

「沙田地區主導行動計劃」 -  
二零一六年度工作報告及  
二零一七年度擬議工作計劃簡介

二零一六年度工作報告

就「沙田地區主導行動計劃」(計劃)下各項目在二零一六年的推展情況，綜合匯報如下(詳情請參考附錄一的列表)：

(一) 加強滅蚊/剪草工作以改善公共環境衛生

(1) 集中處理蚊患黑點

「加強滅蚊/剪草工作以改善公共環境衛生」推進協作小組(小組)已整理過去五年沙田區的誘蚊產卵器指數數據，當中發現沙田區的蚊患黑點共有四十二個，並已分別前往圓洲角七個、馬鞍山十二個及大圍十三個蚊患黑點進行實地視察，並於小組會議上商討有關黑點的改善措施。食物環境衛生署亦已於圓洲角山坡接近民居範圍的坡段，以及馬鞍山女婆山、梅子林路及亞公角山路一帶的地盤附近山坡範圍加強滅蚊工作。小組亦同意在二零一七年一月至二月於大圍聖瑪加利女書院對出近美田路的山坡範圍，加強滅蚊工作。

(2) 建立通報機制發放最新蚊患資訊

通報機制已於本年八月設立並開始運作，小組共收到超過150個機構/單位及沙田區議員參與計劃，小組將繼續定期透過 WhatsApp 及電郵於每月向相關持份者發放最新誘蚊產卵器指數的資訊。

(3) 成立約章促進滅蚊工作

小組已與沙田區議會發展及房屋委員會轄下的大廈管理及房屋事務工作小組協作，在今年舉辦的「第十五屆沙田

區優質大廈管理比賽」的評審準則中，加入一些於公用地方防治蚊患及相關宣傳工作的常規項目。

小組已完成擬備沙田區防治蚊患約章的工作，並已於二零一六年十二月致函邀請沙田居民組織、地區組織、學校團體、非政府組織及大廈管業處等機構/單位等參與約章。

(4) 設計和製作宣傳單張及宣傳影片

小組已分別完成就宣傳單張及宣傳影片的邀請報價程序，相關的前期設計工作亦已開展。

(5) 鄉郊小工程計劃專項工程

小組同意善用沙田區鄉郊小工程計劃(計劃)的撥款以推展專題項目工程，為鄉郊地方出現凹凸不平或裂縫而引致積水的路面位置進行改善工程。沙田區鄉郊小工程工作小組已於二零一六年六月通過該專題項目建議，計劃的定期合約承建商已完成巡查沙田區內四十八條原居民鄉村，當中發現約六十個路面出現凹凸不平或裂縫而引致積水的位置。截至二零一六年十二月，經沙田民政事務處工程組查核由定期合約承辦商提交的巡查報告後，確認需進行改善工程的地點面積約 150 平方米。預計相關改善工程將於二零一七年第一季完成。

(6) 試行種植改善蚊患的植物

康樂及文化事務署已於二零一六年十二月開始在圓洲角王屋花園內約 35 平方米的地方試行種植 400 棵概稱「清香木」的驅蚊植物。

(二) 加強處理違例停泊單車以改善公共地方管理

(1) 重新檢視單車違泊黑點及擬定合適措施處理黑點內的違泊單車問題

「加強處理違例停泊單車以改善公共地方管理」推進協作小組(小組)曾於年內到沙田區內各違泊單車黑點進行實地視察及參與跨部門聯合清理違例停泊單車行動(聯合清理行動)以詳細了解有關情況及運作，綜合了政府部門過往所接獲有關違泊單車投訴的資料，以及聯合清理行動的相關資料及數據，就區內的單車違泊黑點擬備了更新的清單。小組亦重新檢視並優化了清理違泊單車的策略，以加強其成效，包括將違泊單車情況較為嚴重的黑點納入第一組別，其餘違泊單車投訴持續減少及情況有明顯改善的黑點納入第二組別。跨部門處理違例停泊單車工作小組已開始按更新的違泊單車黑點清單及優化策略安排進行聯合清理行動。此外，小組亦調整了透過信函通知相關居民組織及鄉村代表等有關聯合清理違泊單車行動安排的期限，由十天縮短為兩天，有關安排已於八月中旬開始實行；並安排以不定時形式進行聯合清理行動，以加強其成效，有關工作已於十月份開始實施。

