



沙田區議會

地區管理委員會
二零一九年一月四日
議事報告

各委員備悉相關部門的工作進度報告，並就以下主要事項作討論。

「沙田地區主導行動計劃」

2. 二零一六年《施政報告》中建議在全港十八區推行「地區主導行動計劃」(計劃)，賦權由民政事務專員擔任主席的「地區管理委員會(區管會)」，處理部分涉及公共地方的管理和環境衛生等問題，並由區議會就工作優次提供意見，以進一步落實「地區問題地區解決、地區機遇地區掌握」的理念。

3. 因應沙田區的實際情況，沙田區管會循公共地方管理、環境衛生、創建空間三個方向提出了計劃建議，並獲沙田區議會的支持，自二零一六年起在沙田區優先開展以下三個項目，包括(一)加強滅蚊/剪草工作以改善公共環境衛生；(二)加強處理違例停泊單車以改善公共地方管理；以及(三)創建更多公共空間以切合地區需要。透過與三個推進協作小組(小組)(其成員包括沙田區議員、非政府機構以及相關政府部門代表)的協作，在過去的三個財政年度，各項目的相關細節得以逐步推展及落實。

4. 各相關小組於區管會上就計劃下各項目在二零一八年的推展情況；以及各項目在二零一九/二零二零年度的推展計劃及擬議目標進程，作出了綜合匯報，有關資料詳載於附件。

5. 有關「地區主導行動計劃」(計劃)的財政及資源運用安排方面，綜合匯報如下:-

(一) 財務預算

政府自二零一六/二零一七年度起每年以 6,300 萬元為上限，撥款予十八區推行有關計劃。由於各區所推行的項目的種類、規模及數量不同，每區每年所獲分配的財政資源亦不盡相同。就沙田區而言，鑑於計劃下三個項目的規模及複雜性，沙田民政事務處(沙田民政處)自計劃開始推展起，由二零一六/二零一七年度至二零一八/二零一九年度的三個財政年度期間分別向民政處事務總署(總署)申領並獲分配較其他分區民政事務處為高的撥款以推展計劃項目。

沙田民政處在制定來年(即二零一九/二零二零年度)的財政預算時，配合二零二零年的區議會換屆時間表，將設定二零二零年三月底為三個項目的推展期限。沙田民政處考慮及因應各項目來年的擬議工作綱領和目標及經審慎估算各項目的推展進程後，替三個項目編訂財政預算及至二零二零年三月底的現金流預案。沙田民政處計劃以 579 萬元為指標向總署申領來年撥款。各項目於來年(即二零一九/二零二零年度)的擬議財政預算分配其對比本年(即二零一八/二零一九年度)預算開支的調整金額表列如下：-

項目	擬議 二零一九/二零二零年度 財政預算分配
(一) 加強滅蚊/剪草工作以改善公共環境衛生	94 萬 (較去年增加 22 萬)
(二) 加強處理違例停泊單車以改善公共地方管理	100 萬 (較去年微調 1 萬)
(三) 創建更多公共空間以切合地區需要	385 萬 (較去年減少 108 萬)
合計：	579 萬 (較去年減少 87 萬)

(二) 人力資源配合

沙田民政處將繼續於二零一九/二零二零年度聘請一名公務員(一級行政主任)及兩名合約員工(行政助理)，協助跟進各項目的施行。

道路改善工程

6. 土木工程拓展署(土拓署)匯報，位於火炭路與大涌橋路，以及介乎安景街、大涌橋路、安心街和安平街交界的路口改善工程，預計可於二零一九年第一季動工，並可望於本年年底前依時竣工，以期應付交通需求。

新建公營房屋發展項目食水管道接駁安排

7. 委員表達對新建公營房屋發展項目的食水管道接駁安排，或會導致周遭民居及社區設施需暫停供水以便進行管道接駁工程，對民生構成影響的關注。房屋署表示，該署的相關組別已備悉食水管道接駁工程安排對社區民生的潛在影響，日後會於進行該等工程前，加強與相關區議員及社區內持份者的溝通協調，以期將來的同類工程編排，可盡量避免未經協調的停水安排，緩解工程對社區民生的影響。

