



二零一三年五月二十三日
討論文件

文件 STDC 36/2013

沙田區議會

社區重點項目計劃

目的

本文旨在請議員考慮有關合作伙伴、捐贈和贊助、以及公眾參與及宣傳的建議。

概括性建議方向

2. 沙田區議會於本年三月二十一日的會議上，通過社區重點項目計劃下的兩個概括性建議方向，並委託沙田民政事務處(下稱“民政處”)與各相關部門及團體跟進。兩個概括性建議方向的項目包括：

- (一) 活化城門河沙田市中心段；以及
- (二) 在大圍明渠加設渠蓋，重置大圍遊樂場。

合作伙伴

3. 根據民政事務總署(下稱“民政總署”)就推行社區重點項目計劃提供的指引，區議會可以選擇與非牟利機構、商業機構、法定團體或政府部門合作推行社區重點項目。社區重點項目計劃鼓勵區議會與非牟利機構、商界或法定團體合作推行社區重點項目，以加強創意和靈活性。不過，一些社區重點項目的設施可能較適宜由政府部門建造和管理，因此區議會亦可邀請政府部門合作，由這些部門

作為代理機構推展項目。

4. 由於沙田區議會已選定的兩個概括性建議方向將涉及土木工程，而且可能會融合或重置現有的公共設施，落成後將公開讓市民使用，因此交由政府部門設計、建造和營運應可更具有可持續性。在早前的會議上，土木工程拓展署(下稱“土拓署”)表示原則上支持兩個概括性建議方向，建議方向如獲沙田區議會通過，土拓署樂意與沙田區議會更深入、更緊密地磋商項目的推展。現建議沙田區議會考慮正式通過土拓署成為合作伙伴，包括協助擬備初步建議及進行可行性研究等工作。

5. 在提請沙田區議會作進一步決定是否落實上述兩個項目和進行詳細設計之前，一如其他基本工務工程，社區重點項目的籌備須通過各個階段，包括技術可行性研究、工地勘測及初步設計，這些工作需要在適當時候委聘顧問公司予以協助。為使制訂的工程建議備有充分而詳細的資料，政府當局除了為每區預留一億元項目撥款以外，亦預留額外撥款，用以資助個別項目的前期顧問研究工作。立法會財務委員會已於本年五月十日批准於基本工程儲備基金下開立新的整體撥款分目，並批出一筆過撥款作前期研究。民政處會適時預先向民政總署申請相關撥款，按照政府的既定程序，依循建築及有關顧問公司遴選委員會的手冊或工程及有關顧問公司遴選委員會的手冊所載程序委聘顧問，進行工程及有關項目的研究工作。

捐贈和贊助

6. 政府為每區預留一次過一億元撥款，以支援區議會推行一至兩個項目。然而根據指引，社區重點項目可以接受捐贈及贊助，用以支付部分開支。如區議會選擇政府部門為合作伙伴推行社區重點項目，捐贈和贊助便須依從《公共財政條例》的規定。就工程性質的社區重點項目而言，向立法會申請的工程費用總額可以相應調升，以反映

額外的捐贈，但所有工程項目開支均須按政府工務工程的規定運用，而捐獻須記入基本工程儲備基金的貸項下，作為收入抵銷開支。

7. 香港賽馬會慈善信託基金(下稱“慈善信託基金”)初步表示對沙田區議會所選定的兩個概括性建議方向十分支持，並願意為項目提供上限四千萬元的捐贈。根據過往慈善信託基金捐助公共工程項目的經驗，捐贈的前提包括有關工程須通過可行性研究，並獲區議會、政府及立法會批准。如獲立法會批准整體撥款，政府可能需要先行支付整項工程計劃的費用，其後再要求慈善信託基金付還已實際支付的款項。慈善信託基金不會參與相關工程或活動的策劃。

