

沙田區議會
發展及房屋委員會
2014-2015年度地區改善工程進度報告
(截至2015年3月18日)

	工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/建設/ 已完成)	預算 工程總成本#	預計工程時間表					
						開始日期 [原定日期]	完工日期 [原定日期]	2014-15年度	2015-16年度	2016-17年度	2017-18年度
								預計建築成本 ^	預計建築成本 ^	預計建築成本 ^	預計建築成本 ^
1	ST – DMW74 (DHC)	大藍寮村設置混凝土橋工程	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問 公司進行)	已完成	\$3,150,000	2014年1月	2015年2月	\$1,668,000.00	\$162,380.00		
2	ST – DMW112 (DHC)	碩門邨安明街加建避雨亭工程	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問 公司進行)	建設	\$520,000	2015年3月	2015年11月	\$49,750.00	\$259,250.00		
3	ST – DMW117 (DHC)	美田路近美松苑入口加建座椅及蔭棚工程	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問 公司進行)	工程取消	\$200,000	工程取消	工程取消	\$66,500			
4	ST – DMW121 (DHC)	衛奕信徑(第五段)近獅子山郊野公園興建避雨亭工程	沙田民政事務處	已完成	\$1,429,000	2013年11月	2014年8月	\$978,000			
5	ST – DMW122 (DHC)	美田路近美松苑行人天橋至美林巴士總站加建座椅及蔭棚工程	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問 公司進行)	已完成(第一期工程) 建設(第二期工程)	\$999,000	2013年12月	2015年11月	\$288,430	\$354,250		
6	ST – DMW123 (DHC)	香粉寮街近美田邨至美田路行人天橋加建座椅及蔭棚工程	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問 公司進行)	已完成	\$415,191	2013年11月	2014年6月	\$243,830.48			
7	ST – DMW130 (DHC)	寧泰路曉峯灣畔外行人路加建避雨亭工程	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問 公司進行)	已完成	\$366,614	2013年11月	2014年6月	\$235,199.06			
8	ST – DMW131 (DHC)	寧泰路錦蔚閣外行人路加建避雨亭工程	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問 公司進行)	已完成	\$383,681	2013年12月	2014年7月	\$301,406.60			
9	ST – DMW132 (DHC)	恒德街近恒信街加建避雨亭工程	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問 公司進行)	已完成	\$337,624	2013年11月	2014年4月	\$226,692.71			
10	ST – DMW134 (DHC)	紅梅谷休憩公園側車公廟天橋與田心街天橋間行人通道上蓋工程	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問 公司進行)	設計	\$3,610,000	2015年6月	2016年6月		\$1,316,000	\$1,504,000	

	工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/建設/ 已完成)	預算 工程總成本#	預計工程時間表					
						開始日期 [原定日期]	完工日期 [原定日期]	2014-15年度	2015-16年度	2016-17年度	2017-18年度
								預計建築成本 ^	預計建築成本 ^	預計建築成本 ^	預計建築成本 ^
11	ST – DMW135 (DHC)	鞍祿街公園及馮堯敬中學側空地至新港城N座側行人通道上蓋工程	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行)	可行性研究	\$1,590,000	有待研究	有待研究	有待研究			
12	ST – DMW156 (DHC)	大圍美田路增設座椅及蔭棚工程	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行)	已完成	\$223,964	2014年10月	2015年2月		\$158,000.00		
13	ST – DMW169 (DHC)	火炭樂景街港鐵站至榕翠園增建避雨上蓋工程	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行)	已完成	\$301,000	2014年10月	2015年2月		\$193,000.00		
14	ST – DMW174 (DHC)	衛奕信徑近獅子山郊野公園引水道增建座椅連蔭棚及涼亭工程	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行)	建設	\$1,487,000	2014年10月	2015年5月	\$252,000.00	\$321,000.00		
15	ST – DMW223 (DHC)	翠欣街增建避雨亭	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行)	招標	\$580,000	2015年5月	2015年11月		\$315,000.00	\$105,000.00	
16	ST – DMW234 (DHC)	寧泰路(曉峯灣畔/德信中學)增建避雨亭	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行)	設計	\$440,000	2015年6月	2015年11月		\$249,000.00	\$84,000.00	
17	ST – DMW235 (DHC)	保泰街及寧泰路(海典灣)興建兩套避雨亭	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行)	設計	\$1,130,000	2015年8月	2016年2月		\$174,000.00	\$743,400.00	\$34,700
18	ST – DMW261 (DHC)	城門河道增建座椅	沙田民政事務處	已完成	\$85,000	2014年1月	2014年3月	\$4,850			
19	ST – DMW262 (DHC)	錦英路增建座椅	沙田民政事務處	已完成	\$100,000	2014年9月	2014年11月	\$67,800			
20	ST – DMW263 (DHC)	作壘坑新村更換指示牌	沙田民政事務處	已完成	\$10,000	2014年4月	2014年6月	\$900			
21	ST – DMW264 (DHC)	廣源停車場出口增建無障礙通道	沙田民政事務處	設計	\$30,000	2015年4月	2015年6月		\$30,000.00		
22	ST – DMW265 (DHC)	沙田區小型工程項目定期合約(2013-2014)	沙田民政事務處	已完成	\$1,300,000	2013年8月	2014年10月	\$609,791.90			

