

屯門區議會
地區設施管理委員會
設施及工程工作小組轄下
美化第27區防波堤督導小組
第一次會議議程

日期：2012年7月31日(星期二)

時間：上午10時正

地點：屯門政府合署3樓區議會會議室

議程

I. 省覽督導小組成員名單

II. 討論事項

1. 訂立督導小組職權範圍
2. 顧問公司介紹美化防波堤工程的設計及內容
3. 防波堤日後場地管理及維修保養事宜
(美化第27區防波堤督導小組文件2012第1號)

III. 其他事項

IV. 下次會議日期

屯門區議會秘書處

檔案：HAD TMDC 13/35/DFMC/2/5

日期：2012年7月26日

美化青山灣防波堤工程項目

屯門第 27 區(青山灣)的美化計劃由多個不同工程項目組成，牽涉多個政府部門及工程單位。屯門區議會亦曾在不同的委員會及工作小組討論有關項目。

背景

2. 在 2008 年 11 月，區議會討論三聖邨的臨時魚類批發市場搬遷後的發展。經討論後，區議會決定成立“振興青山灣工作小組”，並推選蘇炤成議員為工作小組的召集人，研究短期及長期的方案，發展青山灣海鮮市場成為旅遊熱點。

3. 在 2009 年 6 月 9 日的振興青山灣工作小組第一次會議上，工作小組成員議決通過首先推行「美化堤岸供遊人消閑」的短期發展方案，並向地區設施管理委員會申請地區小型工程計劃的撥款，以聘請顧問公司進行相關的設計工作。

4. 地區小型工程計劃已於青山灣推展兩項美化工程，其中三聖邨牌樓工程已於 2011 年完工。而於三聖街增設地標、燈柱裝飾、旗桿及指示路牌等設施的工程項目已與承辦商簽約，在短期內施工。美化青山灣防波堤工程將會是美化青山灣的第三項地區小型工程。

美化第 27 區防波堤的設計及承建

5. 美化青山灣防波堤的設計已接近完成階段，預計於本年 11 至 12 月可展開招標程序。有關工程預算造價為 1,900 萬元，預計施工期由 2013 年 3 月開始至 2014 年 5 月。

6. 屯門民政事務處 早於 2009 年與相關政府部門及顧問公司召開會議，提出各項設計意見，並就日後管理及維修責任達成共識如下：

職責

部門

開放後場地設施管理

屯門民政事務處

提供清潔防波堤路面的服務

食環署

負責行人路面、警告標示、垃圾箱及屯門民政事務處
長凳等設施的維修工作

設置路燈

7. 在 7 月 5 日的設施及工程工作小組(下稱“工作小組”)第三次會議上，顧問公司向組員介紹美化防波堤的深化設計。有組員建議減少設置矮燈的數目，以減低工程的成本。經過本處與海事處深入溝通後，海事處同意在燈光照射角度不影響航行安全及助航設備的情況下，可在堤岸上設置高身路燈以替代矮燈。由於高燈的燈光覆蓋範圍較廣，預計設置路燈的數目將由二百多套大幅減少至約一百多套，節省工程成本。

植樹事宜

8. 在上述工作小組會議上，亦有組員建議在工程的設計加入綠化原素。經過本處及土木工程拓展署協調後，該署原則上同意在綠化總綱圖跟進防波堤的綠化工程。因此，顧問公司會研究改動現有設計的可行性，以預留植樹位置供土木工程拓展署日後在長堤上進行綠化工程。

9. 請委員備悉本文件內容。

屯門民政事務處

2012 年 7 月