



沙田區議會

沙田地區管理委員會  
二零二零至二二年度工作報告

請議員備悉由沙田地區管理委員會提交的工作報告。

沙田民政事務處

2. 沙田民政事務處因應沙田區的實際情況，於報告期內透過“沙田地區主導行動計劃”繼續就三個備受關注的範疇推展相關工作，包括：(一) 改善公共環境衛生；(二) 處理違例停泊單車；以及 (三) 創建公共空間。在二零二零至二一年間共為區內28條較有需要的鄉村提供了全面清潔服務，亦參考了食物環境衛生署(食環署)所提供的蚊患黑點，於區內共安裝了355個蚊子陷阱作為防治蚊患的措施。處理違例停泊單車工作小組則於報告期內發出大約兩萬張法定通知及充公了超過七千架違泊單車。

3. 二零二零至二二年度分區委員會(分區會)增至六個，於報告期內，分區會會議安排增至每兩月一次，討論地區議題及邀請分區會委員分享地區工作的成果。二零二零至二二年間共舉行了49場會議。

土木工程拓展署

4. 北拓展處正繼續進行大埔公路(沙田段)擴闊工程，而沙田T4號主幹路工程項目已於二零二一年十一月二十六日根據《道路(工程、使用及補償)條例》(第370章)刊憲，並接獲六百多宗持反對意見的個案。該署現正就有關意見進行調解工作，並舉行了八次調解會議。該署期望於二零二三年就有關工程向立法會申請撥款。

## 規劃署

5. 沙田、大埔及北區規劃處負責法定圖則的修訂/擬備工作，以及處理規劃/修訂圖則申請及相關的地區規劃工作。二零二一年七月至十月，城市規劃委員會(城規會)考慮了《馬鞍山分區計劃大綱草圖編號S/MOS/23》各項申述及意見。二零二二年一月四日，行政長官會同行政會議已核准有關草圖。而《沙田分區計劃大綱核准圖編號S/ST/34》的擬議修訂的法定工作則在處理中。在報告期內，城規會及其轄下的鄉郊及新市鎮規劃小組委員會共處理了沙田區內30宗規劃/修訂圖則申請。

## 地政處

6. 沙田地政處於二零二零至二一年年底內處理了30宗批地個案；經招標批出三份短期租約；處理了41宗小型屋宇批地個案；已批出13宗新界豁免管制屋宇重建個案的申請；批出兩宗可作臨時用途的空置政府土地申請，以及完成了五項收地/清拆行動及鄉村計劃工程。

## 房屋署

7. 房屋署繼續不斷改進公共屋邨管理，致力為公共房屋居民提供舒適的居住環境。房屋署會透過主動推行改善工程計劃和驗證制度，維持現有公屋可持續發展，亦會繼續宣傳及執行“屋邨管理扣分制”，以監管公共屋邨內影響環境衛生及屋邨管理的違規行為。

## 社會福利署

8. 沙田區福利辦事處(辦事處)會透過大型福利研討會、福利策略委員會、各福利服務協調委員會、區議會轄下相關的委員會及多類型服務會議等途徑，收集區內非政府機構、地區團體和相關持份者對地區福利服務需要、服務提供、實踐情況及福利服務發展的意見，同時進行資訊交流，整合歸類並交予總部各服務科作為服務規劃的參考。辦事處亦整合沙田區需要關注的福利範疇，並透過跨界別協作，在二零二一至二二年度以“沙田人・愛同行・動起來”為主題，在區內推行各項社會福利服務/計劃。因應2019冠狀病毒病疫

情所帶來的影響，辦事處透過“綠絲帶”工作小組，統籌以小區模式推動的鄰里關顧工作及加強地區支援網絡，並推動居民關注精神健康。此外，社會福利署(社署)已在沙田區內的公共屋邨發展項目預留處所，以提供社會福利設施，而部分設施已按規劃陸續投入服務。截至二零二二年三月底，社署轄下沙田區的綜合家庭服務中心合共處理2 466宗個案，而區內領取綜合社會保障援助的個案有15 376宗。