	工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/建設/ 已完成)	預算 工程總成本#	預計工程時間表					
						開始日期 [原定日期]	完工日期 [原定日期]	2014-15年度	2015-16年度	2016-17年度	2017-18年度
								預計建築成本 ^	預計建築成本 ^	預計建築成本 ^	預計建築成本 ^
23	ST – DMW270 (DHC)	恒康街加建避雨亭工程	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問 公司進行)	招標	\$550,000	2015年4月	2015年9月	\$21,000.00	\$300,000.00	\$102,000.00	
24	ST – DMW271 (DHC)	水泉坳街增建避雨上蓋	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問 公司進行)	工程取消	\$790,000	工程取消	工程取消	\$28,000.00			
25	ST – DMW272 (DHC)	恒康街斜路近恒安邨路段興 建上蓋	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問 公司進行)	設計	\$420,000	2015年5月	2015年11月	\$65,000.00	\$187,000.00	\$72,000.00	
26	ST – DMW273 (DHC)	大涌橋路加設上蓋(往大圍及 馬鞍山方向)	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問 公司進行)	設計	\$780,000	2015年5月	2015年11月	\$28,000.00	\$435,000.00	\$149,000.00	
27	ST – DMW274 (DHC)	加建往萬佛寺指示牌	沙田民政事務處	設計	\$5,000	2015年6月	2015年7月		\$5,000.00		
28	ST – DMW275 (DHC)	重建大埔道大圍段金山樓側 路面	沙田民政事務處	設計	\$100,000	2015年3月	2015年5月		\$100,000.00		
29	ST – DMW276 (DHC)	田心街近保良局朱敬文中學 增建座椅及上蓋	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問 公司進行)	可行性研究	\$650,000	有待研究	有待研究	有待研究			
30	ST – DMW281 (DHC)	烏溪沙村牌坊下路面改善工 程	沙田民政事務處	設計	\$800,000	2015年5月	2015年8月	\$1,100	\$800,000		
31	ST – DMW282 (DHC)	錦英路近警署加設休憩座椅	沙田民政事務處	已完成	\$100,000	2014年9月	2014年11月	\$46,000.00			
32	ST – DMW283 (DHC)	錦英路近富寶花園加設休憩 座椅	沙田民政事務處	已完成	\$68,000	2014年10月	2014年11月	\$67,800.00			
33	ST – DMW284 (DHC)	排頭街近鄉事委員會增建指 示牌工程	沙田民政事務處	設計	\$30,000	2015年4月	2015年5月		\$30,000.00		
34	ST – DMW286 (DHC)	花心坑至牛坳更換欄杆工程	沙田民政事務處	已完成	\$467,000	2014年2月	2014年6月	\$281,680			

