板工程 | 康樂及文化事務署 | 建設 | \$243,900 | 2012年1月 | 2012年3月 | \$243,900 | - | - | - | | |
| 54 | ST-DMW216 (DFMC) 更換馬鞍山運動場儲物設施工程 | 康樂及文化事務署 | 建設 | \$110,000 | 2012年1月 | 2012年3月 | \$110,000 | - | - | - | | |
| 55 | ST-DMW217 (DFMC) 加設沙田公園儲物設施工程 | 康樂及文化事務署 | 建設 | \$63,000 | 2012年1月 | 2012年3月 | \$63,000 | - | - | - | | |
| 56 | ST-DMW218 (DFMC) 烏溪沙港鐵站旁迴旋處美化工程 | 康樂及文化事務署 | 建設 | \$566,000 | 2012年1月 | 2012年3月 | \$566,000 | \$39,000.00 | - | - | | |
| 工程預計成本總計#： | | | | \$39,387,437 | 現金流量總計： | | 2011-12年度 | \$14,742,546.75 | 2011-12年度超額承擔 (59%)： | | | \$5,452,046.75 |
| | | | | | | | 2012-13年度 | \$14,704,409.14 | | | | |
| | | | | | | | 2013-14年度 | \$10,277,295.36 | | | | |
| | | | | | | | 2014-15年度 | \$2,083,000.00 | | | | |

預算工程總成本不包括已完成工程。2010/11年度或以前的工程支款未有於本文件內列出。

沙田區議會
發展及房屋委員會
2011至2012年度地區改善工程進度報告
(截至2012年2月28日)

| 工程編號 | 工程名稱 | 主導部門 | 工程進度 | 預計成本 | 預計工程時間表 | | 現金流量預計 | | | 備註 |
|------|---|---------------------------|------|-------------|-----------------------|-----------------------|-------------|-----------|-----------|--|
| | | | | | 開始日期 [原定開始日期] | 完工日期 [原定完工日期] | 2011-12年度 | 2012-13年度 | 2013-14年度 | |
| 1 | ST – DMW16 (DHC) 沙田逸泰街近博康邨熟食檔無障礙通道建造工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 | \$537,000 | 2009年5月 [2009年1月] | 2009年12月 [2009年4月] | \$56,215.06 | - | - | |
| 2 | ST – DMW18 (DHC) 沙田好運中心與往瀝源邨行人天橋間上蓋通道建造工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 | \$417,000 | 2009年8月 [2009年1月] | 2010年1月 [2009年6月] | - | \$4,500 | - | |
| 3 | ST – DMW22 (DHC) 沙田隆亨邨賞心樓足球場後山通往松柏路行人徑改善工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 | \$458,000 | 2009年9月 [2009年3月] | 2010年5月 [2009年9月] | \$4,629.26 | - | - | |
| 4 | ST – DMW34 (DHC) 沙田顯田街迴旋處近嘉田苑梁文燕中學設置避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 | \$836,000 | 2010年7月 [2009年9月] | 2012年1月 [2010年1月] | \$609,000 | \$120,000 | - | |
| 5 | ST – DMW35 (DHC) 沙田車公廟路顯徑體育館對出設置避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 | \$235,000 | 2010年7月 [2009年9月] | 2012年1月 [2010年1月] | \$183,000 | \$15,000 | - | |
| 6 | ST – DMW36 (DHC) 沙田馬鞍山錦英苑後山建設座椅工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 設計 | \$600,000 | 2012年6月 [2009年9月] | 2012年11月 [2010年1月] | - | \$581,556 | \$8,444 | 民政處只可以建造座椅，而不興建休息設施 地政處已批准撥地，正在準備招標 |
| 7 | ST – DMW37 (DHC) 沙田大水坑至碧濤花園前的城門河行人徑設置座椅及蔭棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 | \$1,630,000 | 2010年7月 [2009年9月] | 2011年6月 [2010年1月] | \$543,000 | \$238,000 | - | |
| 8 | ST – DMW38 (DHC) 沙田富寶路設置座椅及蔭棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 | \$339,000 | 2010年7月 [2009年9月] | 2011年6月 [2010年1月] | \$21,000 | \$23,000 | - | |
| 9 | ST – DMW57 (DHC) 顯徑街嘉徑苑外設置避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 | \$246,000 | 2010年3月 [2009年12月] | 2010年12月 [2010年3月] | \$50,000 | \$11,000 | - | |
| 10 | ST – DMW58 (DHC) 西沙路馬鞍山健康中心對出設置座椅及蔭棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 | \$98,000 | 2010年7月 [2010年2月] | 2011年7月 [2010年6月] | \$1,243.82 | \$16,000 | - | |
| 11 | ST – DMW59 (DHC) 美田路、碧田街、香粉寮街近城門河上游設置座椅及蔭棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 | \$682,000 | 2010年7月 [2010年2月] | 2011年7月 [2010年6月] | \$45,531.60 | \$138,000 | - | |

