

沙田區議會
地區設施管理委員會
2011至2012年度地區設施工程進度報告
(截至2011年12月21日)

工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/建設/ 已完成)	預計成本	預計工程時間表		現金流量預計				備註	
					開始日期 [原定日期]	完工日期 [原定日期]	2011-12年度	2012-13年度	2013-14年度	2014-15年度		
1	ST - DMW11 (DFMC)	亞公角漁民新村加建籃球場	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	已完成	\$3,600,000	2009年11月	2011年5月	\$1,262,000.00	\$107,640.76	-	-	
2	ST - DMW32 (DFMC)	改善聽濤雅苑與頌安邨側的公園空地用途	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	建設	\$1,238,000	2011年2月	2012年2月 [2012年1月]	\$843,000.00	\$270,833.06	-	-	根據顧問公司的評估，本年度的現金流由原定的\$1,010,000下調至\$843,000。
3	ST - DMW33 (DFMC)	改善雅濤居與錦豐苑側的公園空地用途	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	建設	\$4,000,000	2011年5月	2012年3月 [2012年2月]	\$2,038,000.00	\$1,576,366.60	\$60,895.36	-	
4	ST - DMW70 (DFMC)	沙田運動場改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$1,568,199	2009年7月	2009年8月	\$97,659.12	-	-	-	
5	ST - DMW77 (DFMC)	崗背街休憩花園溜冰場改建為籃球場	康樂及文化事務署	已完成	\$1,153,334	2010年3月	2010年7月	\$97,549.00	-	-	-	根據建築署的評估，本年度的現金流由原定的\$127,774.82下調至\$97,549。
6	ST - DMW82 (DFMC)	馬鞍山遊樂場門球場改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$134,542	2009年10月	2010年6月	\$7,042.46	-	-	-	根據建築署的評估，本年度的現金流由原定的\$25,200下調至\$7,042.46。
7	ST - DMW84 (DFMC)	馬鞍山86區休憩用地照明系統改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$65,891	2010年12月	2011年2月	\$6,511.25	-	-	-	
8	ST - DMW88 (DFMC)	隆亨社區中心、顯徑鄰里社區中心、禾輦及廣源社區會堂照明系統改善工程	沙田民政事務處	已完成	\$1,421,310	2009年10月	2010年2月	\$3,494.00	-	-	-	
9	ST - DMW96 (DFMC)	鞍祿街公園加建行人通道上蓋	康樂及文化事務署	已完成	\$2,200,000	2010年11月	2011年8月	\$1,589,500.00	\$330,000.00	-	-	
10	ST - DMW97 (DFMC)	石頭公園加設健身設施工程	康樂及文化事務署	已完成	\$289,861	2010年8月	2010年12月	\$16,603.05	-	-	-	根據建築署的評估，本年度的現金流由原定的\$36,000下調至\$16,603.05。
11	ST - DMW99 (DFMC)	佛教黃允畋中學側環境改善及綠化工程	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	設計	\$4,993,000	2012年5月 [2012年1月]	2012年12月	\$119,000.00	\$4,757,982.34	\$62,400.00	-	根據顧問公司的評估，本年度的現金流由原定的\$500,000下調至\$119,000。
12	ST - DMW103 (DFMC)	馬鞍山體育館健身室改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$439,155	2010年1月	2010年2月	\$79,288.00	-	-	-	根據建築署的評估，本年度的現金流由原定的\$81,228.78下調至\$79,288。

