屯門區議會
2012-2013 年地區設施管理委員會轄下
設施及工程工作小組
第四次會議記錄

日期：2012 年 9 月 6 日(星期四)

時間：上午 10 時正

地點：屯門區議會會議室

出席者：

李洪森先生, MH(召集人)	屯門區議員
蘇焯成先生	屯門區議員
嚴天生先生	屯門區議員
陶錫源先生, MH	屯門區議員
朱耀華先生	屯門區議員
徐帆先生	屯門區議員
程志紅女士	屯門區議員
蘇嘉雯女士	屯門區議員
楊潔行女士(秘書)	屯門民政事務處行政主任(區議會)三

列席者：

陳文華先生	屯門區議員
列浩然先生	屯門民政事務處屯門民政事務助理專員
黃瑞麟先生	屯門民政事務處聯絡主任主管(地區設施)
陳詠儀女士	屯門民政事務處聯絡主任(地區設施)一
馮素珍女士	屯門民政事務處聯絡主任(地區設施)二
黃驗雅女士	屯門民政事務處活動統籌員/地區設施
利志強先生	屯門民政事務處工程督察
黃瑩女士	民政事務總署建築師(工程)七
顏紹明先生	康樂及文化事務署屯門區康樂事務經理
張綺明女士	康樂及文化事務署屯門區副康樂事務經理(分區支援)
黃舜賢先生	康樂及文化事務署屯門區助理康樂事務經理(分區支援)
唐東傑先生	康樂及文化事務署圖書館高級館長(屯門區)
甄偉鵬先生	康樂及文化事務署高級行政主任(策劃事務)二
許瑞麟先生	馬海(建築顧問)有限公司建築師助理
梁思勵女士	馬海(建築顧問)有限公司建築師助理

缺席者：

龍瑞卿女士 (地委會副主席)	屯門區議員
陳雲生先生, MH	屯門區議員
江鳳儀女士	屯門區議員
吳觀鴻先生	屯門區議員
陳樹英女士	屯門區議員
黃麗嫦女士	屯門區議員
何杏梅女士	屯門區議員
林頌鎧先生	屯門區議員
張恒輝先生	屯門區議員
龍更新先生	屯門區議員

通過會議記錄2012年7月5日第三次會議記錄

工作小組一致通過上次會議記錄。

討論事項(1) 屯門區地區小型工程匯報及工程進度報告

(設施及工程工作小組文件 2012 年第 14 號)

2. 工作小組省覽文件所列出的屯門區地區小型工程概覽表，並備悉有關財政狀況。2012 年 7 月至 8 月期間，部門共完成四項工程。

3. 民政事務總署(下稱「民政總署」) 黃瑩女士在會議上展示改善藍地天橋底藍地巴士站及輕鐵站附近的地面設施工程的照片，表示工程已基本完成，只餘栽種植物。她續表示，工程把原有阻擋視線的花盤移除，並重新鋪上地磚，改善該處治安及雜草叢生的情況。

4. 召集人讚揚署方與工作小組分享上述工程的照片。為增進效率，他建議署方在未來把照片透過秘書處轉交地委會委員觀看，如委員需作出查詢，才在會議上跟進。

5. 工作小組成員討論現正跟進的各個地區小型工程項目，討論結果及工程進度如下：

(B) 預計於 2012-2013 財政年度開展/完成的 28 項工程項目

	工程項目	預算造價	討論結果/工程進度
1	在屯門區內 4 間體育館大堂裝設電子顯示屏幕	\$480,000	工程撥款申請已於 2011 年 8 月 9 日舉行的委員會會議上獲得通過。由於機電工程署需進行招標等前期準備工作，故修定有關工程安排在本年度進行撥款申請及展開相關工程。 機電工程署現正進行有關工程。
2	在黃金泳灘中庭豎立鐘樓	\$4,400,000	鐘樓的主體結構已經完成，現正進行後期測試。整項工程預計可於 2012 年 8 月完工。 康樂及文化事務署(下稱「康文署」) 張綺明女士補充指出，鐘樓已大致完成，現時正進行電子顯示屏的測試，以配合遊人需要。她並展示工程的圖片。

