

沙田區議會
地區設施管理委員會
二零一五年度第三次會議記錄

會議日期：二零一五年六月二十三日(星期二)
時間：下午二時三十分
地點：沙田政府合署四樓沙田區議會會議室

<u>出席者</u>	<u>職 銜</u>	<u>出席時間</u>	<u>離席時間</u>
陳國添先生, BBS, MH(主席)	區議會議員	下午二時三十分	下午三時三十分
黃嘉榮先生(副主席)	”	下午二時三十分	下午三時三十分
何厚祥先生, BBS, MH	區議會主席	下午二時三十六分	下午三時三十分
陳敏娟女士	區議會議員	下午二時三十分	下午三時三十分
陳諾恒先生	”	下午二時三十分	下午三時三十分
招文亮先生	”	下午二時三十分	下午三時三十分
莊耀勤先生	”	下午二時三十分	下午三時三十分
林松茵女士	”	下午二時三十分	下午三時
梁志偉先生	”	下午二時四十分	下午三時十五分
梁家輝先生	”	下午二時三十分	下午三時十五分
麥潤培先生	”	下午二時三十分	下午三時三十分
莫錦貴先生, BBS	”	下午二時四十五分	下午三時三十分
吳錦雄先生	”	下午二時三十分	下午三時三十分
龐愛蘭女士, JP	”	下午二時三十分	下午三時三十分
潘國山先生	”	下午二時三十五分	下午二時四十五分
鄧永昌先生	”	下午二時三十分	下午三時三十分
董健莉女士	”	下午二時三十分	下午三時三十分
衛慶祥先生	”	下午二時三十分	下午三時三十分
黃澤標先生, MH	”	下午二時三十五分	下午二時五十五分
黃宇翰先生	”	下午二時三十分	下午三時三十分
丘文俊先生	”	下午二時三十分	下午三時十五分
楊文銳先生	”	下午二時三十分	下午二時五十分
姚嘉俊先生	”	下午二時三十分	下午三時三十分
容溟舟先生	”	下午二時三十分	下午三時三十分
王嘉俐女士(秘書)	沙田民政事務處一級行政主任(區議會)2		

<u>列席者</u>	<u>職 銜</u>
黃添培先生	沙田民政事務助理專員
許偉倫先生	沙田民政事務處 署理高級行政主任(地區管理)
朱皓暉先生	沙田民政事務處 行政主任(區議會)1
駱潔霞女士	康樂及文化事務署 總康樂事務經理(新界東)

列席者

張雲清先生
何淑儀女士
梁定邦先生
李玉潔女士
岑家琪女士

職銜

康樂及文化事務署
沙田區康樂事務經理
康樂及文化事務署
沙田區副康樂事務經理(分區支援)
康樂及文化事務署
高級行政主任(策劃事務)1
康樂及文化事務署
圖書館高級館長(沙田區)
康樂及文化事務署
行政助理(策劃事務)1

應邀出席者

林紹基先生
伍國章先生
甄基志先生
唐翔先生
郝炎先生
符家駿先生
古婕瑩女士
馬詠琪女士
林天助先生
黃梓豪先生
黃頌明女士

職銜

沙田民政事務處項目經理(建築)
土木工程拓展署高級工程師/4(新界東)
土木工程拓展署工程師/12(新界東)
運輸署署理高級工程師/沙田
博威工程顧問有限公司項目經理
博威工程顧問有限公司高級工程師
新西林景觀國際資深城市設計師
民政事務總署建築師(工程)8
葉福全建築工程師樓董事
葉福全建築工程師樓建築助理
胡周黃建築設計(國際)有限公司建築師

未克出席者

李錦明先生, MH
李世榮先生
楊倩紅女士, MH
鄭則文先生
劉偉倫先生
羅光強先生
葛珮帆博士, JP

職銜

區議會議員 (已請假)
" (")
" (")
" (未有請假)
" (")
" (")
" (")

