

沙田區議會
地區設施管理委員會
2014至2015年度地區設施工程進度報告
(截至2015年3月18日)

工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/建設/ 已完成)	預算 工程總成本#	預計工程時間表		現金流量預計		
					開始日期 [原定日期]	完工日期 [原定日期]	2014-15年度	2015-16年度	2016-17年度
							預計建築成本 ^	預計建築成本 ^	預計建築成本 ^
1	ST - DMW33 (DFMC) 改善雅濤居與錦豐苑側的公園空地用途	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	已完成	\$6,217,467	2011年5月	2012年12月	\$332,936.53	-	-
2	ST - DMW99 (DFMC) 佛教黃允畋中學側環境改善及綠化工程	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	已完成	\$2,504,058	2013年12月	2014年12月	\$1,817,500	-	-
3	ST - DMW148 (DFMC) 紅梅谷加建休憩場地	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	建設	\$639,650	2014年10月	2015年3月	\$193,000.00	\$268,650.00	-
4	ST - DMW149 (DFMC) 馬鞍山診所側休憩公園加裝照明系統	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	已完成	\$16,941.87	2012年12月	2013年10月	\$16,941.87	-	-
5	ST - DMW150 (DFMC) 第86區公園興建公共洗手間	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	招標	\$5,257,000	2015年5月 [2015年2月]	2016年5月 [2016年2月]	-	\$3,393,000.00	\$269,289.88
6	ST - DMW184 (DFMC) 顯徑體育館的3號壁球場改建為健身室	康樂及文化事務署	已完成	\$770,092	2011年11月	2011年12月	\$19,000.00	-	-
7	ST - DMW193 (DFMC) 大圍4C區加建休憩公園	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	設計	\$6,141,137	2015年7月 [2015年4月]	2016年7月 [2016年4月]	\$17,000.00	\$1,990,000.00	\$3,230,863.48
8	ST - DMW213 (DFMC) 海福花園後山加設康體設施工程	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	設計	\$2,470,825	2015年6月 [2015年2月]	2016年3月 [2015年11月]	-	\$965,000.00	\$1,085,000.00
9	ST - DMW214 (DFMC) 王屋花園增設洗手間工程	康樂及文化事務署	已完成	\$2,470,770	2013年10月	2014年12月	\$1,793,390.60	\$106,609.40	-
10	ST - DMW219 (DFMC) 馬鞍山90區綠化工程	康樂及文化事務署	已完成	\$879,361	2013年3月	2013年12月	\$280,568.00	-	-

	工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/建設/ 已完成)	預算 工程總成本#	預計工程時間表		現金流量預計		
						開始日期 [原定日期]	完工日期 [原定日期]	2014-15年度	2015-16年度	2016-17年度
								預計建築成本 ^	預計建築成本 ^	預計建築成本 ^
11	ST-DMW229 (DFMC)	鞍祿街公園加設長者健身設施工程	康樂及文化事務署	已完成	\$287,868	2012年10月	2013年2月	\$2,478.00	-	-
12	ST-DMW238 (DFMC)	鞍誠街休憩處改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$2,321,690	2013年9月	2014年1月	\$6,000.00	\$44,000.00	-
13	ST-DMW240 (DFMC)	馬鞍山遊樂場有蓋行人長廊頂蓋改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$1,658,635	2013年9月	2014年4月	\$273,311.34	-	-
14	ST-DMW241 (DFMC)	沙田交通安全公園加設飲水器工程	康樂及文化事務署	已完成	\$48,524	2013年10月	2014年4月	\$2,102.00	-	-
15	ST-DMW245 (DFMC)	沙田運動場水泵系統改善工程	康樂及文化事務署	建設	\$91,102	2013年3月	2015年3月 [2014年12月]	\$27,311.00	-	-
16	ST-DMW248 (DFMC)	曾大屋遊樂場近羽毛球場加裝飲水器工程	康樂及文化事務署	已完成	\$73,106	2013年11月	2014年4月	\$5,087.61	-	-
17	ST-DMW254 (DFMC)	曾大屋防洪區行人路改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$64,294	2013年6月	2013年8月	\$4,830.00	-	-
18	ST-DMW255 (DFMC)	山尾街兒童遊樂場改善工程	康樂及文化事務署	建設	\$517,557	2013年8月	2015年3月	\$205,010.00	\$236,822.00	-
19	ST-DMW256 (DFMC)	馬鞍山86區涼亭及蔭棚改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$4,203	2013年7月	2013年9月	\$4,203.00	-	-
20	ST-DMW260 (DFMC)	沙田14B區銀城街加建休憩公園工程	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	設計	\$11,138,810	2015年4月 [2015年7月]	2016年10月 [2016年7月]	-	\$7,309,000	\$2,593,591
21	ST-DMW266 (DFMC)	小瀝源村休憩處改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$2,080,099	2014年5月	2014年8月	\$1,955,000.00	-	-
22	ST-DMW267 (DFMC)	大水坑南街休憩處改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$921,000	2014年7月	2014年8月	\$590,000.00	\$294,860.26	-

