



沙田區議會

地區管理委員會
二零一五年九月四日
議事報告

水泉澳邨的最新進展及入伙安排匯報

就各委員提出的關注事項，房屋署及運輸署的綜合回應如下：

(i) 入伙手續及進度

房屋署就第六至九座共四幢樓宇的入伙安排報告最新進展，表示其中 2 057 伙的住戶已簽訂租約，該署正等待其他準租戶的回覆確認，以便為餘下的 163 個單位的居民辦理入伙手續。回應委員的關注，該署表示未有接獲任何租戶因鉛水事件而提出調遷的個案。

水泉澳邨第一期的最後一幢樓宇，亦即第十座剛獲房屋署獨立審查組發出入伙紙。該署會盡快跟進編配及入伙工作。至於水泉澳邨第二期第一至五座樓宇的建築工程，現正全力開展，預期可於二零一六年第一季竣工。

(ii) 商場及其中街市的工程進度

由商場二樓通往巴士站的無障礙通道已完成檢收並已開放予居民使用。商舖的招標程序正在進行中，當中 17 個商舖及其中街市的標書已被接

納。

(iii) 幼稚園的設立

房屋署表示水泉澳邨內已預留地方設置三所幼稚園，其中兩間屬第二期的發展項目，預算建築完工期為二零一六年第一季。該署已與教育局的相關人員就有關事宜開展洽談。至於最後一間幼稚園則屬第三期的發展項目。

(iv) 交通安排

運輸署報告水泉澳邨的公共交通交匯處已局部開放並投入服務。水泉澳邨開出至沙田市中心的九巴第288循環路線外，亦有其他巴士服務直接前往葵盛及港島的特別班次；另已開通兩條小巴路線及一條輔助線。

運輸署備悉委員提出有關多石街及水泉坳街加設道路管制措施、交通安全標示等提議，會按實際交通情況作考慮及跟進。另房屋署表示已向校巴司機派發宣傳單張，提示其可利用水泉澳邨第六、七座的上落客區接載學童。

沙田區蚊患防控情況及沙田清潔香港運動

2. 食物環境衛生署(食環署)提供沙田區最新八月份的誘蚊產卵器指數如下：

地 區	八 月
馬 鞍 山	17.2 %
圓 洲 角	17.9 %
大 圍	3.6 %

有賴各政府部門、學校及場地管理者的通力合作，八月份誘蚊產卵器指數均全面下降。沙田民政事務助理專員主持的跨部門滅蚊工作小組亦會繼續與食環署、康樂及文化事務署和相關部門等持續協作，以策略性方針防治蚊患，包括在學校及鄉郊預防蚊患的工作。

沙田區空置校舍及學校安裝濾水產品事宜

3. 就委員的關注，教育局回應指博康邨港九潮州公會馬松深中學於 2014/15 學年結束後停辦，有關校舍已預留作學校或教育用途，該局現正按預留用途作出跟進。此外，該局已於八月二十一日向全港學校發出函件，並夾附衛生署衛生防護中心為學校就有關減少鉛接觸提供的健康建議。學校可參考有關建議作出適當的安排。政府已成立調查食水含鉛量超標專責小組，以確定食水含鉛量超標的成因。在專責小組就食水含鉛量超標確定原因前，政府會先為由政府興建並於二零零五年或以後落成的學校儘快逐步安裝除鉛濾水器，亦會聯同政府物流服務署協助有需要的幼稚園及學校集體訂購除鉛濾水器。教育局會於九月份聯同衛生署和水務署，為中、小學及幼稚園舉行八場講座，加強學校對如何減少鉛接觸及食水安全的認識，以釋除疑慮。此外，該局亦已設立熱線，供學校查詢有關食水含鉛的事宜。該局會把最新資訊上載局方網頁，供學校查閱。

4. 社會福利署(社署)表示，該署會優先處理位於政府處所，於二零零五年或以後落成，為六歲以下而須長時間留在服務單位及飲用食用水的兒童提供服務的福利單位提供濾水器，並協助其他受資助的社福單位(包括幼兒中心)向供應商集體購置濾水器。社署亦會優先為服務六歲以下兒童的社福單位陸續安排驗水檢查。

警方打擊電話騙案活動

5. 香港警務處報告，自警方連月採取了相應的打擊電話騙案措施後，包括防騙宣傳等已見成效，電話騙案的數字由七月份的 48 宗下降至八月份的 6 宗，跌幅達 87.5%。警方亦有在沙田區撲滅罪行委員會(滅罪會)作重點提醒，透過各委員在其工作範圍以至所屬的地區層面廣泛宣傳防騙訊息，包括由滅罪會籌辦預防電話騙案專題研究。

處理違例停泊單車

6. 跨部門處理違例停泊單車工作小組於二零一五年七月至八月期間，根據《土地(雜項條文)條例》分別進行了四次清理違例停泊單車及棄置單車行動，總共清理了 308 輛單車。

沙田民政事務處

二零一五年九月