負責人

主席告知與會者，有旁聽會議的市民在現場攝影、錄影及錄音。

委員請假事宜

2. 主席表示，沙田區議會(區議會)秘書處收到下述委員的書面請假申請：

李錦明先生	工作原因
楊倩紅女士	"
李世榮先生	身在外地

3. 委員一致通過上述委員的請假申請。

通過二零一五年四月二十一日的會議記錄

4. 委員一致通過上述會議記錄。

討論事項

委員會轄下工作小組的更新成員名單

(文件DFM 19/2015)

5. 委員一致通過上述文件。

二零一五至二零一六年度地區設施工程建議

(文件DFM 20/2015)

6. 委員一致通過文件所列的 18 項新工程建議，預算工程造價合共 4,413,350 元。

社區重點項目計劃(沙田區)“活化城門河河濱沙田市中心段－改善河濱展示設施”

(文件DFM 21/2015)

7. 沙田民政事務助理專員黃添培先生表示，文件所列關於沙田區社區重點項目計劃“活化城門河河濱沙田市中心段(城門河項目)－改善河濱展示設施”的建議，在綜合委員意見後，將向區議會作報告。他向委員會匯報，立法會民政事務委員會已於二零一五年四月十日的會議上表示支持把沙田區社區重點項目計劃的建議提交工務小組委員會及財務委員會(財委會)審批。他請顧問公司介紹文件所列項目。

8. 博威工程顧問有限公司高級工程師符家駿先生以簡報介紹文件。

9. 麥潤培先生認為河濱展示設施的預算造價甚高。

10. 陳諾恒先生指建議中的展示設施欠缺地區特色，而且預算造價甚高，建議參考簡報內展示的其他概念創作較為新穎的設計。此外，如建議只包括加設特色展示牌、地圖牌及里程路磚等基本設施，則其他恆常途徑亦可撥款資助興建，毋需使用社區重點項目撥款。

11. 容溟舟先生的意見綜合如下：

- (a) 里程路磚分別設置在城門河的東面及西面，而特色展示牌及地圖牌則只集中於河的西面，他查詢不在河的東面段安裝有關設施的原因；
- (b) 建議中的大涌橋及曾大屋展示牌設於河的西面近沙田公園位置。然而，事實上兩項建築的位置較為接近河的東面；以及
- (c) 他詢問運輸署對上述展示牌及地圖牌有何規格要求或標準，以及部分由麻石建造的里程路磚會否使行人在天雨或潮濕時容易滑倒。

12. 丘文俊先生表示同意委員的意見，並認為應在河的東面設立大涌橋及曾大屋的展示牌，以便介紹該兩項建築物。至於設立展示牌及地圖牌時，由於部分場地時有市民或團體進行活動，因此需充分妥善利用空間，確保不妨礙公眾之餘，亦可適當展示有關設施。此外，區內居民一直希望在城門河濱加設路標，以供緩跑人士使用，因此樂見有關工程建議，惟他希望部門會檢視路標附近的燈光設施是否足夠。

13. 姚嘉俊先生的意見綜合如下：

- (a) 他查詢顧問費是否由民政事務總署(民政總署)繳付，以及現時預算工程造價是否只包括工程建築費。他認為如預算只包括工程建築費，則建議的工程造價甚高；
- (b) 他詢問可否縮短工程時間，以期盡快完成工程；
- (c) 建議中河的西面設置的展示牌及地圖牌較河的東面多，他詢問如需在河的東面增設有關設施，預算工程造價會否增加兩倍；以及
- (d) 他建議參考簡報內展示的其他概念設計，以優化建議中的展示牌、路標及地圖牌。

14. 龐愛蘭女士以簡報中展示的外國展示牌及地圖牌作比較，認為建議中的設計較為簡單，應參考設計元素較豐富而且具地區特色的方案。她指沙田區已參加世界衛生組織健康城市計劃多年，建議在城門河河濱設立展示牌作推廣用途。

