

土木工程拓展署在屯門區的工作

1. 背景

政府完成了區議會角色、職能及組成之檢討後，提出多項建議，其中包括加強區議會和政府的溝通，讓部門首長出席區議會會議，各區區議會都表示十分支持。為落實此建議，土木工程拓展署署長將於 11 月 6 日向屯門區議會簡介土木工程拓展署(本署)的職能及其在屯門區的主要工程項目，以及聽取議員對本署工作的意見。

2. 組織架構及工作綱領

2.1 本署是在 2004 年 7 月 1 日由前土木工程署及前拓展署合併而成立，屬發展局轄下五個工務部門的其中之一。

2.2 架構方面，本署設有一個總部、兩個功能分處和四個分區拓展處。兩個功能分處分別是土木工程處和土力工程處，而四個分區拓展處分別是港島及離島拓展處、九龍拓展處、新界東拓展處和新界西及北拓展處。

2.3 本署的工作包括建設新市鎮和策略性發展區，以配合香港的發展需要；進行海港發展、土地開拓、防止山泥傾瀉、環境改善等方面的工務工程。我們的四個主要服務範疇是：

- 土地及基礎設施
- 港口及海事工程設施
- 岩土工程服務
- 環境及可持續發展服務

3. 工程項目及進度

本署現時在屯門區議會轄下範圍的工程項目已詳列於附表中。主要項目包括：

a) 屯門第 54 區的土地開拓、道路及渠務工程

我們負責屯門第 54 區的土地平整、道路及渠務工程，工程將會分階段進行。第 2 號地盤的土地平整及相關基礎建設工程已於 2011 年 9 月展開，預期於 2015 年完成。鄰近紫田路的污水泵房及相關污水管道建造工程亦於 2012 年 10 月展開，預期於 2016 年 3 月完成。第 1 及 1A 號地盤、第 3 及 4(東)號地盤和第 4A(西)號地盤的土地平整及相關基礎建設工程預計於 2015 年動工，並於 2019 年完成，以配合相關公共房屋的建造及落成。至於其他的工程，施工時間表正檢討中。

b) 新界綠化總綱圖

此項目範圍包括制訂新界各區的綠化總綱圖、擬議綠化措施的詳細設計及進行所需的工地勘測。屯門區綠化總綱圖的制訂已於 2011 年 5 月開始，預計於 2013 年完成。我們已與屯門區區議員及鄉事委員會代表成立地區參與小組，共同審議顧問公司的綠化建議。我們亦已與屯門區區議員及鄉事委員會在屯門區進行實地視察，詳細討論各綠化意見。此外，我們與地區參與小組於 2012 年 4 月 27 日在屯門區聯合舉辦綠化總綱圖社區論壇，收集公眾的意見。我們已將論壇所收集的意見及有關回應向地區參與小組匯報。我們會依據收集到的意見制訂屯門綠化總綱圖。

c) 洪水橋新發展區規劃及工程研究

這項研究之目的是制訂土地用途及規劃的框架，以確立推展洪水橋新發展區各建議計劃的可行性。研究會進行三個階段的社區參與活動，目的是希望能主動地吸引公眾參與規劃洪水橋新發展區。第一階段的社區參與已於 2010 年 11 月展開並已在 2012 年 2 月完結，我們已諮詢了有關的法定及諮詢組織，並舉行了公眾論壇。規劃及工程研究顧問公司現正考慮第一階段的社區參與所收集的發展願景及規劃原則的寶貴意見，制定初步發展大綱圖及進行相關的技術及工程影響評估，包括根據《環境影響評估條例》之環境影響評估。第二階段社區參與預計於 2013 年第一季展開，而建議發展大綱圖預計會於 2013 年第四季完成。第三階段社區參與則預計於 2014 年第一季進行。完成社區參與活動後，顧問公司便會制定發展藍圖，預計可於 2014 年年中完成整項研究。

d) 連接新界西北及東北之單車徑－屯門至上水段

此項目主要建造單車徑連貫屯門，元朗及上水各區成為新界單車徑網絡的一部份，並提供輔助及康樂設施。在屯門區部份主要是改善現有單車徑的選定路段，闢設 1 個匯合中心(在西鐵兆康站鄰近)和 2 個休息處。現正進行相關的詳細設計，包括環境影響評估，處理反對意見，與相關部門協調在共同範圍進行多項工程而對公眾影響最少的方案，及盡量爭取優化沿線環境。我們亦同時計劃將整個工程項目分段進行。第一階段會優先建造屯門路段並預計於明年 9 月動工。

