



沙田區議會

二零一七至二零一八年度地區設施及改善工程建議

目的

本文件請沙田區議會(區議會)考慮並通過由定期合約顧問(顧問)就 ST-DMW385 “馬鞍山恒明街增設休憩處(馬鞍山第 90 區)” (ST-DMW385)提交的可行性研究報告和撥款安排。

新工程建議

2. 地區設施管理委員會(地管會)在二零一六年八月二十三日的會議上通過委託顧問就 ST-DMW385 工程進行可行性研究，研究報告簡述如下(詳見附件一)：

工程名稱	預算工程造價 [#] (百萬元)	預算經常開支 [*] (元)	研究報告 詳述於
ST-DMW385 馬鞍山恒明街 增設休憩處 (馬鞍山第 90 區)	19.4	753,802	<u>附件一</u>

[#]預算工程造價已包括顧問費及駐地盤監督費，有關支出由民政事務總署承擔。

^{*}由於上述工程項目為新增設施，有關經常開支費用需要由民政事務總署因應該年度的現金流而考慮撥款支付，工程將會因應經常撥款許可的情況下展開。

3. 地區設施及改善工程工作小組(工作小組)及地管會已分別於本年六月七日及二十七日的會議通過上述由顧問就 ST-DMW385 工程提交的可行性研究報告和工程造價評估，並推薦予區議會考慮，相關工程內容簡述如下：

工程	工程目的	工程大綱	工程地點及面積範圍	預算工程造價(百萬元)
馬鞍山恒明街增設休憩處(馬鞍山第90區)	增設休憩處	土地平整工程和圍欄、拆除現時鐵絲網及增設花槽圍邊、建造一個包括4組長者健身設施、2組兒童遊樂設施、8個蔭棚、16張座椅及園林種植、無障礙通道設施、電力、照明、灌溉及渠務工程、指示牌、告示牌、位置圖及儲物櫃	馬鞍山恒明街(馬鞍山第90區)面積約4,700平方米	19.4

撥款安排

4. 在預留上述開支後，本年度工程的預計總開支為 21,266,400 元，地管會於本財政年度的超額承擔為 72,400 元(見附件二)。

5. 由於 ST-DMW385 的預算工程造價超過 300 萬元，根據區議會財政預算程序，地管會需將建議提交予區議會考慮並通過。

議決事項

6. 請議員考慮並通過：

- (a) 上文第 2 至 3 段由顧問就 ST-DMW 385 提交的可行性研究報告和撥款安排；以及
- (b) 第 4 至 5 段的地區小型工程的撥款安排。

沙田區議會秘書處

STDC 13/20/15

二零一七年七月