

屯門區議會
2012-2013 年地區設施管理委員會轄下
設施及工程工作小組
第十一次會議記錄

日期：2013 年 11 月 7 日(星期四)

時間：上午 10 時正

地點：屯門區議會會議室

出席者：

李洪森先生, MH(召集人)	屯門區議員
古漢強先生(地委會主席)	屯門區議員
龍瑞卿女士(地委會副主席)	屯門區議員
蘇炤成先生	屯門區議員
嚴天生先生	屯門區議員
陳雲生先生, MH, JP	屯門區議員
陶錫源先生, MH	屯門區議員
吳觀鴻先生	屯門區議員
陳樹英女士	屯門區議員
黃麗嫦女士	屯門區議員
何杏梅女士	屯門區議員
林頌鎧先生	屯門區議員
張恒輝先生	屯門區議員
蘇嘉雯女士	屯門區議員
楊潔行女士(秘書)	屯門民政事務處行政主任(區議會)三

列席者：

勞俊衡先生	屯門民政事務處屯門民政事務助理專員
葉慧明女士	屯門民政事務處聯絡主任主管(地區設施)
陳詠儀女士	屯門民政事務處聯絡主任(地區設施)一
馮素珍女士	屯門民政事務處聯絡主任(地區設施)二
黃驗雅女士	屯門民政事務處活動統籌員/地區設施
利志強先生	屯門民政事務處工程督察
黃瑩女士	民政事務總署建築師(工程)七
顏紹明先生	康樂及文化事務署屯門區康樂事務經理
成麗金女士	康樂及文化事務署屯門區副康樂事務經理(分區支援)
黃舜賢先生	康樂及文化事務署屯門區助理康樂事務經理(分區支援)
唐東傑先生	康樂及文化事務署圖書館高級館長(屯門區)
甄偉鵬先生	康樂及文化事務署高級行政主任(策劃事務)二
梁康怡先生	馬海(建築顧問)有限公司建築助理
蔡家輝先生	馬海(建築顧問)有限公司建築助理

缺席者：

朱耀華先生	屯門區議員
江鳳儀女士	屯門區議員
徐帆先生	屯門區議員
程志紅女士	屯門區議員
龍更新先生	屯門區議員

通過會議記錄2013年9月5日第十次會議記錄

設施及工程工作小組(下稱「工作小組」)一致通過上次會議記錄。

討論事項(1) 屯門區地區小型工程匯報及工程進度報告

(設施及工程工作小組文件 2013 年第 13 號)

2. 工作小組省覽文件所列出的屯門區地區小型工程概覽表，並備悉有關財政狀況。工作小組成員討論現正跟進的各個地區小型工程項目，討論結果及工程進度如下：

(A) 預計於 2013-2014 財政年度開展/完成的 30 項工程項目

	工程項目	預算造價	討論結果/工程進度
1	在三聖街增設地標、燈柱裝飾、旗桿及指示路牌等設施 (DMW061)	\$1,308,000	已在現場完成安裝四條龍柱及進行電力測試。已訂購植物並於稍後安排種植。 民政事務總署(下稱「民政總署」)黃瑩女士表示，龍柱工程已完成，現只待本年 11 月 15 日在龍柱四周種植 168 棵紫色時花。 召集人表示，現場環境已相當美觀，惟有數棵由房屋署負責保養的樹木不太齊整，他建議當區議員向署方反映，稍為修剪。有成員同意上述意見。 另有成員透露，房屋署保養的樹木以實用，而非美觀為主，加上現時某些於公共屋邨內的植物花盆由領匯負責管理，房屋署及領匯未必會採納成員的意見，他希望民政事務處(下稱「民政處」)協助轉達及跟進。當區議員表示，會先向屋邨房屋經理反映意見並要求跟進。
2	大興北輕鐵站對出休憩處改善工程 (DMW081)	\$2,600,000	電燈及長者健身設施已完成安裝工作，中電已接駁電力，地磚鋪砌工作進行中。
3	於后海灣幹線	\$8,440,000	工程進行中。電力系統、照明工程，