	工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/建設/ 已完成)	預計成本	預計工程時間表		現金流量預計				備註
						開始日期 [原定日期]	完工日期 [原定日期]	2011-12年度	2012-13年度	2013-14年度	2014-15年度	
13	ST-DMW124 (DFMC)	源禾路體育館外地磚重鋪工程	康樂及文化事務署	已完成	\$1,191,503	2010年1月	2010年3月	\$59,907.77	-	-	-	
14	ST-DMW125 (DFMC)	顯田遊樂場加設公園蔭棚工程	康樂及文化事務署	已完成	\$1,357,806	2010年1月	2010年7月	\$137,524.02	-	-	-	
15	ST-DMW126 (DFMC)	隆亨社區中心、恆安社區中心、利安社區會堂、博康、秦石、廣源、禾輦、瀝源及新田圍社區會堂加設風扇工程	沙田民政事務處	已完成	\$39,376	2010年2月	2010年3月	\$3,754.00				
16	ST-DMW148 (DFMC)	紅梅谷加建休憩場地	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	設計	\$492,000	2012年5月 [2012年4月]	2012年10月 [2012年9月]	\$9,000.00	\$326,000.00	\$157,000.00	-	根據顧問公司的評估，本年度的現金流由原定的\$42,000下調至\$9,000。
17	ST-DMW149 (DFMC)	馬鞍山診所側休憩公園加裝照明系統	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	設計	\$981,000	2012年4月 [2011年10月]	2012年10月 [2012年3月]	\$16,000.00	\$877,000.00	\$88,000.00	-	根據顧問公司的評估，本年度的現金流由原定的\$106,000下調至\$16,000。
18	ST-DMW150 (DFMC)	第86區公園興建公共洗手間	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	設計	\$4,709,000	2012年7月 [2012年7月]	2013年5月 [2013年5月]	\$72,000.00	\$1,135,000.00	\$3,074,000.00	\$428,000.00	根據顧問公司的評估，本年度的現金流由原定的\$198,000下調至\$72,000。
19	ST-DMW152 (DFMC)	積富街休憩公園設施改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$1,500,000	2010年9月	2010年12月	\$92,518.00	-	-	-	
20	ST-DMW154 (DFMC)	梅子林路休憩公園及大水坑一至四號避雨亭加設照明系統	康樂及文化事務署	已完成	\$640,340	2010年12月	2011年3月	\$221,340.00	\$89,737.20	-	-	
21	ST-DMW160 (DFMC)	源禾路遊樂場重鋪地磚	康樂及文化事務署	已完成	\$326,270	2010年9月	2010年11月	\$29,720.83	-	-	-	根據顧問公司的評估，本年度的現金流由原定的\$60,000下調至\$29,720.83。
22	ST-DMW165 (DFMC)	曾大屋遊樂場改善乒乓球活動區工程	康樂及文化事務署	已完成	\$304,289	2010年11月	2011年2月	\$45,039.00	-	-	-	
23	ST-DMW166 (DFMC)	牛皮沙街遊樂場增設洗手間設施	康樂及文化事務署	建設	\$1,850,000	2011年8月	2012年3月	\$1,572,500.00	\$277,500.00	-	-	
24	ST-DMW168 (DFMC)	大圍積財里休憩場地工程	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	建設	\$2,398,000	2013年2月	2013年12月	\$36,000.00	\$209,000.00	\$1,572,000.00	\$581,000.00	根據顧問公司的評估，本年度的現金流由原定的\$99,000下調至\$36,000。
25	ST-DMW172 (DFMC)	積富街休憩公園花床斜坡改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$92,691	2011年1月	2011年3月	\$15,000.00	-	-	-	

	工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/建設/ 已完成)	預計成本	預計工程時間表		現金流量預計				備註
						開始日期 [原定日期]	完工日期 [原定日期]	2011-12年度	2012-13年度	2013-14年度	2014-15年度	
26	ST-DMW183 (DFMC)	安景街公園加裝飲水器	康樂及文化事務署	建設	\$65,000	2011年11月	2012年3月	\$43,180.00	\$21,820.00	-	-	
27	ST-DMW184 (DFMC)	顯徑體育館的3號壁球場改建為健身室	康樂及文化事務署	建設	\$1,000,000	2011年11月	2011年12月	\$1,000,000.00	-	-	-	
28	ST-DMW185 (DFMC)	曾大屋遊樂場安裝新乒乓球枱及安全墊改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$320,000	2011年8月	2011年9月	\$320,000.00	-	-	-	
29	ST-DMW186 (DFMC)	綠化馬鞍山診所側公園	康樂及文化事務署	已完成	\$300,000	2011年8月	2011年11月	\$300,000.00	-	-	-	
30	ST-DMW187 (DFMC)	沙角社區會堂及廣源社區會堂加設電視和壁報板工程	沙田民政事務處	建設	\$114,588	2011年6月	2012年3月	\$114,588.04	-	-	-	
31	ST-DMW188 (DFMC)	康文署場地燈光設施改善工程	康樂及文化事務署	設計	\$1,120,000	2011年12月	2012年3月	\$1,120,000.00	-	-	-	
32	ST-DMW193 (DFMC)	大圍4C區加建休憩公園	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	設計	\$6,495,000	2012年8月	2013年9月	\$102,000.00	\$992,000.00	\$4,327,000.00	\$1,074,000.00	根據顧問公司的評估，本年度的現金流由原定的\$111,000下調至\$102,000。
33	ST-DMW194 (DFMC)	沙田公園加裝飲水器	康樂及文化事務署	建設	\$180,000	2011年11月	2012年1月	\$63,000.00	\$117,000.00	-	-	根據建築署的評估，本年度的現金流由原定的\$153,000下調至\$63,000。
34	ST-DMW195 (DFMC)	城門河第一及第二海濱花園加裝飲水器	康樂及文化事務署	建設	\$180,000	2011年11月	2012年3月	\$80,750.00	\$99,250.00	-	-	
35	ST-DMW197 (DFMC)	隆亨社區中心、顯徑鄰里社區中心及新田圍社區會堂更換舞台幕簾及窗簾工程	沙田民政事務處	設計	\$217,200	2011年12月	2012年3月	\$184,620.00	\$32,580.00	-	-	
36	ST-DMW198 (DFMC)	隆亨社區中心更衣室改善工程	沙田民政事務處	建設	\$20,000	2011年11月	2012年3月	\$20,000.00	-	-	-	
37	ST-DMW199 (DFMC)	隔田兒童遊樂場重鋪地磚工程	康樂及文化事務署	已完成	\$500,000	2011年8月	2011年8月	\$425,000.00	\$75,000.00	-	-	
38	ST-DMW200 (DFMC)	亞公角街花園更換涼亭及座椅工程	康樂及文化事務署	建設	\$560,000	2011年9月	2012年2月	\$476,000.00	\$84,000.00	-	-	
39	ST-DMW201 (DFMC)	顯田遊樂場延長蔭棚頂兩側及加設座椅和風扇工程	康樂及文化事務署	已完成	\$230,000	2011年8月	2011年10月	\$204,957.56	\$25,042.44	-	-	

