屯門區議會
2016-2017 年工商業及房屋委員會轄下
大廈管理工作小組
第三次會議記錄

日期： 2016 年 6 月 29 日（星期三）
時間： 上午 10 時正
地點： 屯門政府合署四樓會議室

出席者：	程志紅女士	召集人	缺席者：	陳文華先生，MH
	龍瑞卿女士			何君堯先生
	甘文鋒先生			巫成鋒先生
	鄧宏濤先生	秘書		陳暹恆先生

列席者：	翟敏儀女士	民政事務總署屯門民政事務處聯絡主任主管(大廈管理 及市中心)
	關慕詩女士	民政事務總署屯門民政事務處聯絡主任(市中心)一
	蔡雅玲女士	工商業及房屋委員會秘書

負責人

I. 通過上次會議記錄

工作小組通過上次會議記錄。

II. 工作計劃

(A) 屯門區大廈管理座談會

2. 「屯門區樓宇維修多面睇」座談會已於 2016 年 6 月 24 日舉行。而第二場座談會將暫定於 2017 年 1 月舉行。工作小組通過再次邀請市區重建局代表擔任是次座談會的講者。

(B) 大廈管理巡迴展覽

3. 大廈管理巡迴展覽擬於 2016 年 10 月至 11 月在屯門區內各社區會堂舉行，活動將同時推廣「大廈管理通」應用程式。

(C) 大廈管理紀念品製作

4. 紀念品製作及派發日期為 2016 年 10 月至 2017 年 2 月。毛巾數量約 5 800 條，另保溫杯數量約 1 200 個。

(D) 「大廈管理通」應用程式更新及維修保養

5. 工作小組於 2016 年 6 月 2 日就更新及維修保養「大廈管理通」手機應用程式事宜向 27 間公司發出報價，並於截止日期(2016 年 6 月 24 日中午 12 時)前收到並 3 間公司回覆表示有意承辦有關活動。

6. 經討論後，工作小組通過揀選最低報價又而符合標書要求的公司，即 Galaxy (Asia) Limited 為「大廈管理通」應用程式更新及維修保養的承辦商，所需金額共 103,000 元。此外，工作小組亦通過預留 12,000 元區議會撥款作為宣傳「大廈管理通」應用程式的費用。在工商業及房屋委員會報告及通過後，有關的撥款申請將提交財務、行政及宣傳委員會以及區議會大會，並將於下次工作小組會議約見承辦商以商討細節安排。

III. 其他事項及下次會議日期

7. 議事完畢，召集人於上午 10 時 53 分宣布會議結束。下次會議日期待定。

屯門區議會秘書處

日期：2016 年 6 月 30 日

檔案：HAD TM DC/13/35/CIHC/2(16-17)