

2014 年 11 月 4 日討論

食物環境衛生署

在屯門曾咀擬建骨灰安置所設施的修訂工程計劃及設計概念

目的

食物環境衛生署(食環署)曾分別在 2012 年 5 月 8 日及 11 月 6 日，就屯門曾咀煤灰湖擬建骨灰安置所設施向屯門區議會匯報交通影響評估結果、工程計劃及初步設計，並徵詢區議會的意見。當時議員提出應善用該幅土地，增加龕位數目。其後，當局進行了補充交通影響評估。此外，當局在環境影響評估、工程計劃及概念設計方面也取得進展。本文件旨在向議員提供最新資料，並徵詢議員的意見。

骨灰安置所發展的現況

2. 目前，除了由非政府機構(例如華人永遠墳場管理委員會)、宗教團體和私營機構營辦的骨灰安置所設施之外，食環署轄下共有八個公眾骨灰安置所設施，合共提供約 214 300 個公眾骨灰龕位。這包括 2012 年在和合石橋頭路落成的骨灰安置所提供的約 43 700 個龕位、在鑽石山的骨灰安置所增建的約 1 500 個龕位，以及 2013 年在長洲的骨灰安置所增建的約 1 000 個龕位。上述新增龕位正在配售中。

3. 食物及衛生局在 2010 年 7 月 6 日發表的諮詢文件中指出，考慮到龕位供不應求的情況，社會各界均認同有需要增建公眾骨灰安置所，並支持地區為本的骨灰安置所發展計劃概念，以增加這些設施的供應。政府已在全港 18 區物色到 24 幅土地，研究發展骨灰安置所設施用途。除了上述在黃大仙區

及離島區已落成的項目之外，就其他項目而言，我們也大致上完成相關的可行性研究，並正按部就班地開展諮詢相關區議會的工作。

最新修訂的建築設計

4. 在 2012 年 5 月 8 日及 11 月 6 日的會議上，屯門區議會原則上支持政府於曾咀選址擬建骨灰安置所設施，並表示應善用土地資源，增設更多龕位。為此，政府計劃把原先擬在該選址提供的龕位數目由 110 000 個上調至 160 000 個。選址位置見 附件一。

5. 建議選址位於曾咀煤灰湖的部分土地，佔地約 30 000 平方米。有關計劃包括進行地基鞏固工程、興建一座樓高 8 層連行政設施的骨灰安置所大樓和紀念花園，以及提供其他相關附屬設施。

6. 骨灰安置所大樓將座落在選址中央，合共提供約 160 000 個龕位。大堂、行政設施和機電設備位於地下，而龕位則設在一至七樓。選址北端臨海位置將建造紀念花園，並盡量保留向海景觀，為使用撒灰服務的人士提供開揚舒適的環境。至於選址南端，則會建造一個公共交通上落客區。其他設施如下：

- (a) 兩線雙向行車道，以連接稔灣路；
- (b) 輔助設施，包括辦公室、急救室、育嬰間、貯物室和機房等；
- (c) 廣播系統及閉路電視系統；
- (d) 環保化寶爐；以及
- (e) 電子探索龕位位置設施。

7. 在設計新骨灰安置所設施時，我們已充分利用選址的天然地形、環境特色及臨海的優勢，通過園林和建築設計，使骨灰安置所的外觀與周遭環境及景物融合，並以植物及樹木作屏障，盡量減低安置骨灰的建築物可能引致的視覺及心理影響。

新設施的整體布局也盡量符合環保原則，避免破壞現時的自然景觀。工程計劃還包括一些環保特色設計，例如供灌溉之用的雨水循環系統等。

8. 由於煤灰湖的解除運作工程為《環境影響評估條例》下的指定工程，當局已委託顧問公司進行法定環境影響評估。我們已因應環境影響評估結果，適當地優化相關設計。工程設計圖見 附件二。

