

屯門區議會  
2016-2017 年環境、衛生及地區發展委員會  
第十次會議記錄

---

日期：2017 年 7 月 21 日（星期五）

時間：上午 09 時 30 分

地點：屯門區議會會議室

<u>出席者</u>		<u>出席時間</u>	<u>離席時間</u>
龍瑞卿女士，MH（主席）	屯門區議員	上午 09:30	會議結束
甘文鋒先生（副主席）	屯門區議員	上午 09:30	會議結束
梁健文先生，BBS，MH，JP	屯門區議會主席	上午 09:30	會議結束
李洪森先生，BBS，MH	屯門區議會副主席	上午 09:30	會議結束
蘇炤成先生	屯門區議員	上午 09:30	會議結束
陶錫源先生，MH	屯門區議員	上午 09:34	會議結束
朱耀華先生	屯門區議員	上午 09:31	會議結束
江鳳儀女士	屯門區議員	上午 09:30	會議結束
吳觀鴻先生	屯門區議員	上午 09:30	會議結束
黃麗嫦女士	屯門區議員	上午 09:30	上午 10:32
何杏梅女士	屯門區議員	上午 09:31	會議結束
林頌鎧先生	屯門區議員	上午 09:30	會議結束
徐帆先生，MH	屯門區議員	上午 09:30	會議結束
程志紅女士	屯門區議員	上午 09:30	會議結束
陳文華先生，MH	屯門區議員	上午 09:30	會議結束
朱順雅女士	屯門區議員	上午 09:30	會議結束
曾憲康先生	屯門區議員	上午 09:30	會議結束
蘇嘉雯女士	屯門區議員	上午 09:30	會議結束
巫成鋒先生	屯門區議員	上午 09:30	會議結束
葉文斌先生	屯門區議員	上午 09:30	會議結束
楊智恒先生	屯門區議員	上午 09:30	會議結束
甄紹南先生	屯門區議員	上午 09:30	會議結束
譚駿賢先生	屯門區議員	上午 09:30	會議結束
姜啓邦先生	增選委員	上午 11:43	會議結束
李偉林先生	增選委員	上午 09:30	會議結束
陳駿斌先生	增選委員	上午 09:43	會議結束
關浩宜女士	增選委員	上午 09:30	會議結束
朱杰華女士（秘書）	民政事務總署屯門民政事務處一級行政主任(區議會)		

缺席者

古漢強先生  
陳文偉先生  
白漢彬先生

屯門區議員  
屯門區議員  
增選委員

應邀嘉賓

陳文健先生  
王建生先生  
謝傑俊先生  
呂家政先生  
黃國瑞先生  
杜景浩先生  
黃偉圓先生  
李倩文女士  
梅冬景先生  
黃卓謙先生  
吳韻姬女士  
廖曉君先生  
林惟劼先生  
莫麗珊女士

水務署工程師／新界西區（分配 2）  
水務署工程師／顧問工程管理 12  
艾奕康 CDM 聯營有限公司駐地盤助理工程師  
艾奕康 CDM 聯營有限公司駐地盤高級工程督察  
博威工程顧問有限公司駐地盤工程師  
環境保護署高級環境保護主任（廚餘管理）2  
環境保護署高級環境保護主任（減廢及回收）3  
房屋署高級房屋事務經理（管理管制）  
路政署高級園境師／植物護養（新界）  
路政署園境師／植物護養（特別職務）  
土木工程拓展署工程師 2／暢道通行工程  
土木工程拓展署園境師／總部 5  
駐地盤工程師／萬利仕（亞洲）顧問有限公司  
公共關係主任／萬利仕（亞洲）顧問有限公司

列席者

張恒輝先生  
陳凱庭女士  
梁錦威先生  
李錦浩先生  
鮑樂善女士  
陳沛丞先生  
梁陸美賢女士  
潘子明先生  
胡可璣女士  
湛雪英女士  
莫慶祥先生

屯門區議員  
民政事務總署署理屯門民政事務助理專員（一）  
民政事務總署屯門民政事務處高級工程督察  
食物環境衛生署屯門區環境衛生總監  
康樂及文化事務署副康樂事務經理（屯門）2  
渠務署工程師／屯門 4  
房屋署房屋事務經理（屯門）1  
環境保護署高級環境保護主任（區域西）1  
規劃署屯門及元朗西規劃處城市規劃師／屯門 4  
土木工程拓展署工程師／15（新界西）  
地政總署屯門地政處行政助理／地政

