



二零一五年四月三十日  
討論文件

文件 DH 25/2015

沙田區議會  
發展及房屋委員會

工務計劃項目第 7394CL 號  
沙田第 6A 區鄉村擴展工程(排頭村及上禾輦村)

請委員參閱土木工程拓展署(土拓署)新界東拓展處提交的“工務計劃項目第 7394CL 號沙田第 6A 區鄉村擴展工程(排頭村及上禾輦村)”文件，土拓署新界東拓展處代表將於會上簡介文件的內容及解答委員的詢問。

沙田區議會秘書處

STDC 13/15/30

二零一五年四月

工務計劃項目第 7394CL 號  
沙田第 6A 區鄉村擴展工程(排頭村及上禾輦村)

目的

本文件旨在向沙田區議會發展及房屋委員會介紹工務計劃項目第 7394CL 號，為沙田第 6A 區提供公用設施及進行擴展工程，即排頭及上禾輦鄉村擴展區，並就這項工務計劃徵詢各委員的意見。

背景

2. 沙田第 6A 區排頭及上禾輦鄉村擴展區是政府之「鄉村擴展區」計劃下的其中一個擴展區。工程計劃下的道路工程於一九九三年根據《道路（工程、使用及補償）條例（第 370 章）》獲授權，而與擴展區相關的收地工作亦已於一九九九年完成。

3. 土木工程拓展署(土拓署)現建議的“沙田第 6A 區鄉村擴展工程”將為排頭及上禾輦鄉村擴展區進行土地平整及公共設施工程，以提供小型屋宇用地及相關基礎設施。

項目範圍

4. 工程計劃的範圍載於附件一，包括以下的主要項目：

- (i) 平整約 1.4 公頃的土地；
- (ii) 建造長約 130 米的地下箱形暗渠，敷設排水渠及污水收集系統；以及
- (iii) 建造護土牆、行人徑、行車道、緊急車輛通道、停車位、美化市容地帶，以及進行天然斜坡風險研究和紓緩措施。

交通影響評估及紓緩措施

5. 顧問公司已初步完成本工程的交通檢討，結果顯示工程在施工期間對交通的影響輕微。

6. 在施工期間，土拓署會要求承建商採取適當措施，包括分階段施工，以及提供清晰的臨時改道指示等，務求把工程對附近現有居民出入之影響減至最低。

#### 環境影響評估及紓緩措施

7. 顧問公司曾對在本工程範圍內的樹木進行了樹木檢測。按現時工程的設計，當中約有 157 棵樹需要移除，並有約 74 棵樹予以保留。經過評估，需要移除的樹木，包括血桐、龍眼、對葉榕等，都是香港常見的品種。本工程亦會於工地範圍內種植最少 97 棵原生樹木作補償措施，並建造約 1500 平方米的美化市容地帶，加強綠化元素。

8. 在施工期間，土拓署會要求承建商實施適當的環境緩解措施，包括於工地進行灑水和覆蓋儲存工程物料以控制塵埃等，盡量減少工程對環境的影響。

#### 公眾諮詢

9. 土拓署於二零一五年二月二十七日就有關計劃展開地區諮詢，並於二零一五年四月十四日舉行諮詢會議，向沙田鄉事委員會主席、排頭村及上禾輦村村代表以及當區區議員解述其關注事項。

#### 實施建議

10. 工程計劃於一九九二年已獲提升為甲級，土拓署稍後將向立法會財務委員會申請提高核准工程預算費，如順利獲得批准，工程預計於二零一六年展開，並於二零一八年竣工。

#### 諮詢意見

11. 請各委員就上述工程計劃提出意見。

12. 附件一：工程計劃的範圍

土木工程拓展署新界東拓展處  
二零一五年四月