	(南段)橋底近青山公路及福亨村路交界興建寵物公園 (DMW095)		明渠及花圃圍邊已完成，將會進行地磚鋪砌工作。 有成員查詢工程能否如期在本年年底前完成。民政總署黃女士表示，承建商指出，工程可照原定計劃落成。現時工地正在灌注水泥，在本年 11 月左右，會鋪設地磚及安裝鐵柵。 召集人請當區議員繼續留意工程進度。
4	於匡智屯門晨崗學校附近建特殊運動場 (第二期) (DMW042b)	\$2,250,000	工程進行中。已完成地台平整工程，現正開始進行環保木地台工作。 有成員查詢工程進度。民政總署黃女士表示，地磚已鋪設完成，承建商正在裝設環保木地台及圍柵，相信工程可在 2013 年 11 月底完成。 該成員擔心工程會有所延誤，他希望工程能盡快完成，讓學生盡早使用設施。他亦建議署方在填寫工程進度表時，註明工程比原定計劃延誤了多少時間，反映實況。召集人指出，署方可於進度表中，列明令工程延期的原因，例如「天雨期」的資料。
5	康文署轄下圖書館場地進行緊急及小額改善工程 2013 (DMW150)	\$200,000	工程撥款申請已於 2013 年 2 月 5 日舉行的地委會會議上獲得通過。康文署已完成撥款申請，並會按需要開展個別小額工程。
6	康樂及文化事務署園景美化工程 2013 (DMW148)	\$650,000	工程撥款申請已於 2013 年 2 月 5 日舉行的地委會會議上獲得通過。康文署已分階段安排進行工程。
7	康文署轄下康樂及休憩場地進行緊急及小額改善工程 2013 (DMW149)	\$500,000	工程撥款申請已於 2013 年 2 月 5 日舉行的地委會會議上獲得通過。康文署已按需要開展個別小額工程。
8	良田村修築樓梯及加設扶手	\$20,000	建議工程位處重置村落，工程由建築署擔當工程代理人。工程已於 8

	欄河 (DMW151)		月底開展，已完成扶手安裝，現正進行鋪設樓梯梯面工程。
9	屯門公共圖書館改善公眾洗手間設施工程 (DMW141)	\$2,300,000	工程現正進行，預計十二月底前完成。
10	在屯門區興建行人通道上蓋 (第一期工程) (DMW073)	\$12,330,000	<p>寶田段工程進行中。現正進行地基建設工程。近泳池入口地段因現存地底水管關係須進行地基修訂。</p> <p>馬海(建築顧問)有限公司(下稱「顧問公司」)蔡家輝先生表示，在進行寶田段工程近屯門西北游泳池外第一期工程的地底勘探時，發現了許多地底設施，故地基必須設在更深位置，約深3.5米，並要附設加固措施。蔡先生指出，由於水管走線稍為傾斜，為免探測儀器不慎破壞水管，需以人手挖掘方式繼續進行勘探。此外，由於行人通道上蓋的地基柱體必須對齊，建築師須逐一謹慎量度位置。</p> <p>召集人表示，顧問公司現正面對上述困難，因此工程完工時間或會拖延。多名成員批評顧問公司在開始工程前沒有小心研究地底公共設施的圖則，如工作小組可在更早階段得知上述限制，或許不會推行此段工程。現時工程已在較早前獲地委會通過，區議會須面對工程費大幅增加及工程嚴重延誤的問題，顧問公司應清楚交代有關情況。其中一名成員希望增加的撥款不會太多，她並查詢是否現有的行人通道上蓋的設計令工程增加複雜，如以較簡單的問題形設計可否簡化有關程序。又有成員認為民政總署監管不力。</p> <p>當區議員表示，在發現技術問題後，民政總署、民政處及顧問公司均努力研究解決方法。她亦指出，寶田居民對行人通道上蓋有需求，希望工作小</p>