## I. 歡迎詞

主席歡迎各與會者出席環境、衛生及地區發展委員會(下稱「環委會」)第十次會議，以及各政府部門代表列席會議。

2. 主席表示，上任秘書李文翠女士已於本月初調離屯門區議會秘書處，故代表環委會歡迎接替她的朱杰華女士，並感謝李女士過去為環委會作出的貢獻。

3. 主席請委員留意，如發現會議討論的事項涉及其個人利益，應在討論該事項前作出申報。他會根據《屯門區議會會議常規》第 39(12)條，決定曾就某事項披露利益關係的委員可否就該事項發言或參與表決，可否留在席上旁聽，或應否避席。所有作出利益聲明的個案均會記錄在會議記錄內。

## II. 委員告假事宜

4. 秘書報告沒有收到委員的告假申請。

## III. 通過 2017 年 5 月 26 日舉行的第九次會議記錄

5. 沒有委員對會議記錄提出修改建議，主席宣布通過環委會 2016-2017 年第九次會議記錄。

## IV. 續議事項

### A. 強烈要求全面檢查和更換屯門碼頭區地下水管

要求徹查屯門區多宗地下水管爆裂原因及改善緊急暫停供水的通報機制

(環委會文件 2017 年第 24 號)

(環委會文件 2017 年第 26 號)

(環委會 2016 至 2017 年度第九次會議記錄第 44 至 50 段)

6. 主席歡迎水務署工程師／新界西區(分配 2)陳文健先生、工程師／顧問工程管理 12 王建生先生；艾奕康 CDM 聯營有限公司駐地盤助理工程師謝俊傑先生、駐地盤高級工程督察呂家政先生及博威工程顧問有限公司駐地盤工程師黃國瑞先生出席會議。她續指，環委會於上次會議就此議題進行討論，席上委員就更換區內老化水管的工程、水管爆裂的應對安排及現有供水安排等相關事宜作出查詢，環委會並議決邀請水務署的專責代表出席是次會議，以續議題述議題。

7. 環委會文件 2017 年第 26 號的第一提交人作出下列查詢：
- (i) 碼頭區的水管修復進度；
  - (ii) 如再發生爆水喉問題，相關部門會如何聯絡及通知當區議員及相關持份者有關情況和修復進展；
  - (iii) 住戶和商戶用食水沖廁是否違法；以及
  - (iv) 如連續多日鹹水喉爆裂，住戶需用食水沖廁，住戶可否獲得水費補償。
8. 其他委員亦就題述事宜提出意見，內容綜述如下：
- (i) 要求檢討及改善水務署通知當區議員有關喉管爆裂滲漏情況的通報機制和一站式的聯絡機制，透過加強與當區議員的溝通，以減低事故對市民的影響。就此，建議署方指派專人向議員通報漏水爆喉的情況和修復進度；以及提供即時通訊方式（如手提電話或 **Whatsapp**）、非辦公時間的通訊方法，讓議員可直接及即時了解和跟進緊急事故。另指出署方的聯絡人員須清楚了解事故情況，並可提供準確的資訊和適切的回應；
  - (ii) 查詢屯門碼頭區的老化水管是否已全面更換；署方有否恆常檢查喉管；
  - (iii) 查詢除碼頭區外，署方有否在其他地區主動進行勘測；
  - (iv) 要求盡快更換鄉郊老化水管；
  - (v) 查詢美樂里至湖翠路一段的水管是否已更換，如否，原因何在；
  - (vi) 查詢屯門東南區六月尾水管滲漏後，由煤氣公司或水務署負責探測漏水源頭，何以需時四日方可妥善處理。如再有同類事件發生，署方會如何避免延誤及加快修復；
  - (vii) 查詢署方可否通知屋苑管理處有關水管爆裂的情況，以便屋苑通知受影響的居民，減低影響；