觀音山居民巴士服務

8. 為回應委員對往返沙田觀音山的唯一居民巴士路線第 NR806 號將於本年一月十六日起停辦，對相關區域居民日常生活的影響與未來公共交通服務安排的關注，運輸署表示，該署於得悉該路線的現行營辦商因虧損嚴重而有意停辦後，已隨即於二零一八年八及九月，與相關沙田區議員及觀音山村村民會面磋商。運輸署並曾聯絡綠色專線小巴服務營辦商，探討以「包車」形式繼續服務相關區域居民的可行性，初步評估每程包車的人均車費與現行第 NR806 號每名乘客的收費金額十八元相約。然而因應有居民擬以自負盈虧方

式，自行營運該居民巴士路線，故運輸署至今尚未接獲任何就觀音山一帶公共交通服務後續安排的申請。一旦接獲居民所提出的正式申請，不論是營辦居民巴士路線或以綠色專線小巴「包車」形式服務該地域，運輸署將會從速辦理相關申請，以便利居民。

9. 另一方面，沙田民政專員表示理解政府政策並非要為所有市民（無論地點遠近）提供公共交通服務；惟如市民居住地點偏遠而沒有公共交通服務，因此她建議運輸署研究有何方法可使有關市民享有運輸服務。

城河道行人路旁鐵柱安裝安排

10. 就委員對大圍城河道行人路旁鐵柱安裝事宜的查詢，運輸署表示基於所接獲的市民意見，安排在城河道行人路旁安裝鐵柱，藉以阻止車輛在行人路上違例停泊。在釐定鐵柱之間的距離時，該署曾因應城河道部分地鋪商戶需要預留空間供車輛進出的運作需要，部分位置的鐵柱間距較其他路段為寬，使整體設計仍得以兼顧該等地鋪商戶營商所需與原定阻止車輛在行人路上違例停泊的目標。該署將派員實地視察安裝鐵柱後的成效，並探討在可行情況下適量加裝鐵柱，以提升鐵柱間的密度與效用。

11. 運輸署補充，新近訂立的地契條款，一般只容許車輛在訂明的車輛出入口進出建築物；然而就城河道一帶的建築物而言，不少屬於沿用多時的舊有地契條款，其中並無特別說明車輛駛經行人路進出建築物或處所的限制，需要顧及相關地鋪商戶車輛進出相關處所的營運需要。儘管如此，《道路使用者守則》規定道路使用者不論在道路行駛，或駕車駛經行人路進出建築物時，必須肩負看顧其他道路使用者與行人安全的責任。運輸署將於會議後按照沙田民政專員的指示，與地政總署探討相關路段的地契條款內容，並向相關委員詳加闡釋地契挑條款的詳細規定。

新發展項目對沙田區交通的影響

12. 委員對沙田區科學園擴展、西貢十四鄉等大型發展項目陸續開展，以至大學站附近的中文大學醫院將於二零二零年初竣工啟用，種種新發展項目令沙田區本已嚴重的交通擠塞問題百上加斤，而區內未見重大交通改善工程規劃表達關注。運輸署表示備悉目前馬鞍山往大學站方向的三個迴旋處相距甚近，一旦其中一個交通擠塞，將會阻塞其他兩個迴旋處交通流量的連鎖影響。中文大學正就此進行迴旋處改善工程的設計工作，冀能增加進入大學站公共交通交匯處的行車路線，提升往來交通流量。運輸署經過仔細研究該計劃的內容後，已批准該項工程，預計能配合中文大學醫院的興建進度，趕及在醫院開放前完成以改善交通。此外，運輸署會向相關部門轉達委員對沙田區宏觀交通改善工程規劃的關切，盼能適時周詳規劃，應對各項新發展項目對沙田區衍生的交通流量負荷。

大圍街市安裝空調系統計劃

13. 就委員查詢大圍街市安裝空調系統計劃最新進展，食物環境衛生署(食環署)表示，自立法會財務委員會於二零一八年六月二十二日的會議上，通過大圍街市安裝空調系統工程項目的撥款申請後，食環署一直與大圍街市管理諮詢委員會、商戶代表以至個別檔戶緊密磋商工程規劃細節，預算整項工程共計三個階段，為期約十七個月，其中第一、二階段工程擬於本年一月展開，預計歷時約十個月，期間街市仍可繼續運作；及至第三階段工程預計歷時約七個月，屆時整個街市需全面停業以配合工程進行。倘若工程進展順利，大圍街市可望於二零二零年夏季整項工程竣工後全面復業。