| 工程編號 | 工程名稱 | 主導部門 | 工程進度 | 預計成本 | 預計工程時間表 | | 現金流量預計 | | | 備註 | |
|------|------------------|---------------------------|---------------------------|---------------|------------------|-----------------------|-----------------------|-------------|-------------|----|--|
| | | | | | 開始日期 [原定開始日期] | 完工日期 [原定完工日期] | 2011-12年度 | 2012-13年度 | 2013-14年度 | | |
| 12 | ST – DMW60 (DHC) | 馬鞍山村路、錦英路設置座椅及蔭棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 | \$628,000 | 2010年7月 [2010年2月] | 2011年11月 [2010年6月] | \$24,583.52 | \$258,000 | - | |
| 13 | ST – DMW61 (DHC) | 第一城港鐵站側設置座椅及蔭棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 (工程取消) | \$58,000 | - | - | \$16,000 | \$26,000 | - | |
| 14 | ST – DMW62 (DHC) | 博康邨後山近水泉坳街設置避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 建設 | \$741,000 | 2010年7月 [2010年2月] | 2012年4月 [2010年8月] | \$356,000 | \$88,000 | - | |
| 15 | ST – DMW63 (DHC) | 翠擁华庭後山晨運徑設置避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 | \$439,500 | 2010年7月 [2010年2月] | 2012年1月 [2010年8月] | \$310,000 | \$97,000 | - | |
| 16 | ST – DMW64 (DHC) | 西沙路富輝花園及新港城之間設置座椅及蔭棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 | \$277,000 | 2010年3月 [2009年12月] | 2010年10月 [2010年3月] | \$24,000 | \$10,000 | - | |
| 17 | ST – DMW65 (DHC) | 西沙路近錦龍苑側設置座椅及蔭棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 | \$145,000 | 2010年3月 [2009年12月] | 2010年10月 [2010年3月] | \$7,000 | \$4,000 | - | |
| 18 | ST – DMW66 (DHC) | 錦英路由利安邨至錦英苑行人通道上設置座椅及蔭棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 | \$233,400 | 2010年7月 [2010年2月] | 2011年2月 [2010年6月] | \$12,627.76 | \$28,000 | - | |
| 19 | ST – DMW72 (DHC) | 黃泥頭近小瀝源路設置避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 | \$359,250 | 2010年7月 [2010年2月] | 2011年8月 [2010年8月] | \$24,381.26 | \$117,000 | - | |
| 20 | ST – DMW73 (DHC) | 龍柏街設置避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 | \$196,500 | 2010年7月 [2010年2月] | 2011年7月 [2010年8月] | \$24,000 | \$24,000 | - | |
| 21 | ST – DMW74 (DHC) | 大藍寮村設置混凝土橋工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 設計 | \$1,760,000 | 2012年8月 [2010年12月] | 2013年2月 [2011年6月] | - | \$1,708,103 | - | |
| 22 | ST – DMW90 (DHC) | 林漢光中學附近加建避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 建設 | \$472,000 | 2011年5月 [2010年5月] | 2012年3月 [2010年9月] | \$322,000 | \$143,000 | - | |
| 23 | ST – DMW91 (DHC) | 利安邨至烏溪沙站一段行人路加建座椅及蔭棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 建設 | \$710,000 | 2011年5月 [2010年5月] | 2012年3月 [2010年8月] | \$484,000 | \$214,000 | - | |