- (viii) 要求署方使用先進儀器主動勘測屯門區地下管道有否滲漏，以及研究改善檢測漏水源頭的技術，以提升檢測能力和效率；
- (ix) 查詢安定至兆麟苑一段更換水管的預計完工日期，並要求相關部門妥善處理因該工程引起的交通擠塞問題；
- (x) 要求加強新舊喉管的接駁管理，以免接駁工程引致舊喉管爆裂；
- (xi) 投訴前線人員的態度欠佳，且未有妥善清理渠道的砂石，導致渠道淤塞和水浸；以及
- (xii) 查詢為何有四成區內水管不納入更換喉管的範圍。

9. 水務署王先生就委員對復修水管工程進度的查詢，作出以下回應：

- (i) 表示署方根據水管老化情況、用料、爆裂及爆裂後可能造成的影響等因素，將屯門區的水管納入第四期更換及復修工程。屯門區總喉管共長 516 公里，已修復更換的水管長 192 公里，佔三成七，比全港其他區份平均已更換的水管比例（約三成）要高；
- (ii) 表示屯門區新鋪設水管工程已大致完成，區內第三及第四期的鹹水管更換工程亦已完成；
- (iii) 表示區內新舊水管的接駁工程已部份完成，其餘工程將於七月底陸續展開。新舊水管的接駁工程涉及的主要路段包括湖翠路、龍門路、鄉事會路及青松觀路；
- (iv) 表示署方已找到湖翠路的舊喉管接駁位置，將把分支喉管接駁至舊的供水系統；
- (v) 表示署方會定期監察水管網絡，一旦發現異樣，會立即進行水管修復，以減低對用戶的影響。一般情況下，署方不會就暫停鹹水供應作出賠償。如有用戶欲提出賠償要求，可以書面形式向水務總監提出申請；以及

- (vi) 表示鄉事會路的喉管更換和淡水喉管接駁工程已完成。鹹水管的接駁工程預計於八月展開。署方關注鹹水管接駁工程對交通造成的影響，並已作出相應措施，例如開放部分路面，以紓緩擠塞的情況。
10. 水務署陳先生就委員的查詢作出以下補充：
- (i) 表示署方每季在屯門碼頭區進行主動勘測。喉管的更換工程已大致完成，但有數段喉管仍需作進一步勘測；
- (ii) 指出署方將於龍門路（輕鐵車廠至湖翠路路口一段）查找滲漏源頭後再進行修復工作；
- (iii) 指出位於紅樓門口的閘口需要更換以改善碼頭區的鹹水供應。署方現正申請掘路許可證，預計於八月初展開相關工程；
- (iv) 指出美樂里至湖翠路一段老舊的石棉水管尚未更換。署方現正申請掘路許可證，並研究如何減低有關工程對交通造成的影響；期望能盡快獲批掘路許可證，並於 2018 年更換美樂里一段的水管；
- (v) 表示現正測試新的樂安排海水抽水站的供水系統，並研究將之用作供應屯門區大部分的鹹水；
- (vi) 就通報機制方面，表示署方現時的 24 小時熱線總台負責統籌全港各區爆水喉漏水事故。一旦發生事故，署方人員會直接通報熱線總台，再由總台透過該熱線和手提電話應用程式對外發放相關資訊。如有需要，熱線人員會直接向事發現場人員查詢最新的情況；
- (vii) 表示署方現已安排一名專責人員在辦公時間內就爆喉漏水事故聯絡有關議員。如有停水安排，客戶聯絡主任會聯絡當區議員並告知有關情況。由於「一站式」聯絡人員不在事故現場，故需依賴現場人員提供的資訊再通知各議員。此外，現場實際情況不斷改變，亦可能造成資訊延誤或落差，絕非署方刻意拖延或提供有誤差的資訊；

- (viii) 就議員要求在非辦公時間內有專人跟進爆喉漏水的情況，表示會向上級人員反映，並檢視現行安排；
- (ix) 表示應煤氣公司的要求，於本年 6 月 25 日至 30 日期間在屯門部分地區暫停供水，以便該公司和署方人員檢查漏水源頭和修復；
- (x) 就在無鹹水供應的情況下，用戶以食水沖廁是否違法一事，表示將於會議後檢視相關法例，稍後再回覆委員會；
- (xi) 指出現時署方主要透過聽水流的方式探測漏水源頭。署方每年在全屯門區內進行聽水探測，於 2016 年透過聽水流的方法探測出五個漏水點，可見此技術有效可行。署方於屯門公路底長期設置漏水監測儀，惜因交通噪音問題，探測的結果欠準確。雖然署方不時引入外國其他相關技術於本港進行測試，惟本港實際地理環境有異，許多外國的技術暫時不適用於本港；
- (xii) 表示會責成承辦商在完成水管維修工程後，須清理砂石後方可離開；以及
- (xiii) 表示因部分鄉郊水管位於舊契約地，署方必須得到業主同意方可進行更換工程。由於尋求部分業主的同意需時，有關工程或有所延誤。