就增加龕位數目進行的交通影響評估

9. 食環署已委託交通工程顧問公司研究選址由原先擬建 110 000 個龕位上調至 160 000 龕位預期帶來的交通影響，於 2013 年再進行交通影響評估，並參考 2010 年交通研究報告中建議的交通改善措施及運輸安排的資料及數據，檢視選址計劃提供 160 000 龕位的可行性。

10. 新的交通影響評估結果如下：

- (a) 根據將軍澳華人永遠墳場 2005 年至 2013 年清明節高峰時期的人流數據，在人流最高的清明節正日，每 10 000 個骨灰龕位平均有 5 100 人拜祭。食環署計劃以分期配售龕位的行政措施，每年配售約 20 000 個骨灰龕位。以此推算，160 000 個骨灰龕位全數配售後，預計清明節正日全日會有約 75 000 人前往曾咀掃墓，而在最高峰時段，即約上午 11 時至中午左右，會有約 16 000 人前往曾咀。
- (b) 當局會參考現時其他公眾骨灰安置所的交通管制方案，在春秋二祭期間的交通高峰期，禁止私家車駛進骨灰安置所。掃墓人士除了可從港鐵屯門站或屯門公路小欖交匯處附近的屯門公路巴士轉乘站轉乘接駁巴士前往曾咀外，顧問建議增加一條特別穿梭巴士線，由港鐵青衣站往返擬興建的骨灰安置所設施。根據過往經驗，這是最有效疏導大量人流

的方法，也可把交通流量減至最低。

- (c) 掃墓人士主要在假日進行拜祭。根據交通影響評估，在假日時段，屯門市中心（包括港鐵站附近道路網絡及皇珠路）有足夠空間應付上述接駁巴士。此外，由於假日並非內河碼頭繁忙時段，龍門路一帶也足以應付新龕位帶來的交通流量。

11. 此外，數據顯示，骨灰龕位上位時間愈長，在同一時段前往拜祭的人數會愈少。為回應區議會的關注，盡量減低對屯門區居民的影響，當局會分批配售骨灰龕位，並在每階段配售後密切監察春秋二祭時的交通情況，按需要適當調整配售策略。

工程時間表

12. 我們計劃在2015年年中向財務委員會申請撥款。若順利獲得撥款，建築工程預計可在2015年年底展開，骨灰安置所可望在2018年落成，而整項工程(即連同紀念花園等其他項目在內)的完成時間則為2019年。

屯門區交通基建發展

13. 根據上述交通評估報告，現有的道路網絡足以應付新龕位帶來的交通流量。議員曾就屯門區一些交通基建發展提出關注。我們現就若干項目交代最新進展如下-

- (a) 改善稔灣路至流浮山路段的建議：政府計劃當立法會通過有關擴建新界西堆填區顧問研究的撥款時，會同步就該處發展新路段的可行性展開名為「研究提升或擴闊位於下白泥至流浮山的稔灣路及深灣路路段的可行方案」的顧問研究工作。

- (b) 改善龍門路近青山發電廠一段兩線雙向行車道的建議：我們初步發現加設一線行車道可能因鄰近斜坡而牽涉結構加固工程，而有關斜坡也不屬政府所有。政府計劃當立法會通過有關把屯門曾咀擬建骨灰安置所的工程計劃提升為甲級的撥款時，會同步就該處加設一線行車道或其他替代方案的可行性展開顧問研究工作¹。

