

屯門區議會

屯門區地區主導行動計劃年度工作報告

目的

本文件旨在報告屯門區「地區主導行動計劃」(地區主導計劃)於 2016 年的工作，並建議 2017 年度的工作計劃。

背景

2. 屯門民政事務處(民政處)於 2016 年 2 月 25 日就地區主導計劃的建議工作範疇諮詢地區管理委員會(區管會)。在獲得委員同意及通過後，民政處於 2016 年 3 月 1 日得到屯門區議會支持，推行地區主導計劃下的三個工作範疇，包括(一)處理店鋪門前違例擴展事宜；(二)處理非法停泊單車事宜；及(三)加強滅蚊/滅蟲工作。

3. 為落實地區主導計劃，民政處獲民政事務總署於 2016-17 年度額外撥款 337 萬元¹，並且加設了一個行政主任職位，專門跟進與各個相關部門的協調工作。在完成有關的籌備工作後，各相關部門於 2016 年 7 月起正式在區內推行地區主導計劃。

2016 年屯門區地區主導計劃的工作

處理店鋪門前違例擴展事宜

4. 為加強各部門的合作，共同打擊店鋪門前違例擴展行為，民政處、食物環境衛生署(食環署)、屯門地政處、路政署、屋宇署及警務處在地區主導計劃下每三個月進行一次定期打擊店鋪門前違例擴展聯合行動(聯合行動)。聯合行動主要針對獲區管會及屯門區議會同意的五個店鋪門前違例擴展黑點，包括：(一)置樂花園²、(二)麒麟徑及達仁坊一帶、(三)仁政街、鹿苑街及啟民徑一帶³、(四)富健花園及(五)盈豐園。另外，民政處會於每次聯合行動前舉行打擊店鋪門前違例擴展聯合行動教育日，以宣傳有關訊息。

5. 截至 2016 年 11 月底，民政處聯同相關部門在地區主導計劃下共進行了兩次聯合行動及兩次聯合行動教育日，有關活動的詳情請參閱附件

¹ 撥款包括額外資源予民政處、屯門地政處及食環署作行動和委聘承辦商及合約員工的開支。

² 置樂花園屬屯門區內店鋪門前違例擴展酌情容許範圍。該區商戶可延伸營業範圍至店鋪門前 3 呎。

³ 屯門區阻街黑點(二)及(三)屬區內酌情容許範圍。該區商戶可延伸營業範圍至店鋪門前 2.5 至 4 呎不等。

二。

處理非法停泊單車事宜

6. 為加強處理非法停泊單車事宜，現時民政處、屯門地政處、食環署及警務處在地區主導計劃下每兩個月進行兩至三次清理非法停泊單車聯合行動(聯合清理行動)。民政處會按照部門收到的投訴情況擬定聯合清理行動的範圍。

7. 截至 2016 年 11 月底，民政處聯同其他相關部門在地區主導計劃下於 24 個地點共進行了六次聯合清理行動，有關行動的詳情請參閱附件二。

加強滅蚊/滅蟲工作

8. 民政處、屯門地政處及食環署均在地區主導計劃下獲分配額外資源加強剪草滅蚊等工作。

9. 民政處工程組現時會定期於區內鄉郊地帶，包括青山灣海濱長廊、良才里苗圃、牛角龍及小欖新村進行剪草。屯門地政處已聘用額外的外判服務加強清理政府土地上的雜草；而食環署亦額外聘用一隊外判滅蚊隊加強防蚊控蚊工作。除了定期的剪草滅蚊工作外，各部門會按區內的蚊患及所收到的地區意見，靈活調配有關額外資源以改善社區環境。

10. 有關工作的詳情請參閱附件三。

整體宣傳工作

11. 民政處於 2016 年 7 月 14 日在屯門文娛廣場舉辦「屯門區地區主導行動計劃起動嘉年華」。是項活動透過攤位遊戲、表演及展覽向市民介紹地區主導計劃。此外，活動當日民政處亦安排宣傳廣播車於置樂花園和新墟一帶進行廣播，並邀請政府部門代表及屯門區議員派發宣傳單張和紀念品，以宣傳計劃的主題和訊息。