	工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/建設/ 已完成)	預計成本	預計工程時間表		現金流量預計				備註
						開始日期 [原定日期]	完工日期 [原定日期]	2011-12年度	2012-13年度	2013-14年度	2014-15年度	
40	ST-DMW202 (DFMC)	沙田賽馬會公眾壁球場改善工程	康樂及文化事務署	設計	\$31,000	2011年12月	2012年2月	\$31,000	-	-	-	
41	ST-DMW203 (DFMC)	恆安體育館改善工程	康樂及文化事務署	設計	\$88,000	2011年12月	2012年2月	\$88,000	-	-	-	
42	ST-DMW204 (DFMC)	顯徑體育館改善工程	康樂及文化事務署	設計	\$311,500	2011年12月	2012年2月	\$311,500	-	-	-	
43	ST-DMW205 (DFMC)	美林體育館改善工程	康樂及文化事務署	設計	\$339,300	2011年12月	2012年2月	\$339,300	-	-	-	
44	ST-DMW206 (DFMC)	康文署場地燈光設施改善工程	康樂及文化事務署	建設	\$543,904	2011年10月	2012年1月	\$543,904	-	-	-	
45	ST-DMW207 (DFMC)	銅鑼灣遊樂場更換兒童遊樂設施工程	康樂及文化事務署	設計	\$60,000	2011年12月	2012年1月	\$60,000	-	-	-	
46	ST-DMW208 (DFMC)	源禾遊樂場增設泛光燈裝置	康樂及文化事務署	建設	\$94,800	2011年11月	2011年12月	\$94,800	-	-	-	
47	ST-DMW209 (DFMC)	源禾路體育館改善工程	康樂及文化事務署	設計	\$613,000	2011年12月	2012年2月	\$613,000	-	-	-	
48	ST-DMW210 (DFMC)	十間社區會堂/中心加設儲物櫃工程	沙田民政事務處	建設	\$273,000	2011年11月	2012年3月	\$273,000	-	-	-	
49	ST-DMW211 (DFMC)	沙角社區會堂加設升降台工程	沙田民政事務處	設計	\$1,500,000	待定		交建築署進行可行性研究				
50	ST-DMW212 (DFMC)	大圍診所側加建寵物公園工程	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	可行性研究	\$1,700,000	待定		交顧問公司進行可行性研究				
51	ST-DMW213 (DFMC)	海福花園後山加設康體設施工程	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	可行性研究	\$1,900,000	待定		交顧問公司進行可行性研究				
52	ST-DMW214 (DFMC)	王屋花園增設洗手間工程	康樂及文化事務署	設計	\$3,000,000	2012年6月	2013年7月	-	\$2,040,000.00	\$960,000.00	-	
53	ST-DMW215 (DFMC)	在三個運動場及體育館內安裝互動式電子白板工程	康樂及文化事務署	有待通過	\$300,000	2012年1月	2012年3月	\$300,000	-	-	-	

	工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/建設/ 已完成)	預計成本	預計工程時間表		現金流量預計				備註
						開始日期 [原定日期]	完工日期 [原定日期]	2011-12年度	2012-13年度	2013-14年度	2014-15年度	
54	ST-DMW216 (DFMC)	更換馬鞍山運動場儲物設施工程	康樂及文化事務署	有待通過	\$110,000	2012年1月	2012年3月	\$110,000	-	-	-	
55	ST-DMW217 (DFMC)	加設沙田公園儲物設施工程	康樂及文化事務署	有待通過	\$66,000	2012年1月	2012年3月	\$66,000	-	-	-	
56	ST-DMW218 (DFMC)	烏溪沙港鐵站旁迴旋處美化工程	康樂及文化事務署	有待通過	\$700,000	2012年1月	2012年3月	\$700,000	-	-	-	
工程預計成本總計#：					\$42,543,292	現金流量總計：		2011-12年度	2011-12年度超額承擔 (77%)：			\$7,164,050.10
								2012-13年度				
								2013-14年度				
								2014-15年度				

預算工程總成本不包括已完成工程。2010/11年度或以前的工程支款未有於本文件內列出。