8. 慈善信託基金於一九九三年成立，致力與政府及非牟利機構合作，通過在健康生活、攜手助人、開創未來、體育怡情、培育文化及保職創職等六方面的資助，提高香港市民的生活質素。慈善信託基金的背景載於附件一。

9. 慈善信託基金在慈善捐贈方面有良好往績和財務承擔能力，積極贊助不少包括沙田區在內的社區參與活動，亦曾捐款贊助工務工程。另一方面，在過去沙田區議會的討論中，議員曾表示如工程預算可以增加，相信能更有效回應社區對這兩個概括性方向建議進一步落實的期望，而慈善信託基金願意捐出的金額相對於社區重點項目的原預算，比例上已相當充足，因此建議沙田區議會考慮接納慈善信託基金提供捐贈的意願。

10. 如沙田區議會原則上接納捐贈建議，民政處會與慈善信託基金進一步接洽，以商討細節，並需要向政府相關部門跟進，確保捐贈方案符合相關法例和既定指引。

公眾參與及宣傳

11. 社區重點項目計劃的目的主要是給各區議會一筆較大的資源，針對地區的需要推行較具規模及可持續的項

目，以實踐“地區問題地區解決、地區機遇地區掌握”的地方行政理念。沙田區議會一直以來反映社區訴求，亦曾反覆討論過不少地區設施議題和建議，但部分建議因沒有合適的工務計劃予以配合而未能進一步推展，因此區議員普遍歡迎社區重點項目計劃，並一致接受政府預留的一億元撥款。由沙田區議會從本年一月開始醞釀本區的社區重點項目起，議員提出的建議基本上承接議會以往的討論，亦有議員轉達了市民和地區組織反映的意見。為了豐富討論的視角，二月舉行的集思會邀請了專業人士、分區委員會代表及學者等等，共同參與沙田區重點項目的非正式討論。上次會議沙田區議會通過兩個概括性建議方向後，主席亦鼓勵議員就兩個建議方向繼續向市民收集意見。

12. 集思會上的意見認為如能邀請合適的專業人士為沙田區的社區重點項目計劃擔任名譽顧問，相信可豐富專業技術細節的討論，並可提高工作效能，同時配合與民間機構合作的意念。沙田區議會選定的概括性建議方向屬工程性質，而香港工程師學會及香港建築師學會在這方面均為有代表性的專業團體。另一方面，香港中文大學植根沙田，設有多個專業學系，過去積極參與沙田區議會和民政處的合作項目，熟悉沙田區的情況。上述專業團體及香港中文大學的背景資料載於**附件二**，以供參考。現建議沙田區議會考慮正式邀請香港工程師學會、香港建築師學會及香港中文大學派代表擔任名譽顧問，為沙田區社區重點項目計劃出謀獻策。

13. 沙田區議會採取務實及逐步達致共識的方法處理社區重點項目計劃的討論，在未來的日子，亦會逐步深化討論兩個建議方向的細節，而專業研究及公眾參與將與此相輔相成。就社區設施的建設而言，公眾參與活動適宜提供可行方案、較具體的構思、參考資料及/或圖片，以及研究收集意見的具體問題，以便有效取得回應。因此可考慮舉行公眾參與活動的理想時間，是可行性研究及初步設計完成之後及進行詳細設計之前。由於公眾參與活動與可行性研究和設計有互動關係，其中一個可考慮的安排是委託

同一顧問公司負責研究、設計和公眾參與。公眾參與活動可以包含小冊子/網頁、巡迴展覽、問卷調查、與分區委員會及社區領袖舉行焦點訪談等等。具體的公眾參與活動可交由顧問提出建議。請沙田區議會備悉上述公眾參與策略，民政處將進一步探討委聘顧問公司協助有關工作的安排。