(2) 推行先導計劃試行引進創新措施以防止市民違例停泊單車

除違泊單車清理行動外，為改善有關情況，小組建議推行先導計劃，在合乎交通安全規例的前提下，選取了區內三個違泊單車的黑點試行於路旁欄杆、行人隧道內單車徑及行人道中間的分隔欄杆上加裝鋼網覆蓋物料以減少市民違例扣鎖單車的情況。有關工程項目已經完成招標，並已就相關工程細節及安排徵詢相關政府部門的意見。工程現已開展，預期可於二零一七年三月份完成。

(3) 舉行大型宣傳活動藉以提高大眾對防止單車違泊的意識

小組建議透過一系列的宣傳活動向區內家庭及市民廣泛宣傳自律守法、單車勿亂泊的信息，並加強大眾對處理違例停泊單車相關法例的認知。已陸續開展各宣傳活動的籌劃及製作，早前曾與香港警務處沙田警區協作於二零一六年十一月十九日舉行的「破峯達人」打破世界紀錄活動中向公眾宣傳自律守法、切勿亂泊單車的訊息及派發有關的

宣傳品。小組現正擬備其他宣傳物品包括宣傳橫額、單張及海報的設計及內容；及著手籌備拍攝有關防止違泊單車的宣傳短片，稍後將進行招標。

#### (4) 改善單車泊車處的設計

運輸署正考慮於先導計劃下的試點尋找合適位置增加單車泊位，並引進新式泊架(如一上一下式、斜放式等)，個別項目預期可於二零一七年初開展，小組將會就有關停泊設施作廣泛宣傳。

#### (5) 增加單車停泊位

小組會繼續就合適增建公共單車停泊位的地點向相關政府部門提出建議。另一方面，正與地政處協作整理單車違泊黑點附近有關私人發展項目須按地契條款提供單車停泊位的資料，以便探討透過土地契約修訂/豁免，以增加私人屋苑內單車停泊位的可行性。另一方面，就往後的新私人住宅發展的規劃，經徵詢相關政府部門的意見後，政府將會要求發展單位採納高於以往規劃標準(一般為 1:30 至 1:15 的比例)的 1:10 的單位比例，於沙田區內的私人物業發展內提供單車泊位。

### (三) 創建更多公共空間以切合地區需要

#### (1) 就沙瀝公路的政府天橋底土地向地政處申請臨時政府撥地

「創建更多公共空間以切合地區需要」推進協作小組(小組)同意分三階段發展位於沙瀝公路的政府天橋底的土地，以創建活動空間。第一階段將發展該選址範圍內面積約為 1,900 平方米的土地。

沙田民政事務處(民政處)已就第一階段發展的土地向地政處作出臨時政府撥地的申請，並已獲得批准，亦已就選址的工程進行地區諮詢，期間並沒有收到任何反對意見。

(2) 就沙瀝公路的政府天橋底土地進行設計、平整及建設工程

民政處已就第一階段發展的設計、平整及建設工程進行招標，邀請顧問就第一階段發展遞交詳細設計建議。相關的招標工作已於二零一六年十二月中完成，預計第一階段發展將於二零一七年第一季完成。