			<p>組能繼續支持工程。有成員同意於寶田設立行人通道上蓋能惠及大量居民，仍支持推行工程，但她批評顧問公司有欠專業。</p> <p>地委會主席同意顧問公司工作表示未如理想，太遲進行地底勘探工作，他強調如面對過於困難的技術問題，工程不應勉強進行。他另指出，如高壓電纜不是設在地底較深位置，中華電力有限公司(下稱「中電」)或有違規，民政總署黃女士應考慮去信中電查詢，如有不合規格情況，影響行人通道上蓋工程，便應進行索償，釐清權責。有成員支持上述處理手法。</p> <p>主席亦回應行人通道上蓋設計的查詢，他表示地委會早前已通過全區的上蓋工程採用同一設計，因此不會改為問號形設計。</p> <p>有成員表示，過去亦曾有擬進行的行人通道上蓋工程因地底有太多公共設施，而擱置計劃。寶田邨居民對行人通道上蓋需求殷切，總體上她仍支持計劃，但若然工程調整後，會引致嚴重索償問題，她則有所保留。</p> <p>民政總署黃女士指出，寶田段屯門西北游泳池外，共 40 米長的行人通道上蓋是新增的工程項目，由於當時原有共長 60 米的寶田段已經完成土地勘探並發出標書，因此在修改招標文件時未及為游泳池外一段路面進行勘探。此外，由於上次屯門區興建行人通道上蓋督導小組召開會議時，顧問公司仍未完成 40 米長的行人通道上蓋勘探工序，因而未及報告。</p> <p>黃女士續表示，即使採用較簡單的問號形地面設計，約 2 米長和闊的地基結構也不能改變，即複雜性不會有異。她指出，現時本港市區大部分地底也有許多公共設施，即使公營機構</p>
--	--	--	---

			<p>在顧問公司進行挖掘前，提供了地下管道圖則，設施實際的深度及走線也有些微不同，因此遇上問題時，要切實處理。</p> <p>民政總署一向與承建商密切溝通，了解情況，截至現時，承建商並未就額外工序作出索償。</p> <p>屯門民政事務助理專員(下稱「助理專員」)勞俊衡先生表示，現時面對的技術事宜可以在工程設計及力學方面作出適當調整處理。民政總署會密切留意工程撥款會否增加，並會如實向成員匯報，確保未來通過的行人上蓋工程會預先完成地底勘察工程。</p> <p>有成員不希望出現寶田段工程費用增加，而導致後期工程降低建築成本，出現拉上補下的情況。另有成員認為屯門區興建行人通道上蓋督導小組應盡快召開會議，好讓民政總署披露更多工程實況。</p> <p>召集人總結指出，由於沒有人反對上述工程項目，他請民政總署繼續跟進有關工程，並定時向議會匯報。</p> <p>多寶段已於2013年10月再向橋樑及有關建築物外觀諮詢委員會(下稱「橋諮會」)提交，原則上獲通過。</p> <p>蔡章閣段正準備結構圖則。</p> <p>秘書處在本年10月4日去信橋諮會，希望會方代表出席本次工作小組會議，及至本年10月24日，會方回覆表示不會派員出席。秘書處於會議上即席派發橋諮會的書面回覆。</p> <p>有成員不滿橋諮會的態度，他指橋諮會的專業決定往往影響地區小型工程進度，會方卻不願與議會溝通，令人失望。他建議工作小組再次去信橋諮會表示遺憾。</p> <p>召集人指出，橋諮會曾於去年出席工作小組會議，現時會方不打算就多寶</p>
--	--	--	---