| 工程編號 | 工程名稱 | 主導部門 | 工程進度 | 預計成本 | 預計工程時間表 | | 現金流量預計 | | | 備註 |
|------|--|---------------------------|-----------------------------|-------------|-----------------------|-----------------------|-------------|-------------|-----------|--|
| | | | | | 開始日期 [原定開始日期] | 完工日期 [原定完工日期] | 2011-12年度 | 2012-13年度 | 2013-14年度 | |
| 24 | ST – DMW92 (DHC) 烏溪沙碼頭加建座椅及蔭棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 招標 | \$1,040,000 | 2012年3月 [2010年11月] | 2012年8月 [2011年3月] | \$72,423.94 | \$948,293 | \$15,000 | 工程已經招標，顧問正在準備報價報告。向地政處申請撥地，待撥地申請通過後開始工程。 |
| 25 | ST – DMW93 (DHC) 西沙路行人隧道出口富輝花園側至新港城民政事務處加建座椅及蔭棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 (工程取消) | \$35,300 | - | - | - | - | - | |
| 26 | ST – DMW94 (DHC) 大埔公路(大圍段)大圍往來美林邨加建座椅及蔭棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 建設 | \$325,000 | 2011年5月 [2010年5月] | 2012年3月 [2010年8月] | \$246,000 | \$64,000 | \$4,000 | |
| 27 | ST – DMW95 (DHC) 恆康街行人隧道出口加建避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 設計 | \$580,000 | 2012年6月 [2010年5月] | 2012年11月 [2010年9月] | \$17,000 | \$547,670 | \$8,000 | |
| 28 | ST – DMW111 (DHC) 馬鞍山警署至富寶花園之間錦英路加建座椅及蔭棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 已完成 (工程取消) | \$21,600 | - | - | \$4,023.55 | \$14,501 | - | |
| 29 | ST – DMW112 (DHC) 碩門邨安明街加建避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 設計 | \$326,000 | 2012年5月 [2010年10月] | 2012年11月 [2011年2月] | \$33,368.33 | \$284,078 | \$4,000 | |
| 30 | ST – DMW113 (DHC) 錦英路近錦英苑加建避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 設計 | \$316,000 | 2012年5月 [2010年10月] | 2012年11月 [2011年2月] | \$34,000 | \$273,850 | \$4,000 | |
| 31 | ST – DMW114 (DHC) 銅鑼灣山路加建避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 設計 | \$330,000 | 2012年5月 [2011年3月] | 2012年11月 [2011年6月] | \$27,333 | \$322,893 | \$4,000 | |
| 32 | ST – DMW115 (DHC) 大水坑村加建座椅及蔭棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 招標 | \$146,000 | 2012年4月 [2011年2月] | 2012年9月 [2011年7月] | \$4,244 | \$137,924 | \$2,000 | 工程已經招標，顧問正在準備報價報告 |
| 33 | ST – DMW116 (DHC) 港鐵第一城站及欣廷軒外加建避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 設計 | \$496,000 | 2012年6月 [2010年10月] | 2012年11月 [2011年2月] | - | \$469,804 | \$7,000 | |
| 34 | ST – DMW117 (DHC) 美田路近美松苑入口加建座椅及蔭棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 設計 | \$186,000 | 2012年6月 [2011年2月] | 2012年11月 [2011年7月] | \$1,000 | \$179,801 | \$3,000 | |
| 35 | ST – DMW118 (DHC) 大學站交通交匯處加建避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | (由於運輸署將在交匯處興建行人通道上蓋，工程暫不推行) | \$0 | - | - | - | \$1,308,000 | - | 工程將由運輸署跟進，民政處暫不推行。 |