11. 署理屯門民政事務助理專員（一）陳凱庭女士就議員對水務署「一站式」聯絡服務提出的意見作出回應，她表示爆水管多是緊急情況，具不確定性，或因而引致署方通報的資訊有誤差，故建議水務署可檢視內部資訊傳達的機制，務求專責人員可盡快獲得最新最準的資訊，再從速傳達給議員。

12. 主席總結表示，由於水務署代表未能充分回應委員就署方提供的「一站式」聯絡服務和通報機制所提出的查詢，環委會議決於下一次會議再次續議此事項，並請署方委派合適人員出席會議。

## **B. 要求政府徹底解決廚餘問題**

**（環委會文件 2017 年第 25 號）**

**（環委會 2016 至 2017 年度第九次會議記錄第 51 至 54 段）**

13. 主席歡迎環境保護署（下稱「環保署」）高級環境保護主任（廚

餘管理)2 杜景浩先生、高級環境保護主任(減廢及回收)3 黃偉圓先生；以及房屋署高級房屋事務經理(管理管制) 李倩文女士出席會議。她續指，環委會於上次會議就此議題作出討論，席上有委員就廚餘回收相關的事宜作出查詢，但當時未有環保署專責人員出席，故環委會議決於今次會議續議此議題。環保署於會後向秘書處表示，公共屋邨的廚餘回收試驗計劃由房屋署推行，並建議秘書處邀請房屋署代表出席是次會議。

14. 文件第一提交人提出以下的意見及查詢：

- (i) 認為政府將廚餘回收行業交由市場主導，只提供經營配套設施，支援不足且過分被動。指出本港三份之一的都市廢料為廚餘，每日有三千多噸，質疑華南再生能源有限公司（下稱「華南」）為何面對廚餘回收量不足的問題；
- (ii) 查詢房屋署在屋邨推行廚餘回收計劃的最新進展，並指出有市民希望參與廚餘回收行動，但因所居住的屋邨沒有提供相關設施，故未能參與。就此，建議房屋署可在屋邨設置相關廚餘回收設施，鼓勵市民參與廚餘回收行動，增加廚餘回收商的回收量；以及
- (iii) 查詢政府會否在新屋邨設計中加入廚餘回收的概念和相關設施。

15. 其他委員就題述事宜的查詢，綜合如下：

- (i) 認為市民和商戶需付費予廚餘回收商才可獲得後者提供的回收服務，會因而減低前者參與廚餘回收的意欲。表示單靠商業模式運作的廚餘回收行業難以發展，建議環境保護署（下稱「環保署」）提供支援和資助；透過實施獎勵計劃，鼓勵回收商、家庭、大型屋苑和商戶參與回收計劃；或為大型屋苑或住戶添置廚餘機或家庭式的廚餘機；
- (ii) 建議加強大眾宣傳和教育，令市民明白廚餘回收的運作和影響；
- (iii) 要求房屋署在新建公共屋邨的設計預留空間，加入廚餘回收設施，以便日後推廣廚餘回收；以及

(iv) 查詢環保署如何協助回收商開拓本港和海外廚餘回收產品的市場。

16. 環保署黃先生就委員的查詢回應如下：

(i) 表示署方於 2006 年在區議會的支持下，獲得立法會撥款發展環保園，以業界可負擔的租金，提供長期土地，促進和鼓勵回收再造業投資先進的技術及增值工序。署方亦為租戶提供一系列支援，例如園內管理、就申請牌照及收集廢料事宜協助聯絡政府部門和社會各界、協助宣傳和教育公眾等，讓租戶能於短時間內開展及營運合乎商業原則的回收再造工序。但與此同時，署方亦密切監察各租戶的運作，以提供適切的協助；

