

二零一二／二零一四年度屯門東南分區委員會
第四次會議摘要

日期：二零一二年十二月五日(星期三)
時間：下午二時三十分
地點：屯門政府合署 3 樓屯門區議會會議室
委員人數：25 人
出席委員人數：13 人

會議內容摘要

(1) 豐安街潔淨衛生事

委員表示有豐景園住戶將建築廢料棄置於豐安街行人路，亦有遛狗人士任由狗隻在豐安街新種植的樹木旁便溺，造成環境衛生問題。主席請食環署去信屯門東南分區私人屋苑的管理公司，提醒他們不應容許住戶將建築廢料及雜物棄置於行人路等公眾地方，亦請康文署發信予屯門東南分區的屋苑，加強宣傳並鼓勵遛狗人士善用設在海皇路花園的狗公園設施。

(2) 海珠路遊樂場設施

建築署已於 2012 年 11 月 30 日完成所有工程，並在同日開放設施予市民使用。

(3) 友愛路違例泊車

警方已於 2012 年 9 月 26 日至 12 月 3 日期間，派員巡查友愛路，並發出 18 張定額罰款告票。主席及委員均指出，在警方加強執法以及運輸署在屯門友愛路加設雙黃線後，違例泊車的情況已經有所改善。

(4) 海榮路及兆麟街的交通問題

委員表示，經常有大型車輛在兆麟運動場至博愛醫院屯門護養院停泊，學生要在車隙之間橫過馬路，容易構成危險。警方指出，已留意該處違例泊車的情況，亦曾在兆麟街發出 2 張定額罰款告票。主席促請警方繼續加強執法。此外，委員表示運輸署已於 11 月在兆麟街設置安全島，但部分行人並沒有充份使用該過路設施，容易引致交通意外。主席請秘書處向運輸署反映有關情況，並重新審視設置安全島的位置是否合適。

(5) 舊咖啡灣泳灘排水口改善工程

土木工程拓展署已在 10 月展開有關工程，並沿排水口外圍進行挖掘及鋪設藏有海沙的織物布袋。但由於近日經常下雨，以致工地附近出現積水，因此康文署已提醒承辦商要加強清理積水，以免影響環境衛生。

(6) 962 號及 61M 巴士路線的服務

運輸署備悉委員對有關巴士路線服務的關注。

(7) 屯門公路巴士轉乘站及要求巴士轉乘站加建正規洗手間設施

主席及委員表示，經屯門區議會全體議員強烈要求，政府部門已向立法會申請並獲通過撥款，在巴士轉乘站加建正規洗手間設施。但由於建造需

時，而轉乘站附近現時並沒有鋪設排污系統，因此預計要在 2013 至 2014 年後才能提供正規洗手間。在此過渡期間，市民仍只可使用流動廁所。此外，屯門公路巴士轉乘站(往九龍方向)將於 2012 年 12 月 26 日正式啓用，而運輸署稍後會印製資料單張，分發予屯門區所有公共屋邨、私人屋苑及各區議員辦事處，以加強宣傳。

(8) 愛勇街的交通問題

警方已於 2012 年 9 月 26 日至 12 月 3 日期間，派員巡查愛勇街，並沒有發現有車輛在該處違法調頭或逆線行駛的情況。

(9) 海珠路的交通問題

警方已於 2012 年 9 月 26 日至 12 月 3 日期間，派員巡查海珠路，並發出 10 張定額罰款告票。主席及委員均表示，仍有不少旅遊巴及運泥車違例停泊於海典軒對出馬路，請警方繼續加強巡邏及作出檢控。

(10) 水務署鋪設咸水管工程

水務署備悉委員的關注。

(11) 青山公路的交通問題

運輸署備悉委員的關注。

(12) 友愛商場商戶運送貨物阻塞通道問題

房屋署表示，已向領匯反映有關問題，而友愛商場的情況亦有所改善。主席指出，安定邨的超級市場有職員經常佔用有蓋行人通道，以運送貨物，甚至迫使途人在下雨期間，亦不能使用有蓋行人路。主席請房屋署及秘書處向領匯反映有關事宜。

(13) 屯門公園六角亭的抽風設施

康文署表示，由於屯門公園的六角亭以天然通風及透光設計為主，方便市民進行靜態的休憩活動，因此認為現時不需要加裝抽風設施。主席表示，有不少居民在該處進行健體運動或聚集下棋，熱鬧非常。但由於有缺德的使用者在附近吸煙或飲酒，甚至在花槽便溺，因此當天氣潮濕及焗熱時，其他使用者便要忍受異味。主席認為有需要增設吊扇以加強空氣流通，而為響應環保，康文署可以在有需要時，才啓動有關裝置。主席請康文署再考慮有關建議。