			<p>段行人通道上蓋審批事宜再次到訪區議會。</p> <p>助理專員勞先生表示，橋諮會是由路政署管轄，民政處可再次向路政署反映成員希望會方派員出席會議的意見。</p> <p>有成員表示，在去年會面時，路政署代表曾指出，會方並非反對任何行人通道上蓋工程，但會方關注擬建的上蓋，能否發揮功能。成員認為橋諮會的回信已清楚表達對多寶段行人通道上蓋的設計意見，她表示如工作小組希望獲得更多資料，可去信發出書面質詢，不必堅持會方派員出席會議。</p> <p>民政總署黃女士補充指出，運輸署已就於多寶段行人通道上蓋進行綠化提出意見，相信經橋諮會審批後，多寶段的設計便會獲正式通過。</p>
11	2013-14 年度在屯門區泊單車黑點設置警告牌 (DMW154)	\$51,000	<p>施工中。</p>
12	美化第 27 區防波堤的設計及承建 (DMW093)	\$19,220,000	<p>承辦商已於 2013 年 10 月簽約。承辦商現正準備有關物料樣板和圖則供顧問公司審批。</p> <p>有成員查詢工程可否如期在本年 10 月施工。民政總署黃女士表示，待施工圖則及物料樣板，如不鏽鋼欄杆及堤面磚瓦審批完畢後，便可正式動工，上述工作約需 3 個月時間。</p> <p>主席表示，對市民大眾而言，施工日期至少應以圍封工程鐵板開始計算，由簽約為準則不太恰當。多名成員支持，並指出文件供公眾參閱，應盡量易於明白。</p> <p>工作小組決定由下次會議起，把進度報告中的預計工程進度分為動工日期及完工日期兩項，動工日期以承辦商</p>

			開始工程工作為準，至於招標和合約等資料則應由負責工程部門，在進度一欄填寫。
13	大興公共圖書館改善冷氣抽風設施工程 (DMW160)	\$200,000	現正進行工程前期準備工作。
14	在屯門屯興路設置座椅 (DMW163)	\$68,060	工程將於 2013 年 11 月 8 日展開。
15	於屯門設置節日大型擺設及燈飾 2013 (DMW162)	\$3,000,000	<p>已完成擺設及燈飾招標程序，並於 2013 年 10 月 3 日屯門區節日大型擺設及燈飾工程工作小組會議上選出工程承辦商。承辦商現正開展工作。</p> <p>於同日會議上，青松觀應邀出席及講解新春遊園活動建議。</p> <p>助理專員勞先生表示，早前地委會決定把青松觀定為新春遊園會的協辦機構。然而，按民政總署相關指引，所有由民政處負責的工程項目，協辦機構不能同時承辦活動，故青松觀會沿用以往方式，出任新春遊園會的承辦商。</p> <p>有成員盼參閱本年前設置節日大型擺設及燈飾的設計，助理專員勞先生請秘書把資料以電郵分發予各成員。</p> <p>[會後補註：秘書處已於 2013 年 11 月 15 日發出電郵。]</p>
16	區內各個康樂及休憩場地進行照明系統改善工程 (DMW152)	\$1,946,260	工程撥款申請已於 2013 年 4 月 9 日舉行的地委會會議上獲得通過。康文署已完成撥款申請，並開展相關工作。
17	在屯門青山公路紫翠花園附近設置避雨亭 (DMW157)	\$127,000	工程將於 2013 年 11 月 8 日展開。
18	井頭下村頌皇台設置信箱	\$260,000	現正待地政總署批出臨時土地及路政署批出掘地許可證。