(3) 運作模式

小組將於二零一七年第一季就有關場地營運安排及相關招標工作進行討論。

二零一七年擬議工作計劃簡介

2. 就計劃下各項目在二零一七年的推展計劃及擬議目標進程，綜合簡介如下(詳情請參考附錄二的列表)：

(一) 加強滅蚊/剪草工作以改善公共環境衛生

(1) 檢視及優化沙田區各政府部門及其他持份者在防治蚊患工作

小組將檢視不同持分者組別(包括：政府部門、學校、公營房屋、私人樓宇、鄉村及其他持分者組別)現行在防治蚊患方面的工作及計劃，並就如何優化有關工作及計劃提出意見。小組擬邀請各政府部門及/或沙田區持份者出席小組會議，討論如何優化相關持分者組別的防治蚊患工作。經整合討論結果後，擬備意見向相關持分者代表反映意見。

(2) 集中處理蚊患黑點

小組會繼續前往餘下位於圓洲角的十個蚊患黑點，以及早前收集沙田區各鄉村代表建議位於鄉村範圍內的蚊患黑點進行實地視察，並就相關黑點擬定改善措施。同時，亦會繼續監察曾前往實地視察的蚊患黑點在完成滅蚊工作

後的實際情況。

(3) 建立通報機制發放最新蚊患資訊

小組將繼續向相關持份者發放最新的蚊患資訊，並致函未有參與通報機制的機構/組織，邀請它們參與通報機制。小組亦會檢視現行的通報機制，包括探討透過機制向相關持份者發放其他防治蚊患資訊(例如：出現寨卡病毒感染確診個案)。

(4) 成立約章促進滅蚊工作

小組已於二零一六年十二月發信邀請區內各居民組織、大廈管業處、地區組織、學校、非政府組織及等機構/單位參與約章。為鼓勵區內持分者參與約章，參與機構/單位可獲頒發參與證書和獲派發防蚊用品。小組將檢視約章的參與和執行情況，並按需要優化約章內容。

(5) 設計和製作宣傳單張及宣傳影片

小組將向約章的參與單位派發宣傳單張及宣傳影片，並會聯絡相關政府部門及沙田區內的機構/單位協助宣傳單張的推廣工作。

(6) 鄉郊小工程計劃專項工程

預計沙田區鄉郊小工程計劃定期合約承辦商將於二零一七年第一季完成首批於路面出現凹凸不平及裂縫的位置進行的改善工程，並向小組、沙田區鄉郊小工程計劃工作小組及沙田鄉事委員會匯報工程進度。小組亦會檢討有關工程的成效，並討論來年的工程計劃。

(7) 試行種植改善蚊患的植物

小組將檢視相關計劃成效，並研究於沙田區內其他地點種植改善蚊患的植物。

## (二) 加強處理違例停泊單車以改善公共地方管理

### (1) 定期檢視單車違泊黑點及跨部門聯合清理行動優化安排的成效

跨部門處理違例停泊單車工作小組將全面推展及落實已優化的聯合清理行動策略，冀能進一步提升其效率以達至目標可於約每一個半月內，就所有單車違泊黑點進行一次清理行動，並就有關黑點擬定合適的改善方案及措施以處理違泊單車問題。小組亦會繼續定期收集及整理有關違泊單車的數據，以便檢視及適時更新單車違泊黑點及清理違泊單車行動的策略和程序，並考慮引進其他優化措施以進一步改善其成效等。

### (2) 檢視及總結先導計劃下試行創新措施以防止市民違例停泊單車的成效，並以此為基礎擬定未來的改善方案

跟進及監察於試點加裝鋼網覆蓋物料工程項目的進度，以期可按時於二零一七年三月份完成有關加裝工程。及後將進行為期六個月的測試以檢視新措施的實際成效，期間將安排定期巡查及收集有關試點的違泊單車數據(約每兩星期一次)，以便相關推進協作小組作出分析及就未來如何進一步推展改善措施作詳細探討及提出建議。

### (3) 舉行大型宣傳活動藉以提高大眾對防止單車違泊的意識

小組將擬定各宣傳品包括宣傳橫額、單張及海報等的設計及內容，以及其發放或派發時間表和方法。此外，亦會籌備拍攝有關防止違泊單車的宣傳短片，並安排於沙田區內政府轄下的場所作廣播。另一方面，亦會考慮利用已安裝的鋼網覆蓋物料於其表面加上有關教育及宣傳防止違泊單車的信息，以加強宣傳果效。