(14) 委員會委員參觀活動

委員感謝主席安排參觀屯門醫院設施的活動，認為獲益良多。主席建議稍後安排委員參觀屯門公路巴士轉乘站、哈囉國際學校及天文台，並請秘書處協助跟進。

(15) 施政報告中撥款作地區設施用途

主席表示，有報章早前報導，特首在下月公布的首份施政報告，將向各區區議會撥款一億元，用於建設「亮點工程」。主席建議委員可將增設地區設施的建議向當區議員反映，區議會將綜合議員及收集到的建議，製成具體工作計劃交予政府考慮。

二零一二至二零一四年度屯門東北分區委員會

第四次會議摘要

日期：二零一二年十二月十日(星期一)

時間：下午三時三十分

地點：屯門政府合署 3 樓屯門區議會會議室

委員人數： 24

出席委員人數： 15

會議內容摘要：

1. 要求改善福亨村路交通擠塞問題及在福亨村路路口增設行人過路燈

路政署書面回覆表示，福亨村路擴建工程仍在技術勘察階段，現正進行更深入的技術可行性研究及評估專項研究，並與環境保護署商討現階段進行環境檢討的確切需要。

該署亦準備開展有關擴建工程的草圖設計，以評估工程對週邊私人土地的影響。經與地政署初步聯繫，由於收地需時，從初步擬定收地範圍至正式收回土地交予該署開展工程，有關程序估算最少需時三年，故需要對收地範圍盡快作出初步估算，以加快有關工程進度。該署需要收集更多資料以作工程規劃之用，當日後資料較為完備，該署會適時作出匯報及諮詢。

有委員不滿意運輸署及路政署不重視本分區會，沒有派員出席是次會議回答委員的查詢。此外，有委員要求相關的政府部門正視及加快改善福亨村路交通擠塞的問題。因此，有委員建議警方提供該處交通意外的統計數據予運輸署作為參考資料及建議本分區會的議員在屯門區議會轄下交通及運輸委員會上，向該兩個部門反映委員的意見。最後，主席請秘書處於會後，致函運輸署及路政署反映委員會上述的意見及要求。

2. 要求加強深西通道橋底綠化

屯門民政處(下稱民政處)工程組已於十二月初清除深西通道橋底的雜草，該處現正進行設計圖則等工作。

3. 要求於景峰徑增設單車泊位

運輸署書面回覆表示，於 11 月 2 日致電何杏梅議員討論有關景新徑增設單車停泊處的提議，知道何議員已就有關建議於本年 5 月諮詢景新臺居民，而居民認為於景新臺旁邊的景新徑加設單車停泊處並不合適。收集居民意見後，何議員建議於怡樂花園旁邊加置新單車泊位以滿足區內單車泊位的需求。

有關怡樂花園旁邊加設新單車泊位的公眾諮詢工作已經完成，該署會向路政署發出施工紙進行有關改善工程。

4. 要求重建「康樂亭」及維修屯門徑涼亭事宜

民政處表示，重建「康樂亭」的申請已納入地區設施管理委員會的工程名單上，工程預計於 2014 年年中展開。此外，民政處已於 2012 年 11 月完成維修屯門徑上的涼亭。

**二零一二至二零一四年度屯門西北分區委員會
第三次會議摘要**

日期：二零一二年十月十九日(星期五)
時間：下午二時三十分
地點：屯門良景社區中心一樓會議室
委員人數： 25
出席委員人數： 21

會議內容摘要：

1. 良景邨防蚊工作

食環署加強防蚊工作，食環署在 7 月至 9 月，在良景邨與管理公司 7 度巡察蚊患，情況尚滿意，並向管理公司建議改善方法，得管理公司應允採納。委員建議食環署的滅蚊行動與管理公司相互配合。

2. 「誠信跨世代」新界西北倡廉活動

「誠信跨世代」新界西北倡廉活動 2012/2013 開幕典禮暨親子研討會 11 月 24 日於屯門仁濟醫院羅陳楚思小學舉行，親子專家暢談與子女溝通的心得，以傳遞正面價值觀。另外，本年度的幼稚園、小學及中學倡廉活動亦已展開。

3. 傷人事件網上誤傳

良景 發生一宗傷人事件，可能源於網上誤傳，曾引起居民關注及擔憂，警方已加強巡邏，並由警區刑事調查隊處理。有委員稱讚警方的表現。又提出：電子傳媒效力強大，一旦遭濫用，訊息誤傳，後果嚴重。警方稱不單要闢謠，亦要在網上主動說明，糾正誤傳，而且警民溝通無間，亦有助闢謠，防止以訛傳訛令公眾恐慌。