	(DMW155)		
19	在屯門井頭中村設置蔭棚及座椅 (DMW156)	\$200,000	現正待地政總署批出臨時土地。
20	屯門區擺放花盆美化工程 2013 (DMW164)	\$600,000	已於 2013 年 10 月 25 日招標。
21	青磚圍港深西部公路橋底空地美化工程 (DMW153)	\$600,000	初部設計已完成，待與康文署商討細節後安排招標。
22	於虎地消防局側官地興建苗圃 (DMW030)	\$7,800,000	<p>消防處已於 2013 年 10 月批准有關申請。康文署亦於 2013 年 10 月取得批地。現正就批地條文的要求向渠務處就渠務保護範圍的工程申請批准，並準備招標文件。</p> <p>顧問公司梁康怡先生表示，工地的左面將設有苗圃辦公室、儲物室、洗手間、附設消防設備的泵房及多用途有蓋空間；工地的右面則會興建土壤儲存室及垃圾房。現場有多個田窪園圃，亦有圍柵防止市民誤進斜坡範圍。工程於四年前立項，並已獲批 780 萬元款項，但由於現時需要提升整體工程規格，及配備建築物的消防設備及空氣調節系統，最新工程預算須上調為 1,200 萬元，希望能獲工作小組通過。</p> <p>有成員為工程延誤四年，導致工程造價上升感到無可奈何，但仍支持增加撥款。她另查詢多用途有蓋空間的上蓋將採用何種建築物料。此外，主席查詢多用途有蓋空間的用途。</p> <p>顧問公司梁先生表示，有蓋空間有課室的概念，能舉辦種植班，上蓋預計會以鋁板及隔熱物料制造，既可令有蓋空間使用者感到舒適，也不會出現</p>

			<p>反光情況，影響鄰近民居。</p> <p>有成員查詢康文署有否承諾會舉辦種植班，他不希望看到仿如黃金泳灘大樓未能切合實際使用需要的情況。</p> <p>康文署甄偉鵬先生表示，署方會與顧問公司密切聯絡，並視乎日後運作需要，為設施進行適當修改。</p> <p>主席支持設立多用途有蓋空間，但認為顧問公司應盡早向成員提供有關設計資料，讓成員在會前參考。</p> <p>助理專員勞先生表示，由於興建永久性的建築物時有嚴格的消防規格，因此項目牽涉較多資源。民政總署黃女士補充指出，永久性的建築物需鋪設磚瓦和水喉管道，1,200萬元是基本造價，加上康文署是次獲批的是永久用地，顧問公司不建議興建臨時組合屋。康文署甄先生指出，興建永久性設施，能便利居民和方便署方日後的管理維修。</p> <p>有成員指出，富泰邨一帶原有一個由康文署營運的苗圃，廣受鄰近居民歡迎，但現時已取消運作，改為嶺南大學宿舍。她表示社區對苗圃有需求，即使須增加工程撥款仍會支持，讓市民享受綠色生活。</p> <p>工作小組支持工程設計及調整撥款至1,200萬元，並呈交下一次地委會會議尋求通過。召集人請秘書把設計電郵予各工作小組成員存檔。</p> <p>[會後補註：秘書處已於2013年11月15日發出電郵。]</p>
23	在礦山村、寶塘下村及小坑村增設避雨亭 (DMW158)	\$250,000	工程組已與工程建議人作實地視察，現正在籌備階段。
24	嘉儀路公園附近改善路面工程	\$600,000	現正等待地政總署批出臨時土地。

	(DMW159)		
25	康樂及文化事務署於屯門海濱花園增設長者健身設施 (DMW161)	\$140,000	工程撥款申請已於 2013 年 8 月 6 日舉行的地委會會議上獲得通過。康文署已完成撥款申請，並會盡快開展相關工程。
26	改善及美化山景晨運徑工程 (DMW102)	\$3,800,000	工程設計及預算已於 2012 年 2 月 14 日舉行的地委會會議上獲得通過。現正待地政總署就晨運徑入口土地批出臨時土地以展開招標程序。
27	大興體育館壁球室冷氣系統提升工程 (DMW165)	\$1,300,000	工程撥款申請已於 2013 年 10 月 8 日舉行的地委會會議上獲得通過。
28	在鍾屋村鄉村擴展區內休憩區加設兒童遊樂場設施及長者設施 (DMW103)	\$4,250,000	工程設計及預算已於 2012 年 2 月 14 日舉行的地委會會議上獲得通過。現正進行深化設計工作。康文署正與屯門地政處跟進批地事宜，顧問公司將會在批地許可後準備招標文件。
29	河傍街興建休憩地帶 (DMW105)	\$8,100,000	工程設計及預算已於 2012 年 2 月 14 日舉行的地委會會議上獲得通過。現正進行深化設計工作。康文署正與屯門地政處跟進批地事宜，顧問公司將會在批地許可後準備招標文件。
30	在屯門河東岸設休憩處 (DMW092)	\$4,250,000	地委會主席指出，土木工程拓展署代表應邀出席 2013 年 10 月 8 日的地委會會議，簡介第 16 區單車徑的背景資料。會上一眾發言委員並不反對休憩處項目。 地委會及後在 2013 年 10 月 25 日舉行座談會，土木工程拓展署、民政總署、康文署、運輸署及顧問公司代表均有出席會議。出席座談會的委員於會上達成三項共識：(1)土木工程署應取消興建第 16 區單車徑；(2)民政總署及顧問公司須因應取消上述單車徑而重新檢視休憩處的設計及預算開支，並在 2013 年 12 月 3 日舉行的地委會報