e) 荃灣至屯門單車徑

此項目主要建造荃灣至屯門一條長約 22 公里的單車徑，成為新界單車徑網絡的一部份，並提供輔助及康樂設施。在合適地點如荃灣西及三聖墟設置匯合中心以提供各項輔助設施，包括單車租賃處、單車停泊位、單車練習場、公共廁所、休憩處、小食亭、急救站等。又會在深井、大欖涌及掃管笏等地點興建休息處，設施包括單車停泊位及休憩處。現正進行青荃橋至汀九段的詳細設計及有關的環境影響評估及汀九至屯門段有爭議的走線檢討工作。

我們於 2012 年 7 月 27 日根據道路(工程、使用及補償)條例(第 370 章)的規定，在憲報公布青荃橋至灣景花園段單車徑(即前期工程)，讓公眾人士提出意見。在刊憲期間，我們收到一些對走線的意見，現正與有關人士商討解決方案。

f) 屯門 40 區及 46 區和毗連地區規劃及工程研究

這項研究之目的是為第 40 及 46 區和毗連地區中可能具發展潛力的土地，擬議土地用途。「可行性研究」的範疇包括：

- (i) 進行詳細的規劃和工程研究，包括擬備第 40 及 46 區和毗連地區的建議發展大綱圖及詳細藍圖、確定各發展建議的可行性、進行相關基礎建設工程的初步評估以及制訂推行策略；
- (ii) 為第 40 及 46 區和毗連地區及相關基建工程進行環境影響評估（包括景觀及視覺影響評估等）；以及
- (iii) 進行相關的地盤勘測工作。

研究會進行二個階段的社區參與活動，目的是希望能主動地吸引公眾參與規劃第 40 及 46 區和毗連地區的發展。現正就上述建議項目徵求屯門區議員的意見。之後會進入聘請顧問的程序。預計研究可於 2013 年年中展開，並於 2015 年年中完成。

g) 長遠防治山泥傾瀉計劃

本署已於 2010 年，推行一項持續進行的「長遠防治山泥傾瀉計劃」，有系統地處理人造斜坡和天然山坡的山泥傾瀉風險。我們的工作目標，是把香港的山泥傾瀉風險，長遠控制在 "合理可行的低限度" 水平。