4. 青田遊樂場失火

有委員詢問青田遊樂場失火令設施毀壞的原因。警方稱火警疑是青年貪玩所致，刑事調查隊正調查。康文署稱現正調查，稍後報告。

5. 九月二十八日音樂晚

主席報告音樂晚會完滿舉行，晚會有雙重意義：慶祝國慶與回歸，入座率令人滿意，感謝各委員支持。有委員表示，是次音樂會很受歡迎，希望再籌備時，斟酌宣傳，以廣納各類觀眾。

6. 屯門西北游泳池

工作小組報告參觀泳池所見設備皆優良，而且照顧到各類人士所需。康文事代表補充如下：預備今年年底開放泳池。考慮在各分區增設月票出售處。盡快全面復修連接泳池入口的道路。繼續測試燈光及音響，並事先會知會相關團體，收集意見以便調整。安排團體參觀和試用泳池設施，以廣納意見。介紹開放前的預備工作。說明月票及優惠票的使用條件。

屯門西北分區委員會
二零一二年十月

2012-2014 年度
屯門西南分區委員會第三次會議摘要

日期：2012 年 11 月 1 日（星期四）
時間：下午 3 時正
地點：屯門蝴蝶邨蝴蝶灣社區中心地下禮堂
委員人數：22 名
出席委員人數：16 名
會議內容摘要：

1. 跟進港鐵遷移湖翠路美樂輕鐵站旁設備櫃

香港鐵路有限公司(下稱「港鐵」)回覆表示他們的承建商已於本年 6 月 8 日向路政署遞交遷移湖翠路美樂輕鐵站旁設備櫃的申請。於申請過程中，港鐵獲悉所申請的工地範圍附近正進行另一項地底設施鋪設工程，因此，須在該地底設施鋪設工程完成後(預計為 2013 年第一季尾)，港鐵的申請才有機會獲批。按估計，設備櫃搬遷工程可望於 2013 年第二季後展開，2013 年底竣工。

2. 跟進路政署搬遷湖翠路美樂輕鐵站旁港鐵 506 巴士站

路政署回覆表示他們正就搬遷湖翠路美樂輕鐵站旁的港鐵 506 巴士站進行地盤勘測，而確實的完工日期須視乎地盤勘測結果而定。

3. 跟進路政署擴闊兆山苑對出龍門路巴士站

路政署回覆表示該署剛完成樹木勘測，現正準備相關的樹木遷移申請，預計整項工程將於 2013 年第 2 季完成。

4. 跟進領匯所屬兆禧商場的樓梯欠缺通風系統和治安問題

領匯管理有限公司(下稱「領匯」)回覆表示兆禧商場的消防改善工程是根據消防(商業處所)條例第 502 章確認所需改善的項目與內容，再按照切實的設計原則完成設計及相關改善工程。至於早前分區會委員所提出的各項意見，領匯表示會積極研究其可行性。

委員關注領匯如何釐定兆禧商場商戶之管理費，詢問有關管理費是否與工程數量掛鈎。領匯回覆表示租戶的管理費並非根據商場的工程項目數量而釐定。

屋宇署代表就委員提出的問題與意見如下：

- (1)兆禧商場是受消防安全(商業處所)條例第 502 章所規管，有關商場需根據該條例提升消防安全標準。
- (2)他表示兆禧商場樓梯確有部份地方不一定需要密封，如可將部份已密封的地方開啓，便可改善通風問題。
- (3)他表示縱然走火樓梯與樓宇外牆的距離少於 6 米，只要樓梯有防火物料間隔，改用防火玻璃物料來代替防火牆的建議原則上是容許的。
- (4)有關 5 號樓梯出口位置的問題，他表示出口開啓的方向只有兩個選擇，一是向停車場的一方，另一個是向傷殘人士通道的一方。根據他的視察，領匯已把現時 5 號樓梯出口對出的車輛停泊處停用，及用柱子及鐵鏈分隔 5 號樓梯出口位置與原先的車輛停泊處。根據他的評估，5 號樓梯出口的闊度是足夠讓市民逃生，惟他認為該位置有高低級的情況，市民離開樓梯間時容易絆倒。