徵詢意見

14. 請議員就本文件提供意見。

沙田區議會秘書處

STDC 30/40/15/1

二零一三年五月

香港賽馬會慈善信託基金

背景

香港賽馬會慈善信託基金(慈善信託基金)於一九九三年成立，並繼承其前身香港賽馬會(慈善)有限公司的責任，處理馬會的獨立慈善基金的撥款事宜。香港賽馬會的 12 名董事兼任基金信託人，並決定捐款的分配。

基金資助計劃的範疇

慈善信託基金致力與政府及非牟利機構合作，在過去十年每年平均撥捐逾 12 億港元，透過大型社會計劃，以及資助超過 100 個慈善團體及機構推行服務項目，惠及社會各階層。2011/12 年度的捐款破上年度紀錄，總額達 17.29 億港元，較上年度增加 6.6%，資助共 155 個慈善及社區項目。

慈善信託基金主要通過健康生活、攜手助人、開創未來、體育怡情、培育文化及保職創職等六方面的資助，對香港民生和社會作出貢獻。多年來，慈善信託基金秉承惠澤社群的精神，大力支持本港的醫療保健及疾病防治工作，讓香港市民獲得優良的健康護理服務。慈善信託基金亦會透過資助多間專上學院、中學及培訓設施，並設立獎學金和助學金，為社會各階層提供多方面的教育及培訓。同時，慈善信託基金深明社區與坊眾服務的重要性，故此積極因應社會上的不同需要，尤其老弱人士所面對的困難，適時提供多元化的支援服務，例如撥款興建社區中心和會堂及添置設施、設立護老院及老人中心，以及開辦特殊學校、庇護工場及宿舍等。慈善信託基金另外又撥款資助多項環保計劃、運動項目、文化項目及康樂項目，以提高香港市民的生活質素。

香港工程師學會

背景

香港工程師學會的宗旨是持續發揮優質工程專業。香港工程師學會的前身為“香港工程協會”，於一九四七年成立，目標為團結不同界別的工程師，並為會員謀求福利。隨着協會不斷發展，政府於一九七五年通過《香港工程師學會條例》(第 1105 章)，正式賦予現時的“香港工程師學會”法定地位，使學會成為香港唯一的法定專業工程師團。

香港工程師學會與世界各地工程團體保持緊密聯繫，先後與內地及海外多個工程團體簽署專業資格互認協議，並與不同工程專業團體簽訂合作協議，更同時是多個國際工程聯盟及組織的成員。

學會組職

香港工程師學會的會長為蔡健權教授工程師。現時香港工程師學會的會員人數超過 26 000 名，當中約有 12 000 名法定會員。

香港建築師學會

背景

香港建築師學會的前身“香港建築師公會”於一九五六年成立，一九七二年正式易名為香港建築師學會。學會成立的首要目的，是不斷提升香港建築的水平，以及加強會員的專業服務質素。

藉着會員的集體專業知識，學會向政府和建築界提供諮詢服務，以造福社群。目前，多個顧問及諮詢團體均有香港建築師學會的代表參與。

學會組職

香港建築師學會的會長為馮宜萱建築師。目前，香港建築師學會共有約 150 位資深會員、約 2 500 名正式會員及超過 500 名聯繫會員和畢業生會員。

香港中文大學

香港中文大學(中大)成立於一九六三年，以「結合傳統與現代，融會中國與西方」為使命，是香港乃至亞洲首屈一指的研究型綜合大學。

中大的宗旨是培育既具專精知識又有處世智慧的人才，該校特色包括靈活學分制、書院制、中英兼重和多元文化；並特設通識教育，以拓寬學生視野及培養綜合思考能力。中大的八個學院提供林林總總的本科和研究院課程。中大的研究項目眾多，遍及各個學科。

中大校園坐落沙田區，一向與地區關係密切，與區議會緊密合作，貢獻社區。區議會近年曾經委託中大進行多個不同範疇的研究，當中包括沙田區改善巴士路線研究調查、沙田健康安全城市社區診斷計劃調查、自助單車租借系統可行性研究等，為地區發展提供了寶貴的資料。