



沙田區議會

發展及房屋委員會
二零二一年六月二十九日
會議報告

(1) 委員會討論：

- (i) 土木工程拓展署提交的《沙田區 2021/2022 年度主要工程項目進度報告》，並通過以下臨時動議：

“背景

當局去年提出在馬鞍山村路及樟木頭興建公營房屋及擴闊道路，當局申請更改土地用途的法定程序仍在處理，有關城規會會議將於二零二一年七月七日及七月八日舉行。發展局及土木工程拓展署在法定程序未完成之時，展開馬鞍山村路公營房屋發展之工地平整及基礎設施工程，及馬鞍山樟木頭公營房屋發展之工地平整及基礎設施工程，有偷步之嫌。

動議

沙田區議會發展及房屋委員會對當局強行進行馬鞍山村路及樟木頭工地平整及基礎設施工程極為失望，要求暫停工程，直至完成城市規劃程序。”（一致通過）；

- (ii) 房屋署提交的《沙田區 2021/2022 年度工作計劃大綱》；
- (iii) 房屋署、發展局、食物及衛生局、食物環境衛生署、政府產業署、規劃署和沙田地政處就“火炭山尾街用地規劃和發展 - 清拆穗輝工廠大廈及火炭東、西熟食市場”提問作

出的回覆；

(iv) 發展局文物保育專員辦事處和古物古蹟辦事處就“有關沙田區歷史建築事宜”提問作出的回覆；以及

(v) 消防處和屋宇署就“有關消防處向沙田區屋苑發出消防安全指示事宜”提問作出的回覆。

(2) 委員會通過其轄下工作小組的更新成員名單。

(3) 委員會備悉：

(i) 政府部門及有關機構就上次會議所議事項的回覆；以及

(ii) 沙田區公共房屋及私人機構參建居屋計劃屋苑人口。

沙田區議會秘書處
STDC 13/55/30

二零二一年七月