



沙田區議會

地區管理委員會
二零一七年三月一日
議事報告

各委員備悉相關部門的工作進度報告，並就以下主要事項作討論。

「沙田地區主導行動計劃」

2. 有關「沙田地區主導行動計劃」(計劃)的各項目的進度要點，綜合匯報如下：

(一) 加強滅蚊/剪草工作以改善公共環境衛生

(1) 集中處理蚊患黑點

「加強滅蚊/剪草工作以改善公共環境衛生推進協作小組」(小組)成員已於二零一六年十一月二十五日完成大圍十三個蚊患黑點的實地視察，並同意經食物環境衛生署聘請合約承辦商，持續加強圓洲角、馬鞍山及大圍的滅蚊工作。針對處理大圍聖瑪加利女書院對出近美田路山坡範圍的滅蚊工作已於二零一七年一月至二月進行，合約承辦商亦已同時跟進圓洲角和馬鞍山的山坡範圍的滅蚊工作。沙田區圓洲角、馬鞍山及大圍的每月平均白紋伊蚊誘蚊產卵器分區指數在二零一七年一月和二月均沒有錄得讀數。

(2) 成立約章促進滅蚊工作

小組已於二零一六年十二月發信邀請沙田居民組織、地區組織、學校團體、非政府組織及大廈管業處等機構/單位參與沙田區防治蚊患約章(約章)。截至二零一七年一月底，小組共收到七十五個機構/單位回覆參與約章。所有

參與約章的機構/單位亦會同時參與防蚊工作的通報機制。

(3) 建立通報機制發放最新蚊患資訊

沙田區防蚊工作通報機制已於二零一六年八月設立並開始運作，小組共收到一百五十多個機構/單位及沙田區議員回覆加入有關機制，加上參與約章的機構/單位，現時有近二百一十個機構/單位及沙田區議員參與通報機制。

小組將向本屆沙田區優質大廈管理比賽「公共地方防治蚊患措施」卓越表現獎的得獎屋苑/團體贈送防蚊用品，以表揚屋苑/團體在防治蚊患工作的努力，同時鼓勵屋苑/團體繼續致力在其管轄範圍加強防治蚊患工作。

(4) 設計和製作宣傳單張及宣傳影片

小組已把宣傳單張和宣傳影片的擬定內容交予相關承辦商進行設計和製作。宣傳影片的拍攝工作已於二零一七年二月完成。

(5) 鄉郊小工程計劃專項工程

截至二零一六年十二月，經沙田民政事務處工程組查核由定期合約承辦商提交的巡查報告後，確認需進行改善工程的地點面積約有一百五十平方米。預計相關改善工程可於二零一七年第一季完成。

(6) 試行種植改善蚊患的植物

康樂及文化事務署已於二零一六年十二月在圓洲角王屋花園內約三十五平方米的地方試行種植四百棵概稱「清香木」的驅蚊植物。康樂及文化事務署正密切監察「清香木」的成效。

(7) 購置及派發防蚊用品

小組將運用本財政年度約六萬元的餘款購置防蚊用品(主要為蚊怕水)，並擬透過房屋署轄下屋邨的年度活動向居民派發，以宣傳防蚊訊息。

透過調撥資源，小組利用了「創建更多公共空間以切合地區需要」項目於本財政年度內未能悉數應用的部份撥款(約十四萬元)，以購置額外的防蚊用品，以更廣泛宣傳防蚊訊息。

(二) 加強處理違例停泊單車以改善公共地方管理

(1) 優化清理違泊單車的策略及安排以加強其成效

由沙田民政事務處(民政處)、沙田地政處(地政處)、食物環境衛生署(食環署)、警務處及運輸署組成的「沙田區處理違例停泊單車工作小組」正按更新的違泊單車黑點清單及優化策略，逐步安排採取聯合清理行動，冀能進一步提升其效率，以達致目標—可於約每一個半月內，就所有單車違泊黑點進行一次清理行動，並就有關黑點擬定合適的改善方案及措施以處理違泊單車問題。

(2) 推行先導計劃試行引進創新措施以防止市民違例停泊單車

於先導計劃下，在沙田區內三個違泊單車的點於路旁欄杆、行人隧道內單車徑及行人道中間的分隔欄杆上加裝鋼網覆蓋物料的工程已大致完成，現正跟進執漏工作，惟根據地政處的記錄，礙於有部分欄杆已被劃為路旁展示非商業宣傳品位置並分配予議會議員使用，故此在現階段並不適合於相關位置進行加裝工程。除上述情況外，預期整項工程可按時於本年三月份竣工，及後將於四月至九月期間進行為期六個月的測試，以檢視新措施的實際成效。期間「加強處理違例停泊單車以改善公共地方管理推進協作小組」(小組)將會定期(約每兩星期一次)派員巡查及收集有關試點的違泊單車數據，並檢視裝置及物料的安全和耐用性以及維修保養情況，以便就如何進一步推展改善措施作詳細探討。