政府若然就屯門西部地區有大規模的規劃和發展而產生額外交通需求，政府會因應需要而作出相應的交通配套。

徵詢意見

14. 請議員就屯門龍鼓灘曾咀煤灰湖一幅用地擬建骨灰安置所設施及相關設計提供意見。

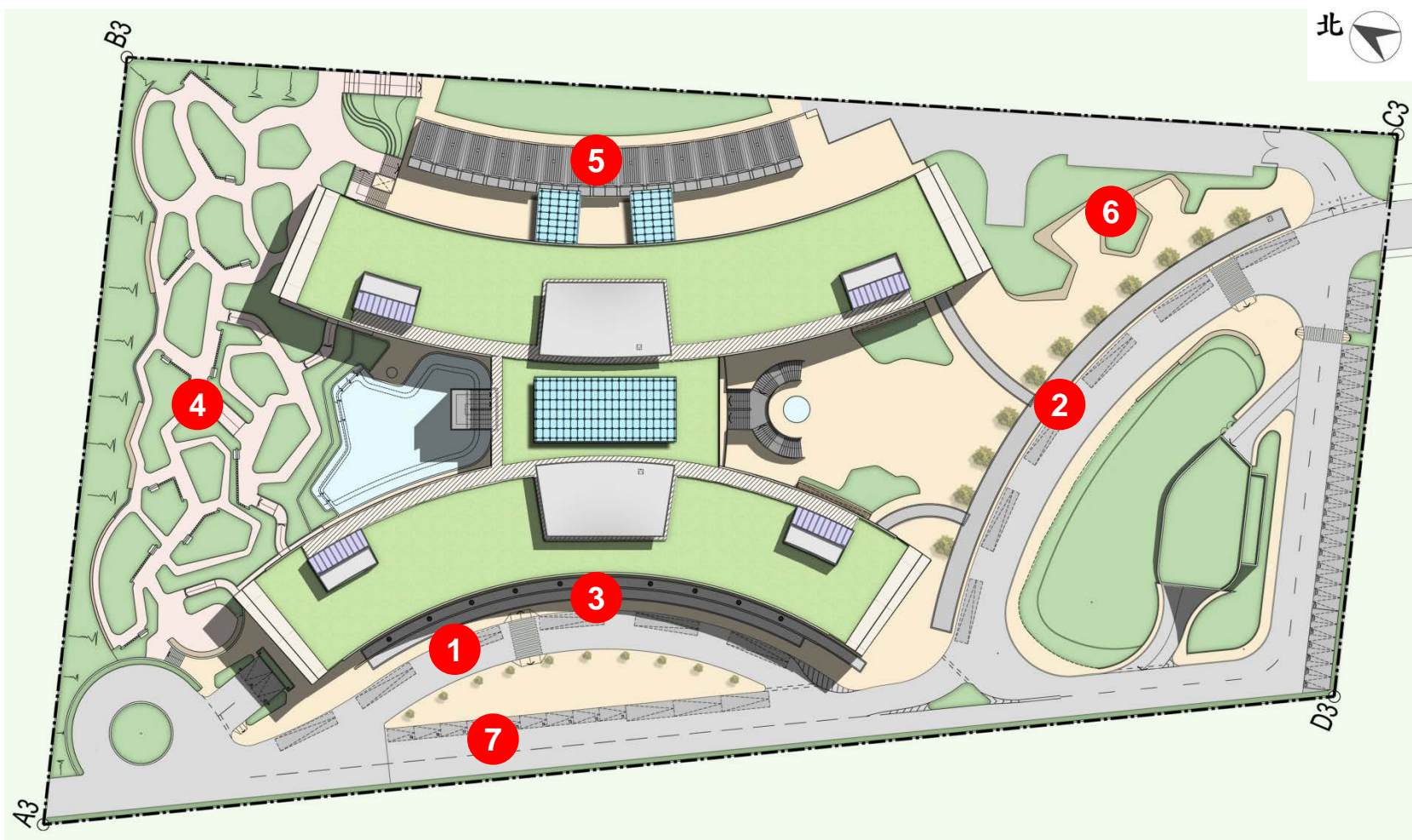
食物環境衛生署

2014年11月

¹ 有見及持份者的要求(在有需要時疏導車輛，從而不致影響龍鼓灘村村民進出該村)，該研究旨在探討是否適合在該位置進行有關工程及有關工程所涉及的工程成本及經常費用是否合理及合乎比例。



