

屯門區議會備忘錄

2018-2019年環境、衛生及地區發展委員會 第十次報告

I. 會議

環境、衛生及地區發展委員會（下稱「環委會」）分別於2019年7月19日及9月13日舉行第十一次及第十二次會議。

II. 三幅屯門區臨時工業用地的小型工程

2. 土木工程拓展署（下稱「土木工程署」）向環委會簡介了題述工業用地六個可行的用途，惟環委會認為署方應先諮詢環委會意見後才聘請顧問公司就題述工程作研究。環委會對顧問公司提及的交通評估的準繩度存疑，並表示特別關注日後工地使用時的交通狀況，以免有關土地改作停車場後發生交通意外。因此，環委會要求署方聽取委員的意見後，就題述三幅土地的詳細建議用途再次諮詢環委會意見。

III. 工務計劃項目第B820CL號

元朗丹桂村公營房屋發展的地盤平整和基礎設施工程 - 諮詢擬建公共道路及排污設施工程

3. 委員就題述計劃的交通、排污設施及諮詢安排發表了不同意見。環委會希望土木工程署積極跟進，於本年8月諮詢屯門鄉事委員會，以聽取地區人士的意見。

IV. 在優先處理海上垃圾的地點安裝360度攝影機

4. 環委會支持食物環境衛生署（下稱「食環署」）於龍鼓灘公廁附近安裝360度攝影機，以監察被沖上龍鼓灘及龍鼓上灘的海上垃圾的情況。

V. 轉換何蓮好女士固定攤位位置事宜

5. 基於申請人表示同意新選址的位置，環委會對新選址並無異議。

VI. 要求康文署交代處理屯門公園噪音滋擾的工作計劃及修訂香港法例第132BC章《遊樂場地規例》第25條後的跟進工作

6. 委員就康樂及文化事務署（下稱「康文署」）處理屯門公園噪音事宜發表了不同意見，當中包括修例安排、人手編配、投訴流程、檢控機制及調撥資源等。環委會希望署方在聽取委員的意見後，除了可於本年8月

20 日舉行的第十一次地區設施管理委員會會議交代有關屯門公園使用者相關的管理問題外，還交代有關屯門公園的聯合行動、檢控行動的數字及驅趕情況等，以便屯門區議會繼續跟進相關事宜。

VII. 要求環保署及食環署跟進黃金海岸商場傳出臭味問題

7. 環委會明白環境保護署（下稱「環保署」）在現階段未有充足的法理依據執行有關條例，從而強制要求有關人士採取消滅氣味的行動。此外，環委會知悉署方已採取其他不同的方法處理題述問題，並請署方於會後繼續與有關委員積極跟進，以改善有關情況。

VIII. 洪水橋新發展區與鄰近地區環保運輸服務可行性研究 - 第一階段研究結果及建議

8. 根據土木工程署所提供的資料，環委會認為現階段難以對三個環保公共運輸模式的選項作出建議，但請署方備悉委員對三個選項的意見。此外，環委會不希望有關選項的建造成本轉嫁到市民身上，有關票價須訂於合宜水平。就收地、受影響村民的賠償及空置事宜，環委會請署方盡快於本年 10 月諮詢屯門鄉事委員會以聽取地區人士的意見。

IX. 屯門泳灘水質等級

9. 環委會知悉推動船隻運行的機器不受《空氣污染管制條例》所管制。為改善青山灣泳灘水質，環委會邀請了負責管制船隻排放的海事處代表，出席 9 月份的會議以就題述事宜作出跟進。

10. 經討論後，環委會認為現時處方收集的海上漂浮垃圾量及檢控數字的比例不理想，並希望處方設法令船隻減少靠近青山灣泳灘的活動，以改善青山灣泳灘水質。處方表示會加強巡邏，繼續加強與有關船東溝通。

X. 食物環境衛生署報告

11. 委員就滅鼠、滅蚊及翻新公廁工程等工作提出不同意見，並查詢抽取魚缸水樣本的操作及人類感染大鼠戊型肝炎的最新情況。食環署代表回應表示，署方會積極引入新科技進行滅鼠及滅蚊的工作，以加強成效。2019 年上半年屯門區的鼠患指數為 1.8%，在 18 區中為指數較低的地區，署方同時會增加滅蚊人手直至秋初，以預防登革熱。署方亦會密切監察建築署的工程進度，以盡量縮短翻新有關公廁的工程時間。