(ii) 表示華南的主要運作模式是回收來自工商業的廚餘，再將廚餘製成魚糧出售。華南的處理量由 2015 年營運第一年的每日十多噸增至現時的二十多噸。根據合租約規定，華南承諾於營運第三年起，每日可處理 100 噸廚餘，而華南一直未能達標，故署方已多次向該公司發出警告信。此外，署方亦積極了解華南的經營困難，以協助其提高處理量；

(iii) 得悉華南因應不同的商業考慮，如營運開支等，向客戶收取回收費用，每噸廚餘的費用由數百元至一千多元不等。雖然華南現有的客戶滿意其回收服務，但可能由於服務需要收費，導致部分公司或屋苑參與廚餘回收的意慾不大；

(iv) 指出署方已向華南建議改良處理廚餘和生產魚糧的過程，並協助該公司加強宣傳以增加客量，例如舉辦開放日並邀請有興趣的潛在客戶出席了解其運作。署方認為上述措施初見成效，並會繼續密切監察華南的發展情況；如華南最終未能達標，會考慮中止租約；

(v) 表示現時華南生產的魚糧全數供給本港養魚戶。如日後華南的供應量增加而本港養魚戶未能全數吸納，該公司會計劃透過其在國內的網絡，把魚糧運回內地銷售。

17. 環保署杜先生就委員的查詢作出以下補充：

(i) 表示署方就是項議題的詳細回應，已載列於署方在本年 5 月份

提交予環委會的書面回應之內；

- (ii) 指出政府在 2011 年透過環境及保護自然基金撥款 6,000 萬元，推行「屋苑循環再造資助計劃」。該計劃供私人屋苑和居屋的業主立案法團或委託管理處辦理申請撥款，進行公眾教育、廚餘分類、減少廚餘和添置廚餘機之用。該基金目前已撥出 3,200 萬元予 32 個屋苑以推動廚餘回收計劃，包括屯門區的浪琴軒、海琴軒、愛琴海岸及黃金海岸；
- (iii) 表示署方在過去四年舉辦了共四次有關上述計劃的簡介會，並邀請了成功推行計劃的屋苑於簡介會中分享經驗以鼓勵更多屋苑參加計劃；以及
- (iv) 表示政府將會按在 2014 年發表的《香港廚餘及園林廢物計劃 2014 - 2022 》，分階段興建一個有機資源回收中心的網絡，而第一期設施將於今年底落成。回收中心除了把廚餘轉化為再生能源，亦會出產堆肥，供漁農自然護理署及其他政府部門使用作種植及綠化市區。如有剩餘，亦會供市民免費取用或會推廣至其他地區的市場。

18. 房屋署李女士就委員的查詢回應如下：

- (i) 表示署方支持減少廚餘的政策，曾於 2012-2014 年期間在 14 個公共屋邨實行「綠樂無窮在屋邨」的廚餘回收計劃。當中有一個屋邨因條件許可，在計劃完結後仍繼續推行廚餘回收行動，而其餘 13 個屋邨則已中止有關回收活動。署方表示該廚餘回收計劃屬試驗性質，署方從計劃中得悉源頭減廢更為重要，故自該計劃完結後集中推動源頭減廢的工作；
- (ii) 房屋署跟隨政府就廚餘及園林廢物的整體政策和工作時間表，現時專注跟進有關工商業廚餘回收的工作；以及
- (iii) 在設計新公共屋邨時，署方將與環保署緊密聯繫，商討應否於屋邨內加入回收都市廢物或廚餘的相關設施。

19. 主席多謝環保署代表出席會議及相關回應。

**V. 討論事項**

**A. 環保園的最新發展**

**(環委會文件 2017 年第 35 號)**

20. 主席請環保署代表簡介文件內容。環保署黃先生以投影片（附件一）簡介文件內容及環保園的最新發展情況。

21. 沒有委員就文件內容作出提問。應環保署的邀請，主席同意環委會可考慮於今年年底視察環保園。 環保署

**B. 要求屯興路交匯處一帶補種樹木**

**(環委會文件 2017 年第 36 號)**

22. 主席歡迎路政署高級園境師／植物護養(新界)梅冬景先生、園境師／植物護養(特別職務)黃卓謙先生；土木工程拓展署工程師 2／暢道通行工程吳韻姬女士、園境師／總部 5 廖曉君先生；萬利仕(亞洲)顧問有限公司駐地盤工程師林惟劼先生及公共關係主任莫麗珊女士出席會議。

