



二零二三年七月十八日  
討論文件

文件 DHEH 35/2023

沙田區議會  
發展、房屋及環境衛生委員會

沙田區 2023/2024 年度工作計劃大綱

請委員參閱由房屋署屋邨管理處提交的“沙田區 2023/2024 年度工作計劃大綱”（附件）。部門代表將於會上簡介文件及解答委員詢問。

沙田區議會秘書處

STDC 13/15/60

二零二三年七月

房屋署屋邨管理處  
沙田區 2023/2024 年度工作計劃大綱

| 項目  | 目的             | 2023/2024 年度工作計劃   |
|---|----------------|--|
| <p>1. 實行維修保養和改善計劃，透過改善工程、綠化和保育，從而提升公屋住戶幸福感</p>  | <p>提升居民幸福感</p> | <p><b>透過主動推行改善工程計劃和驗證制度，維持現有公屋可持續發展</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 推行週期性的全方位維修計劃，進行室內檢查和維修及在區內的公共屋邨推行日常家居維修服務</li> <li>• 參與水務署的“大廈優質供水認可計劃－食水(管理系統)”及維持認證</li> <li>• 改善區內公共屋邨的社區環境，更換遊樂及康體設施</li> </ul> <p><b>綠化和保育</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 透過樹木資訊系統進行年度樹木評估，備存資料庫以便有效樹木管理</li> </ul> |
| <p>2. 保持屋邨清潔及環境衛生，及在公共屋邨推廣環保工作，以建立健康和諧的生活環境</p> | <p>促進可持續生活</p> | <p><b>提高公屋居民對政府來年實施都市固體廢物收費計劃的認識</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 透過各項活動和宣傳，提升公屋居民對將實施的都市固體廢物收費的認識，以及與環境局/環境保護署或其他政府部門合作，透過不同環保活動/試驗計劃，加強宣傳推廣</li> </ul>   |

| 項 目 | 目 的 | 2023/2024 年度工作計劃   |
|-----|-----|--|
|     |     | <p>推行“屋邨管理扣分制”和加強防治蟲鼠工作</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 廣泛宣傳“屋邨管理扣分制”，並對不當行為嚴加管制</li> <li>• 執行防治蟲鼠工作，包括配合政府全城清潔運動的工作</li> </ul> |