

屯門區議會備忘錄

2018-2019年工商業及房屋委員會 第四次報告

I. 會議

工商業及房屋委員會（下稱「工房委」）於2018年8月20日舉行第五次會議。

II. 建議改善「公屋租戶紓緩擠迫調遷計劃」

2. 工房委續議題述議題。多位委員對房屋署未能安排相關組別的代表出席會議表示不滿，就此，工房委議決去信運輸及房屋局作出反映。

III. 要求共享單車公司妥善處理用戶餘款

3. 因應有共享單車公司在2018年7月宣布停止運作，文件第一提交人關注用戶只能申請退回按金但未能退回賬戶餘額的情況。由於上述案件仍在調查當中，香港海關未能透露案件詳情，故只能於席上向委員簡介《商品說明條例》內有關不良營商手法的條款及分享相關案例。經討論後，工房委議決去信運輸署，反映共享單車在區內違泊的情況。

IV. 要求檢討滲水檢測技術及程序，加快處理滲水個案

4. 文件第一提交人促請屋宇署及食物環境衛生署聯合辦事處（下稱「聯辦處」）簡化樓宇滲水個案的調查程序及購置先進檢測儀器，盡快解決屯門區的滲水個案。經討論後，工房委議決續議議題，並去信聯辦處，要求該處將屯門區納入為其中一個使用新科技調查滲水個案的試點。

V. 工商業及房屋委員會轄下工作小組報告

5. 工房委一致通過轄下三個工作小組的工作報告。

VI. 「強制驗窗計劃」相關事宜

6. 有委員反映在「強制驗窗計劃」下，部分服務承辦商提供的報價費用高昂，市民無從確認有關報價是否合理，故查詢屋宇署能否跟進類似情況。該署代表表示，屋宇署的網頁提供了與驗窗服務相關的數據，市民可參考有關資料後再揀選合適的承辦商。

屯門區議會秘書處

日期：2018年8月28日

檔號：HAD TM DC/13/30/CIHC/2