	工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/建設/ 已完成)	預算 工程總成本#	預計工程時間表		現金流量預計		
						開始日期 [原定日期]	完工日期 [原定日期]	2014-15年度	2015-16年度	2016-17年度
								預計建築成本 ^	預計建築成本 ^	預計建築成本 ^
23	ST-DMW268 (DFMC)	曾大屋遊樂場增設儲物箱及籬笆工程	康樂及文化事務署	已完成	\$145,278	2013年9月	2014年1月	\$17,778.10	-	-
24	ST-DMW292 (DFMC)	沙田圍遊樂場加設洗手間工程	康樂及文化事務署	設計	\$7,500,000	2016年6月	2017年12月	\$0.00	\$5,055,000.00	\$2,445,000.00
25	ST-DMW293 (DFMC)	馬鞍山86區場地改善工程	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	可行性研究	\$5,700,000	有待研究	有待研究	\$120,000	-	-
26	ST-DMW294 (DFMC)	馬鞍山游泳池閉路電視系統改善工程	康樂及文化事務署	建設	\$670,000	2014年12月	2015年3月	\$670,000.00	-	-
27	ST-DMW295 (DFMC)	沙田交通安全公園交通燈訊號系統改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$300,000	2014年12月	2014年12月	\$300,000.00	-	-
28	ST-DMW296 (DFMC)	城門河第一海濱花園加裝蔭棚工程	康樂及文化事務署	已完成	\$188,871	2014年10月	2015年1月	\$78,871.09	\$110,000.00	-
29	ST-DMW297 (DFMC)	田心第一花園照明設施改善工程	康樂及文化事務署	招標	\$220,000	2015年3月 [2014年12月]	2015年12月	-	\$220,000.00	-
30	ST-DMW298 (DFMC)	牛皮沙街遊樂場加設飲水器工程	康樂及文化事務署	設計	\$100,000	2015年3月 [2014年12月]	2015年12月	-	\$100,000.00	-
31	ST-DMW300 (DFMC)	穗禾路美化改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$142,300	2014年10月 [2014年11月]	2014年10月 [2015年2月]	\$142,300	-	-
32	ST-DMW301 (DFMC)	曾大屋遊樂場網球場照明設施改善工程	康樂及文化事務署	建設	\$157,000	2014年9月	2015年3月	\$157,000	-	-
33	ST-DMW302 (DFMC)	馬鞍山公園更換飲水器工程	康樂及文化事務署	建設	\$25,000	2015年1月 [2014年11月]	2015年3月	\$3,786.24	\$21,213.76	-
34	ST-DMW303 (DFMC)	顯田游泳池一期濾水機房更換循環泵吸震基座及沙缸氣喉工程	康樂及文化事務署	建設	\$461,000	2014年12月 [2014年11月]	2015年2月	\$461,000	-	-

	工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/建設/ 已完成)	預算 工程總成本#	預計工程時間表		現金流量預計		
						開始日期 [原定日期]	完工日期 [原定日期]	2014-15年度	2015-16年度	2016-17年度
								預計建築成本 ^	預計建築成本 ^	預計建築成本 ^
35	ST-DMW304 (DFMC)	大圍道美化改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$31,430	2014年9月	2014年9月	\$31,430	-	-
36	ST-DMW305 (DFMC)	城門河兩岸美化改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$192,000	2014年10月	2014年12月	\$153,600	\$38,400.00	-
37	ST-DMW306 (DFMC)	馬鞍山游泳池大堂收費入閘機系統改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$260,000	2014年11月	2015年1月	\$260,000	-	-
38	ST-DMW307 (DFMC)	沙田賽馬會游泳池大堂收費入閘機系統改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$200,000	2014年12月	2015年1月	\$200,000	-	-
39	ST-DMW308 (DFMC)	車公廟路美化改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$89,230	2014年9月	2014年10月 [2014年12月]	\$89,230	-	-
40	ST-DMW309 (DFMC)	馬鞍山海濱長廊更換長者健身設施工程	康樂及文化事務署	設計	\$240,000	2015年5月 [2015年1月]	2015年9月 [2015年5月]	-	\$240,000.00	-
41	ST-DMW310 (DFMC)	烏溪沙兒童遊樂場加設長者健身設施工程	康樂及文化事務署	設計	\$200,000	2015年5月	2015年8月	-	\$200,000.00	-
42	ST-DMW311 (DFMC)	崗背街休憩花園加設長者健身設施工程	康樂及文化事務署	設計	\$90,000	2015年5月 [2015年1月]	2015年9月 [2015年5月]	-	\$90,000.00	-
43	ST-DMW312 (DFMC)	紅梅谷路遊樂場加設及改善兒童遊樂場設施工程	康樂及文化事務署	設計	\$700,000	2015年5月	2015年12月	-	\$700,000.00	-
44	ST-DMW313 (DFMC)	亞公角籃球場更換牆身保護墊工程	康樂及文化事務署	已完成	\$46,750	2015年1月	2015年1月	\$46,750.00	-	-
45	ST-DMW314 (DFMC)	馬鞍山 86 區公園燈改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$107,000	2014年12月	2014年12月	\$107,000.00	-	-
46	ST-DMW315 (DFMC)	馬錦街休憩處改善工程	康樂及文化事務署	建設	\$2,850,000	2015年1月	2015年6月	\$529,000.00	\$2,321,000.00	-