23. 路政署梅先生表示，屯興路有八個人造斜坡屬路政署護養。路政署黃先生隨後以投影片（附件二）簡介於屯興路交匯處一帶的斜坡優化計劃。

24. 委員就題述事宜提出意見，內容綜述如下：

(i) 文件第一提交人要求署方在補種樹木時，需配合有關行人天橋的維修工程，使屯興路一帶（由青山公路至鄉事會路一帶）的美化概念整體一致。要求部門適時向環委會報告工程進度，以及提交補種計劃以諮詢環委會。建議考慮補種黃花風鈴木和紫玉蘭樹；以及

(ii) 要求部門處理枯樹問題時，應盡快補種樹木。

25. 主席總結表示，部門應適時就題述事宜向環委會報告工作進度，並就補種計劃諮詢環委會。

（會後補註：路政署表示，文件第一提交人會後同意署方日後直接提交補種計劃方案給當區議員作諮詢，以加速工程進度。）

（秘書處於此時收到委員白漢彬先生未能出席會議的電話通知。）

## VI. 報告事項

### (A) 屯門泳灘水質等級

#### (環委會文件 2017 年第 37 號)

26. 委員備悉報告內容。有委員對屯門區泳灘的水質作出查詢，內容綜述如下：

- (i) 指出個別泳灘（例如青山灣、蝴蝶灣和舊咖啡灣）6 月份的水質屬極差的第四級級別，故查詢水質差劣的原因及改善方法；以及
- (ii) 指出個別泳灘，例如蝴蝶灣和舊咖啡灣 6 月份的水質樣版顯示，在每百毫升海水中，大腸桿菌的數量超過 300，屬欠佳水平，查詢原因何在，以及有何改善方法。此外，查詢部門抽取及化驗水質樣版及公布化驗結果的時間和機制，要求相關部門盡可能即日公布泳灘的水質化驗結果。

27. 環保署潘先生就委員查詢回應如下：

- (i) 根據現行機制，環保署人員會於上午到各泳灘抽取水樣本，而化驗則需時超過半日。署方其後會將化驗結果通知康樂及文化事務署，以便後者盡快通知公眾及作出相應跟進（例如在相關泳灘懸掛警告訊號及在官方網站公布有關訊息）。如化驗結果顯示泳灘的水質欠佳，署方會於第二日繼續前往該泳灘抽取樣本，密切監察水質情況。他強調泳灘水質等級不是由單日水樣本結果決定，而是根據最近五次水樣本的大腸桿菌含量而釐定；
- (ii) 會向相關負責人員反映委員的意見，檢視是否有空間可改善抽取水樣本和化驗程序所需的時間，以盡快通知市民當日的水質情況；

(會後備註：環保署表示，由於受大腸桿菌培植及分析程序所限，水樣採集及通報結果需最少一天完成，這亦是目前國際上的相關化驗程序所需的最短時間。)

- (iii) 夏天大雨會將山上的沉積物沖至泳灘，污染水質。署方建議市民應盡量避免在大雨後三天內到泳灘游泳；以及

- (iv) 蝴蝶灣有兩條山上的支流可將污染物沖落泳灘，而署方知悉、康樂及文化事務署正與建築署和渠務署研究改善方案及其可行性。

**(B) 食物環境衛生署報告**  
**(環委會文件 2017 年第 38 號)**

[ 主席於此時離開會議室，會議由副主席主持。 ]

28. 委員備悉報告內容。

**(C) 2017 年屯門區滅鼠運動 (第二期)**  
**(環委會文件 2017 年第 39 號)**

29. 委員備悉報告內容。

**(D) 鄉村小工程及鄉郊小工程截至 2017 年 6 月的進展報告**  
**(環委會文件 2017 年第 40 號)**

30. 委員備悉報告內容。

**(E) 環境、衛生及地區發展委員會轄下工作小組報告**  
**(環委會文件 2017 年第 41 號)**

(i) 屯門環境保護工作小組

31. 委員備悉報告內容。

(ii) 街市及違例擺賣工作小組

32. 委員備悉報告內容。

(iii) 第 54 區的發展及配套設施工作小組

33. 委員備悉報告內容。

34. 委員沒有提出其他意見，環委會通過上述三個工作小組報告。

**(F) 截至 2017 年 6 月 25 日的進展報告**  
**(環委會文件 2017 年第 42 號)**

(i) 渠務署就屯門區工程的進展報告

35. 委員備悉報告內容。

(ii) 五號泥坑環境監察報告

36. 委員備悉報告內容。

(iii) 屯門區樓宇滲水報告

37. 委員備悉報告內容。

(iv) 屯門區水管敷設工程的進度報告

38. 委員備悉報告內容。

(G) 屯門空氣質素監測站的空氣質素健康指數  
(環委會文件 2017 年第 43 號)

