屯門區議會備忘錄

2016-2017 年工商業及房屋委員會 第七次報告

I. 會議

工商業及房屋委員會（下稱「工房委」）於2017年2月6日舉行第八次會議。

II. 建議改善房署球場的設施

2. 工房委就題述事宜進行討論。委員認為房屋署應參考康樂及文化事務署轄下康樂設施的標準，改善公共屋邨內的球場設施，包括為球場加裝球網、增設飲水機及儲物櫃，以及為硬地球場鋪設地膠。經討論後，委員會請署方就已落實為球場增設球網的建議提供安裝時間表，並跟進聯絡屯門區內所有公共屋邨的當區議員，以了解居民就設施上的需要及作出檢討。工房委會於下次會議續議此議題。

III. 要求成立樓宇維修監管局

3. 工房委就題述事宜進行討論。委員提出以下的意見：（a）指出成立維修監管局的主要目的並不是提供財務支援，而是於樓宇維修的事宜上提供更多相關資訊及技術上的援助，以防止貪污及圍標的情況發生；（b）認為政府於監管樓宇維修的問題上並沒有對症下藥，部份政府部門對業主提供的支援只流於教育層面；（c）認為樓宇維修的問題是全港性的問題，必須成立獨立機構為業主提供一站式的協助；以及（d）指出屯門區現時超過三十年樓齡的大廈愈來愈多，促請當局正視相關情況。經討論後，委員會議決去信發展局及立法會，以反映委員上述的意見。

IV. 工房委轄下工作小組報告

4. 工房委通過轄下四個工作小組的工作報告。

5. 屯門經濟發展工作小組召集人補充表示，負責「屯門永續遊」活動的夥拍團體已完成培訓導賞員，並會於2017年3月前舉辦十團「屯門節」導賞遊，預計參與人數約400人。

6. 大廈管理工作小組召集人補充表示，工作小組製作了一批毛巾，會於稍後經各議員辦事處派發予屯門區居民。

屯門區議會秘書處

日期：2017年2月23日

檔號：HAD TM DC/13/30/CIHC/2