

待准文件

文件 STDC 68/2015

期限：二零一五年九月八日
(星期二)下午六時



沙田區議會

地區設施管理委員會
二零一五至二零一六年度地區設施工程建議

目的

本文件請議員考慮並通過由地區設施管理委員會(地管會)提交 ST-DMW365 “大涌橋路休憩處改善工程”(ST-DMW365)的新工程建議和撥款安排，預算工程造價為 4,040,000 元。

工程建議

2. 地管會於本年八月二十五日的會議上通過推行 ST-DMW365(見附件一)，詳情簡述如下：

工程	預算 工程 造價 (元)	2015-16 年度 預計開支 (元)	2016-17 年度 預計開支 (元)	2017-18 年度 預計開支 (元)	預算 經常 開支*
ST-DMW365 大涌橋路休憩 處改善工程	4,040,000	70,000	2,580,000	1,390,000	20,133

* 由於上述部份工程項目為該場地的新增設施，有關經常開支費用將由民政事務總署因應該年度的現金流而考慮撥款支付。同時，工程將會因應撥款許可的情況按優次盡快展開。

撥款安排

3. 在預留上述開支後，本年度工程的預計總開支為 18,293,388 元，地管會本財政年度將超額承擔 4,139,388 元(見附件二)。

4. 由於上述 ST-DMW365 的預算造價超過 300 萬元，根據區議會財政預算程序，有關委員會需將建議提交予區議會批核。由於需盡快展開工程，經區議會主席同意後，現以傳閱文件方式請議員考慮上述由地管會推薦予區議會的新工程建議和撥款安排。

議決事項

5. 請議員考慮通過上文第二至四段有關 ST-DMW365 的新工程建議和撥款安排。

6. 請議員填妥夾附回條，於二零一五年九月八日(星期二)下午六時前交回或傳真(傳真號碼：2681 3892)至沙田區議會秘書處。

沙田區議會秘書處

STDC 13/20/50

二零一五年九月

期限：二零一五年九月八日(星期二)下午六時

回條

檔號：文件 STDC 68/2015

電話：2158 5308

傳真：2681 3892

覆：沙田區議會秘書

(經辦人：地區設施管理委員會秘書)

沙田區議會

地區設施管理委員會

二零一五至二零一六年度地區設施工程建議

本人*同意/不同意 文件 STDC 68/2015 所述，通過有關 ST-DMW365
“大涌橋路休憩處改善工程”的新工程建議和撥款安排。

其他意見：

簽署

姓名

日期

* 請刪去不適用者

沙田區議會

地區設施管理委員會
2015至2016年度新工程建議
(截至2015年8月25日)

					部門評估(由康樂及文化事務署[康文署]提供)							
工程名稱	工程目的	工程受惠對象及人數	工程大綱	工程地點及面積範圍	有關土地所屬部門	部門評估及建議 (如可行性、規模、代理人、日後維修保養安排及部門是否建議推行有關工程等)	工程造價	經常開支費用 (按年度計)	工程時間表 (預計開始及完工時間及是否須跨越本財政年度)	建議跟進工作 (如交予顧問/建築署/公務部門執行工程等)	提交建議的議員/單位	
1	大涌橋路休憩處改善工程	由於公園內的設施不足及殘舊，地面不平，現建議進行改善工程，以提供更安全及優質的康樂場地予市民使用。	區內所有居民 1) 加設場地照明設備連供電系統 2) 在現有石屎地台改鋪設公園常用的天然麻石地板及重鋪公園地面 3) 加裝入口阻隔柱 4) 加設及更新灌溉喉位及淋花水龍頭 5) 加設無障礙通道設施(包括引路徑地磚等) 6) 加設場地告示牌 7) 平整及改善現有花槽 8) 更換所有4張座椅 9) 改裝為1張棋檯	大涌橋路休憩處，面積約1,210平方米	康文署	康文署支持推行是項工程建議	2015-2016：\$70,000 2016-2017：\$2,580,000 2017-2018：\$1,390,000 合共：\$4,040,000	建築署：\$13,733 機電署：\$6,400 合共：\$20,133	預計開始日期：2016年6月 預計完工日期：2017年1月	康文署負責跟進，並由建築署執行有關工程建議	黃嘉榮先生 梁志偉先生	
						總數：	\$4,040,000					
						2015-2016年度：	\$70,000					
						2016-2017年度：	\$2,580,000					
						2017-2018年度：	\$1,390,000					

沙田區議會

地區設施管理委員會
2015至2016年度地區設施工程
(截至2015年8月25日)

	工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/建設/ 已完成)	預算 工程總成本#	預計工程時間表		預計現金流				備註
						開始日期 [原定日期]	完工日期 [原定日期]	2015-16年度	2016-17年度	2017-18年度	2018-19年度	
								預計建築成本 ^	預計建築成本 ^	預計建築成本 ^	預計建築成本 ^	
1		59項已通過的地區設施工程			\$57,309,476.87	不適用		\$18,223,388.00	\$17,931,000.00	\$13,639,177.00	\$1,900,000.00	
2	ST- DMW365 (DFMC)	大涌橋路休憩處改善工程	康樂及文化事務署	待通過	\$4,040,000.00	2016年6月	2017年1月	\$70,000.00	\$2,580,000.00	\$1,390,000.00	-	地區設施管理委員會已於2015年8月25日的會議上通過工程，並提交沙田區議會考慮。
工程預計成本總計#：					\$61,349,476.87	現金流總計：		\$18,293,388.00	\$20,511,000.00	\$15,029,177.00	\$1,900,000.00	

* 預算工程總成本不包括已完成工程。2014-15財政年度或以前的工程支款未有於本文件內列出。
只包括建築成本。由2013-14財政年度起，民政事務總署會統一支付顧問費及駐地盤員工的支出。

2015-16年度獲批撥款：	\$14,154,000.00	
2015-16年度超額承擔：	\$4,139,388.00	29%