

新界屯門屯喜路 1 號屯門政府合署 2 樓
屯門區議會
屯門區議會主席
梁健文先生

梁主席：

新界屯門紅樓
(地段編號: Lot No.36 in D.D. 300)

你於 2017 年 4 月 11 日來信本署，查詢本署跟進紅樓圍牆被拆卸事宜，內容閱悉。

根據記錄，屋宇署並沒有接獲有關屯門紅樓圍牆拆卸工程的申請或向本署呈交通知。而有關的拆卸工程，本署會繼續調查，如發現有關工程違反《建築物條例》的規定，本署會根據相關的條文作出適當的執法及檢控行動。

再者，本署自 2017 年 2 月 18 日至 2017 年 3 月 13 日(即刊憲宣布紅樓列為暫定古蹟)，每天派員到紅樓視察，以確認紅樓的主樓部分未受影響及沒有進行違例建築工程。期間，上述地段的業主在沒有事先取得建築事務監督的批准及同意或按照「小型工程監管制度」的簡化手續而進行建築工程，因此，本署於 2017 年 3 月 8 日及 3 月 16 日向有關業主發出命令，著令停止所有違例建築工程。其後，於 2017 年 4 月 13 日撤銷有關的命令。

如需本署提供其他意見，請致電 3168 2749 與黃君能先生或 3168 2154 與林嘉豪先生聯絡。

屋宇署署長

(高級屋宇測量師 吳美緻



代行)

2017年 5 月 8 日