12. 民政處於 2016 年 8 月至 12 月期間，在屯門區七個社區中心/會堂⁴舉辦「地區主導行動計劃巡迴易拉架展覽」，以宣揚有關「處理店鋪門前違例擴展事宜」、「處理非法停泊單車事宜」及「加強滅蚊/滅蟲工作」的訊息。此外，民政處亦於區內 18 處路邊欄杆、三個社區會堂⁵、屯門仁愛街市及四個西鐵與輕鐵站內⁶展示印有三項宣傳主題的橫額、外牆橫額及燈箱廣告，以提升社區對地區問題的關注。

⁴ 包括屯門市中心社區會堂、安定/友愛社區中心、井財街社區會堂、良景社區會堂、龍逸社區會堂、蝴蝶灣社區中心及湖山路社區會堂。

⁵ 民政處分別於屯門大會堂、山景社區會堂及井財街社區會堂懸掛外牆橫額。

⁶ 民政處於西鐵綫屯門站、兆康站和輕鐵綫屯門站、市中心站展示燈箱廣告。

社區反應

13. 自開展地區主導計劃以來，民政處定期向區管會及屯門區議會匯報工作進度，議員及委員普遍支持部門工作。地區主導計劃下的宣傳活動亦反應熱烈，期間更有不少地區人士對三個主要範疇的工作成果予以肯定，並建議於 2017-18 年度繼續利用地區主導計劃的額外資源跟進有關工作。

2017 年建議工作計劃

14. 實行地區主導計劃至今，區內的店鋪門前違例擴展情況有明顯改善，加上食環署於 2016 年 9 月 24 日《定額罰款(公眾地方潔淨及阻礙)條例》生效後加強巡邏及執法，區內大部份商戶均願意移走違例放置於店鋪門前的貨物。推行定期聯合清理行動及控蚊工作後，區內非法停泊單車及控蚊情況亦見顯著改進。為持續有效地跟進上列三項地區問題，民政處建議於 2017-18 年度運用計劃的額外資源加強跨部門合作，繼續集中處理現有的三個地區主導計劃工作範疇。

15. 民政處已聯同屯門地政處及食環署就地區主導計劃 2016 年的推行情況作出檢視，並建議根據運作經驗作出以下改善措施，以更有效處理有關地區問題：

處理店鋪門前違例擴展事宜

16. 部門在聯合行動中留意到有部分商戶於店鋪門前搭建地台，不單阻礙行人通道，且影響環境衛生及有礙觀瞻。因此，現建議於 2017-18 年度運用地區主導計劃的額外資源繼續處理店鋪於門外違例放置貨品事宜之餘，分階段打擊並清拆阻街黑點店鋪非法佔用政府土地搭建的違規地台，並以置樂花園一帶違規地台較集中的位置為行動試點。民政處亦會預留資源，聯同相關部門於聯合行動教育日加強宣傳教育，鼓勵商戶自行清理違例擺賣貨物、非法搭建地台及構築物，保持街道暢通。

17. 聯合行動以外，食環署會繼續加強區內阻街黑點的日常執法工作，包括發出口頭警告、傳票及定額罰款通知書等，以打擊店鋪門前違例擴展的行為。

處理非法停泊單車事宜

18. 民政處、屯門地政處及食環署會繼續每兩個月進行兩至三次聯合清理行動，處理違泊單車及造成阻礙或衛生問題的雜物。同時，民政處工程組會製作附有警告字句的告示牌並設置於單車停泊處及非法停泊單車的點，提醒市民違泊單車的後果。

19. 每次聯合清理行動範圍會按照各部門所收到的投訴而定，以確保區內道路安全無阻。

加強滅蚊/滅蟲工作

20. 除在鄉郊地帶進行定期剪草工作外，民政處工程組將投放資源，在蚊患特別嚴重的地點進行填平地面坑洞工程，以防止積水，避免蚊蟲滋生。另外，民政處亦會加強監察區內誘蚊產卵器指數並加強發佈有關資訊，提升社區的防蚊意識。

21. 屯門地政處及食環署會運用獲分配的資源，於其管理的地點進行清除雜草或/及噴灑滅蚊油工作。除現有的定期剪草地點外，民政處亦會將收到較多投訴的地點記錄在案，並考慮是否加入恆常工作之內。

整體宣傳工作

22. 在推行上述各項措施的同時，民政處會聯同相關部門透過橫額、單張、紀念品及廣播車輛等方式，宣傳地區主導計劃，提升大眾對三個工作範疇的關注，並繼續邀請屯門區議員及地區人士參與屯門區地區主導計劃的宣傳及教育活動，共同建設更美好的社區。

