

屯門區議會
2012-2013 年地區設施管理委員會
設施及工程工作小組轄下
美化第 27 區防波堤督導小組
第二次會議記錄

日期：2013 年 4 月 24 日(星期三)

時間：上午 10 時正

地點：屯門政府合署 3 樓會議室 B

出席者：

蘇炤成先生(召集人) 屯門區議員

林頌鎧先生 屯門區議員

馮素珍女士(秘書) 屯門民政事務處聯絡主任(地區設施)二

列席者：

陳詠儀女士 屯門民政事務處署理聯絡主任主管(地區設施)

黃瑩女士 民政事務總署建築師(工程)7

梁康怡先生 馬海(建築顧問)有限公司建築師助理

缺席者：

李洪森先生 屯門區議員

會議內容

召集人歡迎各與會者出席美化第 27 區防波堤督導小組(下稱“小組”)第二次會議。

I. 通過會議記錄

2. 小組通過 2012 年 7 月 31 日第一次會議記錄。

II. 討論事項

顧問公司報告美化防波堤工程設計詳圖及工程進度

3. 馬海(建築顧問)有限公司(下稱“顧問公司”)代表梁康怡先生報告美化防波堤工程設計詳圖，綜述如下：

- 3.1 美化防波堤工程包括設置有蓋木凳、環形有蓋木凳、抽取式路柱、柱燈和嵌入式梯級燈。
- 3.2 將以環保木、不鏽鋼和仿石漆作為有蓋木凳的建造材料，而環形有蓋木凳加設了膠片作遮蔭擋雨之用。
- 3.3 將設置 72 支柱燈。另外，由於柱燈的照明範圍未能覆蓋防波堤末段的中間位置，因此將在該處安裝嵌入式梯級燈。
- 3.4 顧問公司收到屯門民政事務處(下稱“民政處”)通知，屯門地政處已於本年 3 月批出永久政府撥地，場地的管理將由民政處負責。各項設施及樹木的負責維修保養部門亦已釐清，防波堤上的地磚、木凳、欄杆、指示牌、垃圾筒、沙井蓋和救生圈均由民政處工程部負責，燈光照明系統的維修則由機電工程署負責，而康樂及文化事務署(下稱“康文署”)將負責堤岸上樹木的保養。
- 3.5 由於早前區議會支持將防波堤植樹工程納入土木工程拓展署的綠化總綱圖，因此顧問公司已在設計上預留燈柱之間的空地供該署日後在堤岸上植樹之用。
- 3.6 將在防波堤設置指示牌以及在沿岸掛放 18 個救生圈，並於入口處設置 3 枝抽取式路柱以取代原有的閘門。
- 3.7 為增加整體美感，將重新鋪設沙井蓋，與地磚顏色協調一致。
- 3.8 由於不宜在堤岸深入挖掘地基，因此需要使用仿石漆加固木凳。
- 3.9 將在防波堤入口處和長堤中段位置設立兩個供水點。
- 3.10 顧問公司代表並在會議上向組員展示部份選取物料的樣辦以供參考，包括地磚及欄杆混凝土底座的物料樣辦。
- 3.11 整項工程預計於本年 5 月底招標、8 月施工，並預計於 2014 年 5 月完工。工程預算造價為 1,950 萬元。

4. 民政處陳詠儀女士補充，考慮到防波堤的風力因素，食物環境衛生署(下稱“食環署”)建議在防波堤設置固定的垃圾桶。食環署亦已同意負責防波堤清潔路面的工作，以及贊成在擬建的垃圾桶上加設該署的標誌。另外，由於需要獲得水源以清潔路面，食環署對防坡堤的供水方案表示關注。

5. 小組就美化防波堤工程設計詳圖作出提問，綜述如下：

5.1 考慮到防波堤附近常有船隻停泊，查詢會否在堤岸建造梯級以作出入之用。

5.2 查詢木凳的設計是否透風和背向海面。

5.3 查詢如何鋪設由三聖邨至防波堤入口處之間的路面。

5.4 憂慮供水點會有非法用水的情況，建議將取水點由入口處更改至長堤的中段位置。

5.5 查詢在設計救生圈的掛放方式時有否參考其他地區的經驗，組員指出如救生圈過於容易被取出，憂慮會出現盜取的情況；相反，如救生圈設有太複雜的裝置，會阻礙救援的工作。另外，小組亦建議減少救生圈的數目。

6. 顧問公司梁先生回應時表示，就技術層面而言，在堤岸建造梯級並不可行。另外，背向海面的木凳採用透風設計。

7. 民政事務總署黃瑩女士補充，參考地政處早前的永久政府撥地的地界僅限於防波堤入口處至長堤末段範圍，因此顧問公司在設計防波堤美化工程時不宜超越此地界範圍。假如小組計劃在三聖邨至防波堤入口處之間鋪設路面，建議主導部門與地政處商討修訂地界。另外，顧問公司補充在設計救生圈的掛放方式時參考了馬鞍山海濱長廊的經驗。

8. 經討論後，小組就美化防波堤工程的設計作出以下決定：

8.1 由於修訂地界需時，以及考慮到康文署將於防波堤入口處附近位置進行美化工程，為免影響現行工程的進度，工程將不會覆蓋由三聖邨至防波堤入口處之間的路面。

8.2 為防止有個別人士在夜間霸佔木凳睡覺，將於環形有蓋木凳加設裝

卸式扶手。

8.3 更改兩個供水點的位置，由原本入口處和中間位置移往末段方向，以便解決防波堤前、中、後各地段的供水問題和避免出現非法取水的情況。

8.4 減少救生圈的數目至 9 個。

8.5 在建築物料方面，組員認為需要採用表面較為光滑的物料，方便清洗。有關堤岸兩邊欄杆下混凝土底座的顏色，為了採納更多意見，小組建議顧問公司預備蝦肉色、灰色和湖水藍三種不同顏色的物料樣辦供設施及工程工作小組成員選取。

9. 除了對有蓋木凳的設計、取水點位置、救生圈數量等作出微調外，小組通過工程設計。小組並請顧問公司向設施及工程工作小組提交經修訂的設計詳圖。

III. 其他事項

10. 小組並沒有提出其他事項。

IV. 下次會議日期

11. 召集人在上午 10 時 55 分宣佈會議結束，下次會議日期將另行通知。

屯門區議會秘書處

檔號：HAD TMDC/13/35/DFMC/2/5

日期：2013 年 6 月 3 日