我們已為屯門區 9 個人造斜坡以及 6 幅天然山坡完成了防治山泥傾瀉工程。

現時屯門區有 13 個人造斜坡正進行防治山泥傾瀉工程，工程預計於 2013 年年尾完成。

我們亦正為 8 幅位於屯門井頭村上村對上的天然山坡進行防治山泥傾瀉工程，工程已於 2011 年 9 月展開，工程預計於 2013 年年中完成。

土木工程拓展署並計劃在未來一年，陸續為屯門區 5 個人造斜坡展開防治山泥傾瀉工程，相關工程將於 2012 年年尾陸續展開，工程預計於 2014 年年中完成。

除斜坡安全外，本署亦非常關注斜坡外觀，盡量採用植物綠化斜坡；同時，也會加入適當措施，例如花槽、砌石圖案等加添美感。

附件表 - 土木工程拓展署在屯門區的工程項目

土木工程拓展署

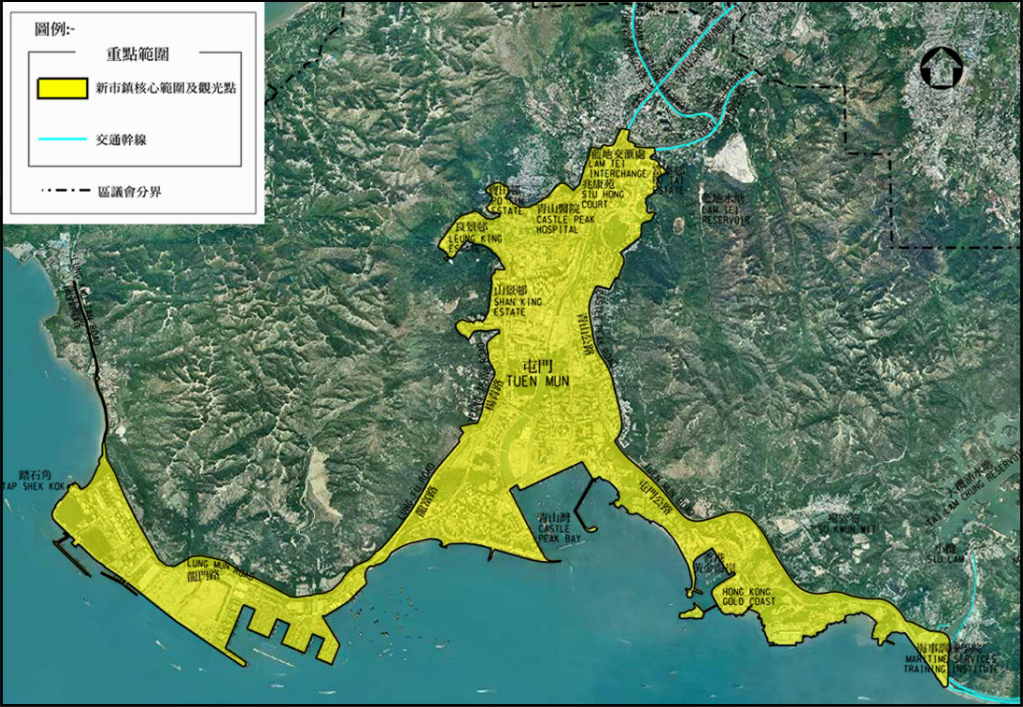
2012 年 11 月

土木工程拓展署在屯門區的工程項目

工程編號 及 級別	工程名稱	預計費用 (百萬元)	決策科首長及 負責部門/機構	動工日期 (月/年)	竣工日期 (月/年)	工程內容/備註	工程進度/現況
7744CL 甲級	屯門第 54 區的土地 平整、道路及渠務工 程第 2 期第 1 階段 (第 2 號地盤土地平 整及相關基建工程)	325	發展局局長 土木工程拓展署	2011 年 9 月 (確實日期)	2015 年初	在屯門第 54 區第 2 號地盤為未來租住公屋發展項目 而進行的土地平整工程及相關的基建工程	第 2 號地盤的土地平整及 相關基建工程已於 2011 年 9 月展開，土地平整、 地底暗渠、護土牆及隔音 屏障地基建造工程現正進 行中。
755CL 甲 級 屯門第 54 區的土地 平整、道路 及渠務工 程第 2 期第 2 階段	(屯門第 54 區鄰近紫 田路的污水泵房及相 關污水管道建造工 程)	179	發展局局長 土木工程拓展署	2012 年 10 月	2016 年 3 月	工程包括在屯門第 54 區鄰近紫田路興建一個污水泵 房及相關污水管道。	工程於 2012 年 10 月展開， 預計至 2016 年 3 月完工。

- 2 -

土木工程拓展署在屯門區的工程項目

工程編號及級別	工程名稱	預計費用(百萬元)	決策科首長及負責部門/機構	動工日期(月/年)	竣工日期(月/年)	工程內容/備註	工程進度/現況
總目 705 分目 5101CX	新界西北綠化總綱圖	16.1 (費用包括屯門及元朗區)	發展局局長 土木工程拓展署	5/2011 (研究開始)	2013 年年中 (完成制訂綠化總綱圖及相關詳細設計)	此項目包括制訂新界各區(包括屯門區)的綠化總綱圖、擬議綠化措施的詳細設計及進行所需的工地勘測。	屯門綠化總綱圖的制訂工作已於2011 年5 月展開。我們已與屯門區區議員及鄉事委員會代表成立地區參與小組，共同審議顧問公司的綠化建議。我們亦已與屯門區區議員及鄉事委員會在屯門區進行實地視察，詳細討論各綠化意見。此外，我們與地區參與小組於2012 年4 月27 日在屯門區聯合舉辦綠化總綱圖社區論壇，收集公眾的意見。我們已將論壇所收集的意見及有關回應向地區參與小組匯報。我們會依據收集到的意見制訂屯門綠化總綱圖。
屯門綠化總綱圖重點研究範圍 							

土木工程拓展署在屯門區的工程項目

工程編號及級別	工程名稱	預計費用(百萬元)	決策科首長及負責部門/機構	動工日期(月/年)	竣工日期(月/年)	工程內容/備註	工程進度/現況
7733CL 甲級	洪水橋新發展區檢討研究-顧問費及工地勘測	70.4	發展局局長 土木工程拓展署及 規劃署	08/2011	2014 年中	此項目將為洪水橋新發展區的規劃及工程進行研究，研究包括環境影響評估。	第一階段第二輪社區參與活動已於2011 年 12 月 9 日至 2012 年 2 月 9 日期間舉行。 現正進行制定初步發展大綱圖及相關的技術評估工作。
							

