



沙田區議會

發展及房屋委員會
二零一四年九月四日
擴大會議報告

- (1) 在擴大會議上，議員及委員討論規劃署提交的《茅坪分區計劃大綱草圖編號 S/ST-MP/1》。
- (2) 委員會討論：
 - (i) 香港鐵路有限公司及通訊事務管理局辦公室就“大圍新村、舊村電視訊號接收不良問題”提問作出的回覆；
 - (ii) 房屋署及香港警務處就“美田邨高空擲物問題”提問作出的回覆；以及
 - (iii) 政府統計處、規劃署、土木工程拓展署、香港房屋委員會、社會福利署及沙田民政事務處就“有關火炭公屋及禾上墩居屋項目的綠化、環保、青年中心及社區會堂事宜”提問作出的回覆。
- (3) 委員會通過：
 - (i) 二零一五年委員會會議日期；
 - (ii) 修訂 ST-DMW291 “排頭村1至27號對出政府土地改善工程”的撥款申請，由1,000,000元增加至1,700,000元；

(iii) 由定期合約顧問就下列六項工程項目提交的可行性研究報告和撥款安排：

<u>工程名稱</u>	<u>工程預算 造價 (元)</u>
(a) 翠欣街增建避雨亭	580,000
(b) 寧泰路(曉峯灣畔/德信中學)增建避雨亭	440,000
(c) 恒康街加建避雨亭工程	550,000
(d) 水泉坳街增建避雨上蓋	790,000
(e) 恒康街斜路近恒安邨路段興建上蓋	420,000
(f) 大涌橋路加設上蓋(往大圍及馬鞍山方向)	780,000
總額：	3,560,000

(iv) 推行下列九項新工程建議及撥款安排：

<u>工程名稱</u>	<u>工程預算 造價 (元)</u>
(a) 馬樂徑加建避雨亭工程	490,000
(b) 大圍積財里更換兩套座椅連蔭棚工程	740,000
(c) 灰窰下村增建避雨亭工程	550,000
(d) 烏溪沙碼頭側(往渡頭灣村)增建無障礙通道	150,000
(e) 灰窰下村及謝屋村增建指示牌工程	12,000
(f) 鄉事會路橋底近排頭街增建四套座椅工程	80,000
(g) 沙田道風山更換欄杆工程	200,000
(h) 沙田頭新村近燈柱編號 SST/D0040 更換欄杆工程	330,000
(i) 沙田搖斗坪改善欄杆工程	700,000
總額：	3,252,000

- (4) 委員會備悉政府部門就上次會議所議事項作出的回覆。
- (5) 由於法定人數不足，主席決定把“《土地用途檢討－短中期適合改作房屋發展的用地》的跟進”這項提問押後至下次會議再行處理，並以傳閱文件方式處理《工作小組報告》、《沙田區公共房屋及私人機構參建居屋計劃屋苑人口》及《開支科2(地區改善工程)的財政狀況及工程建議進度報告》。

沙田區議會秘書處
STDC 13/55/30

二零一四年九月