### 運輸署

9. 運輸署會適時提交及實施專營巴士路線計劃內的項目，以配合區內的發展及人口變化，同時會繼續鼓勵專營巴士公司因應其營運情況推出更多巴士轉乘優惠計劃。截至二零二一年第四季，各專營巴士公司共提供495個巴士轉乘優惠計劃，覆蓋的路線約585條，其中有137個屬於跨巴士公司的計劃。運輸署亦會加強鐵路服務及接駁服務，以配合乘客需求。東鐵線過海段已於二零二二年五月十五日通車，並以新信號系統及新九卡列車營運，運輸署及港鐵公司會繼續監察東鐵線過海段投入服務後的運作情況。此外，運輸署會持續進行各項道路改善工作，以確保交通暢順及道路安全。

### 食環署

10. 食環署於報告期內的工作包括滅蚊滅鼠行動、公廁翻新、打擊非法棄置垃圾、加強清潔街道、執行公眾潔淨罪行法例、巡視食物業處所衛生、街市及小販管理等。食環署計劃將九個鄉村垃圾收集站改為鋁質垃圾收集站，並以創新科技為其中四個裝設太陽能設備。食環署於二零二一年繼續在全港各區非法棄置垃圾黑點安裝網絡攝錄機。沙田區共有六個地點安裝了網絡攝錄機，打擊非法棄置垃圾的行為。食環署會經過評估後按先後次序調動攝錄機到其他地點安裝並循序漸進地增加安裝地點。

### 康樂及文化事務署

11. 康樂及文化事務署(康文署)於報告期內繼續為沙田區居民提供康樂及文化場地設施，以供沙田區居民使用。康文署亦定期主辦及贊助不同類型的文娛節目及康樂體育活動，供區內人士參與及觀

賞，鼓勵不同社群參與活動，從而建立健康的生活模式。在文化事務方面，康文署在二零二零年及二一年期間舉辦的文娛節目總數為332場。而在康樂事務方面，康文署在二零二零年及二一年期間共舉辦了1 426個康樂體育活動。

## 教育局

12. 教育局於報告期內繼續密切留意沙田區小一學位的供求情況，並與區內學校緊密聯絡，以確保有足夠學位提供予合資格參加小一派位的學童。位於火炭坳背灣街新校舍的建校工程，已於二零二一年年底展開，視乎建築工程進度，預計於二零二四年完工。而位於美林邨的前崇蘭中學校舍，已用於重置沙田區現有小學，有關小學已於二零二一年九月在該重置校舍繼續營運。至於沙田區建校及校舍分配事宜，由於學生人口下降，教育局未來的校舍分配工作，會以重置/擴建校舍為主，以改善校舍的質素。

## 香港警務處

13. 香港警務處(警務處)於報告期內繼續打擊罪案，二零二一年沙田警區共錄得4 183宗罪案，與二零二零年的3 881宗比較，上升了302宗(7.8%)。當中，在二零二一年錄得最大升幅的罪案是詐騙案，上升了341宗。其他的主要罪案均錄得跌幅，包括爆竊案、刑事毀壞案、車內盜竊案、單車盜竊案、僱員/家傭盜竊案、失車案、搶掠案、各類劫案及三合會相關罪案。因應最新的罪案趨勢，沙田警區於二零二二年推出一項防騙宣傳計劃，即“防沙網”計劃，目的是希望透過社區上不同平台發放防騙訊息及新興騙案手法，提醒市民提防受騙。在疫情防控方面，警務處繼續協調不同政府部門及內部單位的人員進行圍封強檢、協助富山臨時殮房運作及進行一連串跨部門聯合執法行動，確保各項行動能夠安全有序地完成，務求在社區及早壓制及穩控疫情。

## 屋宇署

14. 屋宇署於報告期內就沙田區違例建築物共發出277張法定命令。屋宇署於二零二一年內已巡查了全港約4 163幢(包括位於沙田約240幢)村屋，並已向首輪取締目標的業主發出347張清拆令，其中

沙田區有19張清拆命令。此外，沙田區內約有95個迷你倉，全部位於已裝設有自動噴灑系統的大廈內。在二零二一年內，屋宇署共巡查了六個沙田區內的迷你倉，並向其中三個迷你倉發出法定命令。

沙田民政事務處

二零二二年七月