



沙田區議會

沙田地區管理委員會
二零二三年九月十四日
議事報告

各委員備悉相關部門的工作進度報告。

(一) 二零二二至二三年度部門工作報告

沙田民政事務處

I. 沙田地區主導行動計劃

2. 沙田民政事務處(民政處)因應沙田區的實際情況，於報告期內透過“沙田地區主導行動計劃”繼續就三個備受關注的範疇推展相關工作，包括：(i)改善公共環境衛生；(ii)處理違例停泊單車；以及(iii)創建公共空間。行政長官於二零二二年宣布推展“香港新市容”全港清潔運動。為響應此工作方針，民政處聘請了清潔承辦商於報告期內於區內26個地點進行共三至四次額外的街道潔淨工作，亦於區內28條鄉村以高壓水槍進行深度清潔。此外，民政處亦舉辦“海星灣清潔扮靚靚”活動，與地區人士及沙田區居民一同保持環境清潔。

II. 分區委員會

3. 於報告期內，沙田區設有六個分區委員會(分區會)，而在會議安排方面，分區會會議約每兩個月舉行一次，旨在討論地區議題，並會邀請分區會委員分享地區工作的成果。

土木工程拓展署

4. 北拓展處正繼續進行大埔公路(沙田段)擴闊工程，而沙田T4號主幹路工程項目已於二零二一年十一月二十六日根據《道路(工程、使用及補償)條例》(第370章)刊憲，並於二零二二年十二月九日獲行政長官會同行政會議授權進行有關工程。土木工程拓展署現正為此工程項目進行道路設計，以期於二零二三年年底就工程項目向立法會申請撥款並展開建造工程。

規劃署

5. 沙田、大埔及北區規劃處負責法定圖則的修訂/擬備工作，以及處理規劃/修訂圖則申請和相關的地區規劃工作。行政長官會同行政會議已於二零二二年十一月八日及二零二三年九月五日根據《城市規劃條例》(第131章)(下稱“條例”)第9(1)(a)條分別核准沙田分區計劃大綱草圖及馬鞍山分區計劃大綱草圖。獲核准的《沙田分區計劃大綱核准圖編號S/ST/36》及《馬鞍山分區計劃大綱核准圖編號S/MOS/26》已分別於二零二二年十一月十八日及二零二三年九月八日根據條例第9(5)條展示，供公眾查閱。在報告期內，城市規劃委員會轄下的鄉郊及新市鎮規劃小組委員會共處理了沙田區內13宗規劃/修訂圖則申請。

地政總署

6. 沙田地政處於二零二二年內處理了16宗批地個案；經招標批出兩份短期租約；處理了五宗小型屋宇批地個案；批出四宗新界豁免管制屋宇重建個案的申請；以及批出三宗可作臨時用途的空置政府土地申請。

房屋署

7. 房屋署繼續不斷改進公共屋邨管理，包括透過主動推行改善工程計劃和驗證制度、推行“屋邨管理扣分制”和加強防治蟲鼠工作，致力為公共房屋居民提供舒適的居住環境。房屋署實行維修保養和改善計劃，透過改善工程、綠化和保育，提升公屋住戶幸福感。

房屋署亦致力保持屋邨清潔及環境衛生，以及在公共屋邨推廣環保工作，以建立健康和諧的生活環境。

社會福利署

8. 沙田區福利辦事處(辦事處)會透過大型福利研討會、福利策略委員會、各福利服務協調委員會、區議會轄下相關的委員會及多類型服務會議等途徑，收集區內非政府機構、地區團體和相關持份者對地區福利服務需要、服務提供、實踐情況及福利服務發展的意見，同時進行資訊交流，整合歸類並交予總部各服務科作為服務規劃的參考。辦事處亦整合沙田區需要關注的福利範疇，並透過跨界別協作，在二零二二至二三年度以“同行共融・愛聚沙田”為主題，就四項重點(即“強化家庭功能，促進社區共融”、“跨代傷健共融，合力扶老助弱”、“培育青年正向，推動關愛共融”和“齊心互助，鄰里守望”)制定工作目標及計劃，以及統籌和支持區內福利服務單位，為區內有需要的家庭和居民提供多元化的服務計劃。截至二零二三年三月底，社會福利署轄下沙田區的綜合家庭服務中心合共處理了二千多宗個案，而區內領取綜合社會保障援助的個案有一萬四千多宗。

運輸署

9. 運輸署會適時提交及實施專營巴士路線計劃內的項目，以配合區內的發展及人口變化，同時會繼續鼓勵專營巴士公司因應其營運情況推出更多巴士轉乘優惠計劃。截至二零二三年第一季，各專營巴士公司共提供532項巴士轉乘優惠計劃，所覆蓋的路線約613條，其中有150項屬於跨巴士公司的計劃。此外，運輸署會持續進行各項道路改善工作，以確保交通暢順及道路安全。