(3) 舉行大型宣傳活動藉以提高大眾對防止單車違泊的意識

小組已落實各宣傳物品包括宣傳橫額、單張、海報及紀念品(環保袋)的設計及內容，完稿已交付合約承辦商進行製作及印刷。因應項目於本財政年度所獲發資源及設計排版所限，小組會先以中文印製宣傳單張，稍後將利用二零一七/二零一八年度的撥款籌備及印製英文版本以供沙田區內的外籍人士參閱。

合約承辦商亦正安排製作宣傳短片，區議員、單車運動員及沙田區居民亦會參與拍攝。為加強宣傳果效，建議透過多元渠道播放宣傳短片，除民政處負責管理的社區會堂外，積極探討與相關部門協作，在政府轄下場地及處所例如康樂及文化事務署所管理的康樂、休憩及文化設施；食環署轄下的街市；以及房屋署轄下的公共屋邨等播放宣傳短片。另一方面，亦建議邀請私人屋宇參與播放，以擴闊宣傳層面。

此外，透過調撥資源，小組利用了「創建更多公共空間以切合地區需要」項目於本財政年度內未能悉數應用的部份撥款(約兩萬元)，以支付加印環保袋的開支。

(4) 增加單車停泊位及改善單車泊車處的設計

配合上述先導計劃，運輸署已於該計劃下的試點附近在有合適位置的情況下增加單車泊位，並引進新式泊架，包括在大圍美田路近海福花園行人隧道入口位置及馬鞍山恆康街近耀安巴士站附近加裝斜放式單車泊架；以及在馬鞍山耀安邨耀頌樓附近設置一上一下式單車泊架。

(三) 創建更多公共空間以切合地區需要

(1) 就沙瀝公路的政府天橋底土地進行設計、平整及建設工程

第一階段的設計、平整及建設工程已順利開展，場地的展覽空間部份(面積約為二百平方米)亦率先在二零一七年

二月份完成。預計第一階段的建設工程可如期於二零一七年三月底完成。

此外，由國民教育沙田區委員會舉辦名為「中國文化—『築』·跡系列活動」—「瓦當片遍暖沙田」的年度活動已於二零一七年二月十一日在上址順利舉行，約有二百位區內中小學生及青少年參加。

(2) 第二及第三階段的發展方案

小組繼續研究第二及第三階段的發展方案及招標模式，稍後將會落實有關細節，並為第二及第三階段擬備招標文件。

(3) 營運模式

小組將分別探討第一、第二及第三階段發展的營運模式，有關方案需考慮場地保險責任、保安工作及清潔工作等營運項目的預算成本，以及如何分配有關場地的使用時段等。

(四) 沙田區美化市容計劃

(1) 清潔三無大廈活動

是次活動分為清潔及探訪兩部分，服務對象為四幢位於大圍區內的三無大廈及一幢儘管已成立法團但有關法團已停止運作的樓宇。清潔部分包括收集家居雜物及清洗大廈公用地方，民政處委託救世軍恆安綜合職業復康服務(恆安中心)以提供有關服務，並已於一月十四、十六及十九日完成有關工作，以配合居民歲晚清潔。探訪部分則委聘救世軍隆亨青少年中心(隆亨中心)在二月十八日舉行，目的是鼓勵居民關注大廈清潔和管理，並鼓勵成立法團。大部分在探訪時接受訪問的居民對是次清潔活動表示讚賞，特別是對僱用智障人士清潔大廈甚為支持，認為可給予智障人士工作機會。

(2) 為沙田區內有需要群組提供家居大掃除服務

民政處已於二月完成題述項目的招標程序並已與中標的社會企業簽訂服務合約。有關合約承辦商將為沙田區內約三百四十戶經由社會福利署或區議員推薦有家居清潔服務需要，而沒有聘請家傭或同住家人有困難協助清潔家居的長者及傷健人士住戶提供一次性的家居大掃除服務，預期項目於三月份內完成。

(3) 製作及派發清潔包以加強提醒區內居民注意個人清潔衛生

民政處已於二月完成採購清潔包的招標程序。獲得合約的供應商需製作內含酒精消毒噴霧、酒精消毒濕紙巾、方巾及蚊怕水的清潔包並於三月底或之前送交民政處。民政處將於稍後將部份清潔包送予學校及透過區議員將部份清潔包派發予沙田區內居民，以在區內廣泛宣傳注意個人清潔衛生的訊息。