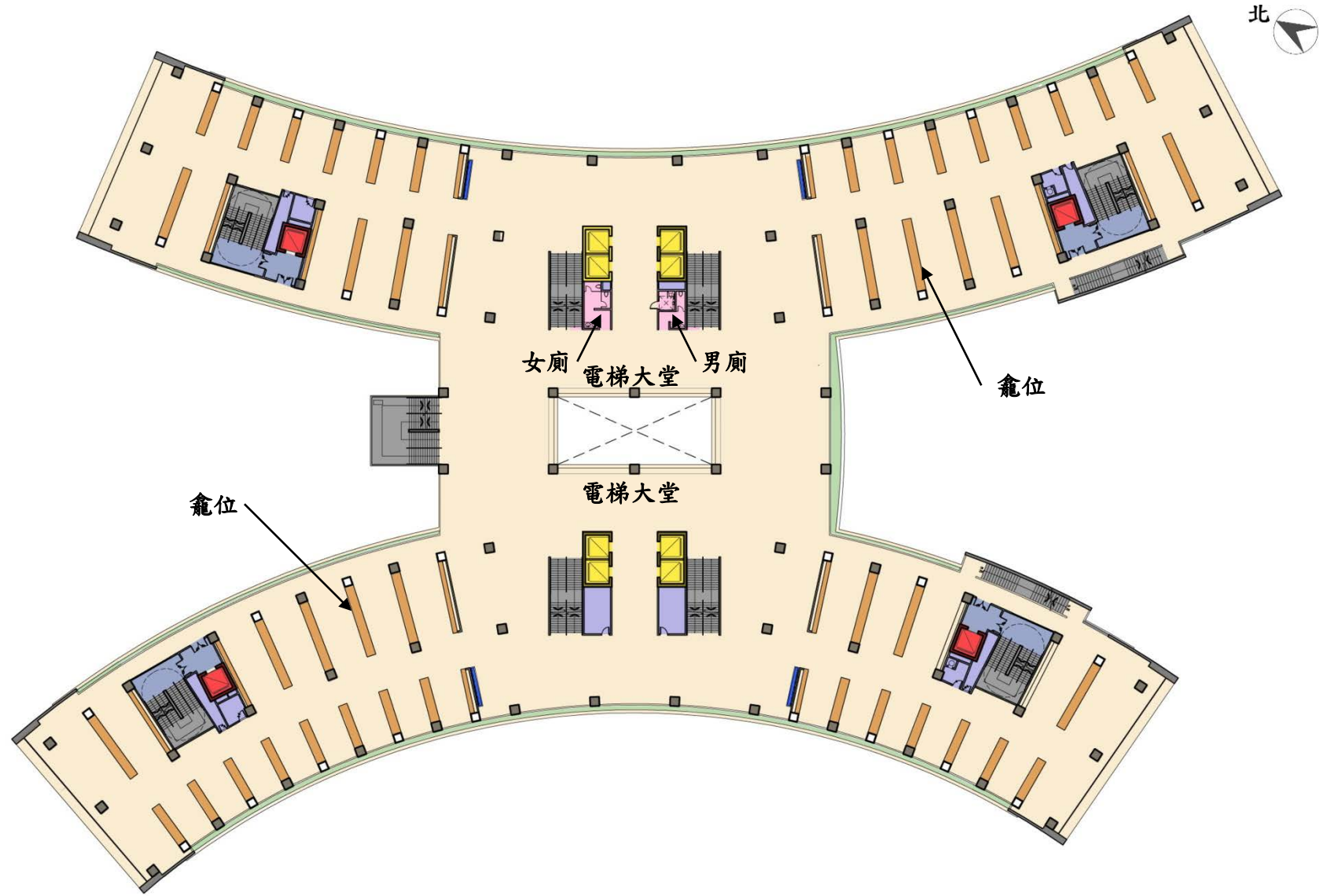
選址位置圖



- 1 巴士落客區
- 2 巴士上客區
- 3 入口
- 4 撒灰紀念花園 (構思中)
- 5 化寶爐區
- 6 休憩花園
- 7 的士上落客區



地面層平面圖



標準層平面圖