39. 委員備悉報告內容。

**VII. 其他事項及下次會議日期**

40. 既無其他事項，會議於下午 12 時 03 分結束，下次會議定於 2017 年 9 月 22 日舉行。

屯門區議會秘書處

日期：2017 年 9 月 13 日

**環境保護署**



**屯門區議會  
環境、衛生及地區發展委員會  
第十次會議  
環保園的最新發展  
2017年7月21日**



**環保園位置**



**環保園的發展**

- 注資港幣 3.2 億元興建
- 位於屯門38區，佔地約20公頃，可出租土地為14公頃，分兩期發展
- 以可負擔的租金為回收再造業提供10或20年的長期用地，以鼓勵業界投放資金發展先進及增值的循環再造技術
- 已提供愈300個就業機會，私人租戶已投放超過6億元資金興建循環再造設施
- 2016年的回收物料處理量超過18萬噸

拍攝於2016年10月



Legend: 環保園範圍 (EcoPark Area), 第一期租戶 (Phase 1 Tenant), 第二期租戶 (Phase 2 Tenant)

Labels include: 馬興 [廢印刷電路板], 錦福 [廢塑膠], 網榮 [廢金屬], 中國物流 [廢木料], 華威 [廢食油], 新達 [廢電池], 豐達 [廢電器電子產品], 安得勝 [廢橡膠輪胎], 高華 [建築廢料及玻璃廢料], 華青 [廚餘], 聚裕 [廢金屬], 用作維修及翻新廢電器電子產品, 「廢電器電子產品生產者責任計劃」的廢電器電子產品處理廠

**環保園回收資源分類**

廢食油	廢金屬	廢木材	廢塑膠	廢橡膠輪胎	
廚餘	建築廢料	廢玻璃	廢電器電子產品	廢電池	廢印刷電路板



**環保園第一期租戶**

- 中國商業物流有限公司
- 倡威科技有限公司
- 俐通集團
- 香港德福環保科技集團有限公司
- 紹榮鋼鐵有限公司



7



### 中國商業物流有限公司 - 廢木材回收再造商



將木卡板及木板切碎為木屑，再經過擠壓及烘乾等工序，再造成木煤。租約於2017年5月開始生效。

8



### 倡威科技有限公司 - 廢食油回收再造商



回收食肆及食品制造廠的廢食油，經過提煉、中和作用、分類及蒸餾過程，再造成生物柴油。租戶剛獲批為期20年新租約，新租約將緊接現有租約於2018年1月生效。

9



### 俐通集團 - 廢電腦設備回收再造商



修理及分拆廢電腦組件成各類可回收再造的組件。

10



### 香港德福環保科技集團有限公司 - 廢塑料回收再造商



把廢塑料分類、打紮及切碎為塑料薄片。

11



### 紹榮鋼鐵有限公司 - 廢金屬回收再造商



把廢鐵類金屬分類及切碎，然後運往東南亞，再造成如鋼筋等的建築材料。

12

### 環保園第二期租戶

- 嘉華建築材料有限公司
- 華南再生資源(中山)有限公司
- 眾裕鋼鐵集團有限公司
- 億達再生資源有限公司
- 安發隆創新資源有限公司
- 新遠企業有限公司
- 昌興冶煉廠有限公司
- 歐綠保綜合環保(香港)有限公司