3	青霞里前油站綠化及美化工程	\$2,500,000	民政總署黃女士表示，現時正進行架設圍欄及栽種植物的工序，預計於十月完工。 有成員詢問顧問公司會否設置路牌，指示方向。召集人回應表示，此工程不包括路牌，他請秘書處去信運輸署表達意見。 [秘書處已於會後去信運輸署。]
4	在三聖街增設地標、燈柱裝飾、旗桿及指示路牌等設施	\$1,308,000	工程進行中，有關物料已於8月7日在地委會會議供各委員省覽。 民政總署黃女士表示，稍後在龍柱安裝期間，可以和成員到現場視察龍柱的光線，她又指龍柱的不鏽鋼物料易於清潔。召集人指出，屆時可邀請地委會委員實地視察，提供意見。
5	蝴蝶灣泳灘海岸復修工程	\$5,100,000	土木工程拓展署現正進行有關工程。
6	為屯門區的社區會堂安裝投影機及投影幕	\$1,996,000	屯門民政處已委託機電工程署完成招標程序，機電工程署現正跟進有關工程。
7	康樂及文化事務署美化工程2012	\$460,000	相關工程現正進行中。截至8月中為止，已完成工程包括： - 青山公路(新墟)公園 - 青山公路(掃管笏)路中分隔線 - 震寰路路中分隔線 屯門市中心路邊花床及藍地迴旋處花床已更換第二次時花。
8	康樂及休憩場地進行緊急及小額改善工程撥備	\$500,000	康文署已完成撥款申請及進行相關工程。
9	屯門福亨村籃球場附近地台改善工程	\$914,120	工程進行中。
10	舊咖啡灣泳灘改善工程	\$2,900,000	康文署已完成撥款申請。土木工程拓展署現正跟進有關工程的前期工作。
11	設置往麥理浩徑指示牌	\$50,500	工程進行中。
12	於怡樂花園第	-	工程進行中。

	一座對出豎立指示牌		
13	屯門公共圖書館自修室抽風系統提升工程計劃	\$175,000	工程將於八月中展開及八月底完成。
14	大興公共圖書館更新閉路電視系統工程	\$184,000	現正進行工程準備工作，預計工程將於九月底展開及十月中完成。
15	於匡智屯門農崗學校附近建特殊運動場(第二期)	\$2,250,000	已進入招標程序。
16	於后海灣幹線(南段)橋底近青山公路及福亨村路交界興建寵物公園	\$8,440,000	招標程序已結束。 民政總署黃女士表示，工料測量司已完成招標報告，並呈交予主導部門，相信不久便會判標。
17	大興北輕鐵站對出休憩處改善工程	\$2,600,000	招標程序已結束。 民政總署黃女士表示，署方現正審查承辦商的財政能力。
18	在屯門區興建行人通道上蓋(#第一期工程)	\$12,330,000	顧問公司現正進行深化設計。工程預計於 10 月招標。 民政總署黃女士表示，第一期工程共收到六個興建行人通道上蓋的建議，其中第一至三條正在準備招標文件、第四條和第六條在技術上不可行，而第五條則改為植樹工程，並已完成。
19	在震寰路近卓爾居對面的小巴及的士上落站增設避雨上蓋設施	\$550,000	顧問公司已向委員會交代可行性研究結果和初部設計。 有委員反對在此地點增設避雨上蓋設施，主導議員表示，會重新研究更適合的地方興建。
20	改善及美化山景晨運徑工程	\$3,800,000	工程設計及預算已於 2012 年 2 月 14 日舉行的地委會會議上獲得通過。現正進行深化設計工作。
21	河傍街興建休憩地帶	\$8,100,000	工程設計及預算已於 2012 年 2 月 14 日舉行的地委會會議上獲得通過。現