			<p>告，以及(3)由於取消上述單車徑，康文署無須改動屯門公園的單車徑以避免逆線接駁的問題。</p> <p>助理專員勞先生表示，由於議員在考慮第 16 區單車徑對鄰近居民造成影響後不贊成興建，顧問公司會重新設計休憩處，休憩處設施會向後移約十多米，不會緊靠屯門河岸，項目將會設有長者健體設施。項目的主導部門將由民政總署更改為康文署。位於該處的康文署花圃會略為更改，由顧問公司加設行人小徑，方便市民觀賞植物。</p> <p>有成員請有關方面通知運輸署盡快糾正屯門公園牌坊外一段單車徑逆線接駁的問題。主席表示土木工程拓展署在檢視全區的單車徑情況及屯門河東、西岸路徑如何接駁後，應再次到屯門區發展及規劃工作小組，諮詢區議員意見。</p>
--	--	--	--

(B) 其他正在跟進的 9 項工程項目

	工程項目	預算造價	討論結果/工程進度
1	設置屯門古今文物徑展示板 (DMW134)	\$600,000	正在籌備階段。
2	在屯門區興建行人通道上蓋 (# 第二期工程) (DMW073)	待定	<p>有成員對屯門區興建行人通道上蓋督導小組召集人缺席工作小組會議表示遺憾，並查詢此項目的最新進度。成員續表示，他發現有人在社區展示寫有「爭取悅湖至海翠行人通道上蓋多年，已見成效」的橫額，可是事實上地底勘探工程仍未完成，他認為在進度一欄的「工程在計劃階段」字眼容易令人誤會。</p> <p>民政處葉慧明女士指出，第二期行人通道上蓋工程在數年前提案，及至在 2013 年 9 月份，部門代表到擬訂工程</p>

			<p>位置進行實地視察，量度長度，惟計劃至今沒有確實的時間表，也未開始相關的設計工作。待第一期行人通道上蓋工程完成後，才會開始研究第二期工程。</p> <p>經討論後，委員同意工程進度修訂為「工程在計劃及研究中」。</p>
3	<p>在元朗公路旁至福亨村段一幅面積頗大的土地興建休憩場地 (DMW074)</p>	待定	<p>顧問公司聯同民政處及主導議員於2009年5月27日進行實地視察，並跟進是項工程。</p> <p>顧問公司於2009年8月11日的地委會會議上向委員簡介最新設計，地委會通過交工作小組跟進。</p> <p>顧問公司於2009年9月7日的工作小組會議上簡介最新設計方案。工作小組請民政處、康文署、主導議員及顧問公司研究有關工程。</p> <p>民政處、康文署、主導議員及顧問公司於2009年9月16日會議上，同意在該段橋底地方興建寵物公園為一個優先建設項目，並由顧問公司跟進就興建寵物公園而提交更新的設計方案。由於工程項目內的寵物公園完成後將由康文署負責管理，署方建議另立工程項目為(DMW095)以跟進寵物公園工程計劃。</p>
4	<p>將青山公路小欖段樂怡街路邊改為休憩用地 (DMW090)</p>	待定	<p>民政處已聯同文件提交人到實地視察。</p>
5	<p>在震寰路近卓爾居對面的小巴及的士上落站增設避雨上蓋設施 (DMW078)</p>	\$550,000	<p>顧問公司已向委員會交代可行性研究結果和初部設計。顧問公司正就工程建議人提出的其他位置作出跟進。</p>
6	<p>美化屯門河欄杆及一帶設施</p>	待定	<p>民政處已聯同文件提交人到實地視察。</p>

