

本署檔號: TDNR 155/203-1
來函檔號: HAD TMDC/13/10/DC/16
電話號碼: 2399 2462

新界屯門
屯喜路一號
屯門政府合署二樓
屯門區議會
屯門區議會秘書劉振輝

劉秘書：

「屯門舊市中心規劃報告」
及「舊市中心重新規劃 創造新地標」

謝謝貴會於2016年2月17日來信，反映區議員就上述事宜的意見。本署現謹覆如下：

興建獨立式多層停車場的考慮

政府在落實獨立式多層停車場項目前，需要考慮多項因素，包括當區泊車位的供求情況、多層停車場的預期使用率、多層停車場會否增加當區的行車流量而導致交通擠塞和不良環境影響的問題等。

據了解在新墟街市附近的私人停車場在大部分時間仍有泊車位供應，有可能部分違泊車輛不選擇使用該類車位而引致交通擠塞的情況。在考慮使用資源興建多層停車場前，要充分考慮多層停車場預期的整體使用率。並且因土地限制，新墟街市附近在個別時段已經繁忙，多層停車場也可能會吸引更多車輛使用泊位而令該處交通更見擠塞。

一般來說，高使用率臨時停車場所在的土地，都具備條件適合作其他可取的發展用途。因此，興建獨立的多層停車場未必是最地盡其用的方案。如果能把公眾泊車位和其他發展結合起來，對社會可能更有裨益。

短期改善新墟街市擠塞情況

為紓緩新青街至青賢街一帶的交通違泊而造成擠塞的情況，近期本署建議於新墟街市附近增加4個私家車車位及於新青街近雅都商場附近增設雙黃線，以避免車輛於該路段上落貨/客，對交通造成影響。本署就以上建議正向附近的持份者進行公眾諮詢，待諮詢後本署會作出修改並向路政署發出施工紙，開展有關工程。

另外，鑑於屯門公路加建隔音屏障的工程將會展開，青賢街停車場的泊車車位會受工程影響而將會封閉，本署已要求有關部門於工程展開前，仔細考慮於新青街及育康街加設路邊泊車車位，減少對附近交通的影響。若效果理想，本署建議於工程完工後，繼續保留有關泊車車位，以增加該區的泊車位數目，作中期改善區內的泊車設施。

本署亦會檢討是否有空間改善新墟街市現有泊車位的安排和小巴士和的士站的配置問題，歡迎各議員提出意見，以改善該區的交通情況。

長遠探討式建議

對於未來區內的規劃，尤其是新墟街市附近的用地改變，本署會積極配合有關部門及區議會成員的研究和意見，以滿足區內發展的需要。並且在新的發展項目時，會根據《香港規劃標準與準則》和當區情況提供合適的車位數目。

最後，再次感謝貴會對屯門區交通運輸事務的關注。

運輸署署長

(梁佩賢



代行)

2016年2月24日