| | 工程編號 | 工程名稱 | 主導部門 | 工程進度 | 預計成本 | 預計工程時間表 | | 現金流量預計 | | | 備註 |
|----|-------------------------|--|-------------------------------|------|-------------|-----------------------|-----------------------|--------------|-------------|-------------|---|
| | | | | | | 開始日期 [原定開始日期] | 完工日期 [原定完工日期] | 2011-12年度 | 2012-13年度 | 2013-14年度 | |
| 36 | ST – DMW119 (DHC) | 西沙路青年會書院 外行人路加建避雨 亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧 問公司進行) | 招標 | \$316,000 | 2012年4月 [2010年10月] | 2012年9月 [2011年2月] | - | \$307,111 | \$4,000 | 工程已經招標，顧問正在準 備報價報告 |
| 37 | ST – DMW120 (DHC) | 美林邨近美桃樓及 T3天橋附近加建座 椅及蔭棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧 問公司進行) | 設計 | \$576,000 | 2012年5月 [2011年2月] | 2012年11月 [2011年7月] | \$67,407.25 | \$493,629 | \$8,000 | |
| 38 | ST – DMW121 (DHC) | 衛奕信徑(第五段)近 獅子山郊野公園興 建避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧 問公司進行) | 設計 | \$1,240,000 | 2012年7月 [2011年2月] | 2012年12月 [2011年7月] | - | \$1,206,057 | \$18,000 | |
| 39 | ST – DMW122 (DHC) | 美田路近美松苑行 人天橋至美林巴士 總站加建座椅及蔭 棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧 問公司進行) | 設計 | \$716,000 | 2012年6月 [2011年2月] | 2012年12月 [2011年7月] | \$123,749.72 | \$575,371 | \$9,000 | |
| 40 | ST – DMW123 (DHC) | 香粉寮街近美田邨 至美田路行人天橋 加建座椅及蔭棚工 程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧 問公司進行) | 設計 | \$516,000 | 2012年6月 [2011年2月] | 2012年12月 [2011年7月] | \$92,393.18 | \$411,926 | \$6,000 | |
| 41 | ST – DMW130 (DHC) | 寧泰路曉峯灣畔外 行人路加建避雨亭 工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧 問公司進行) | 設計 | \$370,000 | 2012年6月 [2011年3月] | 2012年11月 [2011年6月] | \$27,333 | \$335,002 | \$4,000 | 顧問建議進行探井工程，工 程預計成本因而由\$340,000 上升至\$370,000 |
| 42 | ST – DMW131 (DHC) | 寧泰路錦蔚閣外行 人路加建避雨亭工 程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧 問公司進行) | 設計 | \$630,000 | 2012年6月 [2011年3月] | 2012年12月 [2011年6月] | \$54,666 | \$560,543 | \$8,000 | |
| 43 | ST – DMW132 (DHC) | 恒德街近恒信街加 建避雨亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧 問公司進行) | 設計 | \$370,000 | 2012年5月 [2011年3月] | 2012年11月 [2011年6月] | \$27,333 | \$335,002 | \$4,000 | |
| 44 | ST – DMW133 (DHC) | 恒德街近港鐵大水 坑站加建避雨亭工 程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧 問公司進行) | 招標 | \$340,000 | 2012年4月 [2011年3月] | 2012年9月 [2011年6月] | \$9,000 | \$323,335 | \$4,000 | 工程已經招標，顧問正在準 備報價報告 |
| 45 | ST – DMW134 (DHC) | 紅梅谷休憩公園側 車公廟天橋與田心 街天橋間行人通道 上蓋工程^ | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧 問公司進行) | 設計 | \$3,610,000 | 2012年9月 [2011年11月] | 2013年9月 [2013年1月] | \$82,000 | \$2,388,000 | \$1,094,364 | |
| 46 | ST – DMW135 (DHC) | 鞍祿街公園及馮堯 敬中學側空地至新 港城N座側行人通 道上蓋工程^ | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧 問公司進行) | 設計 | \$1,590,000 | 2012年7月 [2011年7月] | 2013年4月 [2012年4月] | - | \$1,547,089 | \$23,000 | |

