

二零一六年二月十八日
資料文件



文件 STDC 24/2016

沙田區議會

地區管理委員會
二零一六年二月三日
議事報告

部門工作簡介

部門就各所屬工作範疇扼要簡報如下：

(i) 土木工程拓展署

白石及落禾沙第二期道路及渠務工程項目已於二零一五年七月展開，如一切順利，工程預計於二零一八年年初竣工。

沙田第 16 及 58D 區的道路及渠務工程項目已於二零一五年十二月招標及二零一六年一月中截標。如一切順利，工程預計於二零一六年三月底展開。

現正開始聘請顧問公司著手就 T4 主幹道路的提案於今年上半年進行研究，預期約於今年年尾或稍後時間才會有初步結果。

(ii) 規劃署

《沙田分區計劃大綱圖》及《馬鞍山分區計劃大綱圖》的修訂項目，已分別於二零一五年十二月及二零一六年一月獲行政長官會同行政會議核准。

(iii) 沙田地政處(地政處)

有關土地管制行動如非法佔用官地等，地政處會按程序適時執行，亦會通知相關的政府部門並與當區區議員緊密溝通。此外，涉及契約執行條款等的投訴，會按實際情況採取行動以期儘早停止違規的用途。

為使沙田區議員及其辦事處職員更為了解路旁展示非商業宣傳品的安排，地政處除會將相關的文本資料發送予各區議員備悉參考外，亦會聯同食物環境衛生署(食環署)隨後再次為區議員及相關人士舉辦座談會。

(iv) 房屋署

水泉澳邨的入伙手續預期於今年年尾至下年年年初左右完成。該署亦陸續與商場商戶簽訂租約並開始裝修工程，當中包括街市的租戶。

就資助出售房屋方面，預期本年度會有兩組新發展項目落成，分別為位於沙田美滿里的美盈苑及沙田碧田街的美柏苑。

沙田公共屋邨於二零一六年度計劃維修保養工程的較大型工程項目臚列如下：

2016 年度計劃 維修保養工程	公共屋邨
升降機現代化工程	新翠邨，隆亨邨， 美林邨，秦石邨
更換住戶舊式大門鐵閘	瀝源邨，禾輦邨， 新田圍邨，隆亨邨， 新翠邨，秦石邨，

	沙角邨
更換晾衣架	利安邨，秦石邨， 美林邨，頌安邨
全方位維修計劃	新翠邨

(v) 社會福利署(社署)

沙田區福利辦事處將於二月底舉行福利諮詢委員會，收集業界及各持份者的意見。該處目前的主要關注點包括探討強化抗逆力的相關工作、增加社署津助社福服務單位的協調及為居民提供的引介工作，並優化與區議會的溝通，以及因應施政報告及財政預算案於地區層面作中、長期的配合及實施，項目包括安老服務、友善社區及落實第二期長者社區照顧服務券試驗計劃等。

(vi) 運輸署

運輸署會就未來兩年專營巴士服務的擬議更改，稍後向交通及運輸委員會提交專營巴士路線計劃。該署除加強有關地區的公共運輸服務以應付乘客需求外，亦會持續進行各項道路改善工作。

(vii) 食環署

就針對預防寨卡病毒感染的措施，食環署將於二零一六年上半年進行三輪全港滅蚊運動，首輪工作於二月十五日開始至三月十八日止，為期五周。除各相關部門負責處理其轄下的滅蚊工作外，食環署會加強巡查地盤及容易滋生蚊蟲的地方，遇有違規情況亦會採取行動如提出檢控等。此外，該署會舉辦宣傳活動及講座，並於衛生及環境委員會作詳細匯報。

自去年十二月城門河有多處近岸水域及河道水面發現死魚的情況後，食環署已聯同渠務署加強河道的潔淨工作，並獲得海事處派出小艇協助，以清理河面漂浮垃圾及魚屍。環保署及漁護署亦曾派員進行實地視察、抽取河水樣本及收集魚樣本，驗報告顯示現場水質及所進行的魚類病原體檢測並無異常。食環署隨後會於衛生及環境委員會就此事件作詳細匯報。

(viii) 康樂及文化事務署(康文署)

康文署就數項由區議會地區小型工程計劃撥款興建的康樂設施工程報告了最新發展情況，包括坐落於曾大屋的人造草足球場的重鋪工程，有關工程項目經已完成並已開放予市民租用；另外位處銀城街的休憩公園項目的建造工程亦正在進行中，設施落成後將會提供長者設施、太極園及休憩處等；至於美田路的休憩處項目以及其鄰近因應興建沙中線而重置的康樂設施工程亦已完工。

沙田第14B規劃區圓洲角體育館的建築項目已進入最後階段，而位於秦石邨毗鄰第24D規劃區體育館於二零一五年十二月交由建築署接手並剛開始動工。

(ix) 教育局

2015-2016學年經已展開，教育局將因應學校的發展需要及情況推行政府的教育政策和措施，並向教育及福利委員會匯報。

(x) 警務署

警務署表示農曆新年將至，會加強冬防措施，並會與沙田撲滅罪行委員會委員及區議員透過「分區滅罪伙伴合作平台」計劃，加強與市民防罪的溝通。

(xi) 屋宇署

屋宇署將於二零一六年繼續針對沙田區內的違例建築物發出法定命令要求業主進行清拆；並繼續執行強制驗樓和強制驗窗計劃，向沙田區內的目標樓宇的業主/法團發出法定通知；以及針對新界村屋僭建物進行巡查及採取執法行動。

(xii) 沙田民政事務處(民政處)

跨部門處理違例停泊單車工作小組於二零一五年共進行了24次清理違例停泊單車及棄置單車行動，總計清理了1 433輛單車。民政處將會繼續積極加強社區構建，包括推展青少年發展工作，並與各相關政府部門共同合作，為區內居民提供所需設施及配置。民政處將繼續致力提升社區的連繫度及社區的參與度。

政府部門/機構年度工作報告

2. 沙田政府部門/機構會向沙田區議會及其委員會提交部門年度工作計劃如下：

<u>部門/機構</u>	<u>所提交議會/委員會</u>
沙田民政事務處	沙田區議會
警務署	沙田區議會
廉政公署*	沙田區議會

康樂及文化事務署	文化、體育及社區發展委員會
房屋署	發展及房屋委員會
土木工程拓展署	發展及房屋委員會
食物及環境衛生署	衛生及環境委員會
運輸署	交通及運輸委員會
教育局	教育及福利委員會
社會福利署	教育及福利委員會
醫院管理局	衛生及環境委員會

(*會後補註：考慮了過往區議會的意見，廉政公署認為適合將其年度報告呈交予沙田區議會。)

透過地區管理委員會加強地區行政

3. 行政長官於二零一六年《施政報告》中提及有鑑於在深水埗和元朗兩區推行地區行政先導計劃，賦權由民政事務專員擔任主席的「地區管理委員會」，處理部分涉及公共地方的管理和環境衛生等問題，並由區議會就工作優次提供意見的成功例子；政府建議將該計劃推展至全港 18 區，並改名為「地區主導行動計劃」，以進一步落實“地區問題地區解決、地區機遇地區掌握”的理念。政府將增撥 6 300 萬元及開設 38 個公務員職位以全面推行該計劃。民政事務專員將諮詢區議會，以進一步考慮沙田區「地區主導行動計劃」的具體項目。為支援有關計劃，沙田民政處將新增一個公務員職位及招聘兩位非公務員合約人員。

沙田民政事務處

二零一六年二月