

屯門區議會備忘錄

2012-2013 年工商業及房屋委員會 第一次報告

會議

工商業及房屋委員會(下稱工房委)分別於 2012 年 1 月 19 日及 2 月 13 日舉行第一及第二次會議。李洪森議員及龍更新議員分別當選為工房委的主席及副主席。

就職權範圍作出修訂

2. 工房委曾討論 2012 年 1 月 5 日區議會會議上通過的職權範圍。由於工房委的推廣活動並不限於防火，亦涵蓋其他職權範圍內的工作，故擬將第 5 項「推廣區內的防火活動」修訂為「就委員會職權範圍內的工作進行推廣活動」，並將有關修訂提交區議會通過作實。

3. 以下是經修訂的工房委職權範圍：

- (a) 促進區內經濟及工商業發展。
- (b) 就工商業法則、職業安全及健康保障、勞工法例及政策等問題提供意見。
- (c) 就房屋政策、區內公共屋邨、居屋屋苑的管理、改善計劃、保養問題提供意見和建議。
- (d) 就私人樓宇的管理問題提供意見。
- (e) 就委員會職權範圍內的工作進行推廣活動。

成立 2012-2013 年工商業及房屋委員會轄下之工作小組

4. 工房委通過在 2012-2013 年成立以下三個常設工作小組，任期至 2013 年 12 月 31 日：

- (a) 職業安全及健康工作小組
- (b) 屯門經濟發展工作小組
- (c) 大廈管理工作小組

5. 李洪森議員、林德亮議員和程志紅議員分別當選為上述三個工作小組的召集人。

「強制驗樓計劃」及「強制驗窗計劃」

6. 工房委推選程志紅議員代表屯門區議會，參與屋宇署「強制驗樓計劃」及「強制驗窗計劃」的「選取目標樓宇諮詢委員會」。此外，委員會轄下大廈管理工作小組將跟進推薦目標樓宇的工作。

大廈管理證書課程

7. 因應委員的查詢，屯門民政處代表指出，香港房屋協會、民政處及工房委每年都會合辦大廈管理證書課程，早前並已邀請委員參加在本年 2 月 15 日、21 日及 29 日舉行的課程。

屯門區議會秘書處

日期：2012 年 2 月 27 日

檔號：