			正進行深化設計工作。 屯門民政事務處(下稱民政處)列浩然先生表示，為配合農曆新年期間地委會舉行的新春遊園會，有關工程將於3月展開。有委員認為遊園會影響工程進度，建議改為其他地方舉行。
22	屯門公共圖書館改善公眾洗手間設施工程	\$1,760,000	現正進行工程前期準備工作。
23	在鍾屋村鄉村擴展區內休憩區加設兒童遊樂場設施及長者設施	\$4,250,000	工程設計及預算已於2012年2月14日舉行的地委會會議上獲得通過。現正進行深化設計工作。
24	美化第27區防波堤的設計及承建	\$19,220,000	顧問公司現正就美化第27區防波堤督導小組及各政府部門提出的意見，進行深化設計工作。
25	於虎地消防局側官地興建苗圃	\$7,800,000	康文署已向地政處申請該地用作興建休憩處用途。 顧問公司已就相鄰斜坡的穩定性向土木工程拓展署的土力工程處提交報告並獲批准。 深化設計同時進行中。
26	於屯門設置節日大型擺設及燈飾	\$3,000,000	督導小組於8月16日進行首次會議，並議決了燈飾及擺設的地點。民政處將跟進有關的招標事宜。
27	屯門區擺放花盆美化工程 2012	\$700,000	現正進行工程前期準備工作。
28	區內各個康樂及休憩場地進行照明系統改善工程	\$1,700,000	工程撥款申請已於2012年8月7日舉行的地委會會議上獲得通過。

(C) 其他正在跟進的 5 項工程項目

1	在屯門區興建行人通道上蓋	民政處列先生表示，當第一期工程完成後，行人通道上蓋督導小組便會跟進第二期工程，並在每個建
---	--------------	--

	(# 第二期工程)	議地方進行可行性研究，工程預算將交予地委會通過。
2	在元朗公路旁至福亨村段一幅面積頗大的土地興建休憩場地	有委員指出現時該處雜草叢生，沒有部門管理，他建議與康文署實地視察情況，並研究如何展開工程。 召集人請秘書處安排康文署、民政處、屯門地政處、食物及環境衛生署、顧問公司聯同地委會委員進行實地視察。 [實地視察已於 9 月 24 日舉行。]
3	將青山公路小欖段樂怡街路邊改為休憩用地	民政處已聯同文件提交人到實地視察。
4	在屯門河東岸設釣魚台	有委員反對於該處設立釣魚台，他指出會影響單車徑使用者的安全。 召集人指出，如委員欲取消工程，須於地委會討論。
5	將屯門大會堂側酒樓前的圓形休憩處改為有特色的地標	召集人建議以大型花槽取代特色地標，工作小組成員一致同意，此建議會交予地委會通過。

(2) 美化第 27 區防波堤督導小組報告

(設施及工程工作小組文件 2012 年第 15 號)

6. 身兼督導小組召集人的成員表示，各部門就日後管理及維修責任達成共識如下：

職責	部門
開放後場地設施管理	屯門民政事務處
提供清潔防波堤路面的服務	食物及環境衛生署
負責行人路面、警告標示、垃圾箱及長凳等設施的維修工作	屯門民政事務處

7. 他續表示，防波堤面積甚廣，希望該處有更多避雨處，供遊人使用。民政總署黃女士表示，根據現時設計，防波堤設有八至十個陰棚，但由於要確保在防波堤上預留足夠空間作為緊急車輛通道，因此陰棚的

面積不能太大。

8. 民政處列先生表示，防波堤是美化青山灣計劃的一部份，另外康文署會於防波堤就近興建休憩地方，提供遊樂及洗手間等設施，與防波堤互相配合。

9. 有委員指出防波堤建成後，應在就近設立停車場，召集人對此表示同意。

下次會議日期

10. 既無其他事項，會議於下午 11 時 15 分結束。下次會議將於本年 11 月 8 日上午 10 時正舉行。

屯門區議會秘書處

日期：2012 年 9 月 14 日

檔號：HAD TMDC/13/35/DFMC/2