15. 黃宇翰先生表示，現時建議中的設計需加入地區特色等較為特別的元素。他認為王屋花園外面應豎立展示牌讓市民認識該項法定古蹟。他亦同意其他委員提出在河的東面及西面合適位置設置展示牌、路標及地圖牌的建議。

16. 黃添培先生的回應綜合如下：

- (a) 沙田區社區重點項目計劃下共有兩項工程，分別為城門河項目以及“覆蓋沙田大圍明渠”。城門河項目包括三部分，包括優化橋樑、改善河濱展示設施，以及為河濱創造空間。改善河濱展示設施方面，包括設置統一主題設計的指示牌及地圖牌，以串連城門河河濱附近的公共設施和歷史名勝；並會設置特色展示牌，向市民介紹沙田的歷史和社區建設，以及沙田區具特色的體育活動等。此外，亦會在城門河市中心段兩岸的行人路面鋪設顯示里程資訊的里程路磚；
- (b) 區議會已於二零一五年一月二十二日的會議上(同意)工程顧問就城門河項目提交的詳細設計方案。立法會民政事務委員會亦於二零一五年四月十日的會議上支持把城門河項目提交工務小組委員會及財委會審批；
- (c) 對於委員查詢城門河東面及西面的設施數目不同的原因，他解釋城門河項目將起承先啟後的作用，如區內居民對落成後的設施表示滿意，日後可考慮將改善河濱展示設施的建議推展至城門河河濱的不同位置，而現時的建議亦是因應社區重點項目的撥款而訂定的。除加設特色展示牌、地圖牌及里程路磚等展示設施外，城門河項目亦包括在沙田運動場對開河濱的一段建設河濱步行道，以創造空間。而香港賽馬會稍後亦會在河濱的其他位置建設步行道，由此可見城門河項目的確可起承先啟後的作用；
- (d) 對於加設健康城市標示牌的建議，他表示早前區議會已同意城門河項目下的特色展示牌主要集中介紹沙田的歷史和社區建設。如區議會同意在區內加設有關展示牌，日後可考慮以其他資源撥款興建；
- (e) 社區重點項目計劃初期研究的顧問費統一由民政總署支付，而項目推行期間的駐地盤監理費則由沙田區社區重點項目撥款承擔；以及
- (f) 對於簡報介紹的外國展示設施的設計概念，歡迎委員提出設計及可考慮有關概念，相信工程顧問已備悉委員的意見。

17. 土木工程拓展署(土拓署)高級工程師/4(新界東)伍國章先生回應說，土拓署備悉委員就特色展示牌、地圖牌及里程路磚的設計的意見，例如宜採用實用、簡約或富藝術感的設計等。至於麻石建造的里程路磚，工程顧問會考慮採用防滑地磚。他補充說，展示設施

的位置仍未敲定，可待收集意見後作出微調。

18. 運輸署署理高級工程師/沙田唐翔先生就相關的特色展示牌及單車徑上的交通指令標誌的查詢作出回應。他指議員提及在單車徑上的交通標誌為指令式交通標誌，有關交通指令的意義已在《道路使用者守則》說明。至於城門河項目下的展示牌及地圖牌屬資訊性質，故有別於交通指令標誌。

19. 博威工程顧問有限公司項目經理郝炎先生回答說，在設計上可採用表面較粗糙的麻石來建造里程路磚，以加強防滑效果。同時可採用淺色麻石，使路磚在晚上街燈照射下效果更為顯著。

20. 委員一致通過建議。

報告事項

工作小組報告

(文件 DFM 22/2015)

沙田區康體設施管理匯報

(文件 DFM 23/2015)

沙田區公共圖書館推廣活動暨服務使用匯報

(文件 DFM 24/2015)

21. 委員備悉上述三份報告。

資料文件

二零一五至二零一六年度地區設施工程進度報告

(文件 DFM 25/2015)

22. 委員備悉上述報告。

下次會議日期

23. 下次會議定於二零一五年八月二十五日(星期二)下午二時三十分舉行。

24. 會議於下午三時三十分結束。

沙田區議會秘書處

STDC 13/15/50

二零一五年八月