13

**嘉華建築材料有限公司**  
- 建築廢料/廢玻璃回收再造商



回收建築廢料/廢玻璃，透過打碎、混漿、倒模、脫水過程，再造成環保磚。已於2014年11月投產。

14

**華南再生資源(中山)有限公司**  
- 廚餘回收再造商



回收廚餘，透過分類、脫水、發酵及風乾程序，再造成動物飼料蛋白助劑。已於2015年5月投產。

15

**眾裕鋼鐵集團有限公司**  
- 廢金屬回收再造商



把廢鐵類金屬分類及切碎，然後運往東南亞，再造成如鋼筋等的建築材料。已於2016年5月投產。

16

**億達再生資源有限公司**  
- 廢電器電子產品回收再造商



修理及分拆廢電器電子產品的組件成各類可回收再造的組件。現正進行機器測試，預計於2017年第三季投產。

17

**ON FAT LUNG**  
Recycle Today for a Better Tomorrow  
**安發隆創新資源有限公司**  
- 廢橡膠輪胎回收再造商



回收廢橡膠輪胎，再造橡膠地磚及相關產品。現正安裝機器，預計於2017年第三季投產。

18

**SSK**  
SSK METAL LIMITED  
**新遠企業有限公司**  
- 廢電池回收再造商



分拆廢鉛酸電池成各類可回收再造的組件，將鉛塊提煉成鉛錠。租戶剛剛開始建造工程，預計於2018年底前投產。

## 昌興冶煉廠有限公司 - 廢印刷電路板回收再造商



分拆印刷電路板中的玻璃纖維及各類金屬，並提煉各種貴金屬致可供有關行業直接使用的純度，包括金、銀、銅及鈦。租約於2017年1月開始生效。

## ALBA 歐綠保綜合環保(香港)有限公司 - 廢電器電子產品回收承辦商



第二期中有一幅3公頃的土地已撥作興建「廢電器電子產品生產者責任計劃」的本地廢電器電子產品處理及回收設施。相關的建造工程已經展開，設施預計可於2017年下半年落成啟用。

誠邀各位議員參觀環保園，  
進一步了解租戶的運作

謝謝!



### 路政署斜坡植林優化計劃 (逐步更替老化的台灣相思)

屯門區試點

1. 提升市民安全  
2. 促進生物多樣性  
3. 可持續發展

多元化種植  
本地化植物  
多層種植  
原生植物

路政署 環境美化組

### 路政署斜坡植林優化計劃 (逐步更替老化的台灣相思)

屯門區的優化計劃試點 - 屯門公路 (兆置選區) - 現況

路政署 環境美化組

### 路政署斜坡植林優化計劃 (逐步更替老化的台灣相思)

因應當地環境因素及場地限制，在「適當地方種植合適植物」。

90° 垂直牆壁及牆上植物  
55°-90° 垂直牆壁及牆上植物  
45°-55° 垂直牆壁及牆上植物  
35°-45° 垂直牆壁及牆上植物  
≤35° 垂直牆壁及牆上植物

路政署 環境美化組

### 路政署斜坡植林優化計劃 (逐步更替老化的台灣相思)

屯門區的優化計劃試點 - 建議品種: 假蒺藜 (*Sterculia lanceolata*)

路政署 環境美化組

### 路政署斜坡植林優化計劃 (逐步更替老化的台灣相思)

屯門區的優化計劃試點 - 建議品種: 黃花風鈴木 (*Tabebuia chrysantha*)

路政署 環境美化組

### 路政署斜坡植林優化計劃 (逐步更替老化的台灣相思)

屯門區的優化計劃試點 - 建議品種:

杜鵑花 白蟻花 小葉馬纓丹

路政署 環境美化組

## 路政署斜坡植林優化計劃 (逐步更替老化的台灣相思)

參考：南區計劃試點



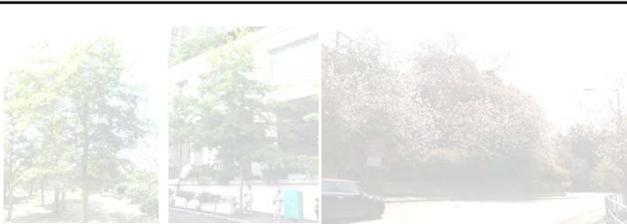
路政署斜坡植林優化計劃 (台灣相思) 路政署 環境美化組

## 路政署斜坡植林優化計劃 (逐步更替老化的台灣相思)

參考：南區計劃試點



路政署斜坡植林優化計劃 (台灣相思) 路政署 環境美化組



多謝



路政署斜坡植林優化計劃 (台灣相思) 路政署 環境美化組