

## 舊市中心重新規劃 創造新地標

背景：

屯門新市鎮發展已四十多年，屯門舊市中心一帶有屯門區最大的食環署街市新墟街市；有四十多年前已使用的屯門診所，但隨著屯門區人口增加，這些土地用途規劃已不符合屯門新市鎮的需求。

市中心一帶道路少、泊車位少，但該處是商業、辦公大樓及住宅的中心地帶，人流、車流均多，因此，經常塞車。位於市中心的多個舊政府建築物的設施殘舊，未能善用該處的土地資源，為居民提供足夠的社區設施及完善的生活環境。

因此，我們建議：

1. 善用土地資源，將新墟街市改建為多用途大樓，增設車位，方便更多貨車及私家車泊位；以及增設兒童及青少年康體及遊樂中心或其他政府部門辦公設施等；
2. 改善新墟街市周邊的新青街、青賢街及河旁街長期違泊的情況；
3. 檢討及重劃新墟街市小巴士及的士站等候位置不足的問題；
4. 將屯門診所聯同蔡意橋側土地及善用附近屯門河面等一併重新規劃發展，改善這一帶的交通情況，將蔡意橋改為雙向行車。部份屯門河面改為停車場；
5. 將現有屯門診所用地橫跨屯門鄉事會路至鄰近的蔡意橋土地，改建為綜合大樓，改善診所環境及提升診所服務。

提議人

歐志遠	蘇焯成	陶錫源	朱耀華	吳觀鴻
蘇嘉雯	甘文鋒	李洪森	陳有海	龍瑞卿
陳文華	徐帆	程志紅	張恒輝	陳文偉
曾憲康	葉文斌	巫成鋒	梁健文	

二零一六年二月十五日