	工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/建設/ 已完成)	預算 工程總成本#	預計工程時間表					
						開始日期 [原定日期]	完工日期 [原定日期]	2014-15年度	2015-16年度	2016-17年度	2017-18年度
								預計建築成本 ^	預計建築成本 ^	預計建築成本 ^	預計建築成本 ^
35	ST – DMW287 (DHC)	茂草岩近燈柱編號V8137位置更換防滑鋼砂及欄杆工程	沙田民政事務處	已完成	\$269,000	2014年2月	2014年4月	\$169,000			
36	ST – DMW288 (DHC)	茂草岩近童軍基維爾營地及近燈柱編號VW0779更換欄杆工程	沙田民政事務處	已完成	\$514,000	2014年2月	2014年4月	\$175,000			
37	ST – DMW290 (DHC)	火炭樂景街(駿景廣場對面)增建避雨亭工程	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行)	可行性研究	\$490,000	有待研究	有待研究	有待研究			
38	ST – DMW291 (DHC)	排頭村1至27號對出政府土地改善工程	沙田民政事務處	已完成	\$1,603,238	2014年10月	2015年2月	\$217,000	\$1,386,238		
39	ST – DMW299 (DHC)	沙田區小型工程項目定期合約(2014-2015)	沙田民政事務處	建設	\$1,490,000	2014年8月	2015年8月	\$9,500.00	\$1,480,000.00		
40	ST – DMW318 (DHC)	馬樂徑加建避雨亭工程	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行)	可行性研究	\$490,000	有待研究	有待研究	有待研究			
41	ST – DMW319 (DHC)	大圍積財里更換兩套座椅連蔭棚工程	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行)	可行性研究	\$740,000	有待研究	有待研究	有待研究			
42	ST – DMW320 (DHC)	灰窰下村增建避雨亭工程	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行)	可行性研究	\$550,000	有待研究	有待研究	有待研究			
43	ST – DMW321 (DHC)	烏溪沙碼頭側(往渡頭灣村)建無障礙通道	沙田民政事務處	設計	\$150,000	2015年4月	2015年7月		\$150,000		
44	ST – DMW322 (DHC)	灰窰下村及謝屋村增建指示牌工程	沙田民政事務處	已完成	\$12,000	2014年11月	2014年12月	\$1,300			
45	ST – DMW323 (DHC)	鄉事會路橋底近排頭街增建四套座椅工程	沙田民政事務處	設計	\$80,000	2015年6月	2015年7月		\$80,000		
46	ST – DMW324 (DHC)	沙田道風山更換欄杆工程	沙田民政事務處	已完成	\$120,000	2014年11月	2015年1月	\$119,965			

	工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/建設/ 已完成)	預算 工程總成本 [#]	預計工程時間表					
						開始日期 [原定日期]	完工日期 [原定日期]	2014-15年度	2015-16年度	2016-17年度	2017-18年度
								預計建築成本 [^]	預計建築成本 [^]	預計建築成本 [^]	預計建築成本 [^]
47	ST – DMW325 (DHC)	沙田頭新村近燈柱編號 SST/D0040更換欄杆工程	沙田民政事務處	已完成	\$319,000	2014年11月	2015年2月	\$318,660			
48	ST – DMW326 (DHC)	沙田搖斗坪改善欄杆工程	沙田民政事務處	已完成	\$496,000	2014年12月	2015年3月	\$350,000	\$145,620		
49	ST – DMW332 (DHC)	馬鞍山恆輝街增建避雨亭工程	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行)	可行性研究	\$441,100	有待研究	有待研究	有待研究			
50	ST – DMW333 (DHC)	馬鞍山西沙路增建避雨亭工程	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行)	可行性研究	\$581,000	有待研究	有待研究	有待研究			
51	ST – DMW341 (DHC)	馬鞍山市中心西沙路旁加設避雨亭工程	沙田民政事務處 (委託定期合約顧問公司進行)	可行性研究	\$1,223,000	有待研究	有待研究	有待研究			
52	ST – DMW342 (DHC)	於烏溪沙碼頭、渡頭灣及海星灣增建指示牌工程	沙田民政事務處	設計	\$28,000	2015年3月	2015年4月		\$28,000.00		
工程預計成本總計 [#] ：					\$19,663,100			\$6,892,155.75	\$8,658,738.00	\$2,759,400.00	\$34,700.00

[#] 預算工程總成本不包括已完成工程。2013/14年度或以前的工程支款未有於本文件內列出。

^{*} 開始日期為民政事務總署批出工程合約予承建商，承建商開始進行前期工作的日期。

[^] 只包括建築成本。由本財政年度起，民政事務總署會統一支付顧問費及駐地盤員工的支出。

2014-15年度獲批撥款：	\$7,000,000.00	
2014-15年度剩餘撥款：	\$107,844.25	2%