12. 此外，食環署會每月一次抽取有關魚缸水樣本到化驗所進行化驗，以檢驗當中的霍亂弧菌、大腸桿菌及總含菌量等。截至 7 月中，香港有六宗人類感染大鼠戊型肝炎的個案，最新一宗的患者居於黃大仙。一個跨部門的鼠患控制委員會每兩個月舉行會議，以監察人類感染大鼠戊型肝炎的狀況。

13. 就委員查詢發放催淚氣體與蚊患指數高低是否有關方面，食環署代

表回應表示，催淚氣體與滅蚊水的成份不一樣，故不清楚發放催淚氣體與蚊患指數高低是否有關。

XI. 食物環境衛生署改善香港環境衛生的策略和工作

14. 委員就樓宇滲水事宜及新墟街市冷氣問題作出查詢。食環署代表回應表示，當局將重組屋宇署／食物環境衛生署聯合辦事處（下稱「聯辦處」）架構，設立四個地區聯合辦公室，相信人手的增加並配合新科技的使用，有助於提升工作效率，改善樓宇滲水的跟進情況。署方已向當局反映希望新成立的聯合辦公室可派代表出席當區環委會，定期向公眾交代樓宇滲水的跟進工作。

15. 就新墟街市冷氣問題，由於機電工程署（下稱「機電署」）就個別部件招標需時，食環署一方面已購置經試驗後效果良好的大型流動冷氣機，置於受影響肉檔附近；另一方面，如機電署招標及安裝過程順利，新墟街市冷氣問題有望可於 9 月中、下旬解決。食環署代表另表示，會將委員要求更換整套新墟街市冷氣的意見向總部轉達，以供總部考慮。

XII. 屯門區主要工程項目進度報告（截至2019年8月15日）

16. 有委員查詢兆麟體育館的兒童室內遊戲室投入服務的時間。康文署代表回應表示，有關工程仍在進行中，預計可於 2019 年第四季投入服務。就屯門第 16 區運動場增設泊車位事宜，環委會請土木工程署於會後提供補充資料，以交代最新進展。

XIII. 環境、衛生及地區發展委員會轄下工作小組報告

17. 就屯門環境保護工作小組製作的環保水樽質量問題，環委會請秘書處於會後根據合約內容作出跟進。此外，環委會備悉第 54 區發展及配套設施工作小組對該區周邊土地的環境衛生情況、發展 L7 路的進程及該區泊車位不足的事宜的關注。

18. 環委會通過轄下三個工作小組各兩份的工作報告。

XIV. 渠務署就屯門區工程的進展報告

19. 有委員就新秀街渠管事宜作出查詢，渠務署代表回應表示，不同路段的新秀街渠管由不同部門負責清理，署方已清理其管轄範圍內的渠管，並表示會向建築署等相關部門聯絡，就不同路段的新秀街渠管作出跟進。

XV. 屯門區水管敷設工程的進度報告

20. 有委員就湖翠路爆水管事宜作出查詢，並建議水務署可將已簽約但尚未動工的工程同時於文件上交代，以及提供屯門區食水管及鹹水管圖表，供委員參考。水務署代表回應表示，將向署方反映委員的意見，並樂意於會後與委員探討不同方案，讓委員更清楚了解有關情況。此外，整個屯門區不同工程合約的資料方面，署方可於往後會議向委員交代，包括未來的

工程施工時間及涵蓋範圍。

XVI. 屯門區政府土地的剪草及噴灑蚊油工作

21. 有委員就建議地政總署（下稱「總署」）屯門地政處（下稱「地政處」）投放更多資源於剪草事宜、不同政府部門就剪草事宜的地域界限及改善各政府部門就剪草事宜的協調工作作出查詢。地政處代表回應表示，文件所標示的為處方恆常的剪草地點，如收到文件所列以外地點的剪草要求，處方會交回總署植物合約管理隊處理。此外，以新圍輕鐵站行人路及附近斜坡為例，處方已跟負責清理斜坡的路政署作出協調，以清理從該斜坡飄到行人路上的枯葉。地政處代表表示可於會後展示相關圖則予委員，就不同政府部門於剪草事宜的地域界限提供更多資訊。

屯門區議會秘書處

日期：2019年9月

檔號：HAD TM DC/13/30/EHDDC/4