### (4) 增加單車停泊位及改善單車泊車處的設計

小組將繼續與運輸署磋商於合適位置增建公共單車停泊

位，並引進新式泊架。另一方面，會與地政處繼續協作整理單車違泊黑點附近有關私人發展項目須按地契條款提供單車停泊位的資料，以便探討透過土地契約修訂/豁免，以增加私人屋苑內單車停泊位的可行性。

### (三) 創建更多公共空間以切合地區需要

#### (1) 沙瀝公路的政府天橋底土地第一期發展

第一期發展的設計、平整及建設工程預計於二零一七年三月完成。「創建更多公共空間以切合地區需要」推進協作小組(小組)將研究第一期發展的運作模式，以期於二零一七年第二季完成與營運機構簽署合作備忘錄。

#### (2) 沙瀝公路的政府天橋底土地第二及第三期發展

小組將討論第二期及第三期發展方案，並就第二及第三期發展進行設計、平整及建設工程，並研究並落實相關的運作模式及細節。

#### (3) 研究區內其他可發展的橋底空間

小組將於來年討論應否及如何發展其他天橋底土地(或其他閒置土地)以創建空間，並物色可用作創建空間的天橋底土地。

沙田地區主導行動計劃 加強滅蚊/剪草工作以改善公共環境衛生 工作進程和年度工作目標 (2016)			參考:				建議的推進 協作小組會 議日期				地區管理委 員會會議				區議會會 議																				
項目	目標	工作細項	2016年6月				2016年7月				2016年8月				2016年9月				2016年10月				2016年11月				2016年12月				總結 / 進度				
			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4					
1	集中處理蚊患黑點 (關鍵成效指標 (KPI): 就約20個出現最多 次誘蚊產卵器正讀數的蚊患黑點位置進 行實地視察, 並就有關黑點擬定改善措 施)	(a) 整合沙田區過往5年(由2011年1月至2016年6月)的誘蚊 產卵器指數數據, 確認錄得5次或以上出現正讀數的地點 為蚊患黑點, 亦會邀請區議員建議其他蚊患黑點 (b) 沙田區內蚊患黑點共有42個, 預期本年度將前往當 中一半的蚊患黑點進行實地視察 (c) 每次前往6至7個黑點進行實地視察 (d) 推進行協作小組於實地視察後進行會議, 討論相關蚊患 情況的改善措施及小組其他各項目的安排 (e) 執行上述(b)項經推進行協作小組同意的措施, 包括但不 限於由食環署和在受影響的有關誘蚊產卵器的100米半徑 範圍內管有土地或樓宇的相關政府部門加強滅蚊工作 (f) 檢視現時於鄉郊範圍內進行剪草工作的地點, 根據需 要加入上述(b)-(c)項的蚊患黑點作跟進																																	-小組已前往共32個蚊患黑點進行實地視 察: 1. 圓洲角共7個; 2. 馬鞍山共12個; 3. 大圍共13個 -餘下10個蚊患黑點位於圓洲角  實地視察後的跟進工作及時期: 1. 圓洲角山坡接近民居範圍的坡段 (2016年 7月24日至10月7日); 2. 馬鞍山女婆山、梅子林路及亞公角山路 一帶的地盤附近山坡範圍, 以及圓洲角山 坡範圍(2016年11月至12月); 3. 大圍聖瑪加利女書院對出近美田路山坡 , 以及圓洲角山坡範圍和馬鞍山坡範圍 (2017年1月至2月)
