



沙田區議會

二零二一至二零二二年度地區設施及改善工程建議

目的

本文件請沙田區議會(區議會)考慮並通過由地區設施管理及保安事務委員會(地保會)提交有關委託定期合約顧問(顧問)就“馬鞍山馬錦街休憩處擴展工程”(ST-DMW477)進行可行性研究的建議及撥款安排。

背景

2. 地保會於本年六月二十四日通過委託顧問就 ST-DMW477 工程進行可行性研究(見附件一)，並推薦予區議會考慮。有關建議工程的圖片詳見附件二，ST-DMW477 工程的內容及預算造價如下：

工程項目	工程目的	工程大綱	工程地點	預算工程 總成本# (百萬元)	經常開支 費用 (按年度計) (百萬元)
馬鞍山馬錦街 休憩處擴展工 程	現時馬錦街休憩處兩旁被鐵絲網圍封的空地影響附近的衛生並引起蚊患，建議擴展及優化馬錦街休憩處，以達至以下目的： 1) 美化有關地段的景觀； 2) 改善有關地段的公共衛生情況；	於馬錦街休憩處及其兩旁空地拆除鐵絲網、清理雜草及移除樹木、平整地面、加建座椅、健體及兒童設施、增設告示牌、地圖及引導徑、灌溉設施，加設照明系統及供電設施，提供雨水渠並接駁現有的排水系	馬錦街休憩處及旁邊兩幅未批租或撥用的政府土地，合共面積約1,800平方米	16.33	將於完成詳細設計後才能提交

工程項目	工程目的	工程大綱	工程地點	預算工程 總成本# (百萬元)	經常開支 費用 (按年度計) (百萬元)
	3) 善用土地，優化區內的公共休憩設施； 4) 改善路面安全，避免居民在該處追趕巴士時撞向鐵絲網圍欄的尖端位置；及 5) 方便傷健人士進出或使用馬鞍街休憩處。	統，以及加建雨水渠蓋以便市民利用位於西沙路的兩個休憩處出入口進出。 另外，提供無障礙通道綜合配置在休憩處循環路徑上，以便傷健人士進出或使用馬錦街休憩處。			
			總計：	16.33	-

預算工程總成本已包括顧問費及駐地盤員工的支出，有關支出由民政事務總署承擔。

撥款安排及財務狀況

3. 由於“馬鞍山馬錦街休憩處擴展工程”的初步預算工程總成本超過 300 萬元，根據《沙田區議會財政預算程序》，地保會須在通過將此項工程交予顧問進行可行性研究後，將建議提交予區議會考慮通過。在顧問提交研究報告後，地保會及區議會須整體考慮擬議工程的具體工程造價、各年度預計開支及經常開支，才能正式決定是否通過推行該項工程。

4. 在預留上述開支後，本年度工程的預計總現金流為 14,263,040 元，地保會於本財政年度的剩餘金額為 6,890,960 元(見附件三)。

議決事項

5. 請議員考慮並通過委託顧問就 ST-DMW477 工程進行可行性研究，以及上文第 3 和 4 段的地區小型工程的撥款安排。

沙田區議會秘書處

STDC 13/20/15

二零二一年七月