	工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/建設/ 已完成)	預算 工程總成本#	預計工程時間表		現金流量預計		
						開始日期 [原定日期]	完工日期 [原定日期]	2014-15年度	2015-16年度	2016-17年度
								預計建築成本 ^	預計建築成本 ^	預計建築成本 ^
47	ST-DMW316 (DFMC)	沙田區十個休憩場地加設場地指示牌工程	康樂及文化事務署	建設	\$273,000	2015年2月 [2014年12月]	2015年3月	-	\$273,000.00	-
48	ST-DMW317 (DFMC)	十一間社區會堂/中心會議室安裝電視工程	沙田民政事務處	已完成	\$600,000	2015年1月	2015年2月	\$600,000.00	-	-
49	ST-DMW327 (DFMC)	顯田游泳池二期濾水機房更換電解鹽機及鹽水儲存缸工程	康樂及文化事務署	建設	\$2,140,000	2014年12月	2015年3月	\$2,140,000.00	-	-
50	ST-DMW328 (DFMC)	顯田游泳池更換嬉水池時鐘系統及二期室內泳池部份閉路電視鏡頭工程	康樂及文化事務署	建設	\$240,000	2015年2月 [2015年1月]	2015年3月	\$240,000	-	-
51	ST-DMW329 (DFMC)	馬鞍山游泳池滑水梯位置加裝風扇工程	康樂及文化事務署	已完成	\$49,500	2015年1月	2015年1月	\$49,500	-	-
52	ST-DMW330 (DFMC)	恆安體育館健身室內加設健身設施	康樂及文化事務署	已完成	\$27,800	2015年1月	2015年1月	\$27,800	-	-
53	ST-DMW331 (DFMC)	小瀝源路歷奇單車場男女洗手間更換抽風系統工程	康樂及文化事務署	建設	\$52,250	2015年1月	2015年3月	\$52,250	-	-
54	ST-DMW334 (DFMC)	沙田賽馬會游泳池及馬鞍山游泳池改善濾水機房設施工程	康樂及文化事務署	建設	\$769,800.00	2015年2月	2015年3月	\$769,800	-	-
55	ST-DMW335 (DFMC)	沙田區內三個游泳池的更衣室設施提升工程	康樂及文化事務署	建設	\$700,740.00	2015年2月	2015年3月	\$700,740	-	-
56	ST-DMW336 (DFMC)	沙田區三個游泳池池面設施提升工程	康樂及文化事務署	建設	\$649,100.00	2015年2月	2015年3月	\$649,100	-	-
57	ST-DMW337 (DFMC)	顯田游泳池自動火警偵測系統提升工程	康樂及文化事務署	建設	\$800,000.00	2015年2月	2015年3月	\$800,000	-	-
58	ST-DMW338 (DFMC)	馬鞍山體育館主場閉路電視系統改善工程	康樂及文化事務署	建設	\$40,000.00	2015年2月	2015年3月	\$40,000	-	-

	工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/建設/ 已完成)	預算 工程總成本#	預計工程時間表		現金流量預計		
						開始日期 [原定日期]	完工日期 [原定日期]	2014-15年度	2015-16年度	2016-17年度
								預計建築成本 ^	預計建築成本 ^	預計建築成本 ^
59	ST-DMW339 (DFMC)	沙田區場地及路旁花圃灌溉系統改善工程	康樂及文化事務署	建設	\$56,000.00	2015年2月	2015年3月	\$46,000.00	\$10,000.00	-
60	ST-DMW340 (DFMC)	沙田區場地設施改善工程	康樂及文化事務署	建設	\$6,250.00	2015年2月	2015年3月	\$6,250	-	-
工程預計成本總計#：					\$50,913,162.77	現金流總計：		\$17,034,855.38	\$23,986,555.42	\$9,623,744.36

* 預算工程總成本不包括已完成工程。2013-14財政年度或以前的工程支款未有於本文件內列出。

只包括建築成本。由2013-14財政年度起，民政事務總署會統一支付顧問費及駐地盤員工的支出。

2014-15年度獲批撥款：	\$14,154,000.00
2014-15年度超額承擔：	\$2,880,855.38
	20%