| 工程編號 | 工程名稱 | 主導部門 | 工程進度 | 預計成本 | 預計工程時間表 | | 現金流量預計 | | | 備註 |
|------|--|---------------------------|------|-------------|-----------------------|-----------------------|-------------|-----------|-----------|-------------------|
| | | | | | 開始日期 [原定開始日期] | 完工日期 [原定完工日期] | 2011-12年度 | 2012-13年度 | 2013-14年度 | |
| 47 | ST – DMW146 (DHC) 下禾輦村內加設座椅及蔭棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 招標 | \$230,000 | 2012年4月 [2011年3月] | 2012年9月 [2011年6月] | - | \$225,805 | \$2,000 | 工程已經招標，顧問正在準備報價報告 |
| 48 | ST – DMW155 (DHC) 沙田區小型工程項目定期合約(2010-2011) | 沙田民政事務處 | 已完成 | \$943,000 | 2010年6月 [2010年7月] | 2011年8月 [2011年7月] | \$291,436 | - | - | |
| 49 | ST – DMW156 (DHC) 大圍美田路增設座椅及蔭棚工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 設計 | \$254,000 | 2012年6月 [2011年10月] | 2013年1月 [2012年4月] | \$33,000 | \$117,000 | \$86,000 | |
| 50 | ST – DMW157 (DHC) 大圍車公廟路迴旋處豎立沙田區雕塑工程 | 沙田民政事務處 | 已完成 | \$1,458,000 | 2011年3月 [2011年2月] | 2011年11月 [2011年9月] | \$1,458,000 | - | - | |
| 51 | ST – DMW163 (DHC) 沙田圍村及灰窰下村交界增設座椅工程 | 沙田民政事務處 | 設計 | \$20,000 | 2012年2月 [2012年1月] | 2012年3月 [2012年3月] | - | \$20,000 | - | |
| 52 | ST – DMW164 (DHC) 恒泰路近錦泰商場興建避雨上蓋工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 設計 | \$301,000 | 2012年6月 [2011年10月] | 2013年1月 [2012年4月] | \$33,000 | \$173,000 | \$124,000 | |
| 53 | ST – DMW169 (DHC) 火炭樂景街港鐵站至榕翠園增建避雨上蓋工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 設計 | \$301,000 | 2012年6月 [2012年4月] | 2013年1月 [2012年10月] | \$3,389.69 | \$194,000 | \$73,000 | |
| 54 | ST – DMW170 (DHC) 插桅杆新村近4、5號屋樓梯加設扶手工程 | 沙田民政事務處 | 已完成 | \$19,000 | 2011年3月 [2011年1月] | 2011年6月 [2011年3月] | \$18,850 | - | - | |
| 55 | ST – DMW173 (DHC) 馬鞍山迴旋處電力設備安裝工程 | 沙田民政事務處 | 建設 | \$86,000 | 2011年11月 [2011年5月] | 2012年2月 [2011年8月] | \$86,000 | - | - | |
| 56 | ST – DMW174 (DHC) 衛奕信徑近獅子山郊野公園引水道增建座椅連蔭棚及涼亭工程 | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 設計 | \$1,487,000 | 2012年6月 [2012年6月] | 2013年1月 [2012年12月] | \$20,366.04 | \$860,000 | \$604,000 | |
| 57 | ST – DMW175 (DHC) 車公廟路崇真中學對出增建座椅連蔭棚工程* | 沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行) | 設計 | \$236,000 | 2012年6月 [2012年6月] | 2013年1月 [2012年12月] | - | \$153,000 | \$80,000 | |

| | 工程編號 | 工程名稱 | 主導部門 | 工程進度 | 預計成本 | 預計工程時間表 | | 現金流量預計 | | | 備註 |
|-------------------|-------------------|--------------------------|---------|-------|------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------|------------------------|--|---|
| | | | | | | 開始日期 [原定開始日期] | 完工日期 [原定完工日期] | 2011-12年度 | 2012-13年度 | 2013-14年度 | |
| 58 | ST – DMW190 (DHC) | 大水坑村建設座椅工程 | 沙田民政事務處 | 建設 | \$14,150 | 2011年11月 [2011年7月] | 2012年1月 [2011年8月] | \$14,150 | - | - | |
| 59 | ST – DMW191 (DHC) | 大藍寮行人徑改善工程 | 沙田民政事務處 | 設計 | \$60,000 | 2012年1月 [2011年10月] | 2012年3月 [2011年11月] | - | \$60,000 | - | |
| 60 | ST – DMW192 (DHC) | 沙田區小型工程項目定期合約(2011-2012) | 沙田民政事務處 | 建設 | \$1,015,000 | 2011年7月 [2011年7月] | 2012年6月 [2012年6月] | \$780,000 | \$315,000 | - | |
| 61 | ST – DMW196 (DHC) | 沙田頭村停車場增建座椅及改善地台工程 | 沙田民政事務處 | 可行性研究 | \$60,000 | 有待評估 | 有待評估 | - | \$60,000 | - | 由於地政處表示收到該村居民的反對意見，在得到項目建議人同意後暫停工程。現向委員會建議取消工程。 |
| *工程預計成本總計： | | | | | \$20,954,150.00 | 現金流量總計： | | 2011-12年度 | \$6,779,678.48 | 2011-12年度超額承擔 (-27%)：\$2,510,821.52 | |
| | | | | | | | | 2012-13年度 | \$19,075,842.05 | | |
| | | | | | | | | 2013-14年度 | \$2,210,808.60 | | |

^ 於2013/14年度以後的開支未有列出。

* 預算工程總成本不包括已完成工程。