食物環境衛生署

10. 食物環境衛生署(食環署)於報告期內的工作包括滅蚊滅鼠行動、公廁翻新、打擊非法棄置垃圾、加強清潔街道、執行公眾潔淨罪行法例、巡視食物業處所衛生、街市及小販管理等。為配合政務司副司長的全港清潔運動，食環署在二零二二年八月起，加強在區內衛生黑點的潔淨工作，包括加大日常清潔工作的力度，以及清除

區內衛生和街道管理的黑點。在強化清潔工作方面，食環署亦於其轄下場所，例如垃圾站、公廁及公眾浴室，加密清潔次數。此外，食環署繼續在全港各區非法棄置垃圾黑點安裝網絡攝錄機。二零二二年，沙田區共有17個地點安裝網絡攝錄機，致力打擊非法棄置垃圾的行為。食環署會經過評估後按先後次序調動攝錄機到其他地點安裝並循序漸進地增加安裝地點。

康樂及文化事務署

11. 康樂及文化事務署(康文署)於報告期內繼續提供康樂及文化場地設施，供沙田區居民使用。康文署亦定期主辦及贊助不同類型的文娛節目及康樂體育活動，供區內人士參與及觀賞，鼓勵不同社群參與活動，從而建立健康的生活模式。在文化事務方面，康文署在二零二二年間主辦及贊助了302場文娛節目/活動。在康樂事務方面，康文署在二零二二年間舉辦了666項康樂體育活動。

教育局

12. 教育局於報告期內繼續密切留意沙田區小一學位的供求情況，並與區內學校緊密聯絡，以確保有足夠學位提供予合資格參加小一派位的學童。位於火炭坳背灣街新校舍的建校工程，已於二零二一年年底展開，預計於二零二四年完工，而確實時間須視乎建築工程進度而定。位於美林邨的循理會美林小學前校舍，現時由教育局暫時使用作辦公室用途，以節省以公帑租用商業樓宇的支出。因應學齡人口出現結構性下降，教育局正按全港及各區的學位供求情況，評估是否有需要進行新一輪校舍分配工作。

警務處

13. 警務處於報告期內繼續打擊罪案，二零二二年沙田警區共錄得4 323宗罪案，與二零二一年的4 183宗比較，上升了140宗(3.3%)。當中，在二零二二年錄得最大升幅的罪案是詐騙案，上升了585宗。其他的主要罪案均錄得跌幅，包括店舖盜竊、傷人及嚴重毆打、刑事毀壞、單車盜竊、家庭暴力案件、爆竊案及各類劫案等。因應最新的罪案趨勢，沙田警區於二零二二年推出一項防騙宣傳計劃，即

“防沙網”計劃，目的是希望透過社區上不同平台發放防騙訊息及新興騙案手法，提醒市民提防受騙。

14. 就“圍方”商場開放初期為“八爪魚天橋”及車公廟路帶來擠塞一事，警方早前與運輸署開會討論有關事宜。經運輸署人員改善路面標記和警方採取配合行動後，擠塞問題暫時得到紓緩。警方會繼續留意“圍方”一帶的交通狀況，並與運輸署合作，改善區內交通。

屋宇署

15. 屋宇署於報告期內就沙田區違例建築物共發出89張法定命令。在二零二二年，屋宇署向沙田區首輪取締目標的業主發出四張清拆令。在處理舉報方面，屋宇署在二零二二年共收到358宗涉及沙田區村屋的舉報，並按照既定執法政策處理已完成調查的個案。此外，沙田區內約有101個迷你倉，全部位於已裝設有自動噴灑系統的大廈內。在二零二二年內，屋宇署共巡查了六個沙田區內的迷你倉，並向其中一個迷你倉發出法定命令。

(二) 惡劣或極端天氣下的協調工作

16. 民政處於會上提出，因應惡劣或極端天氣的情況，除了現行的緊急事故聯絡機制外，沙田地區管理委員會成員應設立即時通訊平台，加強資訊流通，以確保於惡劣或極端天氣的情況下可互相協作協調，快速應對危機及跟進善後。即時通訊平台亦可作為一個分享資訊的平台，讓沙田區不同部門得到更快更新的情報及資料，有利各部門掌握沙田區即時局勢，以便各部門作出適當及迅速的部署，並適時匯報予上級。會上各部門都同意設立跨部門即時通訊平台。民政處於會後已作出跟進。

(三) 地區治理

17. 沙田民政事務專員指出，各區都有當區獨有的地區治理問題，同時亦有一些全港各區共通的情況，例如環境衛生、店舖阻街及佔用官地問題等，非常需要各部門之間緊密合作以解決問題。民政處

樂意並已準備隨時在需要跨部門協作的事宜上擔任協調角色，為各部門爭取空間及時間處理問題。

(四) 慶祝中華人民共和國成立七十四周年裝飾佈置事宜

18. 沙田民政事務專員呼籲各部門同心協力於各自轄下的場地，為中華人民共和國成立七十四周年設置國慶裝飾佈置，以營造喜慶歡樂的氣氛，展示社會各界同心愛國的情懷。

沙田民政事務處

二零二三年九月