7	深港西部通道橋底興建兒童遊樂設施	待定	民政處已聯同文件提交人到實地視察。
8	改善蒙恩小學及景峰商場附近設施	待定	民政處已聯同文件提交人到實地視察。
9	美化位於屯門公路屯門區議會標誌	待定	民政處已聯同文件提交人到實地視察。

3. 有成員表示，根據守則，區議會可超額承擔百分之二百年度撥款額的工程項目，即約六千萬的工程，但現時可在本財政年度完成及支付費用的工程，相信只有二千多萬，她請各部門加緊跟進已立項但仍未有設計的工程。

4. 助理專員勞先生回應指出，目前所有已簽約和有待推行的工程項目共涉及約三千六百萬元開支。由於工程進度所限，有關開支不會在本年度全數支付；但民政處會協調各項目進度並盡力以在本年度運用約二千萬元撥款為目標。在下年度，屯門區將開始數項大型項目，如美化第 27 區防波堤的設計及承建及於虎地消防局側官地興建苗圃等，相信會使用更多地區小型工程撥款，民政處會繼續跟進整體撥款情況。

5. 有成員建議民政處擬訂來年推行地區小型工程的計劃時間表，並代區議會向民政總署爭取更多資源，加快推動工程。助理專員勞先生表示會繼續跟進，並爭取開展各項前期工作。召集人請民政處審視上述九項其他正在跟進的工程，可行性較高的，應盡快推行，避免拖延。

其他事項

(1) 時代廣場升降機下方行人路被拆卸的行人通道上蓋

6. 召集人表示，秘書處已查閱 2008 年至今的環境、衛生及地區發展委員會、交通及運輸委員會及地委會轄下屯門區興建行人通道上蓋督導小組的會議記錄，發現當中有些記錄提及新鴻基地產(下稱「新鴻基」)將興建空調行人天橋，但卻沒有提到時代廣場升降機下方的行人通道上蓋安排。

7. 秘書處已向運輸署及路政署查詢，希望能獲取更多背景資料。路政署已回覆表示沒有相關資料，運輸署正在跟進當中。

8. 有成員表示她理解上述行人通道上蓋早年由區議會斥資興建，該時

甚至未有地區小型工程先導計劃，她建議如未能找到有關紀錄可考慮向新鴻基查詢相關事宜。另有成員指出，既然現時多條 V city 空調行人天橋已建成，可邀請新鴻基到區議會匯報有關進度，順度解釋行人通道上蓋事宜。又有成員強調新建的空調行人天橋並不能取代行人通道上蓋。召集人建議秘書處向新鴻基及民政處工程部查詢有否相關紀錄，再討論如何跟進。

(2) 康文署工作

9. 有成員指出，現時藍地交匯處由康文署種植的時花長得茂盛，亮麗非常，建議署方從高空取景拍照，並加入區議會工作報告。此外，鄧肇堅球場的綠化工作十分理想，在風雨過後，署方也立即移取有問題的植物，把危險性減到最低，他讚揚康文署的工作。

10. 召集人請康文署把照片交予秘書處，以便加入工作報告。

下次會議日期

11. 會議於下午 12 時 15 分結束。下次會議日期另議。

屯門區議會秘書處

日期：2013 年 11 月 18 日

檔號：HAD TMDC/13/35/DFMC/2