

## 屯門區議會備忘錄

### 2014-2015 年工商業及房屋委員會 第一次報告

#### 會議

工商業及房屋委員會(下稱「工房委」)於本年 1 月 7 日及 2 月 10 日分別舉行第一及第二次會議。

#### 選舉主席及副主席

2. 李洪森議員和龍更新議員分別當選為本屆的工房委主席和副主席。

#### 屯門區議會 2014-2015 年工商業及房屋委員會職權範圍

3. 工房委的職權範圍已於去年 11 月 5 日獲屯門區議會通過，委員對其內容沒有其他意見。

#### 成立 2014-2015 年工商業及房屋委員會轄下之工作小組

4. 有委員認為屯門經濟發展工作小組有需要另訂明確的工作重點，應暫緩設立，並另訂議程商議其未來路向。另有委員認為，屯門未來數年將處於發展的關鍵階段，應繼續成立此工作小組。經討論後，工房委同意，如本屆繼續設立此工作小組，它應根據過往的工作方向，考慮會否推陳出新。

5. 經表決後，工房委以 15 票贊成、3 票反對及 3 票棄權，通過成立屯門經濟發展工作小組。此外，工房委一致通過成立職業安全及健康工作小組及大廈管理工作小組。上述三個工作小組均為常設工作小組，任期最長至 2015 年 12 月 31 日。

6. 李洪森議員、蘇愛群議員和程志紅議員分別當選為上述三個工作小組的召集人。

#### 要求了解屯門屋邨更換插筒式晾衣裝置的工程進度

7. 工房委認為當局應盡快為公共屋邨包括租置計劃屋邨免費更換晾衣裝置，並妥善安排其優先次序。工房委認為租置計劃屋邨亦應享有與其他屋邨同等的設施，並將去信房委會反映意見。

#### 抗議房協無理扣減長者自住居所維修資助

8. 因應香港房屋協會(下稱「房協」)未能出席是次會議，工房委將去信邀請其出席下次會議，並講解長者維修自住物業津貼計劃的涵蓋範圍、扣減津貼的準則，以及扣減兆康苑有關津貼的安排是否有先例可循。

## 工商業及房屋委員會轄下工作小組報告

### **(a) 職業安全及健康工作小組**

9. 召集人補充表示，工作小組將於本年3月5日下午參觀香港國際機場，了解機場如何保障員工的職業安全及健康，歡迎有興趣的委員報名參加。

### **(b) 屯門經濟發展工作小組**

10. 有委員表示不滿《屯門發展路向研究報告》的質素，並已致函嶺南大學反映研究報告的問題。他認為應重做該研究報告或撤回其撥款。

### **(c) 大廈管理工作小組**

11. 委員備悉工作小組的有關報告內容。

## 屯門區私人大廈管理工作報告

12. 委員備悉上述屯門民政事務處的工作報告內容。

## 屋宇署報告

13. 委員備悉屋宇署的有關報告內容。

屯門區議會秘書處

日期：2014年2月17日

檔號：HAD TM DC/13/30/CIHC/2