諮詢意見

23. 請議員備悉上述內容，並提供意見。如獲議員支持，民政處將會與相關部門商討具體實行細節(包括部門所需的額外人手及資源)，並向民政事務總署申請撥款於 2017-18 年度推行計劃，且會繼續適時向區管會及屯門區議會匯報。

屯門民政事務處

二零一六年十二月

打擊店鋪門前違例擴展聯合行動及教育日工作詳情
(截至 2016 年 11 月底)

日期	工作性質	地點	參與部門	行動
14/7/2016 (星期四)	屯門區地區主導行動計劃起動嘉年華暨教育日	(一)置樂花園； (二)仁政街、鹿苑街及啟民徑一帶；及 (三)屯門文娛廣場	民政處、 食環署、 屯門地政處、 路政署、 屋宇署及 警務處	- 食環署向違規者共作出六次口頭警告。 - 各部門職員向商戶及市民派發新《定額罰款(公眾地方潔淨及阻礙)條例》的宣傳單張。 - 民政處安排宣傳車在區內點播放有關打擊店鋪門前違例擴展事宜的宣傳聲帶。
22/7/2016 (星期五)	打擊店鋪門前違例擴展聯合行動	置樂花園		食環署向違例商戶共發出四張傳票及作出三次口頭警告。
6/10/2016 (星期四)	打擊店鋪門前違例擴展聯合行動教育日	(一)置樂花園； (二)麒麟徑及達仁坊一帶； (三)仁政街、鹿苑街及啟民徑一帶 (四)富健花園一帶；及 (五)盈豐園一帶		- 各部門職員向市民派發新《定額罰款（公眾地方潔淨及阻礙）條例》的宣傳單張。 - 民政處安排宣傳車在區內黑點播放有關新《定額罰款(公眾地方潔淨及阻礙)條例》及打擊店鋪門前違例擴展事宜的宣傳聲帶。
20/10/2016 (星期四)	打擊店鋪門前違例擴展聯合行動	(一)富健花園一帶；及 (二)盈豐園一帶		食環署向違規商戶共發出兩張「移走障礙物通知書」及作出五次口頭警告。

處理非法停泊單車跨部門聯合行動工作詳情
(截至 2016 年 11 月底)

日期	地點	參與部門	屯門地政處張貼告示數目	移除單車數目
23/9/2016 (星期五)(上午)	彩華花園對出行人路(近青山公路青山灣段)	民政處、 食環署、 屯門地政處 及警務處	6	0
	屯門時代廣場對出屯匯街		12	1
	康麗花園對出河傍街及鄉事會路		25	3
	兆康輕鐵站附近行人路		110	43
23/9/2016 (星期五)(下午)	兆康苑對出的青麟路及兆康路		52	5
	盈豐園及寶怡花園對出的良德街		38	1
	建生邨及兆軒苑對出的震寰路		17	4
	南屯門官立中學對出的行人路及湖山路		14	6
26/9/2016 (星期一)(上午)	湖康街		21	10
	青龍路及愛琴海岸對出的掃管笏路		16	6
	建盛里、石排頭路及石排頭徑		39	6
	銀圍輕鐵站及澤豐輕鐵站側行人路		40	15
21/11/2016 (星期一)(上午)	豐景園及海典軒對出豐安街、海珠路、興安里		33	6
	豐安街遊樂場至友愛邨的行人天橋		9	4
	兆麟苑天橋		20	4
	友愛邨愛禮樓對出友愛橋		50	15
21/11/2016 (星期一)(下午)	澤豐花園對出的青松觀路		31	18
	河旺街		30	10
	掃管笏管翠路		0	0
	海關訓練學校對出大欖涌路		51	25

25/11/2016 (星期五)(上午)	美樂里，湖翠路及美樂花園		104	36
	湖翠路及啟豐商場		39	11
	連接湖景邨及兆禧苑的行人天橋及湖景路		48	22
	青山公路及富發里交界		2	0
總數			807	251

附件三

滅蚊/滅蟲工作詳情
(截至 2016 年 11 月底)

參與部門	剪草工作次數	剪草地點數目	噴灑蚊油工作次數	噴灑蚊油地點數目
民政處工程組	13	4	2	1
屯門地政處	98	58	98	58
食環署	不適用	不適用	595	22