3. 另一方面，委員備悉民政處已按計劃於二零一七/二零一八年度向民政事務總署(總署)申請一共 410 萬的經常性撥款，以進一步落實及推展有關項目；該申請正由總署審批。

大圍城河道、積福街一帶違例泊車問題

4. 回應委員對大圍一帶，尤其是城河道前半段、大圍村往美林邨的斑馬線行人過路處、積福街等區域違例泊車問題嚴重，甚至影響道路使用者安全情況的關注，運輸署表示該署一直關切有關情況，積極透過檢討路面設計、增加路旁停車位以及採取適當的交通管理措施，如設置停車限制區或延長停車限制區的時段，在行人過路處附近設置行人護欄等，以規範路旁上落客貨活動，改善因違例泊車引致的交道問題；同時，與警務處緊密協作，及時向該處通報違例泊車的資訊，以便作出跟進檢控，保持道路交通暢通及安全。

5. 警務處則匯報已相應加強派員巡邏有關區域、對違例泊車個案提出檢控，其中二零一六年在沙田區共發出逾 100 000 張交通違例定額罰款告票，較二零一五年增加 21 000 張。警務處並指正在分析執法行動數據，從而調整針對違例泊車黑點以至整個沙田區的執法策略，冀能集中資源，正本清源，以有效遏止違例泊車問題。

6. 運輸署及警務處均同意就如何打擊違例泊車問題事宜的最新發展及對策(包括警務處針對違例泊車黑點所採取的試行措施及執法行動，以及相關的檢控數據、運輸署所採取的交通管理措施等)詳加探討，並於本會下一次於五月五日舉行的會議上，向委員作詳細匯報；盼能總結經驗，歸納成果，推展合適的對策，以逐步改善違例泊車問題。

沙田區交通擠塞問題

7. 就委員提出關於改善沙田區交通擠塞問題措施的查詢，運輸署簡報相關部門已作短、中及長期的檢討。繼二零一五年完成增建大埔公路蔚景園前支路的短期工程後，土木工程拓展署(土拓署)現正籌備把沙田鄉事會路與火炭路之間的一段大埔公路(沙田段)擴闊，從雙程雙線分隔行車道擴闊至雙程三線分隔行車道，以增加此段道路的容車量及緩解現時的交通樽頸，作為中期改善措施；與此同時，土拓署的顧問公司正為沙田區的主要道路進行交通檢討，提出解決沙田區交通擠塞問題的措施，並就不同方案進行初步可行性研究，當中亦會包括擬議的 T4 主幹道路提案，以疏導沙田區交通。

大埔公路(沙田段)擴闊工程

8. 回應委員關於大埔公路(沙田段)擴闊工程進度的查詢，土拓署表示，該工程主要包括擴闊大埔公路(沙田段)由火炭路至沙田鄉事會路約 1.1 公里長的一段雙線雙程分隔道路至三線雙程分隔道路。土拓署已完成初步設計及環境影響評估，亦已根據《道路(工程、使用及補償)條例》進行修訂刊憲的程序，在沒有收到任何人士反對下，預計工程的修訂設計方案於二零一七年三月可獲授權。工程的設計與勘探工作現正進行中。當局亦會適時就推行該工程項目申請立項和撥款。如一切進行順利，工程可望最早於二零一八年展開，並於二零二三年竣工。

沙田主要道路交通檢討-可行性研究

9. 土拓署匯報已於二零一六年三月底委聘顧問公司，為沙田區的主要道路，包括大埔公路(沙田段)進行全面交通檢討，旨在探討解決沙田區交通擠塞問題的各種方案，並循工程可行性及環境影響等方向，就不同方案進行初步的可行性研究，從而制定涵蓋短、中、長期的可行改善交通方案。顧問公司現已完成相關交通及運輸影響評估，並正就相關部門對其初步方案所提出的意見和關注作進一步檢討及優化。土拓署預期可於二零一七年中向區議會作匯報。

地政處轄下可作臨時用途的空置政府土地及其上的空置校舍申請

10. 因應委員的查詢，沙田地政處(地政處)解釋，就已交回地政處管理的空置校舍，若有關用地的長遠發展不會在短期內落實，地政處會考慮把有關用地連同空置校舍撥作臨時用途，例如撥給政府部門使用、以短期租約方式出租，或納入有關地區的「可供申請作短期綠化及社區用途的空置政府土地一覽表」供地區機構或團體申請使用，以達致善用土地資源的目標。若申請機構只申請租用整幅土地或空置校舍的其中一部分，地政處會按申請的具體情況作個別考慮。

沙田民政事務處

二零一七年三月