土木工程拓展署在屯門區的工程項目

工程編號及級別	工程名稱	預計費用(百萬元)	決策科首長及負責部門/機構	動工日期(月/年)	竣工日期(月/年)	工程內容/備註	工程進度/現況
7259RS-1 (第一階段) 乙級	連接新界西北及新界東北的單車徑 - 屯門至上水段	250	發展局局長 土木工程拓展署	9/2013	2/2017	此項目是新界單車徑網絡的一部份，工程範圍包括建造單車徑連貫屯門、元朗及上水各區，並提供輔助及康樂設施。	現正進行相關的詳細設計，包括環境影響評估，處理反對意見，與相關部門協調在共同範圍進行多項工程而對公眾影響最少的方案，及盡量爭取優化沿線環境。

圖例 Legend

主幹線 Backbone Section

- 擬改善之現有單車徑 Existing Cycle Tracks to be improved
- 擬新建之單車徑 Proposed Cycle Tracks
- 擬建之匯合中心 Proposed Entry / Exit Hub
- 擬建之休息處 Proposed Resting Station

Section 1

圖則名稱 drawing title
Proposed Phased Implementation for 7259RS - Cycle Tracks Connecting NWNT with NENT - Tuen Mun to Sheung Shui Section

圖則編號 drawing no.
NTNZ 1810

繪圖人 drawn by
Y C LAM

校對人 checked by
M K NG

審核人 approved by
H W YIP

日期 date
26.10.2012

項目編號 item no.
7259RS

比例尺 scale
AS SHOWN

辦事處 office
新界西北及北拓發展處
NEW TERRITORIES NORTH AND WEST DEVELOPMENT OFFICE

土木工程拓展署
CIVIL ENGINEERING AND DEVELOPMENT DEPARTMENT

- 6 -

土木工程拓展署在屯門區的工程項目

工程編號及級別	工程名稱	預計費用(百萬元)	決策科首長及負責部門/機構	動工日期(月/年)	竣工日期(月/年)	工程內容/備註	工程進度/現況
7100CX - 丁級	屯門 40 區及 46 區和毗連地區 規劃及工程研究	23	發展局局長 土木工程拓展署 及規劃署	2013 年年中	2015 年年中	此項目將為屯門 40 區及 46 區和毗連地區的規劃及工程進行研究，研究包括環境影響評估。	將進入聘請顧問的程序。預計研究可於 2013 年年中展開，並於 2015 年年中完成。
							

土木工程拓展署在屯門區的工程項目

工程編號 及 級別	工程名稱	預計費用 (百萬元)	決策科首長及 負責部門/機 構	動工日期 (月/年)	竣工日期 (月/年)	工程內容/備註	工程進度/現況
總目 705 分目 5001BX	長遠防治山泥傾瀉計劃	1,006 (長遠防治 山泥傾瀉 計劃於 2012/13 年度的預 算費用)	土木工程拓展署	2010	持續進行	我們已為屯門區 9 個人造斜坡以及 6 幅天然山坡完成了防治山泥傾瀉工程。 現時屯門區有 13 個人造斜坡正進行防治山泥傾瀉工程，斜坡資料如下： ● 2 個位於龍門路的斜坡編號 5SE-C/C54 及 5SE-C/C25； ● 4 個位於掃管笏村的斜坡編號 6SW-C/FR54, 6SW-C/C515, 6SW-C/CR507 及 6SW-C/CR556； ● 2 個位於屯門大欖涌村的斜坡編號 6SW-D/C507 及 6SW-D/C510； ● 2 個位於屯門小欖的斜坡編號 6SW-D/C577 及 6SW-D/C650； ● 1 個位於屯門河背村西南引水道的斜坡編號 6SE-A/CR185； ● 1 個位於屯門井頭村上村的斜坡編號 6SW-A/C238；與及 ● 1 個位於屯門麥理浩徑引水道的斜坡編號 6SW-C/C285 我們亦正為 8 幅位於屯門井頭村上村對上的天然山坡進行防治山泥傾瀉工程，工程已於 2011 年 9 月展開。 土木工程拓展署並計劃在未來一年，陸續為屯門區 5 個人造斜坡展開防治山泥傾瀉工程，相關工程將於 2012 年年尾陸續展開。	工程預計於 2013 年年尾完成。 工程預計於 2013 年年中完成。 工程預計於 2014 年年中完成。