新式街道潔淨器材

14. 委員鑑於食環署數月前在沙田區引進四台「水槍盤」新式街道潔淨器材後初步成效顯著，提議食環署總部或相關政府部門因應沙田區幅員廣闊及人口稠密等客觀因素，引入更多「水槍盤」一類的新式街道潔淨器材，以提升清潔工作效率。食環署表示，「水槍盤」新式街道潔淨工具經試用後，證實效果良好，尤其適合清除地面頑

固污跡；但清潔過程需時較長，及需要連同一部載水貨車。「水槍盤」不會替代現時的洗街車與高壓水槍清洗街道，而會應用於提升食環署所提供公眾潔淨服務的成效和效率。

15. 食環署目前在沙田區東、西各設兩隊「水槍盤」隊。該署將會完善各清潔隊的工作編排，盡可能涵蓋沙田區內需要潔淨並適合使用「水槍盤」的地點。

沙田區內國際學校的服務承諾書條款與交通安排

16. 因應委員於二零一八年十月二十六日的上一次地管會會議上，對沙田區內，尤其是石門一帶國際及直資學校的服務承諾書期限與續期安排等事宜的關注，教育局匯報該等現行服務承諾書的詳情，以及教育局就改善該等學校交通安排的擬議合約條款與措施進展等資料。

17. 教育局指出，啟新書院及基督教國際學校等兩所位處沙田區石門的私立獨立學校。政府處理兩所學校續訂服務承諾書的申請時，會因應學校個別情況考慮就改善交通情況，訂定適切可行的條款。另一方面，因應委員要求，教育局會參考屯門哈羅國際學校的續約經驗與服務承諾書條款細節。教育局將繼續與相關部門與校方以及各持分者就交通安排保持溝通，並適時提出意見。如有進展，教育局將再行匯報。

18. 至於位處沙田區石門的香港浸會大學附屬學校王錦輝中小學則屬於直資學校，其下一份服務承諾書預計涵蓋二零二一至二零二六學年。教育局將於續約時參考啟新書院及基督教國際學校的續約經驗，亦會因應學校個別情況考慮就改善交通情況，訂定適切可行的條款。

19. 此外，教育局一直與英基學校協會(英基)商討，要求港島中學遷入臨時校舍上課後能妥善解決交通問題，增加校巴路線，以及於英基轄下其他三所設於沙田區的學校(包括沙田學院、沙田小學及啟新書院)，按照原定計劃推行禁止乘坐私家車/的士往返校舍政策。據悉，英基已聘請統籌員，負責統籌英基轄下設於沙田區的學校有

關優化校車路線，以及與家長、鄰近居民及政府部門就有關事宜溝通的工作。教育局會適時匯報最新進展。

沙田區治安狀況

20. 警務處報告，沙田警區於二零一八年一月至十二月份總共錄得二千八百七十六宗罪案，儘管該數字與二零一七年同期的二千八百四十四宗比較，輕微上升三十二宗；然而二零一七年的罪案數字為二十多年來最低，因此二零一八年的數字仍保持在低水平，實為社會各界的共同努力成果。

超強颱風「山竹」襲港沙田區的善後清理樹木工作

21. 因應本年九月中旬超強颱風山竹吹襲，對沙田區以至全港所造成廣泛而嚴重的破壞，相關政府部門全力投入颱風吹襲後的善後及復原工作，務求可盡快恢復區內市民的正常生活。透過各政府部門的協作，沙田區內的處理清理塌樹枯枝的工作已大致完成，大部分的公共設施亦已完成修復。

22. 然而，各政府部門至今仍間中接獲各區的塌樹報告，政務司司長遂指示民政事務總署在全港各區進行大型清潔行動，務求在農曆新年前把社區內的塌樹清理妥當。

23. 有鑑於此，沙田民政處現正諮詢沙田區議員及居民，統計區內塌樹的數據，並逐一分析倒塌樹木的狀況類別、處理方針，以至其他相關政府部門就特定塌樹的跟進進度等資料，從而編定全面透徹的資料庫，以便跟進處理。沙田區議員或居民提供塌樹的資料時，可一併提供照片、細節描述等詳細資料，以便把不同塌樹報告分門別類，並依照其狀態及歸屬，分發予相關部門繼續跟進，或由沙田民政處代為清理。

沙田民政事務處

二零一九年一月