2	建立通報機制發放最新誘蚊產卵器指數 予相關持份者 (關鍵成效指標 (KPI): 建立持份者的聯繫 目錄以助防蚊工作上更有效的溝通)	(a) 擬備邀請加入蚊患指數通報機制的持份者名單 (b) 設置電話線用於發送Whatsapp訊息 (c) 發送邀請函予持份者邀請參與通報機制, 並要求提供 WhatsApp電話號碼及電郵郵件 (d) 整理回覆、匯編聯絡總表及準備標準訊息內容 (e) 每月監察個別誘蚊產卵器讀數及向錄得分區指數高於 20%的地區及錄得個別誘蚊產卵器讀數正讀數的受影響地 區100米半徑範圍的持份者發出通知 (f) 收集持份者和政府部門進行滅蚊工作的信息, 以促進 在滅蚊工作上的協作																																	小組共收到超過150個機構/單位及沙田區 議員表示願意參與通報機制
3	成立約章促進沙田居民組織及公營房屋 的滅蚊工作 (關鍵成效指標 (KPI): 成立沙田區滅蚊約 章)	(a) 討論在「沙田區優質大廈管理比賽」的「公用地方防 治蚊患措施卓越表現獎」評審準則中, 加入一些常規的 滅蚊工作項目 (b) 將有關建議提交區議會轄下的大廈管理及房屋事務工 作小組考慮 (c) 制定建議約章的細節 (d) 提交建議約章至相關部門及推進行協作小組傳閱及考慮 (e) 邀請樓宇/屋苑加入約章																																	已擬備相關約章, 並將於2016年12月向沙 田居民組織、地區組織、學校團體、非政 府組織及大廈管理處等機構/單位等發出邀 請函
4	設計和制作滅蚊宣傳單張, 包括專為長 者、僱工及視障人士而設的宣傳單張 (關鍵成效指標 (KPI): 透過派發宣傳單向 已加入滅蚊約章的樓宇/屋苑的住戶宣傳 滅蚊訊息)	(a) 擬備有關設計及製作宣傳單張的報價及相關文件 (b) 就有關製作宣傳單張邀請報價 (c) 承辦商設計宣傳單張 (d) 由推進行協作小組評審/校閱宣傳物品的設計 (e) 印製宣傳單張 (f) 派發宣傳單張予持份者																																	已完成報價, 單張設計工作進行中
5	設計及製作滅蚊宣傳影片 (關鍵成效指標 (KPI): 透過派發宣傳影片 邀請樓宇/屋苑的家庭加入約章)	(a) 於推進行協作小組會議討論影片應包含之內容 (b) 與食環署共同擬訂影片的內容 (c) 提交建議的影片內容至推進行協作小組傳閱及考慮 (d) 向較具質素的製片公司探詢, 準備報價文件及邀請報 價 (e) 進行拍攝及製作 (f) 將影片初稿提交推進行協作小組校閱 (g) 影片最後校訂 (h) 發放影片予相關的持份者(除各社區會堂/中心外, 包 括房屋署轄下建築物, 食環署, 康文署及其他區內持份 者)																																	已完成報價, 宣傳影片設計工作進行中
6	由鄉郊小工程計劃的專項工程進行因路 面出現凹凸不平或裂縫而導致積水的改 善工程 (關鍵成效指標 (KPI): 於沙田鄉郊地區平 整約1,000至2,000平方米出現凹凸不平或 裂縫的路面)	(a) 鄉郊小工程計劃工作小組通過進行專項工程 (b) 招標及批出鄉郊小工程計劃定期合約 (c) 由定期合約承辦商巡查鄉郊地方出現凹凸不平及裂縫 的路面位置 (d) 經沙田民政處工程組查核由定期合約承辦商提交的巡 查報告後, 承辦商根據工程組發出的工作施工令在出現 凹凸不平及裂縫的路面位置進行維修工程 (e) 向推進行協作小組及沙田鄉事委員會匯報已完成的工程																																	經查核後, 需進行維修的地點面積約不多 於150平方米  民政處將於12月向鄉郊小工程計劃下的定 期項目承辦商發出工程令以進行相關工 程, 並預計於2017年3月底前完工