秘書處將再次去信領匯，表達屋宇署及委員的意見，並要求領匯就有關問題作出跟進。同時，秘書處將安排分區會委員再次與屋宇署及領匯代表進行實地視察，研究可行的改善方案。

5. 跟進領匯封閉蝴蝶邨蝶翎樓側通道引伸治安及衛生問題

領匯於會前回覆，由於蝶翎樓側通道內設有消防系統設施，如遇火警時或須立即使用該處的消防水喉救火，因此必須保留該通道。至於治安及衛生方面，領匯表示他們已增加該處清潔及保安巡邏次數，並會考慮加裝閉路電視監察系統。

房屋署代表表示房屋署於上次分區會會議後已和領匯澄清雙方的管理範圍，而房屋署亦已於該通道的入口(即近蝶翎樓正門)貼上通告，通知市民該通道不能通往商場及街市。

委員對於領匯的回覆及該通道的設計有以下意見：

- (1)有委員表示該通道原先通往商場的一方被封閉，不能通往其他地方，並非如領匯所言的暢通無阻。此外，委員亦表示領匯把通道通往商場內匯豐銀行自動櫃員機的一方封閉，對市民造成不便。委員提議如基於防火理由而把該通道封閉，可將有關的分隔牆改為防煙門。
- (2)委員又表示密封的通道容易讓不法之徒匿藏，建議領匯盡快開通該通道，人流多便可減低罪案發生的機會，亦可減省加裝閉路電視監測系統的工作。

- (3)有委員建議領匯可把現時通道內的消防設施搬到其他位置，並把蝶翎樓側的入口也一併封閉，以杜絕罪案發生的機會。惟搬遷消防設備需要經費，因此委員認為最有效及節省開支的方法是直接開放有關通道通往商場的一方，以解決治安問題。
- (4)委員認為領匯把通道封閉製造了一個擺放貨物的空間，使該通道成為商戶堆積貨物的地方。此外，委員表示領匯把該通道通往商場的一方封閉，亦會影響商戶之人流及生意額。

房屋署代表表示由於該通道內有領匯及房屋署的消防設備，房屋署會與領匯再作研究，盡量改善該通道現時的情況。

秘書處將致函領匯，反映委員提出的意見。

6. 建議於蝴蝶廣場設置升降機

領匯回覆指經過他們的「暢通無阻通道」專責工程小組進行實地研究後，因受地基及樓宇結構限制，商場範圍內並沒有合適的位置興建載客升降機，但他們已把有關建議記錄在案，日後如有大型翻新工程時會納入考慮之列。另外，就運貨升降機內的衛生問題，領匯表示已指派清潔承辦商增加清潔升降機次數。

委員對領匯的回覆表示不滿，認為領匯指蝴蝶廣場內沒有合適位置興建升降機的理據不足。因房屋署及領匯過往曾提出在蝴蝶廣場內興建載客升降機，當時亦已進入施工階段，但後來因經濟不景而把工程擱置。

委員表示如商場內的扶手電梯損壞，將對長者及傷健人士造成極大不便。秘書將再次去信領匯反映委員意見，要求領匯跟進。

7. 屯門碼頭(沿海濱花園至慧豐園)對出海面垃圾堆積問題

海事處回覆表示已派遣清理垃圾小艇跟進屯門碼頭區(沿海濱花園至慧豐園)海面飄浮的垃圾。該處表示會繼續密切留意該區的衛生情況，並會安排清理垃圾小艇每天清理該帶海面的垃圾，以保持環境衛生。

8. 兆山苑通往賽馬會屯門蝴蝶灣體育館的天橋發生非禮案件

有委員指出曾有居民在兆山苑通往賽馬會屯門蝴蝶灣體育館的天橋遭色魔非禮，要求警方加強巡邏上述及附近一帶地點，盡快將不法之徒繩之於法。

9. 分區會活動

「屯門西南分區慶祝特區成立 15 周年及中華人民共和國成立 63 周年地區茶敘」已於 2012 年 11 月 30 日在屯門蝴蝶廣場 3 樓龍翔酒家舉行。茶敘分兩場舉行，合共延開 44 席。活動對象為年滿 60 歲以上長者及領取綜援人士，活動內容包括茶點、典禮儀式、舞台表演及抽獎等。

此外，「派發掛曆活動」已於本年 12 月 9 日舉行。而「派發利是封暨書寫揮春活動」將於 2013 年 1 月舉行。以上兩項活動均會在以下地點舉行：(1)蝴蝶灣社區中心對出空地 (2)啓豐商場正門對出空地 (3)新屯門中心對出空地 (4)悅湖山莊 OK 便利店對出空地 (5)蝴蝶邨噴水池側空地。

屯門西南分區委員會

2012 年 12 月